

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 05-938/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«8» июля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Песок строительный располагающийся на открытой площадке огражденной бетонным забором, хранение осуществляется методом насыпи. Замеры количества осуществлялись специалистом.	1	2 475 000,00 руб.
	Итого:	1	2 475 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано ведущим приставом-исполнителем Раменского районного отделения судебных приставов ГУФССП России по Московской области Фадеева С.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.01.2021 по исполнительному производству от 23.12.2020 №190661/20/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №037785107 от 30.11.2020, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-129145/20-29-1248, вступившему в законную силу 20.11.2020, предмет исполнения: Обращение взыскание на заложенное имущество, в отношении должника: ООО "Авгостан", в пользу взыскателя: ООО "АЛЬФА-ГРУПП"

Врио начальника отдела

Ларев

Е.В. Переверзева

Иск. Шаунова В.Ю.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 08.07.2021 № 50034/21/833321 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

08.07.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Фадеев Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.12.2020 № 190661/20/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 037785107 от 30.11.2020, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-129145/20-29-1248, вступившему в законную силу 20.11.2020, предмет исполнения: Задолженность в размере: 4 851 967,38 руб., в отношении должника: ООО "Автостан", ИНН 7720409512, КПП 772001001, ОГРН 5177746379278, адрес должника: 105568, Россия, г. Москва, , , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч, в пользу взыскателя: ООО "АЛЬФА-ГРУПП", адрес взыскателя: 109052, Россия, г. Москва, , , , ул. Нижегородская, д. 70, корп. 1, пом. 6Н, комн.1,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.01.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.
На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Песок строительный расположенный на открытой площадке огражденной бетонным забором, хранение осуществляется методом насыпи. Замеры количества осуществлялись специалистом.	5 500	490,00	2 695 000,00	

Итого на сумму 2 695 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена ООО «Независимая профессиональная экспертиза и оценка».

Отчет специалиста-оценщика от 28.06.2021 № РАМЕН-6/Н.

Постановление судебного пристава-исполнителя о принятии результатов оценки от 28.06.2021 № 50034/21/830916 направлено сторонам исполнительного производства «28» июня 2021г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
 ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
 от 23.12.2020 № 50034/20/557859 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес
 электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

23.12.2020

г. Раменское

Судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50034), адрес подразделения: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Воровского, д. 1, А, Фадеев Сергей Александрович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС №037785107 от 30.11.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-129145/20-29-1248 вступило в законную силу 20.11.2020, предмет исполнения: Задолженность в размере: 4 851 967.38 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Автостан", ИНН 7720409512, ОГРН 5177746379278, КПП 772001001, альтерн. УИП 2007720409512772001001, адрес должника: 105568, Россия, г. Москва, , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч, в пользу взыскателя: ООО "АЛЬФА-ГРУПП", адрес взыскателя: 109052, Россия, г. Москва, , , ул. Нижегородская, д. 70, корп. 1, пом. 6Н, комн.1,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 23.12.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 4 851 967.38 р. в т.ч. остаток неосновного долга: 4 851 967.38 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 190661/20/50034-ИП в отношении ООО "Автостан", адрес должника: 105568, Россия, г. Москва, , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч.
2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.
 Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853990, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Раменское отделение судебных приставов ГУФССП по МО л.с. 05481853990), ИНН: 7727270309, КПП: 504032001, УИН: 32250034200190661008, ОКТМО: 46768000.
 Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.
 Сумму задолженности также можно оплатить в Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области.
3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».
4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа немущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.
 В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.
- При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.
5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.
 Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.
6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 15.01.2021 № 50034/21/585612 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru



Получатель: ООО "Автостан"
Адрес: 105568, Россия, г. Москва, , , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч

Постановление о наложении ареста

15.01.2021

г. Раменское

Судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50034), адрес подразделения: 140105, Россия, Московская обл., , г. Раменское, , ул. Воровского, д. 1, А, , Фадеев Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 190661/20/50034-ИП от 23.12.2020, возбужденного Фадеев Сергей Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №037785107 от 30.11.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-129145/20-29-1248 от 20.11.2020, предмет исполнения: Задолженность в размере: 4 851 967.38 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Автостан", ИНН 7720409512, ОГРН 5177746379278, КПП 772001001, альтерн. УИП 2007720409512772001001, адрес должника: 105568, Россия, г. Москва, , , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч, в пользу взыскателя: ООО "АЛЬФА-ГРУПП", адрес взыскателя: 109052, Россия, г. Москва, , , , ул. Нижегородская, д. 70, корп. 1, пом. 6Н, комн.1,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 15.01.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 4 851 967.38 р. в т.ч. остаток основного долга: 4 851 967.38 р., остаток неосновного долга: 0 р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ООО "Автостан", адрес должника: 105568, Россия, г. Москва, , , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершенно исполнительных действий.

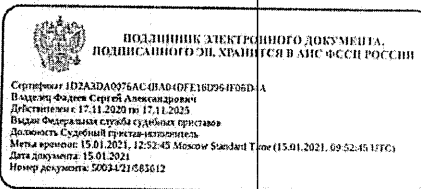
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ООО "АЛЬФА-ГРУПП", адрес: 109052, Россия, г. Москва, , , , ул. Нижегородская, д. 70, корп. 1, пом. 6Н, комн.1

ООО "Автостан", адрес: 105568, Россия, г. Москва, , , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч

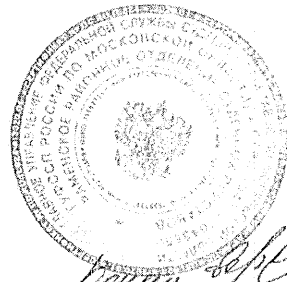
Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Судебный пристав-исполнитель

Фадеев Сергей Александрович

Вид документа: О_IP_АКТ_ARREST, Идентификатор: 46341183882908
Идентификатор ИП: 46341181663776
СПИ, ведущий ИП Фадеев Сергей Александрович
Формат: http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2



Handwritten signature of the official



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 28.06.2021 № 50034/21/ВЗ0916 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о принятии результатов оценки

28.06.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Фадеев Сергей Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.12.2020 № 190661/20/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №037785107 от 30.11.2020, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-129145/20-29-1248, вступившему в законную силу 20.11.2020, предмет исполнения: Задолженность в размере: 4 851 967,38 руб., в отношении должника: ООО "Автостан", адрес должника: 105568, Россия, г. Москва, , , Энтузиастов ш., д. 55, , эт. 1, пом. 20, к.1, оф. Ч, в пользу взыскателя: ООО "АЛЬФА-ГРУПП", адрес взыскателя: 109052, Россия, г. Москва, , , ул. Нижегородская, д. 70, корп. 1, пом. 6Н, комн.1,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 15.01.2021 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Независимая профессиональная экспертиза и оценка", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 2 695 000,00 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика № РАМЕН-6/Н от 11.05.2021 г. об оценке арестованного имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Песок строительный расположенный на открытой площадке огражденной бетонным забором, хранение осуществляется методом насыпи. Замеры количества осуществлялись специалистом.	5 500	490,00	2 695 000,00	

Итого на сумму 2 695 000,00 руб. (Два миллиона шестьсот девяносто пять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, суд вправе возложить на должника обязанность по самостоятельной реализации имущества должника, если иное не предусмотрено соглашением между взыскателем и должником.

Конев Сергей