

**Поручение № 304-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»**

24.06.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Вороной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.04.2021 (Озерского РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 16.06.2021 № 50902/21/86745/28-720/21, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **23.06.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Сурановой О.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Борисовой Людмиле Николаевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 54599/19/50028-ИП от 11.11.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол-чество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Торговый павильон, расположенный по адресу: Московская обл., г.о. Озёры, с. Горы, ул. Багратиона, д.20А, общей площадью 57,5 кв.м.	1,00	Объект	393 000,00	393 000,00	Московская обл., г.о. Озёры, с. Горы, ул. Багратиона, д.20А	Нет	Кадастровый номер 50:36:0030402:600
Земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г.о. Озёры, с. Горы, ул. Багратиона, д.20, общей площадью 82 кв.м.	1,00	Объект	261 000,00	261 000,00	Московская обл., г.о. Озёры, с. Горы, ул. Багратиона, д.20	Нет	Кадастровый номер 50:36:0030209:11

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 54599/19/50028-ИП от 11.11.2019 приставом-исполнителем – Сурановой О.А. Должник – Борисова Людмила Николаевна.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Вороная

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Озерское РОСП
 мкр. Маршала Катукова, д. 10, г. Озеры, Московская обл., Россия, 140563
 от 31.08.2021 № 50028/21/78361 Тел. +7(498)568-98-30 Факс: (496)704-45-64 Адрес
 электронной почты osp50028@r50.fssprus.ru



Получатель: ГУФССП России по Московской области
 Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

31.08.2021

г. Озеры

Судебный пристав-исполнитель Озерское РОСП (Код по ВКСП: 50028), адрес подразделения: 140563, Россия, Московская обл., г. Озеры, мкр. Маршала Катукова, д. 10, Суранова Оксана Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 54599/19/50028-ИП от 11.11.2019, возбужденного Спирина Екатерина Ивановна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № А41-2521/19 от 04.09.2019, выданный органом: Арбитражный суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 107053, ГСП -, , г. Москва, пр-т. Академика Сахарова, д. 18,) по делу № А41-2521/19 от 04.07.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 4 570 724.68 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): БОРИСОВА ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВНА, ИНН 503300016392, ОГРН 312502204000026, д.р. 21.06.1958, м.р. СССР ЗАПОРЖСКОЙ ОБЛ. МИХАЙЛОВСКОГО Р-НА С. МИХАЙЛОВКА, СНИЛС 01610681308, альтерн. УИП 400000000503300016392, адрес должника: 140574, Россия, Московская обл., г. Озеры, с. Горы, ул. Багратиона, д. 20, в пользу взыскателя: Ип Полежаев Сергей Викторович, адрес взыскателя: 140560, РОССИЯ, область. МОСКОВСКАЯ, г. ОЗЕРЫ, ул. ФРУНЗЕ, д. 35, ,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 31.08.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 4 867 424.39 р. в т.ч. остаток основного долга: 4 547 473.66 р., остаток неосновного долга: 319 950.73 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 03.03.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46281005974164: Торговый павильон общей площадью 57,5 кв. м. кадастровый номер 50:36:0030402:600 расположенный по адресу: МО Озерский р-н с. Горы, ул. Багратиона д. 20А в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 393 000 р., стоимость по оценке 393 000 р., сниженная цена за единицу: 334 050 р., стоимость сниженная 334 050 р.

ID 46281005974166: Земельный участок общей площадью 82 кв. м. кадастровый номер 50:36:0030209:11 расположенный по адресу: МО, Озерский р-н, с. Горы, ул. Багратиона д. 20 в количестве 1(шт; Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 261 000 р., стоимость по оценке 261 000 р., сниженная цена за единицу: 221 850 р., стоимость сниженная 221 850 р.

Итого на сумму 654 000,00 р. (Шестьсот пятьдесят четыре тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

31.08.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46281038547589, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 05.04.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Суранова Оксана Александровна.(ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 03.03.2020 наложен арест.

ID 46281007780452 Торговый павильон общей площадью 57,5 кв. м. кадастровый номер 50:36:0030402:600 расположенный по адресу: МО Озерский р-н с. Горы, ул. Багратиона д. 20А в количестве 1.000 (шт; код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 393 000 р., стоимость по оценке 393 000 р., сниженная цена за единицу 334 050 р., стоимость сниженная 334 050 р..

ID 46281007780453 Земельный участок общей площадью 82 кв. м. кадастровый номер 50:36:0030209:11 расположенный по адресу: МО, Озерский р-н, с. Горы, ул. Багратиона д. 20 в количестве 1.000 (шт; код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 261 000 р., стоимость по оценке 261 000 р., сниженная цена за единицу 221 850 р., стоимость сниженная 221 850 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.