

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 21-984/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«13» июля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, 25-й км. Новорязанского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00 руб.
	Итого:	1	10 000 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Люберецкого районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Гурбановой Ч.Г. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 24.02.2021 по исполнительному производству от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева

Исп: Кушниц О.В.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 28.04.2021 № 50021/21/209417 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

28.04.2021 г.

№ 50021/21/209417

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, КПП 502701001, ОГРН 1025003208361, адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: пер. Дзержинского, д. 5, пом 4, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142500, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 24078/21/50021-ИП, возбужденного 03.02.2021 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 24.02.2021 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 24.02.2021 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, 25-й км. Новорязанского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00	10 000 000,00

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

Оценка имущества Арбитражный суд Московской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 24.02.2021 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Ч.Г. Гурбанова

Начальник отдела -
старший судебный пристав

Д.М. Кукса





Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 23.03.2021 № 50021/21/80365 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

23.03.2021 г.

№ 50021/21/80365

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, КПП 502701001, ОГРН 1025003208361, адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: пер. Дзержинского, д. 5, пом 4, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142500,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.02.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р- н, п. Томилино, 25-й км. Новорязан- ского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00	10 000 000,00	

Итого на сумму 10 000 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Арбитражный суд Московской области.

- В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).
- Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:
- 2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.
- 2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема - передачи для реализации путем проведения торгов.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 23.03.2021 № 50021/21/80308 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@t50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

23.03.2021 г.

№ 50021/21/80308

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, КПП 502701001, ОГРН 1025003208361, адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: пер. Дзержинского, д. 5, пом 4, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142500,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 24.02.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, 25-й км. Новорязанского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00	10 000 000,00	Стоимость определена судом

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 24.02.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, 25-й км. Новорязанского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00	10 000 000,00	Стоимость определена судом

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области

Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 23.03.2021 № 50021/21/80308 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

23.03.2021 г.

№ 50021/21/80308

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, КПП 502701001, ОГРН 1025003208361, адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: пер. Дзержинского, д. 5, пом 4, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142500,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 24.02.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, 25-й км. Новорязанского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00	10 000 000,00	Стоимость определена судом

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 24.02.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Автозаправочная станция по адресу Московская область, Люберецкий р-н, п. Томилино, 25-й км. Новорязанского шоссе, стр 14	1	10 000 000,00	10 000 000,00	Стоимость определена судом

Итого на сумму 10 000 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения задолженности.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А41-58967/20

13 ноября 2020 г.

(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Московской области

107053 проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта какого-либо выдан исполнительный лист)

рассмотрев

в судебном заседании дело № А41-58967/20

по иску ООО "КОМПЛЕКС - ОЙЛ" (ИНН 5035033768, ОГРН 1065035000513)

к ООО "САМБАРИС-Л" (ИНН 5027083645, ОГРН 1025003208361),

третье лицо - АО "НПО "ФЕННИКС ЛМ"

об обращении взыскания на заложенное имущество.



24078
02.02.21
Судья
С.И.ИВАНОВ

решил (определил, постановил) В счет погашения задолженности по договору купли-продажи нефтепродуктов от 01.08.2014 № 330/08/14-з-АГ обратиться взыскание путем продажи с публичных торгов на заложенное ООО "САМБАРИС-Л" по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2 имущество: Автозаправочная станция с кадастровым номером: 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл., Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км. Новорязанского ш., стр. 14, установив начальную продажную цену имущества в размере 10 000 000 рублей.

Серия ФС № 024431744



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

03.02.2021

г. Люберцы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСИ: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, , Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 024431744 от 20.01.2021, выданный органом: Арбитражный суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 107996, г. Москва, ГСП-6, пр-т Академика Сахарова, д. 18) по делу № А41-58967/20 вступило в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилino, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, ОГРН 1025003208361, КПП 502701001, альтерн. УИП 2005027083645502701001, адрес должника: 140000, Россия, Московская обл., г. Люберцы, Новорязанское ш., 25 км, стр. 14, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: 142500, Россия, Московская обл., г. Павловский Посад, пер. Дзержинского, д. 5, пом 4,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 24078/21/50021-ИП в отношении ООО "САМБАРИС-Л", адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000.
2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.
Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 032126430000000014800, л/с № 05481853880, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (Люберецкий районный отдел судебных приставов ГУФССП по Московской области л/с 05481853880), ИНН: 7727270309, КПП: 502732001, УИН: 32250021210024078005, ОКТМО: 46748000.
Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.
Сумму задолженности также можно оплатить в Люберецкий РОСП.
3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.rus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;
непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».
4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.
В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.
При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.
5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполнит содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.
Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.
6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного

о наложении ареста на имущество должника

24.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-3-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, КПП 502701001, ОГРН 1025003208361, адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская область, Россия, 140000, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: пер. Дзержинского, д. 5, пом 4, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142500,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ООО "САМБАРИС-Л", адрес должника: Ш. НО-
ВОРЯЗАНСКОЕ, 25 КМ, СТ. 14, Г. ЛЮБЕРЦЫ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., РОССИЯ, 140000 в размере и объеме, необхо-
димых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расхо-
дов на совершение исполнительных действий.

2. Копии постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Ч.Г. Гурбанова

КД/П № 24078/21/50021-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества

03.02.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005 Гурбанова Чимназ Галет Кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.02.2021 № 24078/21/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431744 от 20.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-58967/20, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество по договору залога от 01.03.2018 № 330/08/14-з-АГ-ДЗ-№2: Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14, начальная продажная цена 10 000 000 рублей, в отношении должника: ООО "САМБАРИС-Л", ИНН 5027083645, КПП 502701001, ОГРН 1025003208361, адрес должника: ш. Новорязанское, 25 км, стр. 14, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000, в пользу взыскателя: ООО "Комплекс-ойл", адрес взыскателя: пер. Дзержинского, д. 5, пом 4, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142500

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО "САМБАРИС-Л" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление ФРС кадастра и картографии по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14

У должника отсутствует имущество, на которое возможно обратить взыскание, его доходы явно несоразмерны с объемом денежных требований, содержащихся в исполнительном документе, и не позволяют удовлетворить эти требования в разумный срок. Указанный объект недвижимости по своим характеристикам (размеру площади помещения, его конструктивным особенностям, рыночной стоимости и т.д.) явно превышает уровень, достаточный для обеспечения разумной потребности должника-гражданина и членов его семьи в жилище.¹

В целях обеспечения исполнения требований исполнительных документов, руководствуясь статьями 6, 14, 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Автозаправочная станция с кадастровым номером 50:22:0000000:6462, расположенная по адресу: Московская обл, Люберецкий р-н, пос. Томилино, 25-й км Новорязанского ш. стр 14

2. Постановление для исполнения направить в Управление ФРС кадастра и картографии по Московской области.

3. Поручить Управление ФРС кадастра и картографии по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Обязать Управление ФРС кадастра и картографии по Московской области в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Копию настоящего постановления направить: сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Кий № 24078/21/50021-ИП

Гурбанова Ч.Г.К.

¹ В случае, если жилое помещение (его части) для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, является единственным пригодным для постоянного проживания помещением и указанный объект недвижимости по своим характеристикам (размеру площади помещения, его конструктивным особенностям, рыночной стоимости и т.д.) явно превышает уровень, достаточный для обеспечения разумной потребности должника-гражданина и членов его семьи в жилище.»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

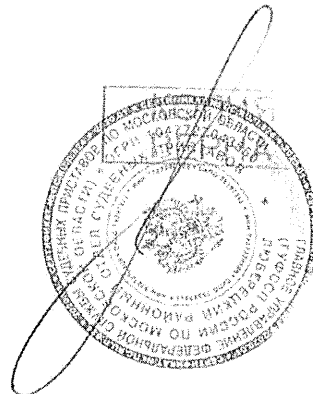
основании запроса от 23.04.2021 г., поступившего на рассмотрение 24.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

лист №	Раздел 1	Вид объекта недвижимости
1.04.2021 № 99/2021/389632587	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
Кадастровый номер:	Всего листов выписки:	
50:22:0000000:6462		
номер кадастрового квартала:	50:22:0000000	
дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012	
номер присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 127:039-6086, Инвентарный номер: 6086, Условный номер: 50:22:04:02593:001	
адрес:	Московская область, р-н Люберецкий, п. Толькино, 25-й км Новарязанского шоссе, строен. 14	
площадь, м²:	99.2	
значение:	Нежилое здание	
наименование:	Автозаправочная станция	
число этажей, в том числе подземных этажей:	1	
материал наружных стен:	Из прочих материалов	
данные в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
данные завершения строительства:	данные отсутствуют	
кадастровая стоимость, руб.:	3346360.29	
сударственный регистратор	полное наименование должности	ФГИС ЕГРН
	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



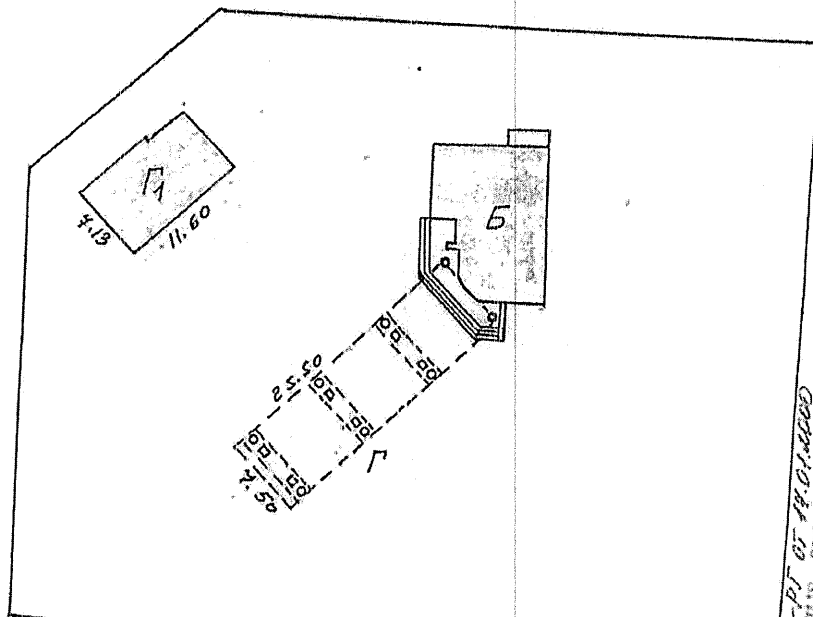
Федеральный государственный реестр недвижимости об объекте недвижимости		
Сведения о зарегистрированных правах		
вид объекта недвижимости		
ст №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:
04.2021 № 99/2021/389632587		Всего разделов:
кастровый номер:		50:22:0000000:6462
Правообладатель (правообладатели):		1.1. Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией ООО "Самбарне-Л", ИНН: 5027083645
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственности, № 50-01/22-20/2003-87.1 от 24.03.2003
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	12.04.2018
	номер государственной регистрации:	50:22:0000000:6462-50/001/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.04.2018 по 01.12.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс-ойл", ИНН: 5035033768
	основание государственной регистрации:	
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.02.2021
	номер государственной регистрации:	50:22:0000000:6462-50/215/2021-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества №24078/21/50021-ИП от 03.02.2020, Люберецкий РОСП УФССП России по Московской области
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Привоприказаний и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
М.П.		инициалы, фамилия



ADMINISTRATIVE MATERIAL

"20" 12 20 02

Johnson:



ТЕХ. ИЗМЕНЕНИЙ НЕТ
"19" 03 2003 г.
Подпись: *Евдокимов*

Моворязанское шоссе

ВНЕШНЕГО РАБОТ
П. КОСОВ ОУ
ИЗДАЧА 0462 га
440
Ч. ВОСТРОВ.

Price: £15.00

пересечено с геологич.

Доклад: Рез - 25.10.99

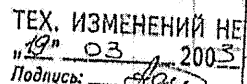
ТЕМ. ИМЕННИЙ ЛЕТ

77-13-1200



34

г. Ярославль
Ново-Рязанское шоссе 25 км, стр. 74



2.53
на возведение ступеней
приступа и т.
разделение не производится

29.2

[illegible]

ТЕХ. ИЗМЕНЕНИЙ НЕТ

11/11/11 11:11 AM 11/11/11 11:11 AM

22 10

0-6