

254-3
ЦАЧ

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 25-571/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«20» апреля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв. м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Ирригатор, уч. 44.	1	529 784,00 руб.
	Итого:	1	529 784,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано ведущим судебным приставом — исполнителем Ногинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Рыбакова Д.К. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 27.01.2021 г. по исполнительному производству от 15.01.2021 № 2553/21/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 029342381 от 02.10.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-1535/2020, вступившему в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Сидякиной Марины Алексеевны, в пользу взыскателя: ЖСК «Квинтет» -

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



2 2 8 8 1 9 0 6 0 / 5 0 2 5

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
 Московской области
 ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
 от 08.04.2021 № 50025/21/186422 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66 Адрес
 электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

08.04.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.01.2021 № 2553/21/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029342381 от 02.10.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-1535/2020, вступившему в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Иригатор, уч.44 путем проведения публичных торгов, установив начальную продажную цену указанного имущества в размере 529 784 руб., в отношении должника: Сидякина Евгения Владимировича,

Исполнительный лист № фс029342380 от 02.10.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-1535/2020, вступившему в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Иригатор, уч.44 путем проведения публичных торгов, установив начальную продажную цену указанного имущества в размере 529 784 руб., в отношении должника: Сидякиной Марины Алексеевны, 18.09.1969 года рождения, адрес должника: аллея Жемчужовой, д. 1, корп. 2, кв. 239, г. Москва, Россия, 111402, в пользу взыскателя: ЖСК"Квинтет", адрес взыскателя: аллея Жемчужовой, д. 1, корп. 1, кв. 74, г. Москва, Россия, 111402,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.01.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Иригатор, уч.44.	1	529 784,00	529 784,00	

Итого на сумму 529 784,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
 Московской области
 ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
 от 08.04.2021 № 50025/21/186419 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66 Адрес
 электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

27.01.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.01.2021 № 2556/21/50025-СВ, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029342381 от 02.10.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-1535/2020, вступившему в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Иригатор, уч.44 путем проведения публичных торгов, установив начальную продажную цену указанного имущества в размере 529 784 рубля., в отношении должника: Сидякина Евгения Владимировича

Исполнительный лист
 должника: аллея Жем-
 адрес взыскателя: аллея

№ фс029342380 от 02.10.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-1535/2020, вступившему в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Иригатор, уч.44 путем проведения публичных торгов, установив начальную продажную цену указанного имущества в размере 529 784 рубля., в отношении должника: Сидякиной Марины Алексеевны, 18.09.1969 года рождения, адрес должника: аллея

в пользу взыскателя: ЖСК "Квинтет", адрес взыскателя: аллея Жемчужовой, д. 1, корп. 1, кв. 74, г. Москва, Россия, 111402,.

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 27.01.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу: Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского, с/т Иригатор, уч.44.	1	529 784,00	529 784,00	

Итого на сумму 529 784,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 27.01.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

Дата 26.03.2021№ КУВИ-002/2021-27885240

На основании запроса от 2021-03-26 г., поступившего на рассмотрение 2021-03-26 г., сообщаем, что правообладателю

Сидякин Евгений Владимирович; дата рождения:

с 31.08.2020 принадлежали следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:16:0604042:421	
		наименование объекта:	Земельный участок	
		назначение объекта:	Для ведения садоводства	
		площадь объекта:	600.00 кв. м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ногинский, ТА п.им.Воровского, с/т "Ирригатор", п.им.Воровского, уч. 44.	
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность		
		дата государственной регистрации:	20.04.2018	
		номер государственной регистрации:	50:16:0604042:421-50/016/2018-5	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 12.04.2018	
1.3.	Ограничение (обременение) права:			
		1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:16:0604042:421-50/215/2020-8
		1.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:16:0604042:421-50/016/2019-6

Выписка выдана: Ногинский РОСП

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.01.2021, поступившего на рассмотрение 29.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Всего листов выписки: 4
Лист №1	Раздел 1	
вид объекта недвижимости		Всего разделов: 2
Всего листов раздела 1: 2		
Кадастровый номер:	50:16:0604042:421	
Номер кадастрового квартала:	50:16:0604042	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.1995	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	50-16-16-297-00-44 (У50:16:06 04 042:013	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ногинский, ТА п.им.Воровского, с/г "Ирригатор", п.им.Воровского, уч. 44.	
Площадь, м2:	600	
Кадастровая стоимость, руб.:	655290	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		
инициалы, фамилия		
Сертификат: 6731697470454М665#601188718879677818855		
Владелец: Росреестр		
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
2 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6066284	Всего разделов: 2
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
50:16:0604042-421	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Индивидуальная собственность; Правообладатель: Сидякин Евгений Анатольевич; Реквизиты документа-основания: Свидетельство на право собственности на землю от 28.03.1995 № 55709. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 3.1 - Описание местоположения земельного участка; 3.2 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. Рыбакова Диана Карленовна (представитель заявителя), Заявитель: Ногинский РОСП УФСФР России по Московской области
ПОЛУЧАТЕЛЬ ВЫПИСКИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ
	Инициалы, фамилия

Сертификат: 673169747045186691601188718679677818655
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Земельный участок	
Лист №1	Раздел 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер: 50:16:0604042:421	
1	<p>Правообладатель (правообладатели): 1.1 Сидякин Евгений Владимирович, 18.09.1969, город Москва, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 15 №310637, выдан 18.09.2015, Отделом УФМС России по гор. Москве по району Вешняки г.Москва, Аллея Жемчужовой, д.1, корп.2, кв.239</p>
2	<p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1 Собственность 50:16:0604042:421-50/016/2018-5 20.04.2018 11:21:06</p>
3	<p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>3.1 вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 28.12.2020 17:19:35</p> <p>номер государственной регистрации: 50:16:0604042:421-50/215/2020-8</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 146360/18/77021-ИП, Выдан 17.12.2020 Перовский ОСП УФССП России по Москве</p>
4	<p>Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано</p>
5	<p>Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют</p>
6	<p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют</p>
7	<p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют</p>
8	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют</p>
9	<p>Права, ограничения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют</p>

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 673169747045148684601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 4	
2 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6066284	
Кадастровый номер: 50:16:0604042-421	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВИДЕТЕЛЬСТВО СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 673169747045106851601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

инициалы, фамилия



и/д 2176

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1535/2020

« 20 » июля 20 20 г.
(дата принятия судебного акта)

Ногинский городской суд Московской области
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

142412, Московская область, г. Ногинск, ул. Климова, д. 53
(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

РЕШЕНИЕ

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ЖСК «Квинтет» к Сидякину Евгению Владимировичу, Сидякиной Марине Алексеевне, Сидякиной Яне Евгеньевне об обращении взыскания на имущество должника, взыскании судебных расходов

Исполнительный лист № 2556/19
12 07 2019

Ногинский районный суд
УФССБ

и/д
и/д

решил (определил, постановил) Обратить взыскание в рамках исполнительного производства № 146360/18/77021-ИП от 01.11.2018 года, возбужденного судебным приставом- исполнителем Перовского ОСП г. Москвы в счет погашения задолженности Сидякина Евгения Владимировича, Сидякиной Марины Алексеевны перед ЖСК «Квинтет» в рамках исполнительного производства № 312307/19/77056-ИП от 12.09.2019 года, возбужденного судебным приставом- исполнителем ОСП по Юго-Восточному

Серия ФС № 029342380



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
от 15.01.2021 № 50025/21/15421 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66 Адрес
электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

15.01.2021

г. Ногинск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50025), адрес подразделения: 142400, Россия, Московская обл., г. Ногинск, ул. Толстовская, д. 2, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № фс029342380 от 02.10.2020, выданный органом: Ногинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142412, г. Ногинск, ул. Климова, д. 53) по делу № 2-1535/2020 вступило в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу : Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского ,с/Т Иригатор, уч.44 путем проведения публичных торгов,установив начальную продажную цену указанного имущества в размере 529 784 рубля., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Сидякина Марина Алексеевна, д.р. 18.09.1969, м.р. , , г. Москва, , , , , адрес должника: 111402, Россия, г. Москва, , , Жемчужной аллея, д. 1, корп. 2, кв. 239, в пользу взыскателя: ЖСК"Квинтет", адрес взыскателя: 111402, Россия, г. Москва, , , Жемчужной аллея, д. 1, корп. 1, кв. 74,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 2556/21/50025-ИП в отношении Сидякиной Марины Алексеевны, адрес должника: аллея Жемчужной, д. 1, корп. 2, кв. 239, г. Москва, Россия, 111402.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, л/с № 05481853910, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (Отделение по ГО Электросталь Управления Федерального казначейства по Московской области Ногинский РОСП л/с 05481853910), ИНН: 7727270309, КПП: 503131001, УИН: 32250025210002556000, ОКТМО: 46751000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований,



а/а 2175

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1535/2020

« 20 » июля 20 20 г.
(дата принятия судебного акта)

Ногинский городской суд Московской области
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

142412, Московская область, г. Ногинск, ул. Климова, д. 53
(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

РЕШЕНИЕ

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ЖСК «Квинтет» к Сидякину Евгению Владимировичу, Сидякиной Марине Алексеевне, Сидякиной Яне Евгеньевне об обращении взыскания на имущество должника, взыскании судебных расходов

Взыскание № 2-1535 / 2020
13 01 20
Исполнительный лист
ЮСССБ

22514362
14 11 20

решил (определил, постановил) Обратить взыскание в рамках исполнительного производства № 146360/18/77021-ИП от 01.11.2018 года, возбужденного судебным приставом- исполнителем Перовского ОСП г. Москвы в счет погашения задолженности Сидякина Евгения Владимировича, Сидякиной Марины Алексеевны перед ЖСК «Квинтет» в рамках исполнительного производства № 312307/19/77056-ИП от 12.09.2019 года, возбужденного судебным приставом- исполнителем ОСП по Юго-Восточному



Серия ФС № 029342381

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
от 15.01.2021 № 50025/21/15420 Тел. +7(496)514-19-17 Факс: (49651)1-76-66 Адрес
электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

15.01.2021

г. Ногинск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50025), адрес подразделения: 142400, Россия, Московская обл., г. Ногинск, ул. Толстовская, д. 2, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № фс029342381 от 02.10.2020, выданный органом: Ногинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142412, г. Ногинск, ул. Климова, д. 53) по делу № 2-1535/2020 вступило в законную силу 31.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604042:421, площадью 600 кв.м., категория земель-земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования-для ведения садоводства, с расположенным на нем садовым домом, по адресу : Московская обл., Ногинский район, ТА имени Воровского ,с/т Ириггатор, уч.44 путем проведения публичных торгов,установив начальную продажную цену указанного имущества в размере 529 784 рубля., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Сидякин Евгений Владимирович, д.р. 18.09.1969, м.р. , , г. Москва, , , , , , , адрес должника: 111402, Россия, г. Москва, , , , Жемчуговой аллея, д. 1, корп. 2, кв. 239, в пользу взыскателя: ЖСК"Квинтет", адрес взыскателя: 111402, Россия, г. Москва, , , , Жемчуговой аллея, д. 1, корп. 1, кв. 74,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 2553/21/50025-ИП в отношении Сидякина Евгения Владимировича, адрес должника: аллея Жемчуговой, д. 1, корп. 2, кв. 239, г. Москва, Россия, 111402.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, л/с № 05481853910, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (Отделение по ГО Электросталь Управления Федерального казначейства по Московской области Ногинский РОСП л/с 05481853910), ИНН: 7727270309, КПП: 503131001, УИН: 32250025210002553001, ОКТМО: 46751000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований,