

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и
Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, Д 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 23.09.2021 № 50002/21/370850 Тел. +7(496)362-48-83 Адрес электронной
почты osp50002@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ООО "Метмебель"
Адрес: проезд Электролитный, д. 1, корп. 3, г. Москва, Россия, 115230

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

23.09.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Багдасарян Нарине Самвеловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.08.2020 № 76394/20/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 030078775 от 07.08.2020, выданного органом: Солнцевский районный суд по делу № 2-774/20, вступившему в законную силу 16.05.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на земельный участок, принадлежащий Рыбалкину Олегу Викторовичу на праве собственности и расположенный по адресу: Московская обл. Волоколамский район, дер. Комарово, поз. № 54, площадью 15000 кв.м., кадастровый номер 50:07:0080307:43, в отношении должника: Рыбалкина Олега Викторовича, СНИЛС 06745395600, 04.01.1961 года рождения, адрес должника: ул. Лукинская, д. 16, кв. 208, г. Москва, Россия, 119634, в пользу взыскателя: ООО "Метмебель", адрес взыскателя: проезд Электролитный, д. 1, корп. 3, г. Москва, Россия, 115230,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.09.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 23.09.2021 в передано на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.) | Общая стоимость без учета НДС (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|--|--------------------------------------|------------|
| 1 | Земельный участок площадью 15000 кв.м., кадастровый номер 50:07:0080307:43, расположенный по адресу: Московская область, Волоколамский район, дер. Комарово, поз. № 54 | 1 | 525 000,00 | 525 000,00 | |

Итого на сумму 525 000,00 руб. (Пятьсот двадцать пять тысяч рублей ноль копеек)
23.09.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

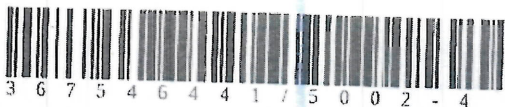
В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
 - если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».
- На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.) | Общая стоимость без учета НДС (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|--|--------------------------------------|------------|
|---|--|-----------------------|--|--------------------------------------|------------|



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на
реализацию
к ИП № 76394/20/50002-ИП

| | | | НДС (руб.) | | |
|---|--|---|------------|------------|--|
| 1 | Земельный участок площадью 15000 кв.м., кадастровый номер 50:07:0080307:43, расположенный по адресу: Московская область, Волоколамский район, дер. Комарово, поз. № 54 | 1 | 446 250,00 | 446 250,00 | |

Итого на сумму 446 250,00 руб. (Четыреста сорок шесть тысяч двести пятьдесят рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:
УФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Н.С. Багдасарян

К и/п № 76394/20/50002-ИП

Поручение № 347-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

29.07.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 12.07.2021 (ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 14.07.2021 № 50902/21/113275/02-989/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **22.07.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Багдасарян Н.С., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Рыбалкину Олегу Викторовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 76394/20/50002-ИП от 28.08.2020) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества | Кол ичес тво | Едини цы изме ре ния | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб | Местонахож дение позиции имущества | Зало жен нос | Примеча ние |
|--|--------------|----------------------|--|----------------------|--|--------------|-------------------------------------|
| Земельный участок общей площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, дер. Комарово, поз.№54 | 1,00 | Объект | 525 000,00 | 525 000,00 | Московская обл., Волоколамский р-н, дер. Комарово, поз.№54 | Нет | Кадастровый номер 50:07:008 0307:43 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 76394/20/50002-ИП от 28.08.2020 приставом-исполнителем – Багдасарян Н.С. Должник – Рыбалкин Олег Викторович.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Долгоруцкое городское отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ш. Длинновское, д. 8, корп. 2, г. Долгоруцкий, Московская обл., Россия, 141707
т/ф 2 098 2321 № 50005-21/126552 Тел. +7(495)576-95-90 Адрес электронной почты
osp.50005@r60.fssp.gov.ru



Получатель: ООО "НАИ"
Адрес: mail

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

27.09.2021

г. Долгоруцкий

Судебный пристав-исполнитель Долгоруцкое ГОСП (Код по ВКСП: 50005), адрес подразделения: 141707, Россия, Московская обл., г. Долгоруцкий, Лихачевское ш., д. 8, корп. 2, Уварова Екатерина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 47644/21/50005-ИП от 15.04.2021, возбужденного Ивкин Кирилл Сергеевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 019773759 от 09.12.2020, выданный органом: Московский районный суд г. Чебоксары (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 428015, г. Чебоксары, ул. Урукова, д. 16) по делу № 2-3761/2020 от 01.12.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), КД № 016-2019М от 27.05.19, госпошлина. Обратить взыскание на жилой дом по адресу: МО, Мытищинский р-он, д.Грибки, пр. Тенистый, д.17 и на земельный участок по адресу: МО, Мытищинский р-он, д.Грибки, уч. №14/9 в размере: 19 846 781,41 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Картавина Ольга Петровна, ИНН 500803979789, д.р. 25.04.1958, м.р. ГОР. ЛЕНИНГРАД, СНИЛС 12645588479, альтерн. УИП 114000000012645588479, адрес должника: 141705, Россия, Московская обл., г. Долгоруцкий, ул. Восточная, д. 38, кв. 11, в пользу взыскателя: ГК "Агентство по страхованию вкладов" - КУ АКБ "Чуваккредитпромбанк" ПАО, адрес взыскателя: 428003, Россия, Чувашия, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский пр-кт, д. 3, ,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 27.09.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты: суммы взыскания по ОКВ: 643): 21 202 372,69 р. в т.ч. остаток основного долга: 19 813 097,99 р., остаток неосновного долга: 1 389 274,7 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 28.06.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46051014825710: Жилое помещение (дом) по адресу Московская обл., Мытищинский р-он, д. Грибки, пр. Тенистый, д. 17 кад. №50:12:0080113:1838 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 20 000 000 р., цена по оценке за единицу 20 000 000 р., стоимость по оценке 20 000 000 р., сниженная цена за единицу: 17 000 000 р., стоимость сниженная 17 000 000 р.

ID 46051014825712: земельный участок по адресу Московская обл. Мытищинский р-ой д. Грибки, уч. № 14/19 кад. № 50:12:0080111:182 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ: 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 000 000 р., стоимость по оценке 3 000 000 р., сниженная цена за единицу: 2 550 000 р., стоимость сниженная 2 550 000 р.

Итого на сумму 23 000 000,00 р. (Двадцать три миллиона рублей ноль копеек) без учета НДС.

27.09.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество перереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46051098062175, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 28.06.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Уварова Екатерина Александровна.(ст. 14, ст. 6, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 28.06.2021 наложен арест.

ID 46051015694735 Жилое помещение (дом) по адресу Московская обл., Мытищинский р-он, д. Грибки, пр. Тенистый, д. 17 кад. №50:12:0080113:1838 в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 20 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 20 000 000 р., цена по оценке за единицу 20 000 000 р., стоимость по оценке 20 000 000 р., сниженная цена за единицу 17 000 000 р., стоимость сниженная 17 000 000 р..

ID 46051015694736 земельный участок по адресу Московская обл. Мытищинский р-ой д. Грибки, уч. № 14/19 кад. № 50:12:0080111:182 в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 000 000 р., стоимость по оценке 3 000 000 р., сниженная цена за единицу 2 550 000 р., стоимость сниженная 2 550 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46051014825710: Жилое помещение (дом) по адресу Московская обл., Мытищинский р-он, д. Грибки, пр. Тенистый, д. 17 кад. №50:12:0080113:1838 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 20 000 000 р., цена по оценке за единицу 20 000 000 р., стоимость по оценке 20 000 000 р., сниженная цена за единицу: 17 000 000 р., стоимость сниженная 17 000 000 р.

ID 46051014825712: земельный участок по адресу Московская обл. Мытищинский р-ой д. Грибки, уч. № 14/19 кад. № 50:12:0080111:182 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 000 000 р., стоимость по оценке 3 000 000 р., сниженная цена за единицу: 2 550 000 р., стоимость сниженная 2 550 000 р.

Итого на сумму 19 550 000,00 р. (Девятнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

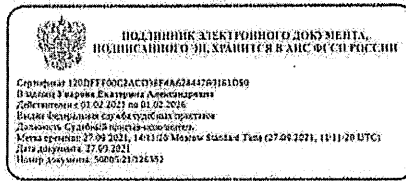
Копию настоящего постановления направить:

ГК "Агентство по страхованию вкладов"- КУ АКБ "Чуваккредитпромбанк" ПАО, адрес: 7708514824 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Картавина Ольга Петровна, адрес: 12645588479 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)
ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Уварова Екатерина Александровна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46051100081219
Идентификатор ИП: 46051095770979
СПИ, ведущий ИП Уварова Екатерина Александровна
Формат: <http://www.fssp.rus.ru/namespace/order/2017/2>

**Поручение № 358-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»**

10.08.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Воропиной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 28.06.2021 (Долгопрудненского ГОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 29.07.2021 № 50902/21/164938/05-940/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **06.08.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Уваровой Н.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Каргавиной Ольге Петровне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 47644/21/50005-ИП от 15.04.2021) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества | Кол ичес тво | Едини цы изме ре ния | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб | Местонахож дение позиции имущества | Зало жен ное | Примеча ние |
|--|--------------|----------------------|--|----------------------|---|--------------|--|
| Жилой дом общей площадью 313,7 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Мытищинский р-н, д. Грибки, пр. Тенистый, д.17 | 1,00 | Объект | 20 000 000,00 | 20 000 000,00 | Московская обл., Мытищинский р-н, д. Грибки, пр. Тенистый, д.17 | Да | Кадастровый номер 50:12:008 0113:183 8 |
| Земельный участок общей площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Мытищинский р-н, д. Грибки, уч.14/9 | 1,00 | Объект | 3 000 000,00 | 3 000 000,00 | Московская обл., Мытищинский р-н, д. Грибки, уч.14/9 | Да | Кадастровый номер 50:12:008 0111:782 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 47644/21/50005-ИП от 15.04.2021 приставом-исполнителем – Уваровой Н.А. Должник – Каргавина Ольга Петровна.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

И.о. руководителя



Т.Ю. Воронина