

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 15-991/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«13» июля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный уч., адрес ориентира: МО, Коломенский район, д. Комлево, д. 37 а, общей площадью 872 000, 00 кв.м., к/н 50:34:0010811:94	1	3 222 400,00 руб.
	Итого:	1	3 222 400,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Коломенского районного отдела судебных приставов ГУ ФССП России по Московской области Кудрявцевой М.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **31.07.2019 г.** по исполнительному производству от 31.07.2019 № 60258/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 029467324 от 11.04.2019, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-311/2019, вступившему в законную силу 05.03.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, в отношении должника: **Хасина Ильи Михайловича**, в пользу взыскателя: ПАО Банк "ФК Открытие"

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Коломенский РОСП

ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400
от 09.07.2021 № 5001521/423690 Тел. +7(496)618-56-33 Факс (4966)18-56-33 Адрес
электронной почты osp50015@rs50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

09.07.2021 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Коломенский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400, Кудрявцева Мария Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.07.2019 № 60258/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №029467324 от 11.04.2019, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-311/19, вступившему в законную силу 05.03.2019, предмет исполнения: Обратит взыскание на заложенное имущество - земельный участок, расположенный по адресу: Участок находится примерно в 260 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО, Коломенский р-н, д.Новопокровское, д.18, общей площадью 545 000,00 кв.м., кадастровый номер: 50:34:0010906:90, назначение земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, определив начальную продажную стоимость имущества в размере 4 100 000,00 руб. и определив способ реализации заложенного имущества путем продажи с публичных торгов; - земельный участок, расположенный по адресу: Участок находится примерно в 270 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО, Коломенский р-н, д.Комлево, д.37-а, общей площадью 872 000,00 кв.м., кадастровый номер: 50:34:0010811:94, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, определив начальную продажную стоимость имущества в размере 6 550 000,00 руб. и определив способ реализации заложенного имущества путем продажи с публичных торгов. Взыскать с Хасина Ильи Михайловича в пользу ПАО Банк "ФК Открытие" расходы по уплате госпошлины в размере 6000 руб., в отношении должника: Хасина Ильи Михайловича, СНИЛС 18360187778, 24.01.1972 года рождения, адрес должника: ул. Кунцевская, д. 8, корп. 2, кв. 135, г. Москва, Россия, 121351, в пользу взыскателя: ПАО Банк "Финансовая Корпорация Открытие", адрес взыскателя: ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 31.07.2019 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	земельный участок, расположенный по адресу: Участок находится примерно в 270 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО, Коломенский р-н, д.Комлево, д.37-а, общей площадью 872 000,00 кв.м., кадастровый номер: 50:34:0010811:94, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства,	1	6 550 000,00	6 550 000,00	

Итого на сумму 6 550 000,00 руб.

определение суда от 25.05.2020. по гражданскому делу №2-311/19.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 31.07.2019, (определение суда от 25.05.2020. по гражданскому делу №2-311/19 Об изменении способа и порядка исполнения решения суда) а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	земельный участок, расположенный по адресу: Уча-	1	3 222 400,00	3 222 400,00	



3 6 4 2 0 1 7 1 4 / 5 0 1 5

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Коломенский РОСП

ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400
от 13.11.2019 № 50015/19/563091 Тел. +7(496)618-64-12 Факс (4966)18-56-33 Адрес
электронной почты osp50015@r50.fssprus.ru**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
о передаче арестованного имущества на торги

13.11.2019 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Коломенский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400, Кудрявцева Мария Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.07.2019 № 60258/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №029467324 от 11.04.2019, выданного органом: Кунцевский районный суд по делу № 2-311/19, вступившему в законную силу 05.03.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - земельный участок, расположенный по адресу: Участок находится примерно в 260 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО, Коломенский р-н, д. Новопокровское, д.18, общей площадью 545 000,00 кв.м., кадастровый номер: 50:34:0010906:90, назначение земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, определив начальную продажную стоимость имущества в размере 4 100 000,00 руб. и определив способ реализации заложенного имущества путем продажи с публичных торгов; - земельный участок, расположенный по адресу: Участок находится примерно в 270 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО, Коломенский р-н, д. Комлево, д.37-а, общей площадью 872 000,00 кв.м., кадастровый номер: 50:34:0010811:94, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, определив начальную продажную стоимость имущества в размере 6 550 000,00 руб. и определив способ реализации заложенного имущества путем продажи с публичных торгов. Взыскать с Хасина Ильи Михайловича в пользу ПАО Банк "ФК Открытие" расходы по уплате госпошлины в размере 6000 руб., в отношении должника: Хасина Ильи Михайловича, СНИЛС 18360187778, 24.01.1972 года рождения, адрес должника: ул. Кунцевская, д. 8, корп. 2, кв. 135, г. Москва, Россия, 121351, в пользу взыскателя: ПАО Банк "Финансовая Корпорация Открытие", адрес взыскателя: ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 31.07.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, расположенный по адресу: Участок находится примерно в 270 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: МО, Коломенский р-н, д. Комлево, д.37-а, общей площадью 872 000,00 кв.м., кадастровый номер: 50:34:0010811:94, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства,	1,00	6 550 000,00	6 550 000,00	

Итого на сумму 6 550 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 31.07.2019 № 50015/19/333438 направлено сторонам исполнительного производства « » г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество

