

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1

Всего листов раздела 1: 1

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 2

21 апреля 2021г.

Кадастровый номер: 23:33:0105001:328

Номер кадастрового квартала: 23:33:0105001

Дата присвоения кадастрового номера: 26.12.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 12433: Кадастровый номер 23:33:0105001:0:126

Местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, кур.Новомихайловка, пансионат отдыха "Жемчужина Кавказа"

Площадь: 511.1

Назначение: Нежилое

Наименование: Двухэтажное здание общежития пансионата "Жемчужина"

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0

Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2011

Год завершения строительства: 2011

Кадастровая стоимость, руб: 14847598,21

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют

Виды разрешенного использования: нежилое

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

Получатель выписки: Клеусн Ирина Алексеевна (представитель правообладателя),

Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777

| | | | |
|-------------------------------|-------|--|--|
| полное наименование должности | | | |
| подпись | № 977 | | |
| М.П. | | | |
| инициалы, фамилия | | | |

Дубинский И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Здание | |
| Вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 |
| Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 21 апреля 2021г. | |
| Кадастровый номер: | 23:33:0105001:328 |

| | | | |
|----|--|-----|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777, ОГРН: 1207700199442 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 23:33:0105001:328-23/232/2021-14 15.03.2021 17:19:56 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Акт приема-передачи недвижимого имущества от 19.06.2020 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | Данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | Данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | Данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | Данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | Данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|--|--|--|
| Полное наименование должности | | | |
| Подпись | | | |
| М.П. | | | |
| Инициалы, фамилия | | | |



Дубинский И Г