

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
8 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	50:64:0010106:235		
Номер кадастрового квартала:	50:64:0010106		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, г Дзержинский, ул Академика Жукова		
Площадь:	6809 +/- 29		
Кадастровая стоимость, руб:	31163090.75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под размещение дзжб; для иных видов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для иных видов жилой застройки		
Получатель выписки:	Родинов Андрей Алексеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Першина Светлана Сергеевна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
8 февраля 2021 г.			
Кадастровый номер:	50:64:0010106:235		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Першина Светлана Сергеевна, 04.03.1977, пос. Гантиади Гагрского р-на Абхазия, Российская Федерация, СНИЛС 122-618-892 55 Паспорт гражданина Российской Федерации серии 40 02 №168433, выдан 29.04.2002, 70 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга rodinov.andrew@gmail.com, 127206, Москва г, ул. Вучетича, д. 16, к. 1, кв. 59
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:64:0010106:235-50/215/2021-17 08.02.2021 15:36:46
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи от 13.10.2020 № 220 Решение суда от 23.11.2018 № А40-38421/13-4(185)-89"Б" Акт приема-передачи недвижимого имущества (к Договору купли-продажи №220) от 19.10.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №214 от 12.10.2020 № 20246-214 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано		



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

8 февраля 2021г.

Кадастровый номер:

50:04:0010106:235

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	КОТЕНКО О.С.
		инициалы, фамилия

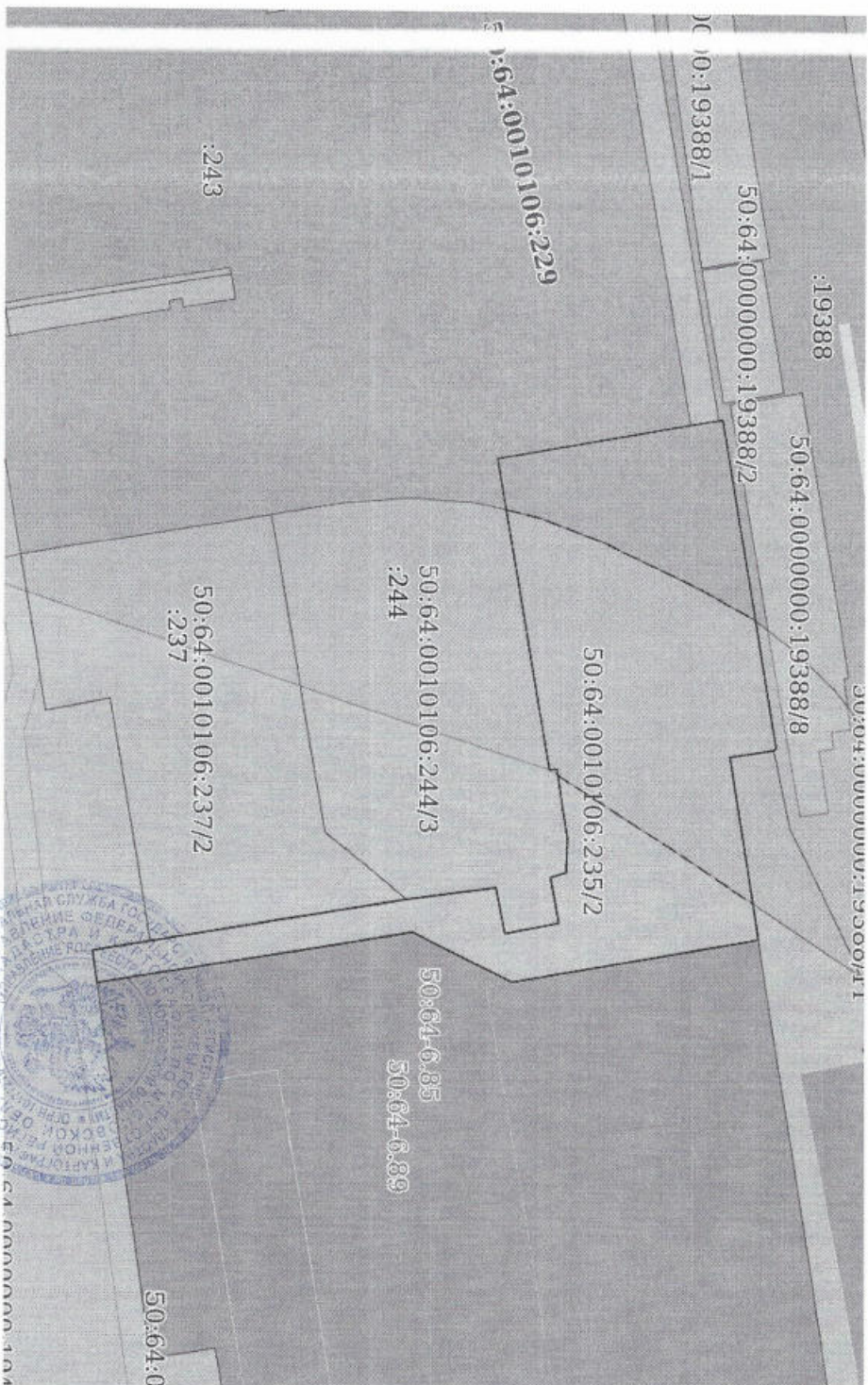
М.П.



### Описание местоположения земельного участка

	Земельный участок		
	Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 из 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
8 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	50:64:0010106:235		

План (чертеж, схема) 3. Цельного участка



Maciutagel:400

Условные обозначения:

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

M.II.