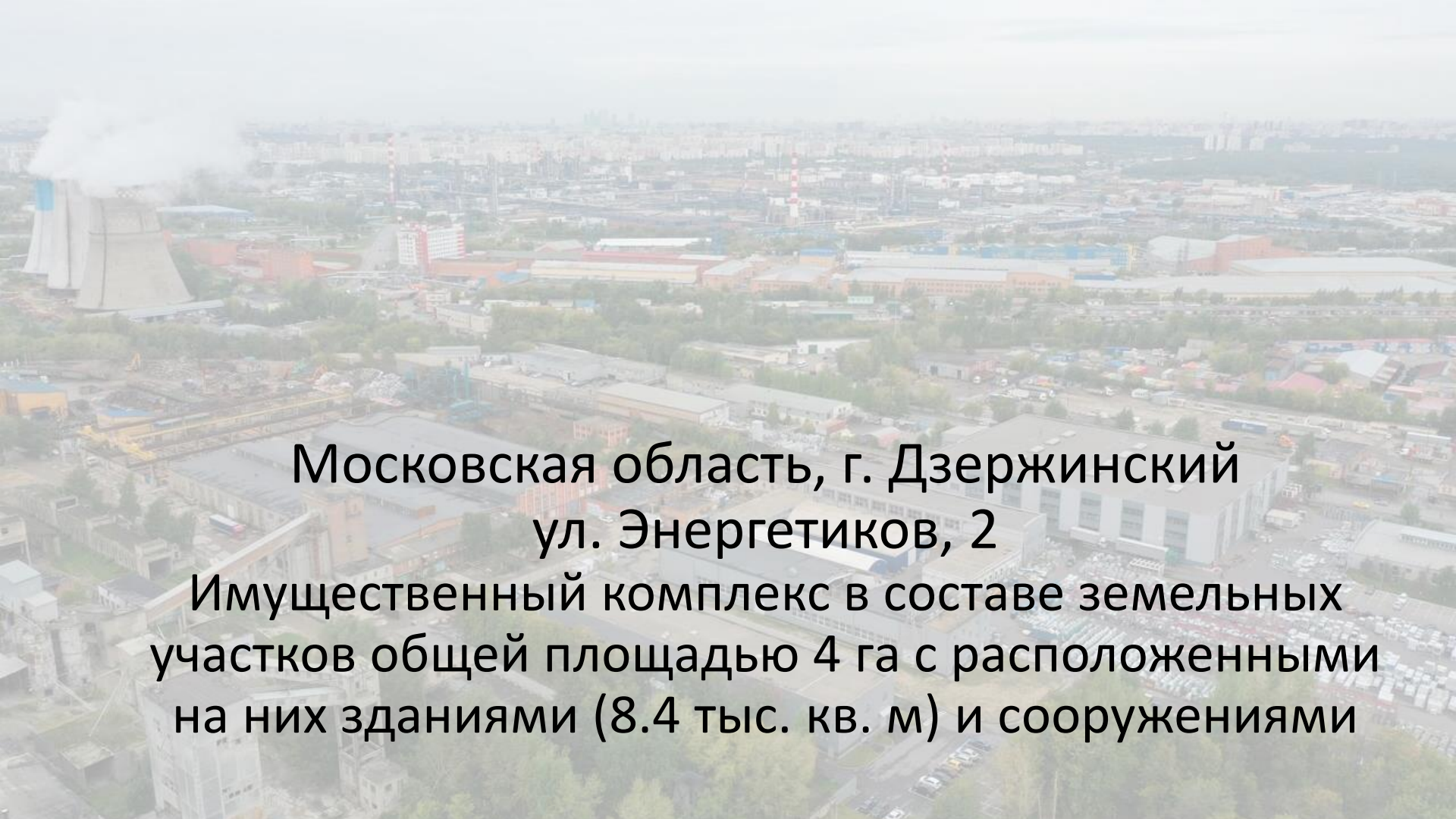


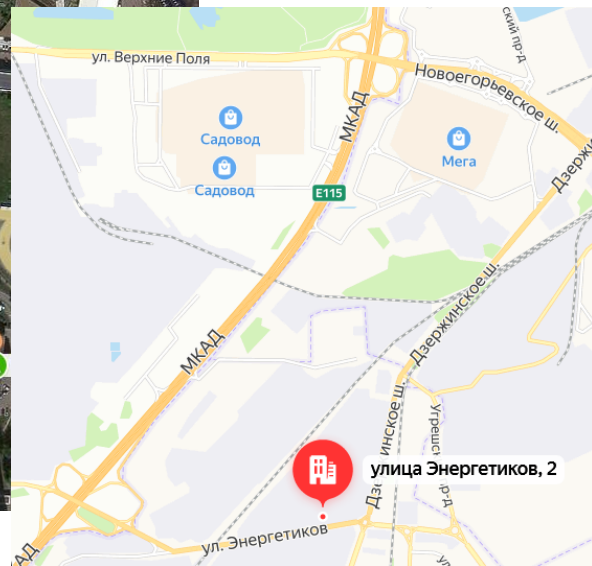


Московская область, г. Дзержинский
ул. Энергетиков, 2

Имущественный комплекс в составе земельных
участков общей площадью 4 га с расположенными
на них зданиями (8.4 тыс. кв. м) и сооружениями



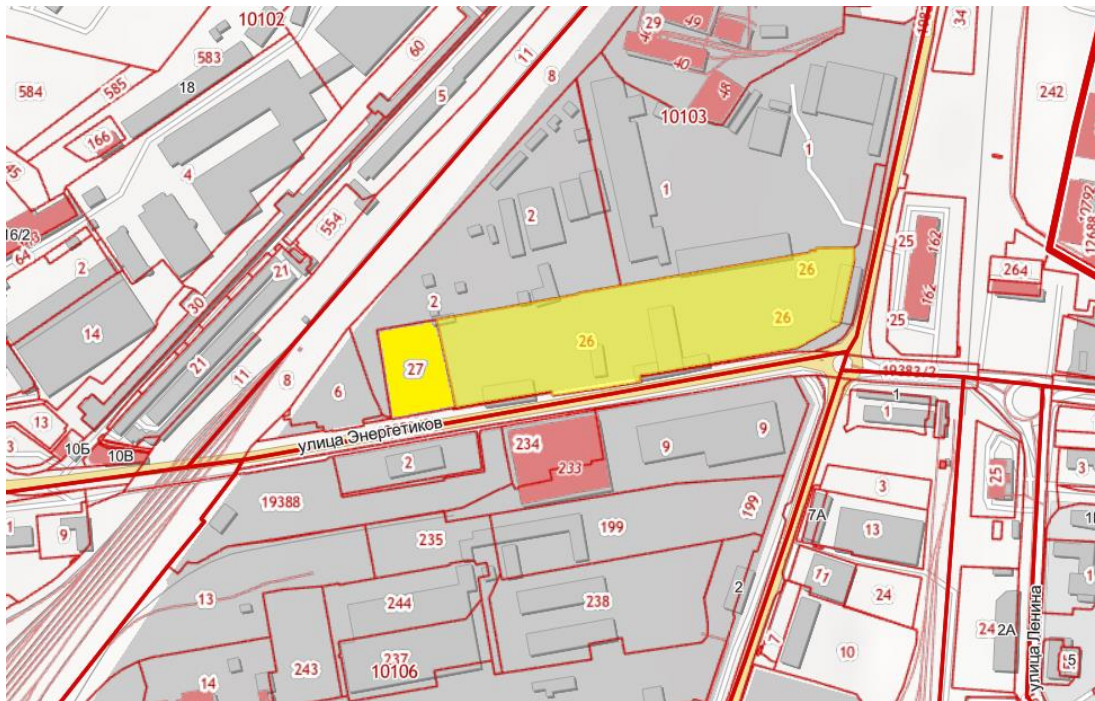
Московская область,
г. Дзержинский,
ул. Энергетиков, 2



1,5 км и в 5 минутх езды от МКАД

Район расположения характеризуется промышленной застройкой, ближайшее окружение - производственные здания и сооружения.

Локация



Кадастровые номера земельных участков:

50:64:0010103:26, площадь **34 281 кв. м**

50:64:0010103:27, площадь **5 244 кв. м**

ИТОГО: 39 525 кв. м



Общая площадь нежилых зданий
(собственность): **8 415 кв. м**

До участка ведет асфальтированная дорога.

Объекты расположены на закрытой территории.

Состояние конструкций:
удовлетворительное.

№ п/п	Наименование	Общая площадь (кв. м)	Кадастровый номер
1	Здание (автозаправки)	12,20	50:64:0000000:591
2	Здание мойки с очистными сооружениями	630,30	50:64:0000000:598
3	Здание автопрофилактория	908,60	50:64:0000000:586
4	Производственно-складское здание	1 867,40	50:64:0000000:600
5	Здание склада красок и химикатов	100,10	50:64:0000000:596
6	Административно-ремонтно-механическое здание	2 988,40	50:64:0000000:597
7	Здание диспетчера и механика	113,50	50:64:0000000:580
8	Производственно-складское здание с боксами для легковых автомобилей	875,70	50:64:0000000:599
9	Здание автостоянки сборно-разборное	918,80	50:64:0000000:587
Итого:		8 415,00	

Коммуникации:

№ п/п	Наименование	Нагрузка
1	Электричество	300кВт
2	ХВС	3840 м3/год
3	Тепло	0,97 Гкал/час
4	Канализация	3840 м3/год