



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Одинцовский РОСП**

ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050

Тел. +7(498)568-98-30 Адрес электронной почты ovr50026@r50.fssprus.ru

Получатель: ООО Центральный Антикризисный Институт  
Адрес: 119021, Россия, г. Москва, Б-р Дубровский, д. 13, стр. 2, эт. 2, оф. 3



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
об отложении исполнительных действий и (или)  
применения мер принудительного исполнения**

20.12.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Тяпин Александр Сергеевич, рассмотрев поручение №123466/21/50026 от 23.08.2021 г. и материалы исполнительного производства от 16.06.2021 № 61962/21/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 030029807 от 29.01.2021, выданного органом: Щербинский районный суд по делу № 02-5129/2020, вступившему в законную силу 15.12.2020, предмет исполнения: Взыскать с Коркиной Михаелы в пользу Любичанской Юлии Николаевны, Саркисова Эдуарда Николаевича задолженность по оплате недвижимого имущества по Договору купли-продажи (купчей) земельного участка и жилого дома в стадии незавершенного строительства от 10.03.2017 года 3 720 000 долларов США в равных долях, проценты за предоставленную рассрочку из расчета по ставке 3 процента за период с 10.03.2017 года по дату фактического погашения долга (составляющие на дату подачи иска (07.04.2020 года) сумму в размере 425 934,57 долларов США, пени за просрочку оплаты недвижимого имущества по Договору купли-продажи (купчая) земельного участка и жилого дома в стадии незавершенного строительства от 10.03.2017 года из расчета по ставке 18 процентов годовых на сумму долга 1 240 000 долларов США за период с 16.10.2019 года по дату фактического погашения долга (составляющие на дату подачи иска (07.04.2020 года) сумму в размере 106 849,96 долларов США. Обратить взыскание на заложенное имущество — земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010516:1269, площадью 3 800 кв. м., находящийся по адресу: Московская область, Одинцовский район, вблизи дер. Усово — д. Калчуга, уч. 7; и жилой дом в стадии незавершенного строительства, по адресу: Московская область, Одинцовский район, вблизи д. Усово — д. Калчуга, уч. 7; общей площадью застройки 632,6 кв. м., кадастровый номер 50:20:0000000:31911, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены предмета залога при его реализации на публичных торгах в размере 320 160 00 руб. с зачетом вырученных от реализации заложенного имущества денежных средств в счет погашения долга по официальному курсу Центрального Банка РФ на дату их поступления. Взыскать с Коркиной Михаелы в пользу Любичанской Юлии Николаевны расходы по уплате госпошлины в размере 60 300 руб. в размере: 307 111 343,07 руб., в отношении должника: Коркина Михаела, 12.04.1993 года рождения, адрес должника: пер. Малый Каковинский, д. 8, кв. 26, г. Москва, Россия, 121099, в пользу взыскателя: Саркисова Эдуарда Николаевича, адрес взыскателя: ул. Спиридоновка, д. 34, кв. 6, г. Москва, Россия, 123001,

**УСТАНОВИЛ:**

Имущество переданное на торги арестовано в рамках уголовного дела в 2019 году.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 14, 38 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

- 1.Отложить исполнительные действия и (или) меры принудительного исполнения по поручению №123466/21/50026 от 23.08.2021 г. на срок с 22.12.2021 по 13.01.2022 включительно.
- 2.Копию настоящего постановления направить

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.



2  
Постановление СПИ произвольное  
к ИП № 123466/21/50026

Судебный пристав-исполнитель

  
(подпись)

А.С. Тягин

К и/п № 123466/21/50026