

Поручение № 455-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

21.10.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 10.09.2021 (Воскресенский РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 13.10.2021 № 50902/21/129641/03-1440/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **21.10.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Балабко И.К. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Кузьмичеву Ивану Николаевичу (128335/20/50003-ИП от 12.08.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира общ.пл.45.1 кв.м.	1,00	Квартира (кварт)	1 500 000,00	1 500 000,00	Московская обл, Воскресенский, р-н, пгт Хорлово. Ул.Школьная д.3 кв. 50	да	50:29:00406 03:593

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 128335/20/50003-ИП от 12.08.2020г. приставом-исполнителем – Балабко И.К Должник – Кузьмичев Иван Николаевич.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200
от 14.12.2021 № 50003/21/478548 Тел. +7(498)508-98-30 Факс (49644)1-10-22 Адрес
электронной почты osp50003@r50.fssr.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

14.12.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.08.2020 № 128335/20/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-6405/19 от 17.06.2020, выданного органом: Хорошевский районный суд по делу № 2-6405/19, вступившему в законную силу 11.02.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога - квартира, расположенная по адресу: Московская область, пос. Хорлово, ул. Школьная, д. 3, кв. 50, условный номер 50-50-29/037/2006-351, кадастровый номер 50:29:0040603:593, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества в размере 1 500 000,00 руб., в отношении должника: Кузмичева Ивана Николаевича, СНИЛС 01834737860, 13.11.1965 года рождения, адрес должника: ул. Школьная, 3, 50, рп. Хорлово, Воскресенский р-н, Московская обл., Россия, 140241, в пользу взыскателя: ООО "Глобал Финанс Плюс", адрес взыскателя: ул. Верзарица, д. 36, стр. 3, г. Москва, Россия, 123060,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 27.08.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в. передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, пос. Хорлово, ул. Школьная, д. 3, кв. 50, условный номер 50-50-29/037/2006-351, кадастровый номер 50:29:0040603:593	1	1 500 000,00	1 500 000,00	

Итого на сумму 1 500 000,00 руб. (Один миллион пятьсот тысяч рублей ноль копеек)

14.12.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
---	--	-----------------------	--	--------------------------------------	------------



2
Постановление о стоимости цены
имуществ, переданных на реализацию
к ИП № 128335/20/50003-ИП

1	квартира, расположенная по адресу: Мо- сковская область, пос. Хорляно, ул. Школь- ная, д. 3, кв. 50, условный номер 50-50- 29/037/2006-351, кадастровый номер 50:29:0040603-593	1	1 275 000,00	1 275 000,0 0	
---	---	---	--------------	------------------	--

Итого на сумму 1 275 000,00 руб. (Один миллион двести семьдесят пять тысяч рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:
ООО "ЦАИ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



И.К. Балабко

К/ИП № 128335/20/50003-ИП

Поручение № 461-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

27.10.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от 19.12.2020 № 743-Д, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 06.08.2021 (Озерского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 20.10.2021 № 50902/21/131560/28-1467/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **21.10.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Крыловой О.В., имущество и/или документы, принадлежащее должникам **Мальцеву Алексею Вадимовичу и Мальцевой Татьяне Николаевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 24235/20/50028-СВ от 11.08.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира общей площадью 30 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., Озерский р-н, г. Озеры, микрорайон 1, д.27, кв.115	1,00	Квартира (кварт)	1 462 000,00	1 462 000,00	Московская обл., Озерский р-н, г. Озеры, микрорайон 1, д.27, кв.115	Да	Кадастровый номер 50:36:0010 215:1771

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 24235/20/50028-СВ от 11.08.2020 приставом-исполнителем – Крыловой О.В. Должники – Мальцев Алексей Вадимович и Мальцева Татьяна Николаевна.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела



А.Е. Федоров

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Озерское РОСП

мкр. Маршала Каткова, д. 10, г. Озеры, Московская обл., Россия, 140563
Тел. +7(498)568-98-30 Адрес электронной почты osp50028@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.12.2021

г. Озеры

Судебный пристав-исполнитель Озерское РОСП (Код по ВКСП: 50028), адрес подразделения: 140563, Россия, Московская обл., г. Озеры, мкр. Маршала Каткова, д. 10, Крылова Оксана Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 24235/20/50028-ИП от 14.07.2020, возбужденного Бумарская Антонина Петровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 2-1044-18 от 11.03.2020, выданный органом: Озерский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140560, г. Озеры, пл. Советская, д. 1) по делу № 2-1044-18 от 15.02.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 788 425.97 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Мальцев Алексей Вадимович, ИНН 643905887682, д.р. 02.02.1981, м.р. , Саратовская обл., , , , , СНИЛС 07312211005, альтерн. УИП 114000000007312211005, адрес должника: 140563, Россия, Московская обл., г. Озеры, нп. Микрорайон-1, д. 27, кв. 115, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 07.12.2021 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 668 346.79 р. в т.ч. остаток основного долга: 613 156.97 р., остаток неосновного долга: 55 189.82 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.10.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46281006512956: Жилое помещение кадастровый номер 50:36: 10215:1771, площадь объекта 300.00 кв.м., адрес объекта: МО, г. Озеры, микрорайон 1, д. 27, кв. 115 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 900 000 р., цена по оценке за единицу 1 462 000 р., стоимость по оценке 1 462 000 р., сниженная цена за единицу: 1 242 700 р., стоимость сниженная 1 242 700 р.

Итого на сумму 1 462 000,00 р. (Один миллион четыреста шестьдесят две тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

07.12.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46281039745394, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 06.08.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Крылова Оксана Владимировна.(ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 23.10.2020 наложен арест.

ID 46281008318079 Жилое помещение кадастровый номер 50:36: 10215:1771, площадь объекта 300.00 кв.м., адрес объекта: МО, г. Озеры, микрорайон 1, д. 27, кв. 115 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 900 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 900 000 р., цена по оценке за единицу 1 462 000 р., стоимость по оценке 1 462 000 р., сниженная цена за единицу 1 242 700 р., стоимость сниженная 1 242 700 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46281006512956: Жилое помещение кадастровый номер 50:36: 10215:1771, площадь объекта 300.00 кв.м., адрес объекта: МО, г. Озеры, микрорайон 1, д. 27, кв. 115 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 900 000 р., цена по оценке за единицу 1 462 000 р., стоимость по оценке 1 462 000 р., сниженная цена за единицу: 1 242 700 р., стоимость сниженная 1 242 700 р.

Итого на сумму 1 242 700,00 р. (Один миллион двести сорок две тысячи семьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

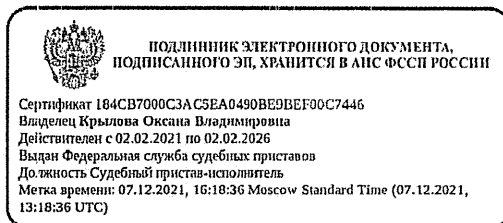
Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Мальцев Алексей Вадимович, адрес: 07312211005 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Крылова Оксана
Владимировна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46281041789331

Идентификатор ИП: 46281034517953

СПИ, ведущий ИП Крылова Оксана Владимировна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Поручение № 463-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

27.10.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от 19.12.2020 № 743-Д, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 01.10.2021 (Чеховского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 20.10.2021 № 50902/21/131560/44-1489/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **21.10.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Плуженко О.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Курочкину Дмитрию Ярославовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 7496/20/50043-ИП от 04.02.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок общей площадью 2200 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Чеховский р-н, СП Баранцевское, п. Васькино	1,00	Объект	1 437 000,00	1 437 000,00	Московская обл., Чеховский р-н, СП Баранцевское, п. Васькино	Нет	Кадастровый номер 50:31:0060379:28

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 7496/20/50043-ИП от 04.02.2020 приставом-исполнителем – Плуженко О.А. Должник – Курочкин Дмитрий Ярославович.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Чеховское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Ильича, д. 34, г. Чехов, Московская обл., Россия, 142301
от 07.12.2021 № 50044/21/379603 Тел. +7(496)457-22-40 Адрес электронной почты
osp50044@fso.fsspu.ru



Получатель: ООО "ЦАИ"
Адрес: б-р Zubovskiy, d. 13, str. 2, g. Moskva, Russia, 119021

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.12.2021

г. Чехов

Судебный пристав-исполнитель Чеховское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50044), адрес подразделения: 142301, Россия, Московская обл., г. Чехов, ул. Ильича, д. 34, Плуженко Олеся Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 51509/21/50044-ИП от 04.02.2020, возбужденного Плуженко Олеся Александровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС № 010462236 от 15.01.2020, выданный органом: Чеховский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142300, Россия, Московская обл., г. Чехов, ул. Чехова, д. 24,) по делу № 2-3850/2019 от 10.01.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на недвижимое имущество-земельный участок, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Курочкин Дмитрий Ярославович, ИНН 504712204252, ОГРН 314504710100069, д.р. 26.04.1962, м.р. гор. Саратов, СНИЛС 01852954365, альтерн. УИП 1140000000001852954365, адрес должника: 141400, Россия, Московская обл., г. Химки, ул. 3 Космодемьянской, д. 1, кв. 45, в пользу взыскателя: ООО "ДЕНЗИ.КОМ", адрес взыскателя: 129329, Россия, г. Москва, ул. Ивовая, 1, 1,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 07.12.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 000.01 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 000.01 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.05.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ИД 46441018389383: Земельный участок для ведения приусадебного хозяйства площадью 2200 кв. м., расположенный по адресу: Московская обл., Чеховский р-н, СП Баранцевское, п. Васькино, кадастровый номер 50:31:0060379:28 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 437 000 р., стоимость по оценке 1 437 000 р., сниженная цена за единицу: 1 221 450 р., стоимость сниженная 1 221 450 р.

Итого на сумму 1 437 000,00 р. (Один миллион четыреста тридцать семь тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

07.12.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46441173453235, вид документа: О_ИР_АКТ_АРЕСТА_ГЕТАУС) от 01.10.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Плуженко Олеся Александровна (ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 17.05.2021 наложен арест.

ИД 46441020549156 Земельный участок для ведения приусадебного хозяйства площадью 2200 кв. м., расположенный по адресу: Московская обл., Чеховский р-н, СП Баранцевское, п. Васькино, кадастровый номер 50:31:0060379:28 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 437 000 р., стоимость по оценке 1 437 000 р., сниженная цена за единицу 1 221 450 р., стоимость сниженная 1 221 450 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ИД 46441018389383: Земельный участок для ведения приусадебного хозяйства площадью 2200 кв. м., расположенный по адресу: Московская обл., Чеховский р-н, СП Баранцевское, п. Васькино, кадастровый номер 50:31:0060379:28 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 600 000 р., цена по оценке за единицу 1 437 000 р., стоимость по оценке 1 437 000 р., сниженная цена за единицу: 1 221 450 р., стоимость сниженная 1 221 450 р.

Итого на сумму 1 221 450,00 р. (Один миллион двести двадцать одна тысяча четыреста пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ООО "ДЕНЗИ.КОМ", адрес: 129329, Россия, г. Москва, , , , ул. Иловая, 1, 1,

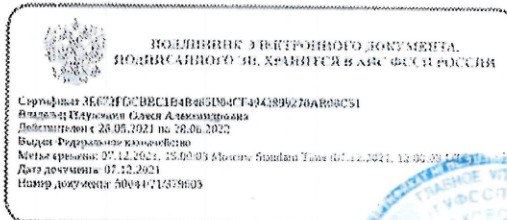
Курочкин Дмитрий Ярославович, адрес: 01852954365 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "ЦАИ", адрес: 119021, Россия, г. Москва, , , , б-р Зубовский, д. 13, стр. 2,

ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку

Судебный пристав-исполнитель



Плуженко Олеся
Александровна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46441176599727
Идентификатор ИП: 46441164883501
СПИ, ведущий ИП Плуженко Олеся Александровна
Формат: <http://www.fssp.ru/namespaces/order/2017/2>



Поручение № 464-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

27.10.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от 19.12.2020 № 743-Д, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 29.09.2021 (Чеховского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 20.10.2021 № 50902/21/131560/44-1490/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **21.10.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Плуженко О.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику ЗАО «Чеховские Угодья», арестованное в ходе исполнительного производства (№ 29408/20/50044-ИП от 19.06.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок общей площадью 934 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Чеховский р-н, д. Кулаково	1,00	Объект	832 000,00	832 000,00	Московская обл., Чеховский р-н, д. Кулаково	Нет	Кадастровый номер 50:31:0050 414:1550

В случаях, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, имущество при реализации облагается налогом на добавленную стоимость.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 29408/20/50044-ИП от 19.06.2020 приставом-исполнителем – Плуженко О.А. Должник – ЗАО «Чеховские Угодья.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Чеховское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Ильича, д. 34, г. Чехов, Московская обл., Россия, 142301
от 07.12.2021 № 50044/21/379612 Тел. +7(496)457-22-40 Адрес электронной почты:
osp50044@fssprus.ru



Получатель: ООО "ЦАИ"
Адрес: б-р Зубовский, д. 13, стр. 2, г. Москва, Россия, 119021

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.12.2021

г. Чехов

Судебный пристав-исполнитель Чеховское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50044), адрес подразделения: 142301, Россия, Московская обл., г. Чехов, ул. Ильича, д. 34, Плузженко Олеся Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 29408/20/50044-ИП от 19.06.2020, возбужденного Коровкина Ольга Николаевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФСО32080013 от 15.11.2019, выданный органом: Чеховский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142300, Россия, Московская обл., г. Чехов, ул. Чехова, д. 24,) по делу № 2-2279/2019 от 23.10.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на имущество должника ЗАО "Чеховские угодья", а именно земельный участок площадью 934 кв.м. с кадастровым номером 50:31:0050414:1550 по адресу: Московская область, Чеховский район, СП Стремилдовское, в районе д.Кулаково, путем продажи с публичных торгов в форме аукциона с определением начальной продажной цены в размере кадастровой стоимости земельного участка, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЧЕХОВСКИЕ УГОДЬЯ", ИНН 7733624316, ОГРН 1077760934129, КПП 773301001, альтерн. УИП 2007733624316773301001, адрес должника: 125424, Россия, г. Москва, Волоколамское ш., д. 73, в пользу взыскателя: Назаров Сергей Анатольевич, адрес взыскателя: 117418, Россия, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 124, кв. 136,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 02.07.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46441015191791: Земельный участок площадью 934 кв.м. с кадастровым номером 50:31:0050414:1550 по адресу: Московская область, Чеховский район, СП Стремилдовское, в районе д.Кулаково. в количестве 1(м2, Код по ОКЕИ 055), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 832 000 р., стоимость по оценке 832 000 р., сниженная цена за единицу: 707 200 р., стоимость сниженная 707 200 р.

Итого на сумму 832 000,00 р. (Восемьсот тридцать две тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

07.12.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46441173231944, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 29.09.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Плузженко Олеся Александровна (ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 02.07.2020 наложен арест.

ID 46441020549292 Земельный участок площадью 934 кв.м. с кадастровым номером 50:31:0050414:1550 по адресу: Московская область, Чеховский район, СП Стремилдовское, в районе д.Кулаково. в количестве 1.000 (м2, код по ОКЕИ 055), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 832 000 р., стоимость по оценке 832 000 р., сниженная цена за единицу 707 200 р., стоимость сниженная 707 200 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46441015191791: Земельный участок площадью 934 кв.м. с кадастровым номером 50:31:0050414:1550 по адресу: Московская область, Чеховский район, СП Стремилдовское, в районе д.Кулаково. в количестве 1(м2, Код по ОКЕИ 055), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 832 000 р., стоимость по оценке 832 000 р., сниженная цена за единицу: 707 200 р., стоимость сниженная 707 200 р.

Итого на сумму 707 200,00 р. (Семьсот семь тысяч двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

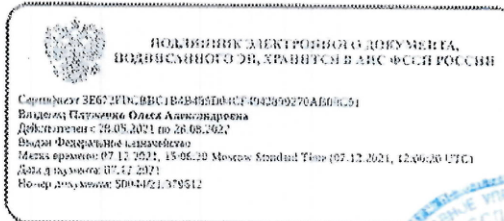
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Назаров Сергей Анатольевич, адрес: 117418, Россия, г. Москва, , , ул. Профсоюзная, д. 124, , кв. 136
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЧЕХОВСКИЕ УГОДЬЯ", адрес: 125424, Россия, г. Москва, , ,
Волоколамское ш., д. 73, ,
ООО "ЦАИ", адрес: 119021, Россия, г. Москва, , , б-р Зубовский, д. 13, стр. 2,
ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул.
Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку

Судебный пристав-исполнитель



Плуженко Олеся
Александровна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46441176601530
Идентификатор ИП: 46441150724087
СПИ, ведущий ИП Плуженко Олеся Александровна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

