

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 34-199/22-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«11» марта 2022 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 798 606,40 руб.
2.	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	214 504,00 руб.
3.	1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	3 101 311,20 руб.
	Итог:	1	6 114 421,60руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебный приставом-исполнителем Раменского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области (акт о наложении ареста (описи имущества) от 27.09.2021 по исполнительному производству от 05.04.2021 № 41965/21/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС №029383585 от 20.09.2021, выданного органом: Раменский городской суд по делу №2-159/2020, вступившему в законную силу 19.08.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 60 коп.: - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 2798606 руб. 40 коп. - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 214504 руб. - 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп., в отношении должника: **Коньшиной Анастасии Анзоровны**, в пользу взыскателя: Евцихеви́ча Евге́ния Игоре́вича

Начальник отдела

Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 15.10.2021 № 50034/21/972156 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

15.10.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.04.2021 № 41965/21/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №029383585 от 20.09.2021, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-159/2020, вступившему в законную силу 19.08.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 60 коп.: - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 2798606 руб. 40 коп. - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 214504 руб. - 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп., в отношении должника: Коньшиной Анастасии Анзоровны, СНИЛС 02176144927, 14.08.1980 года рождения, адрес должника: ул. Заречная, д. 14/5, дп. Кратово, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140130, в пользу взыскателя: Евцихевица Евгения Игоревича, адрес взыскателя: ул. Фестивальная, д. 9, кв. 95, г. Москва, Россия, 125565,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.09.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 798 606,40	2 798 606,40	
2	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	214 504,00	214 504,00	
3	1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	3 101 311,20	3 101 311,20	

Итого на сумму 6 114 421,60 руб. в количестве 3 лотов.

Оценка имущества произведена Раменским городским судом



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 27.09.2021 № 50034/21/937473 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

27.09.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.04.2021 № 41965/21/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №029383585 от 20.09.2021, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-159/2020, вступившему в законную силу 19.08.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 60 коп.: - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 2798606 руб. 40 коп. - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 214504 руб. - 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп., в отношении должника: Коньшиной Анастасии Анзоровны, СНИЛС 02176144927, 14.08.1980 года рождения, адрес должника: ул. Заречная, д. 14/5, дп. Кратово, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140130, в пользу взыскателя: Евдихевича Евгения Игоревича, адрес взыскателя: ул. Фестивальная, д. 9, кв. 95, г. Москва, Россия, 125565,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 27.09.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 798 606,40	2 798 606,40	
2	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	214 504,00	214 504,00	
3	1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	3 101 311,20	3 101 311,20	

Итого на сумму 6 114 421,60 руб.

Оценка произведена Раменским городским судом Московской области

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 27.09.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера,	Оценка за единицу	Общая стоимость	Примечание
-------	---	------------------	----------------------	--------------------	------------



		вес	измерения (руб.)	(руб.)	
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 798 606,40	2 798 606,40	
2	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	214 504,00	214 504,00	
3	1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	3 101 311,20	3 101 311,20	

Итого на сумму 6 114 421,60 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что
- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
 - в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
 - в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копию настоящего постановления направить:

Сторонам исполнительного производства

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.
Ведущий судебный пристав-исполнитель

Ю.В. Попов

К и/п № 41965/21/50034-ИП

Примечание: в соответствии с частью 8 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-159/2020

« 9 » июня 2021 г.
(дата принятия судебного акта)

Раменский городской суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

М.О., г. Раменское, ул. Вокзальная, д. 2, 140100

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев заявление Евцихевич Е.И. об исправлении арифметической ошибки,

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 60 коп.:

- земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область Раменский район пос. Кратово ул. Заречная д. 14/5

Серия ФС № 029383858

уч. 14/5 д стоимостью 2798606 руб. 40 коп.,

- земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область Раменский район пос. Кратово ул. Заречная д. 14/5 уч. 14/5 е стоимостью 214504 руб.,

- 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368.9 кв.м. расположенный по адресу: Московская область Раменский район пос. Кратово ул. Заречная д. 14/5 уч. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп.»

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 14.05.2021 № 50034/21/768029 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (49646)1-12-00 Адрес
электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

14.05.2021

г. Раменское

Ведущий судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50034), адрес подразделения: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Воровского, д. 1, А, Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 41965/21/50034-ИП от 05.04.2021, возбужденного Попов Юрий Викторович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №037961212 от 09.09.2020, выданный органом: Раменский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140100, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Вокзальная, д. 2,) по делу № 2-159/2020 от 19.08.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 26 коп.: - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 2798606 руб. - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 214504 руб. - 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Коньшина Анастасия Анзоровна, ИНН 770903941926, ОГРН 318502700096783, д.р. 14.08.1980, м.р. , , г. Москва, , , , , , СНИЛС 02176144927, альтерн. УИП 1140000000002176144927, адрес должника: 140130, Россия, Московская обл., г. Раменское, дп. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5, , в пользу взыскателя: Евцихевич Евгений Игоревич, адрес взыскателя: 125565, Россия, г. Москва, , , ул. Фестивальная, д. 9, , кв. 95,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Коньшиной Анастасии Анзоровне, адрес должника: ул. Заречная, д. 14/5, дп. Кратово, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140130, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Евцихевич Евгений Игоревич, адрес: 125565, Россия, г. Москва, , , ул. Фестивальная, д. 9, , кв. 95

Коньшина Анастасия Анзоровна, адрес: 02176144927 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Попов Юрий Викторович

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST; Идентификатор: 46341193746789
Идентификатор ИП: 46341189746394
СПИ, ведущий ИП Попов Юрий Викторович
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



Постановление о возбуждении исполнительного производства

05.04.2021

г. Раменское

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50034), адрес подразделения: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Воровского, д. 1, А, Попов Юрий Викторович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС №037961212 от 09.09.2020, выданный органом: Раменский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140100, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Вокзальная, д. 2,) по делу № 2-159/2020 вступило в законную силу 19.08.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 26 коп.: - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 2798606 руб. - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 214504 руб. - 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Коньшина Анастасия Анзоровна, ИНН 770903941926, д.р. 14.08.1980, м.р. , , г. Москва, , , , , СНИЛС 02176144927, альтерн. УИП 1140000000002176144927, адрес должника: 140130, Россия, Московская обл., г. Раменское, дп. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5, в пользу взыскателя: Евцихевич Евгений Игоревич, адрес взыскателя: 125565, Россия, г. Москва, , , ул. Фестивальная, д. 9, , кв. 95,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 41965/21/50034-ИП в отношении Коньшиной Анастасии Анзоровны, адрес должника: ул. Заречная, д. 14/5, дп. Кратово, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140130.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, к/счет № 40102810845370000004, л/с № 05481853990, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (Раменское отделение судебных приставов ГУФССП по МО л.с. 05481853990), ИНН: 7727270309, КПП: 504032001, УИН: 32250034210041965004, ОКТМО: 46768000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Примечание: в нем 8.10.86

Примечание: в нем 8.10.86

Крест. и 4 м. 46.8 м. 2
Крест. и 4 м. 6.8 м. 2
прим. в экст.
15.08.86

102.70

09.86

970

улица Герцена

570

505



420

80

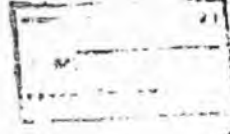
76.0

улица Зорегная

Примечание: в нем 8.10.86

8061
150

Тех. план. 1:500
Гр. 1:500
Тр. 1:500



28

15.08.86

15.08.86

Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1982	42259.00	35711.00	4664.00	4233.00	3476.00	3249.00	50399.00	43193.00

Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Площадь участка				Незастроенная площадь		
по документам	фактически	в том числе		под двором	озеленено	под огородом
		застроенная	незастроенная			
	8061	324	7738	7738		

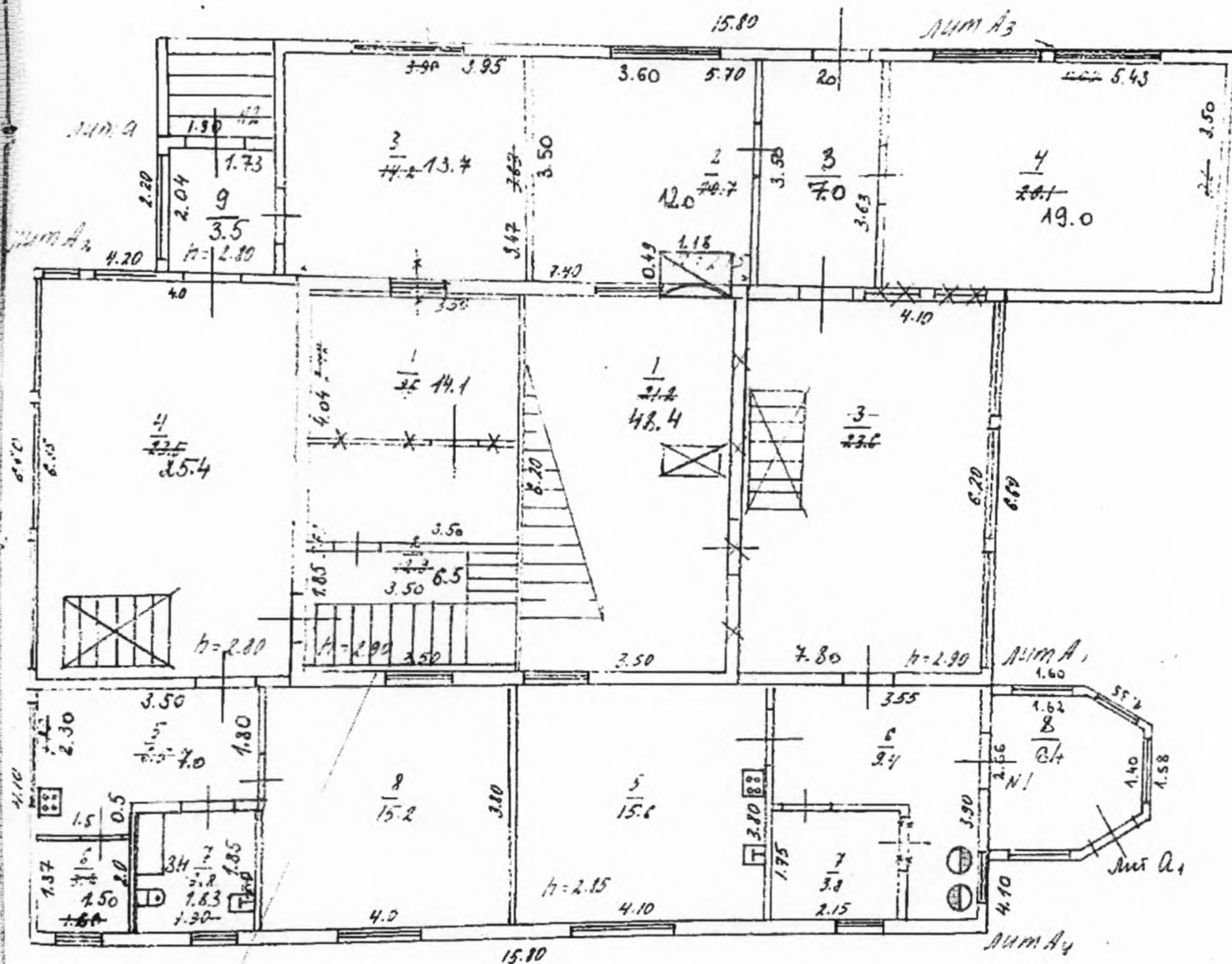
Благоустройство площади квартир жилого дома, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

одо- про- вод	Кана- лиза- ция	Отопление			Ванны и души	Горячее водоснабжение		Газ	Наполь- ные электро плиты	Теле- фон	Радио- транс- ляция	Электро- освеще- ние
		печное	электри- ческое	центральное от ТЭЦ от АГВ		местное	централь- ное					
28.7	23.2			348.4	11.0	26.6		24.7				358.3

Распределение площади квартир жилого дома по числу комнат

Квартиры	Кол-во	Площадь, кв.м	
		общая	жилая
6-комнатных	1	148.0	117.3
7-комнатных	1	220.9	162.1
Всего	2	368.9	279.4

ОТРОД
Заречной Краково
19/5



рум А

РАСЧЕТЫ
ИЗМЕРЕНИЯ
РАСЧЕТЫ

Все изм. дано в экз. 8.10.96

ДОМ (ПРОСТ.)

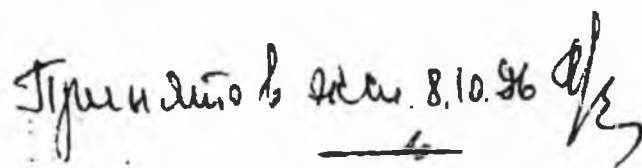
25.03.96
отделенный

Р.ф.

13/10/96

ef

Кратово
14/5



тех. и мв

ТЕР. КО. 10
 25 03 84
 И. П. Александров
 13 VIII 96

**Экспликация
к поэтажному плану здания (строения)**

Ли- те- ра	Эт- аж	Квар- тира	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь, кв.м				Выс- пом.
						общая	кв-ры	жилая	подсоб.	
A1	1	1	1	жилая	6.20*7.80	48.4	48.4	48.4		2.90
A3		1	2	жилая	3.60*3.50-0.49*1.18	12.0	12.0	12.0		2.85
		1	3	коридор	3.50*2.0	7.0	7.0		7.0	
		1	4	жилая	5.43*3.50	19.0	19.0	19.0		
A4		1	5	кухня		15.6	15.6		15.6	
		1	6	прихожая		9.4	9.4		9.4	
		1	7	подсобная		3.8	3.8		3.8	
a1		1	8	веранда	2.66*1.62+((2.66+1.40)/2)*1.05	6.4				6.4
A		2	1	жилая	4.04*3.50	14.1	14.1	14.1		2.90
		2	2	л.клетка	3.50*1.85	6.5	6.5		6.5	
A3		2	3	жилая	3.95*3.47	13.7	13.7	13.7		
A2		2	4	жилая	4.0*6.35	25.4	25.4	25.4		
A4		2	5	кухня	2.30*3.50-2.0*0.5	7.0	7.0		7.0	
		2	6	подсобная	1.50*1.37	2.1	2.1		2.1	
		2	7	санузел	1.85*1.83	3.4	3.4		3.4	
		2	8	жилая		15.2	15.2	15.2		
a		2	9	тамбур	1.73*2.04	3.5				3.5
				Итого по 1 этажу		212.5	202.6	147.8	54.8	9.9
A5	2	1	1	жилая	7.75*6.15+2.75*3.20-3.90*2.30	47.5	47.5	47.5		2.87
		1	2	жилая	2.90*2.60-0.40*0.40	7.4	7.4	7.4		
		1	3	жилая		12.9	12.9	12.9		
		1	4	санузел	2.56*2.97	7.6	7.6		7.6	
		1	5	жилая	5.0*2.97	14.9	14.9	14.9		
		1	6	л.клетка	3.90*2.30	9.0	9.0		9.0	
		2	1	жилая	5.05*6.15-3.65*1.63	25.1	25.1	25.1		2.87
		2	2	жилая	3.90*6.10	23.8	23.8	23.8		
		2	3	л.клетка	3.35*2.0	6.7	6.7		6.7	
		2	4	шкаф	0.60*2.52	1.5	1.5		1.5	
				Итого по 2 этажу		156.4	156.4	131.6	24.8	
				Итого		368.9	359.0	279.4	79.6	9.9

**Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений,
расположенных на земельном участке**

Ли- тера	Наименование	Формула подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высо- та (м)	Объем (куб.м)
1	Ограждение	$(76.0+57.0)*2.10$	279.3		
A	Основное строение	$7.40*6.60$	48.8	3.20	156
A1	Основная пристройка	$6.60*4.35$	28.7	3.20	92
A1*	Погреб	$2.0*3.0$	6.0	1.90	11
A2	Основная пристройка	$4.20*6.60$	27.7	3.10	86
A3	Основная пристройка	$15.80*3.75+0.15*3.65$	59.8	3.15	188
A4	Основная пристройка	$4.10*15.80$	64.8	3.15	204
A5	Мансарда	$12.50*7.90+3.30*3.0$	108.7	2.67	290
A5	Мансарда	$5.90*8.80+1.80*6.60+2.40*0.50$	65.0	2.80	182
a	Н/ж пристройка	$2.20*1.90$	4.2	2.90	12
a1	Веранда	$2.99*1.60+((2.99+1.58)/2)*1.20$	7.5		
г	Навес	$1.40*3.50$	4.9		
г1	Навес	$1.90*3.70$	7.0		
г2	Гараж	$4.92*8.0$	39.4	3.00	118
г3	Беседка	$1.95*3.19+(3.19*0.87/2)+(3.19*0.87/2)$	9.0		
г4	Беседка	$5.05*4.05$	20.5		
yl	Уборная	$1.15*1.0$	1.2		



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ «КРАТОВО»

Адрес: 140130, Московская область,
Раменский район, п. Кратово, ул. К.Маркса, д.21

Телефон: 8 (49646) 94230
Тел./Факс: 8 (495) 556-80-60
E-mail: gpkratovo@mail.ru

от 19.04.2021 № 2/2

Выписка из домовой книги
жилого дома по адресу: Московская область, Раменский район, п. Кратово, ул.
Заречная, д.14/5

Сведения о владельцах жилого помещения.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Сведения о документе, подтверждающем право на жилое помещение	Доля в праве на жилое помещение и ее размер
1.	Сидорова Елена Романовна	Свидет-во о Гос. регистрации права 50-НВ №923014 от 18.09.2008 г.	Жилой дом, общ. пл. 368,9 кв.м., Доля в праве 1/8 Доля в праве 1/8 Доля в праве 1/8
2.	Сидорова Галина Александровна		
3.	Сидорова Юлия Романовна		

Сведения о зарегистрированных гражданах.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество в т.ч. детей до 14- летнего возраста, место рождения	Дата рождения	Отметки о постановке на воинский учет (для военнообяза- нных)	Документ, удостоверяющий личность (вид, серия и номер, когда и каким органом, учреждением выдан)	Отметки о регистрации по месту жительства (о снятии с регистрационного учета)
1.	Сидорова Галина Александровна г. Москва	21.10.1930		45 05 № 617188 15.03.2003 ОВД р-на Марьино гор. Москвы	20.09.2011
2.	Сидорова Елена Романовна г. Москва	11.10.1955		45 02 № 284392 24.04.2002 ОВД «Марьино» г. Москвы	20.09.2011
3.	Сидорова Юлия Романовна г. Москва	25.05.1960		45 08 № 279286 30.11.2005 ОВД «Марьино» г. Москвы	20.09.2011
4.	Коньшина Анастасия Анзоровна г. Москва	14.08.1980		45 10 №705323 11.06.2010 Отд по р-ну Басманный ОУФМС России по г. Москве в ЦАО	28.02.2012

по сведениям на 2019 год

Главный эксперт МКУ «ТУ «Кратово»

Л.А. Лаврентьева

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного
лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

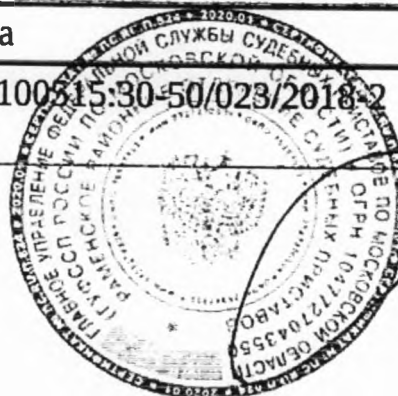
Дата 09.04.2021

№ КУВИ-002/2021-34968256

На основании запроса от
2021-04-08 г., поступившего на
рассмотрение
2021-04-09 г.,
сообщаем, что правообладателю

Коньшина Анастасия Анзоровна;

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0100515:30
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	под дачное хозяйство
		площадь объекта:	835.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок №14/5Д. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, городское поселение Кратово, дп. Кратово, ул. Заречная, дом №14/5.
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.12.2004
		номер государственной регистрации:	50-01/23-114/2004-413
		основание государственной регистрации:	Постановление Главы Администрации поселка Кратово Раменского района Московской области, № 436, выдан 30.09.1997; Договор купли-продажи земельных участков, выдан 01.09.2004
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
	1.3.1.	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:23:0100515:30-50/023/2018-2



2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0100515:31
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	Под дачное строительство
		площадь объекта:	64.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок №14/5Е. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, городское поселение Кратово, дп. Кратово, ул. Заречная, дом №14/5.
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.12.2004
		номер государственной регистрации:	50-01/23-114/2004-414
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков, выдан 01.09.2004
	2.3.	Ограничение (обременение) права:	
		2.3.1. вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	50:23:0100515:31-50/023/2018-2
3.	3.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:23:0100515:92
		наименование объекта:	Здание
		назначение объекта:	Жилое
		площадь объекта:	368.90 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Раменский район, пос.Кратово, ул.Заречная, д.14/5
	3.2.	Вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	11.12.2013
		номер государственной регистрации:	50-50-23/200/2013-675
		основание государственной регистрации:	Договор дарения долей жилого дома, выдан 26.11.2013 Договор дарения доли дома, выдан 11.01.1997
	3.3.	Ограничение (обременение) права:	

3.3.1.	вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50:23:0100515:92-50/023/2018-3

Выписка выдана: Раменский РОСП

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росреестра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Липецкой области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росреестра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;
Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);
Управление Росреестра по Пензенской области;
Управление Росреестра по Республике Северная Осетия-Алания;
Управление Росреестра по Пермскому краю;
Управление Росреестра по Республике Татарстан;
Управление Росреестра по Республике Тыва;
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
Управление Росреестра по Республике Хакасия;
Управление Росреестра по Псковской области;
Управление Росреестра по Ростовской области;
Управление Росреестра по Рязанской области;
Управление Росреестра по Самарской области;
Управление Росреестра по Чеченской Республике;
Управление Росреестра по Саратовской области;
Управление Росреестра по Чувашской Республике;
Управление Росреестра по Сахалинской области;
Управление Росреестра по Алтайскому краю;
Управление Росреестра по Свердловской области;

