

Поручение № 38-Г
на реализацию арестованного имущества
ООО «ГКБ»

28.02.2022

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 10.12.2021 № 100095304121100075, постановлением судебного пристава-исполнителя от 01.02.2022 (ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.02.2022 № 50902/22/17005/02-139/22-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **17.02.2022**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Зайцевой М.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику ООО «ГЕЙЗЕР» арестованное в ходе исполнительного производства (№ 46952/19/50002-ИП от 19.06.2019 г.) и реализовать путем проведения торгов:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Здания и сооружения с кадастровыми номерами: 50:07:0070401:341; 50:07:0070401:321; 50:07:0070401:302; 50:07:0070401:313; 50:07:0070401:312; 50:07:0070401:311; 50:07:0070401:307; 50:07:0070401:316; 50:07:0070401:318; 50:07:0070401:317; 50:07:0070401:314; 50:07:0070401:303; 50:07:0070401:91; 50:07:0000000:2260; 50:07:0070401:86, расположенные по адресу: Московская обо., Волоколамский р-н, Кармановский с.о., дер. Красная Гора	1,0	Объект	6 071 200,00	6 071 200,00	Московская обо., Волоколамский р-н, Кармановский с.о., дер. Красная Гора	Да	

В случаях, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, имущество при реализации облагается налогом на добавленную стоимость.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481A18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и
Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, Д 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 28.04.2022 № 50002/22/224260 Тел. +7(498)368-98-30 Адрес электронной почты
osp50002@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

28.04.2022 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Буланова Елизавета Борисовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.06.2019 № 46952/19/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№017487429 от 27.01.2017, выданного органом: Замоскворецкий районный суд по делу № 2-881/2016, вступившему в законную силу 19.07.2016, предмет исполнения: Обращение взыскания на недвижимое имущество, установив способ продажи заложенного имущества, путём продажи с публичных торгов, в отношении должника: ООО "ГЕЙ-ЗЕР", адрес должника: ш. Открытое, д. 17, корп. 1, комн. 9, г. Москва, Россия, 107370, в пользу взыскателя: ООО "РТ-Капитал", адрес взыскателя: ул. Усачёва, д. 24, г. Москва, Россия, 119048,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 31.01.2022 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Зд. и сооруж. с кадастр. ном. 50:07:0070401:341, 50:07:0070401:321, 50:07:0070401:302, 50:07:00704:313, 50:07:0070401:312, 50:07:0070401:311, 50:07:0070401:307, 50:07:0070401:316, 50:07:0070401:318, 50:07:0070401:317, 50:07:0070401:314, 50:07:0070401:303, 50:07:0070401:91, 50:07:0000000:2260, 50:07:0070401:86, распол по адресу: М. О.Волок. р-н, Кармановский с.б., д. Красная Гора	1	6 071 200,00	6 071 200,00	

Итого на сумму 6 071 200,00 руб. (Шесть миллионов семьдесят одна тысяча двести рублей ноль копеек).

28.04.2022 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,



ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Зд. и сооруж. с кадастр. ном. 50:07:0070401:341, 50:07:0070401:321, 50:07:0070401:302, 50:07:00704:313, 50:07:0070401:312, 50:07:0070401:311, 50:07:0070401:307, 50:07:0070401:316, 50:07:0070401:318, 50:07:0070401:317, 50:07:0070401:314, 50:07:0070401:303, 50:07:0070401:91, 50:07:0000000:2260, 50:07:0070401:86, распол по адресу: М. О.Во- лок. р-н, Кармановский с.о., д. Красная Гора	1	5 160 520,00	5 160 520,00	

Итого на сумму 5 160 520,00 руб. (Пять миллионов сто шестьдесят тысяч пятьсот двадцать рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:
УФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.Б. Буланова

К и/п № 46952/19/50002-ИП

В: КПК, Кашиял Чибеев

Поручение № 76-Г
на реализацию арестованного имущества
ООО «ГКБ»

05.04.2022

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 10.12.2021 № 100095304121100075, постановлением судебного пристава-исполнителя от 02.03.2022 (Раменского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 16.03.2022 № 50902/22/53829/34-292/22-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **04.04.2022**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Попова Ю.В., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Шелестову Евгению Георгиевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 126718/21/50034-ИП от 06.08.2021) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Земельный участок, общей площадью 600 кв.м. и жилой дом, общей площадью 303,4 кв.м., расположенные по адресу: Московская обл., Раменский р-н, д. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д.52	1,00	Объект	9 610 000,00	9 610 000,00	Московская обл., Раменский р-н, д. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д.52	Да	Кадастровый номер 50:23:0040308:855 Кадастровый номер 50:23:0000000:3291

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481A18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

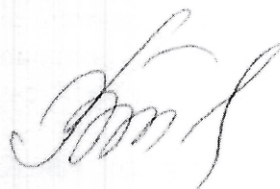
Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004

Код цели 0001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 126718/21/50034-ИП от 06.08.2021 приставом-исполнителем – Поповым Ю.В. Должник Шелестов Евгений Георгиевич.». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 29.04.2022 № 50034/22/224065 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (49646)1-12-00
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

Получатель: Шелестов Евгений Георгиевич
Адрес: ул. Холмистая, д. 61, г. Новороссийск, Краснодарский край, Россия, 353907

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

29.04.2022 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.08.2021 № 126718/21/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 035502017 от 27.10.2020, выданного органом: Октябрьский районный суд г. Липецка по делу № 2-2068/2020, вступившему в законную силу 27.10.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: жилой дом с кадастровым номером 50:23:0000000:3291 и земельный участок с кадастровым номером 50:23:0040308, расположенные по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д. 52, определенным способом реализации заложенного имущества - публичные торги, установив начальную продажную стоимость в размере 6 300 000 руб., из которых 5 500 000 руб. - начальная продажная стоимость жилого дома, 800 000 - начальная продажная стоимость земельного участка. в размере: 12 925 416,48 руб., в отношении должника: Шелестова Евгения Георгиевича, СНИЛС 03006814198, 10.12.1982 года рождения, адрес должника: ул. Холмистая, д. 61, г. Новороссийск, Краснодарский край, Россия, 353907, в пользу взыскателя: КПК "Капитал Инвест", адрес взыскателя: ул. Гагарина, д. 108, г. Липецк, Липецкая обл., Россия, 398043,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 06.10.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 08.04.2022 в ООО "Городское консалтинговое бюро" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0040308, расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д. 52,	1	610 000,00	610 000,00	
2	Жилой дом с кадастровым номером 50:23:0000000:3291, расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д. 52	1	9 000 000,00	9 000 000,00	

Итого на сумму 9 610 000,00 руб. (Девять миллионов шестьсот десять тысяч рублей ноль копеек)

29.04.2022 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на
реализацию
к ИП № 126718/21/50034-ИП

ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0040308, расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д. 52,	1	518 500,00	518 500,00	
2	Жилой дом с кадастровым номером 50:23:0000000:3291, расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, дер. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная роща, д. 52	1	7 650 000,00	7 650 000,00	

Итого на сумму 8 168 500,00 руб. (Восемь миллионов сто шестьдесят восемь тысяч пятьсот рублей ноль копеек)

2. Копии постановления направить:
ООО "Городское консалтинговое бюро".
Сторонам исполнительного производства

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в установленный срок

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Коп № 126718/21/50034-ИП

Ю.В. Попов

Поручение № 77-Г *В: Евсеевич Е. И.*
на реализацию арестованного имущества
ООО «ГКБ»

05.04.2022

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 10.12.2021 № 100095304121100075, постановлением судебного пристава-исполнителя от 15.10.2021 (Раменского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 16.03.2022 № 50902/22/53829/34-295/22-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **04.04.2022**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Попова Ю.В., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Коньшиной Анастасии Анзоровне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 41965/21/50034-ИП от 05.04.2021) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Земельный участок, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Раменский р-н, пос. Кратово, ул. Заречная, д.14/5, уч. 14/5 д	1,00	Объект	2 798 606,40	2 798 606,40	Московская обл., Раменский р-н, пос. Кратово, ул. Заречная, д.14/5, уч. 14/5 д	Да	Кадастровый номер 50:23:0100 515:30
Земельный участок, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Раменский р-н, пос. Кратово, ул. Заречная, д.14/5, уч. 14/5 е	1,00	Объект	214 504,00	214 504,00	Московская обл., Раменский р-н, пос. Кратово, ул. Заречная, д.14/5, уч. 14/5 е	Да	Кадастровый номер 50:23:0100 515:31
½ доля жилого дома, общей площадью 368,9 кв.м., расположенного по адресу: Московская обл., Раменский р-н, пос. Кратово, ул. Заречная, д.14/5,	1,00	Объект	3 101 311,20	3 101 311,20	Московская обл., Раменский р-н, пос. Кратово, ул. Заречная, д.14/5	Да	Кадастровый номер 50:23:0100 515:92

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273
КПП: 770201001



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 29.04.2022 № 50034/22/224048 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (49646)1-12-00
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

Получатель: Коньшина Анастасия Анзоровна
Адрес: ул. Заречная, д. 14/5, дп. Кратово, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140130

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

29.04.2022 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.04.2021 № 41965/21/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 029383585 от 20.09.2021, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-159/2020, вступившему в законную силу 19.08.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, установив начальную продажную стоимость для реализации на публичных торгах в размере 6114421 руб. 60 коп.: - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 2798606 руб. 40 коп. - земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 214504 руб. - 1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5 стоимостью 3101311 руб. 20 коп., в отношении должника: Коньшиной Анастасии Анзоровны, СНИЛС 02176144927, 14.08.1980 года рождения, адрес должника: ул. Заречная, д. 14/5, дп. Кратово, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140130, в пользу взыскателя: Евцихевича Евгения Игоревича, адрес взыскателя: ул. Фестивальная, д. 9, кв. 95, г. Москва, Россия, 125565,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 27.09.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 08.04.2022 в ООО "Городское консалтинговое бюро" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 798 606,40	2 798 606,40	
2	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	214 504,00	214 504,00	
3	1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	3 101 311,20	3 101 311,20	

Итого на сумму 6 114 421,60 руб. (Шесть миллионов сто сорок четыре тысячи четыреста двадцать один рубль шестьдесят копеек)

29.04.2022 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не-



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на
реализацию
к ИП № 41965/21/50034-ИП

реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0030, общей площадью 835 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 378 815,44	2 378 815,44	
2	Земельный участок с кадастровым номером 50:23:0100515:0031, общей площадью 64 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	182 328,40	182 328,40	
3	1/2 долю жилого дома с условным номером 50-50.23/117/2008-171 общей площадью 368,9 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Кратово, ул. Заречная, д. 14/5	1	2 636 114,52	2 636 114,52	

Итого на сумму 5 197 258,36 руб. (Пять миллионов сто девяносто семь тысяч двести пятьдесят восемь рублей тридцать шесть копеек)

2. Копии постановления направить:

ООО "Городское консалтинговое бюро".

Сторонам исполнительного производства

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Ю.В. Попов



В: Чисел 10.А.

Поручение № 18-Г
на реализацию арестованного имущества
ООО «ГКБ»

17.02.2022

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 10.12.2021 № 100095304121100075, постановлением судебного пристава-исполнителя от 20.01.2022 (Талдомского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 26.01.2022 № 50902/22/11930/42-72/22, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **14.02.2022**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Абрамяна А.С., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Левицкой Прасковье Леонидовне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 53780/21/50042-ИП от 08.09.2021) и реализовать путем проведения торгов:

Наименование позиции имущества	Кол-чество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Залог - женное	Примечание
Зем. участок, общ.пл 1200 кв.м.	1,00	Объект	672 048,00	672 048,00	Московская обл, талдомский р-н, д. Карманово	Нет	К.н. 50:01:0040 201:620
Зем. участок, общ.пл 1200 кв.м.	1,00	Объект	672 048,00	672 048,00	Московская обл, талдомский р-н, д. Карманово	Нет	К.н. 50:01:0040 201:621
Итого:	2	1 344 096,00 руб.					

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

Код цели 0001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 53780/21/50042-ИП от 08.09.2021 приставом-исполнителем – Абрамян А.С. Должник – Левицкая Прасковья Леонидовна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Талдомское РОСП

ул. Полевая, 86 "А", г. Талдом, Московская обл., Россия, 141900
от 26.04.2022 № 50042/22/452769 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (498) 568-98-30 доб.6880 Адрес
электронной почты osp50042@r50.fssp.gov.ru



8 4 2 4 0 2 8 3 / 5 0 4 2

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

26.04.2022

г. Талдом

Судебный пристав-исполнитель Талдомское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50042), адрес подразделения: 141900, Россия, Московская обл., г. Талдом, ул. Полевая, 86 "А", , Абрамян Артур Самвелович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 53780/21/50042-ИП от 08.09.2021, возбужденного Абрамян Артур Самвелович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №003733037 от 02.06.2021, выданный органом: Талдомский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141900, Россия, Московская обл., г. Талдом, ул. Красноармейская, д. 3,) по делу № 2-282/21 от 31.05.2021, предмет исполнения: Обратить взыскание на земельный участок с кадастровым номером 50:01:0040201:620 общей площадью 1200 кв.м., расположенный по адресу : Московская область, Талдомский район, д. Карманово, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования : для организации крестьянского (фермерского) хозяйства, путем прожачки с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 672 048 (шестьсот семьдесят две тысячи сорок восемь) рублей , в счет погашения задолженности ответчика перед Чибис Юлией Александровной. Обратить взыскание на земельный участок с кадастровым номером 50:01:0040201:624 общей площадью 1200 кв.м., расположенный по адресу : Московская область, Талдомский район, д. Карманово, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования : для организации крестьянского (фермерского) хозяйства, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 672 048 (Шестьсот семьдесят две тысячи сорок восемь) рублей , в счет погашения задолженности ответчика перед Чибис Юлией Александровной., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Левицкая Прасковья Леонидовна, ИНН 771510022470, д.р. 08.10.1954, м.р. , СССР, Респ. Башкортостан, , г. Октябрьский, , , , СНИЛС 06638751294, альтерн. УИП 114000000006638751294, адрес должника: 141950, Россия, Московская обл., Талдомский р-он, , Карманово д., ул. Центральная, д. 14/4, , в пользу взыскателя: Чибис Юлия Александровна, адрес взыскателя: 141981, Россия, Московская обл., , г. Дубна, ул. Попова, д. 3, , 1004,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 02.12.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46421009034973: Земельный участок кад.№ 50:01:0040201:620, площадь 1200 кв.м. по адресу: МО, Талдомский р-он, д. Карманово. в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 672 048 р., цена по оценке за единицу 672 048 р., стоимость по оценке 672 048 р., сниженная цена за единицу: 571 240,8 р., стоимость сниженная 571 240,8 р.

ID 46421009034976: Земельный участок кад.№ 50:01:0040201:621, площадь 1200 кв.м. по адресу: МО, Талдомский р-он, д. Карманово. в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 672 048 р., цена по оценке за единицу 672 048 р., стоимость по оценке 672 048 р., сниженная цена за единицу: 571 240,8 р., стоимость сниженная 571 240,8 р.

Итого на сумму 1 344 096,00 р. (Один миллион триста сорок четыре тысячи девяносто шесть рублей ноль копеек) без учета НДС.

26.04.2022 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46421081199153, вид документа: О_ИР_АСТ_АВР_ГЕТАУС) от 20.01.2022 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Абрамян Артур Самвелович. (ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 02.12.2021 наложен арест.

ID 46421010126044 Земельный участок кад.№ 50:01:0040201:620, площадь 1200 кв.м. по адресу: МО, Талдомский р-он, д. Карманово. в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 672 048 р., стоимость согласно акту описи и ареста 672 048 р., цена по оценке за единицу 672 048 р., стоимость по оценке 672 048 р., сниженная цена за единицу 571 240,8 р., стоимость сниженная 571 240,8 р..

ID 46421010126045 Земельный участок кад.№ 50:01:0040201:621, площадь 1200 кв.м. по адресу: МО, Талдомский р-он, д. Карманово. в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 672 048 р., стоимость согласно акту описи и ареста 672 048 р., цена по оценке за единицу 672 048 р., стоимость по оценке 672 048 р., сниженная цена за единицу 571 240,8 р., стоимость сниженная 571 240,8 р..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об

исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46421009034973: Земельный участок кад.№ 50:01:0040201:620, площадь 1200 кв.м. по адресу: МО, Талдомский р-он, д. Карманово. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 672 048 р., цена по оценке за единицу 672 048 р., стоимость по оценке 672 048 р., сниженная цена за единицу: 571 240,8 р., стоимость сниженная 571 240,8 р.

ID 46421009034976: Земельный участок кад.№ 50:01:0040201:621, площадь 1200 кв.м. по адресу: МО, Талдомский р-он, д. Карманово. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 672 048 р., цена по оценке за единицу 672 048 р., стоимость по оценке 672 048 р., сниженная цена за единицу: 571 240,8 р., стоимость сниженная 571 240,8 р.

Итого на сумму 1 142 481,60 р. (Один миллион сто сорок две тысячи четыреста восемьдесят один рубль шестьдесят копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Чибис Юлия Александровна, адрес: 141981, Россия, Московская обл., , г. Дубна, , ул. Попова, д. 3, , 1004

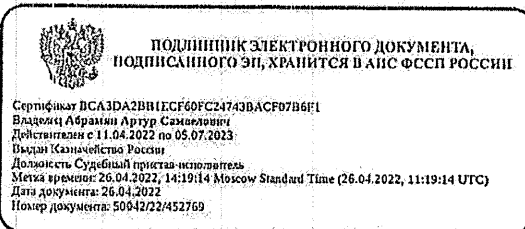
Левицкая Прасковья Леонидовна, адрес: 06638751294 (тип доставки: ЕПГУ)

ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Абрамян Артур Самвелович

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46421084240283

Идентификатор ИП: 46421077564298

СПИ, ведущий ИП Абрамян Артур Самвелович

Формат: <http://www.fssp.us.ru/namespace/order/2017/2>