

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 18-68/22
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«26» января 2022 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	1/2 доля жилого дома с кадастровым номером 50:21:0000403:4013, 1/2 доли земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060301:867, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с. Молоково-2, ул. Зеленая, д.110	1	1 983 000,00 руб.
	Итог:	1	1 983 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Ленинского РОСП ГУФССП России по Московской области Клочковой Н.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **12.04.2021** по исполнительному производству от 11.09.2020 № 67259/20/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №033102433 от 07.09.2020, выданного органом: Видновский городской суд по делу № 2-162/2020, вступившему в законную силу 20.07.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Самохваловой Галины Юрьевны**, в пользу взыскателя: ООО "ДОРЭКСИМ"

Заместитель руководителя
Главного управления



И.А. Никишин



7 5 8 4 3 4 1 4 / 5 0 1 8

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес электронной почты
osp50018@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

13.12.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голятки - на Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.09.2020 № 67259/20/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №033102433 от 07.09.2020, выданного органом: Видновский городской суд по делу № 2-162/2020, вступившему в законную силу 20.07.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Самохваловой Галины Юрьевны, СНИЛС 00213381679, 26.02.1966 года рождения, адрес должника: ул. Речников, д. 36, кв. 24, г. Москва, Россия, 115142, в пользу взыскателя: ООО "ДОРЭКСИМ", адрес взыскателя: проезд Кожуховский 2-й, д. 15, стр. 1, г. Москва, Россия, 109432,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.04.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	1/2 доля жилого дома с кадастровым номером 50:21:0000403:4013, 1/2 доли земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060301:867, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, с. Молоково-2, ул. Зеленая, д.110	1	1 983 000,00	1 983 000,00	

Итого на сумму 1 983 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена ООО «Независимая профессиональная экспертиза и оценка»

Отчет специалиста-оценщика от

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 18.11.2021 № 50018/21/137307 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
 Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
 от 24.12.2021 № 50018/21/163555 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (498)547-15-67 Адрес
 электронной почты osp50018@r50.fssp.gov.ru



В ДЕ

Постановление о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

24.12.2021

г. Видное

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Ленинское РОСП ГУФССП Росс по Московской области (Код по ВКСИ: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., , г. Видное ул. Школьная, 89, , , Никонова Светлана Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 67259/50018-ИП от 11.09.2020, возбужденного Голяткина Елизавета Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №033102433 от 07.09.2020, выданный органом: Видновский городской с (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-162/2020 от 20.07.2020 предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника физическое лицо): Самохвалова Галина Юрьевна, д.р. 26.02.1966, м.р. , , г. Москва, , , , , СНИЛС 0021338167 альтерн. УИП 114000000000213381679, адрес должника: 115142, Россия, г. Москва, , , ул. Речников, д. 36, , кв. 24 пользу взыскателя: ООО "ДОРЭКСИМ", адрес взыскателя: 109432, Россия, г. Москва, , , Кожуховский 2-й проезд, 15, стр. 1,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесе заявка на торги арестованного имущества номер 50018/21/158010 от 13.12.2021 г.

В указанном документе допущена ошибка: В кадастровом номере 1/2 доли жилого дома допущена ошибка.

Руководствуясь: ст. 14 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в заявку на торги арестованного имущества номер 50018/21/158010 от 13.12.2021 г. следующе исправления: Внести изменения в кадастровый номер 1/2 доли жилого дома №50:21:0060403:4013.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненнос вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ООО "ДОРЭКСИМ", адрес: 109432, Россия, г. Москва, , , Кожуховский 2-й проезд, д. 15, стр. 1,

Самохвалова Галина Юрьевна, адрес: 00213381679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Заместитель начальника отдела –
 заместитель старшего судебного
 пристава



Никонова Светлана Игоревна

Вид документа: О_IP_ACT_FIX_SPI, Идентификатор: 46181132918044
 Идентификатор ИП: 46181118471205
 СПИ, ведущий ИП Никонова Светлана Игоревна
 Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2021, поступившего на рассмотрение 26.12.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8	
26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304362				
Кадастровый номер:				50:21:0060301:867

Номер кадастрового квартала:	50:21:0060301
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, р-н Ленинский, с/о Молоково-2
Площадь, м2:	1100 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб:	3961144
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ауборова Диана Нугзаровна

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 8104901584406 М.П.
Выдана: Фоксрестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

КОПИЯ
ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304362			
Катастровый номер:		50:21:0060301:867	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Самохвалова Галина Юрьевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 50:21:0060301:867-50/021/2018-2 12.11.2018 20:21:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.11.2021 16:50:20	
	номер государственной регистрации:	50:21:0060301:867-50/128/2021-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Главное Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области Ленинское районное отделение судебных приставов УФССП России по Московской области, ИНН: 7727270309	
	основание государственной регистрации:	Постановление о наложении запрета на совершение действий по регистрации в отношении объектов недвижимого имущества, № 67259/20/50018-ИП, выдан 21.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

КОПИЯ
ВЕРНА

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	---	-------------------

Сертификат: 81049015844006
Выдатель: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304362

Кадастровый номер:

50:21:0060301:867

5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	11.11.2020 12:14:17
	номер государственной регистрации:	50:21:0060301:867-50/215/2020-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 184349787/770545035/19/77005-ИП, выдан 06.11.2020, Даниловский ОСП
5.3	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.11.2020 11:59:14
	номер государственной регистрации:	50:21:0060301:867-50/417/2020-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 184348590/7705132876/19/77005-ИП, выдан 06.11.2020, Даниловский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Сертификат: 8104901584408 М.П.
Выдатель: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304362

Кадастровый номер:

50:21:0060301:867

5.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.05.2020 13:40:41
	номер государственной регистрации:	50:21:0060301:867-50/021/2020-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 177156732/7705 (132876/19/77005-ИП), выдан 11.05.2020, Даниловский ОСН Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В
5.5	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	17.02.2020 17:41:41
	номер государственной регистрации:	50:21:0060301:867-50/021/2020-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 166173425/7705 (132876/19/77005-ИП), выдан 18.11.2018, Даниловский ОСН Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сертификат: 8104901584406 М.П.
Выдана: Фрунзе
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

КОТЛОВА
БЕРНА

Средства: 810-901584400
Братеву: Фокус
Идентификатор: 23.03.2021 по 23.06.2022

26.12.2021 г. № КУВН-999/2021-1304362

Кадастровый номер:

50:21:0060301:867

КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОЛИТИСААН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ, ФАМИЛИЯ

Средства: 810+9015844088 М.П. 810635972892464908511766
Взноситель: Россия
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

26.12.2021 г. № КУВИ-999/2021-1304362

Кадастровый номер:

50:21:0060301:867

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2
			50:21:0060301:867-50/021/2018-1 12.11.2018 20:21:40
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

КОПИЯ
ВЕРНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

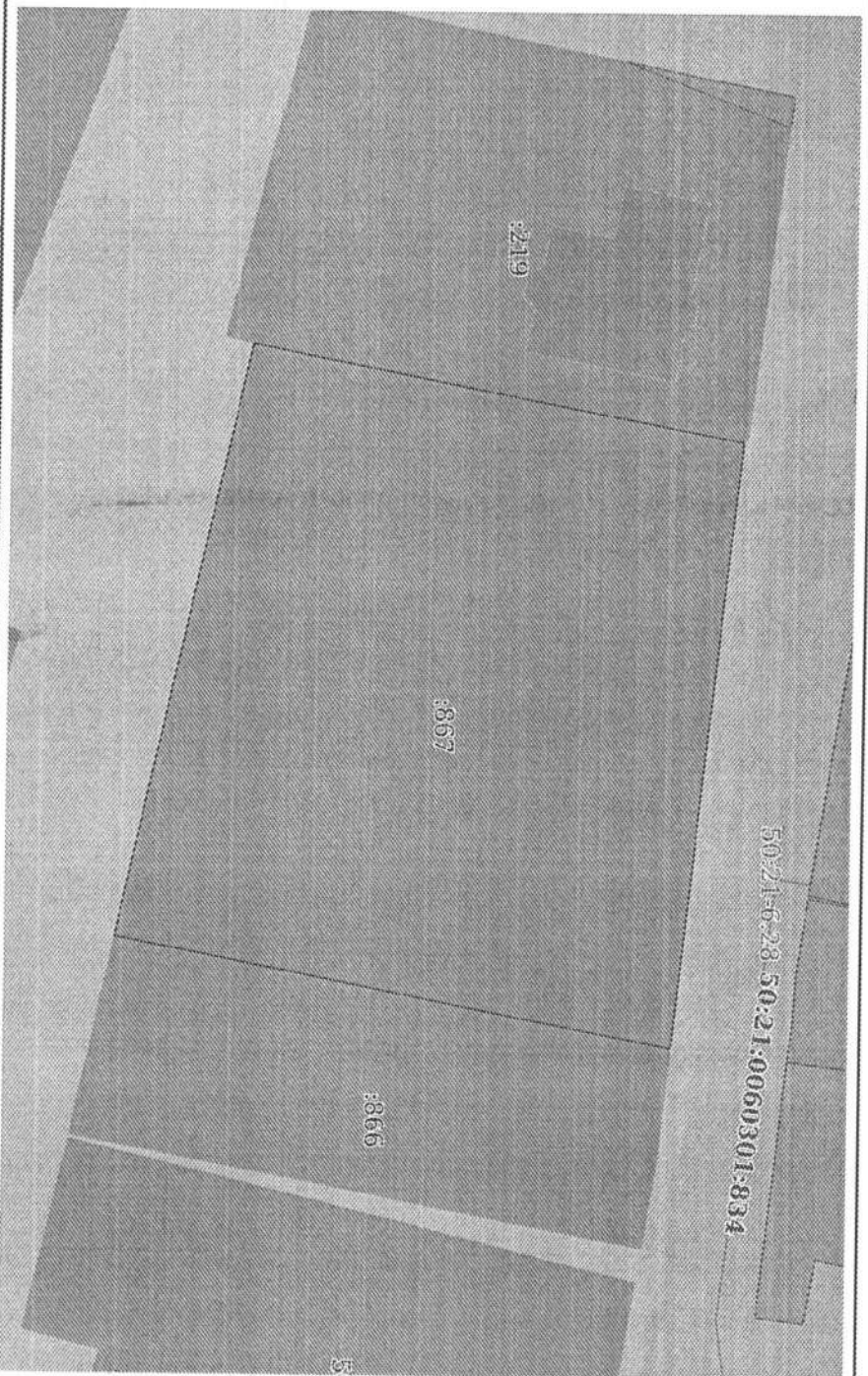
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ №

Сертификат: 810490158440806035972892464908511266
Выдана: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Инициалы, фамилия

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
26.12.2021г. № КУВН-999/2021-1304362			
Кадастровый номер:	50:21:0060301-867		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАМ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

СЛУЖБЕНИ ОДБОРНИК НАМ

Инициалы, фамилия

Служба: 810490158440044155935977892464908511266
Видеопорт: Россия
Действительно: с 23.03.2021 по 23.06.2022

КОТЛІНА
БЕРНА

1

1

100

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6		Всего разделов: 2
26.12.2021г. № КУВИА-999/2021-1304367			Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	50:21:0060403:4013		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Самохвалова Галина Юрьевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 50-50-21/020/2014-867 28.05.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.11.2021 16:48:38	
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/128/2021-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Главное Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области Ленинское районное отделение судебных приставов УФССП России по Московской области, ИНН: 7727270309	
	основание государственной регистрации:	Постановление о наложении запрета на совершение действий по регистрации в отношении объектов недвижимого имущества, № 67259/20/50018-ИП, выдан 21.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД

инициалы, фамилия

КОПИЯ
ВЕРНА

Сертификат: 810490158440b6M.П.66935972982464908511266
Выдано: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304367

Кадастровый номер:

50:21:0060403:4013

5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	11.11.2020 12:14:17
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/215/2020-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 184349787/770545035/19/77005-ИП, выдан 06.11.2020, Даниловский ОСП
5.3	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.11.2020 11:59:14
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/417/2020-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 184348590/7705, 132876/19/77005-ИП, выдан 06.11.2020, Даниловский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СД-ПНН-СОС-Р-В-И-К-М-Э-П

инициалы, фамилия

Сертификат: 8104901594400М.Е.
Выдано: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022КОПИЯ
ВЕРНА

Здание
Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304367

Катастровый номер:

50:21:0060403:4013

5.4	Вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.05.2020 13:42:36
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/021/2020-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 177156732/7705 (132876/19/77005-ИП), выдан 11.05.2020, Даниловский ОСП Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.5	Вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	17.02.2020 17:40:41
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/021/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 166173425/7705 (132876/19/77005-ИП), выдан 18.11.2018, Даниловский ОСП Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

инициалы, фамилия

Сертификат: 810490159440МН

Выдана: Ростест

Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

КОПИЯ
РЕРНА

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

26.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1304367

Кадастровый номер:

50:21:0060403:4013

5.6	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.01.2020 15:53:10
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/021/2020-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 166173229/7705 (352934/18/77005-ИП), выдан 18.11.2019, Даниловский ОСП Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В.
5.7	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	27.05.2019 11:52:50
	номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/021/2019-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 146606023/7705 (45035/19/77005-ИП), выдан 21.05.2019, Даниловский ОСП Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

инициалы, фамилия

Сертификат: 810498158440d6MEE63597285246498511266

Выдан: Росреестр

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

ВЕРНА

Здание
Вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

26.12.2021г. № КУВИА-999/2021-1304367

Кадастровый номер:

50:21:0060403:4013

5.8	Вид:	Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:	10.04.2019 13:40:53
	Номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/021/2019-2
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	Основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 143478653/7705 (352934/18/77005-ИП), выдан 05.04.2019, Даниловский ОСП Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В.
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.9	Вид:	Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:	13.02.2019 17:00:35
	Номер государственной регистрации:	50:21:0060403:4013-50/021/2019-1
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	Основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 136521714/7705 (352934/18/77005-ИП), выдан 23.01.2019, Даниловский ОСП Судебный пристав-исполнитель Подловкин С.В.
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2 Миняева Валентина Фелоровна

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ ПОДПИСИ

инициалы, фамилия

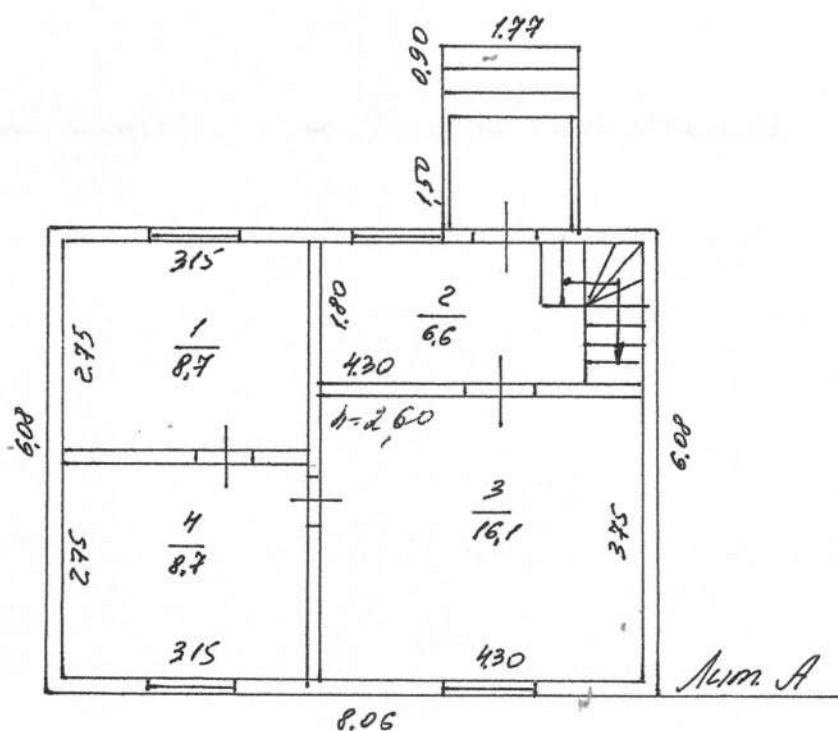
Сертификат: 8104901584406МН
Выдан: Ростест
Действителен: с 21.03.2021 по 23.06.2022

КОПИЯ
ВЕРНА

находящегося в г. М. в
принадлежности

Мякиново-2 Земляной А. № 110

1 ЭТАЖ



НА ВОЗВЕДЕННЫЕ СТРОЕНИЯ И
ПРИСТРОЙКИ ЛИТ. *АА*
РАЗРЕШЕНИЕ НЕ ПРЕДЪЯВЛЕНО

ОСЦИЛЛЯЦИЯ
ЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ

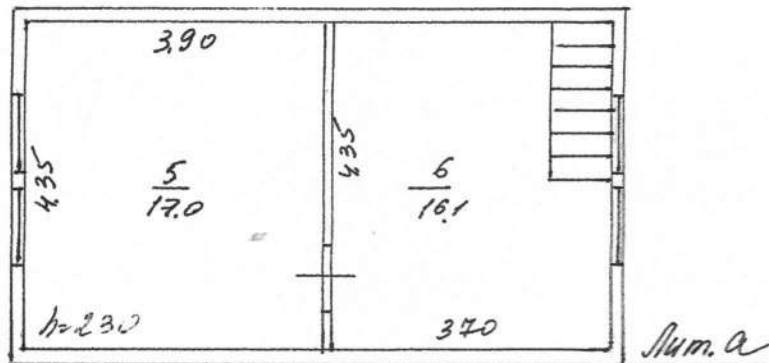
Площадь 732 м²
Жилая 33.5 м²
Вспомогательная 6.6 м²



Сдано в печать
Копия

находящегося в г. ... *Молоково-2 Залем* ул. д. № *40*
принадлежащего

МАНСАРДА



Собственно
Николай



Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
от 11.09.2020 № 50018/20/121245 Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес
электронной почты osp50018@r50.fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

11.09.2020

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, , Голяткина Елизавета Владимировна, рассматрив исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС №033102433 от 07.09.2020, выданный органом: Видновский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142700, г. Видное, ул. Центральная, д. 2) по делу № 2-162/2020 вступило в законную силу 20.07.2020, предмет исполнения: Возбращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Самохвалова Галина Юрьевна, д.р. 26.02.1966, м.р. , , г. Москва, , , , , , адрес должника: 115142, Россия, г. Москва, , , , ул. Речников, д. 36, , кв. 24, в пользу взыскателя: ООО "ДОРЭКСИМ", адрес взыскателя: 109432, Россия, г. Москва, , , , Кожуховский 2-й проезд, д. 15, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 67259/20/50018-ИП в отношении Самохваловой Галины Юрьевны, адрес должника: ул. Речников, д. 36, кв. 24, г. Москва, Россия, 115142.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481A21890, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по МО (Отдел № 27 УФК по Московской области) Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области лицевой счет 05481A21890, ИНН: 7727270309, КПП: 500332001, УИН: 32250018200067259007, ОКТМО: 46628000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:
через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;
через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;
посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;
через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

№ ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредостережимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02