**Торговая документация**

**Предмет торговой процедуры:** права (требования) по обязательствам заемщиков ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат», ООО «Юг-Регион», ООО Фирма «Зольские семена», ИП ГКФХ Дышеков Муса Хасанбиевич (группа компании «Утижев») перед АО «Россельхозбанк» (Кабардино-Балкарский региональный филиал).

**Форма проведения торговой процедуры**: аукцион «на понижение»

**Срок проведения торговой процедуры**: с «01» августа 2022 по «04» октября 2022 включительно.

**Дата публикации извещения о торговой процедуре**: «01» августа 2022.

**Дата начала приема заявок на участие в торговой процедуре**: 09:00 по Московскому времени «02» августа 2022.

**Дата окончания приема заявок в торговой процедуре**: 09:00 по Московскому времени «29» августа 2022.

**Дата формирования Комиссии Принципала:** «20» июля 2022.

**Дата окончания проверки правоспособности Заявок**: «02» сентября 2022.

**Дата оформления протокола об окончании приема и регистрации заявок Заявителей**: «05» сентября 2022.

**Дата начала проведения торговой процедуры**: 00:00 по Московскому времени «08» сентября 2022.

**Дата оформления протокола о признании результатов торговой процедуры:** в дату завершения торговой процедуры

**Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»**

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Зайнитдинова Виктория Александровна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.

**Сведения о продавце:**

**Акционерное общество**

**«Российский Сельскохозяйственный банк»**

Кабардино-Балкарский РФ АО «Россельхозбанк»

Корреспондентский счет: № 30101810100000000710 в Отделении - НБ Кабардино-Балкарской Республики г. Нальчик

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации» (ООО «Аукционы Федерации»).

**Шаг аукциона «на понижение»:** Первые 17 шагов - 41 196 498,53 руб. (сорок один миллион сто девяносто шесть тысяч четыреста девяносто восемь рублей 53 копейки), последний 18 шаг – 1 589 495,59 руб. (один миллион пятьсот восемьдесят девять тысяч четыреста девяносто пять рублей 59 копеек) от начальной цены реализации.

Величина шага «на повышение» - 41 196 498,53 руб. (сорок один миллион сто девяносто шесть тысяч четыреста девяносто восемь рублей 53 копейки)

**Последовательное снижение начальной цены продажи:**

|  |  |
| --- | --- |
| Шаги | Цена |
| - | 823 929 970,60 |
| 1 | 782 733 472,07 |
| 2 | 741 536 973,54 |
| 3 | 700 340 475,01 |
| 4 | 659 143 976,48 |
| 5 | 617 947 477,95 |
| 6 | 576 750 979,42 |
| 7 | 535 554 480,89 |
| 8 | 494 357 982,36 |
| 9 | 453 161 483,83 |
| 10 | 411 964 985,30 |
| 11 | 370 768 486,77 |
| 12 | 329 571 988,24 |
| 13 | 288 375 489,71 |
| 14 | 247 178 991,18 |
| 15 | 205 982 492,65 |
| 16 | 164 785 994,12 |
| 17 | 123 589 495,59 |
| 18 | 122 000 000,00  |

**Период действия текущей цены аукциона**: 24 часа (1440 минут)

**Цена отсечения (для торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»):**

122 000 000,00 руб. (сто двадцать два миллиона рублей 00 копеек)

**Размер обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по реквизитам: ООО «Аукционы Федерации» (ИНН: 0278184720), р/сч.: 40702810729330000981, корр. сч.: 30101810200000000824, БИК: 042202824, в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» и должен поступить на счет до даты подачи заявки.

**Способ обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: денежные средства, передаваемые Участником в качестве обеспечения заявки, являются способом обеспечения исполнения обязательств Участника по заключению договора уступки прав (требований) с Покупателем по результатам торговой процедуры. Обеспечение заявки возвращается Участнику, не являющемуся Победителем торгов, в течение 5 рабочих дней с даты завершения торговой процедуры. Внесенное обеспечение заявки на участие в торговой процедуре не возвращается в случае, если Победитель торговой процедуры уклонится от заключения договора реализации прав (требований), и в полном объеме подлежит оплате Организатором торгов в адрес Принципала.

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о торгах.

**Порядок подачи заявок:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки http://alfalot.ru/.

**Порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки <http://alfalot.ru/>.

**Дата заключения договора реализации прав (требований) с Покупателем** – не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах продажи.

**Срок оплаты по договору реализации прав (требований)** – Не позднее 1 рабочего дня, следующего за датой заключения Договора, денежные средства в полном объеме перечисляются на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре. Дата уплаты цены договора – дата поступления денежных средств (цены договора) на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре, в полном объеме. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Новым кредитором своих обязательств по уплате цены договора перед Банком в указанный срок, договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного для уплаты цены договора, без составления (подписания) сторонами договора дополнительных документов.

**Описание объекта продажи:**

Продажа осуществляется единым лотом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и средства идентификации объекта | Начальная цена реализации объекта, руб. вт.ч. НДС, руб. | Сведения о правоустанавливающих документах | Сведения об обременениях третьих лиц |
| 1 | Права (требования)\*/ АО «Россельхозбанк» на дату перехода прав (требований), по обязательствам заемщиков ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» (ИНН 0726002738), ООО «Юг-Регион» (ИНН 0721019696), ООО Фирма «Зольские семена» (ИНН 0702007247), ИП ГКФХ Дышеков Муса Хасанбиевич (ИНН 070101607290) (группа компании «Утижев») перед АО «Россельхозбанк» (Кабардино-Балкарский региональный филиал) на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору на основании кредитных договоров/ договоров об открытии кредитной линии/ договора поручительства и судебных актов, перечень которых приведен в Приложении 1 к Заданию, с учетом произведенных погашений, за исключением прав (требований), вытекающих из документов, указанных в Приложении 2 к Заданию.\* Справочно, по состоянию на 25.07.2022 объем уступаемых прав (требований) составляет 823 929 970,60 рублей, в том числе:- основной долг – 658 451 102,24 рубля;- проценты – 145 597 738,19 рублей;- комиссии – 7 727 046,29 рублей;- госпошлина – 366 374,84 рубля;- прочие требования – 11 787 709,04 рублей.По кредитному договору №134400/0083 от 04.12.2013 объем уступаемых прав (требований) составляет 431 263 056,29 рублей, в том числе:- основной долг – 374 572 684,94 рубля;- проценты – 51 857 188,15 рублей;- комиссии – 1 717 231,26 рубль;- госпошлина – 59 274,84 рублей;- прочие требования – 3 056 677,10 рублей.По кредитному договору №134400/0084 от 04.12.2013 объем уступаемых прав (требований) составляет 101 435 815,76 рублей, в том числе:- основной долг – 84 502 115,47 рублей;- проценты – 11 546 529,03 рублей;- комиссии – 402 841,30 рубль;- прочие требования – 4 984 329,96 рублей.По кредитному договору №114400/0013 от 15.11.2011 объем уступаемых прав (требований) составляет 117 247 472,08 рубля, в том числе:- основной долг – 83 990 000 рублей;- проценты – 31 035 863,60 рубля;- комиссии – 1 989 508,48 рублей;- госпошлина – 232 100 рублей.По кредитному договору №114400/0014 от 15.11.2011 объем уступаемых прав (требований) составляет 35 858 833,82 рублей, в том числе:- основной долг – 25 990 000 рублей;- проценты – 9 253 051,35 рубль;- комиссии – 615 782,47 рубля.По кредитному договору №104412/0022 от 18.06.2010 объем уступаемых прав (требований) составляет 74 531 578,68 рублей, в том числе:- основной долг – 52 500 000 рублей;- проценты – 16 109 876,70 рублей;- комиссии – 2 100 000 рублей;- госпошлина – 75 000 рублей;- прочие требования – 3 746 701,98 рубль.По кредитному договору №114403/0064 от 29.09.2011 объем уступаемых прав (требований) составляет 63 593 213,97 рублей, в том числе:- основной долг – 36 896 301,83 рубль;- проценты – 25 795 229,36 рублей;- комиссии – 901 682,78 рубля.Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентов, начисленных за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Филиалом в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору. | 823 929 970,60 руб.(восемьсот двадцать три миллиона девятьсот двадцать девять тысяч девятьсот семьдесят рублей 60 копеек) (на 25.07.2022), уточняется на дату заключения Договора  | Согласно Приложению 1 к Заданию | Залог АО «Россельхозбанк» |

По запросу Участника аукциона представитель Принципала на основании подписанного с этим Участником соглашения о конфиденциальности предоставит для ознакомления копии документов, подтверждающих права (требования).

**По вопросу ознакомления обращаться**: к представителю собственника: +7 (8662)40-60-19, доб. 1036, контактное лицо: начальник отдела по работе с проблемными активами Кабардино-Балкарского РФ АО «Россельхозбанк» Машуков Залим Хазраталиевич, адрес эл. почты (e-mail): MashukovZH@Kbal.rshb.ru.

1. **Порядок проведения торговой процедуры:**
	1. Электронный аукцион «на понижение» – форма проведения Торговой процедуры на понижение Начальной цены реализации с возможностью повышения цены в случае, если один из участников акцептовал текущую цену.

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом и не изменяется в течение всего аукциона «на понижение».

Во время проведения процедуры аукциона «на понижение» Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и дает возможность предоставления предложений о цене Имущества.

Проведение процедуры аукциона «на понижение» (торгов) должно состояться в день и час, указанный в Извещении и Документации.

1.2. Со времени публикации на площадке процедуры аукциона «на понижение» Оператором размещается в открытой части электронной площадки информация о датах проведения процедуры аукциона «на понижение», месте подведения результатов торгов, порядке оформления участия в торгах, перечне предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, порядок, место, срок и время предоставления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, порядок ознакомления с имуществом с указанием наименования имущества, начальной цены, порядка и критериев определения победителей торгов, порядка и сроков заключения договора уступки прав (требований), сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи и документация о продаже имущества;

С момента начала проведения процедуры аукциона «на понижение» в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, отображаются предложения о цене Имущества и времени их поступления, время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Имущества.

1.3. В течение 24 часа (1440 минут) со времени начала проведения процедуры аукциона «на понижение» (торгов) участникам в закрытой части АС Оператора в заявке на участие предлагается заявить своё предложение о цене Имущества.

 В случае если в течение указанного времени:

- не поступило ни одного предложения по текущей цене Имущества, АС Оператора автоматически начинает процедуру последовательного снижения начальной цены каждые 24 часа (1440 минут), пока не будет подано ценовое предложение или пока начальная цена в ходе снижения не дойдет до цены отсечения.

- один из участников акцептовал (подтвердил) цену на любом из интервалов снижения или при достижении цены отсечения, для продолжения торгов иные участники также должны акцептовать (подтвердить) текущую цену. В случае если иные участники не акцептовали (не подтвердили) цену на соответствующем интервале они не принимают дальнейшего участия в торгах. Торги на повышение начинаются по истечении периода действия текущий цены, которая была акцептована (подтверждена) как минимум двумя участниками торгов.

- поступило предложение о цене Имущества, то время для предоставления следующих предложений о цене Имущества будет продлеваться на 24 часа (1440 минут) со времени предоставления каждого следующего предложения, и участники торгов могут улучшить текущее ценовое предложение. Если в течение 24 часов (1440 минут) после предоставления последнего предложения о цене имущества ни одного предложения не поступило, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – закрыт.

1.4. Снижение начальной цены реализации возможно до цены отсечения, установленной при публикации процедуры аукциона «на понижение».

В случае если при достижении цены отсечения:

- не поступило ни одного ценового предложения, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – не состоялся.

- поступило предложение о цене Имущества, снижение начальной цены аукциона «на понижение» автоматически прекращается.

Предложение о цене Имущества должно подаваться в размере соответствующем шагу аукциона «на понижение».

1.5. Во время проведения процедуры аукциона «на понижение» (торгов) программными средствами электронной площадки исключается возможность подачи участником предложения о цене Имущества, не соответствующего текущей цене аукциона «на понижение» (торгов).

1.6. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который последним сделал предложение о цене имущества (максимальная цена).

В случае если участники акцептовали цену на одном из этапов снижения цены или акцептовали цену отсечения, но не сделали шаг на повышения цены, победителем признается участник, который первым акцептовал цену.

В случае признания открытого аукциона с применением метода снижения цены не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Принципал вправе заключить договор реализации прав (требований) с единственным участником аукциона по начальной цене реализации без проведения торгов (аукциона), если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным торговой (аукционной) документацией при наличии согласия единственного участника на заключение договора уступки прав (требований) по начальной цене продажи.

1.7. Ход проведения процедуры аукциона «на понижение» фиксируется АС Оператора в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества. Организатор торгов в течение дня, следующего за днем проведения торгов передает электронный протокол Банку.

1.8. Процедура аукциона «на понижение» считается завершенной с момента размещения протокола об итогах аукциона «на понижение» на официальном сайте Организатора.

**2. Отмена аукциона «на понижение», внесение изменений в Извещение о проведении продажи Имущества и документацию об аукционе «на понижение»**

2.1. Организатор торгов, Продавец Имущества вправе:

* в любое время отказаться от проведения Торговой процедуры.
* принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона «на понижение», документацию об аукционе «на понижение». В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона «на понижение», на официальном сайте. При этом Организатор торгов и Банк не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение и документацию об аукционе «на понижение», размещенными надлежащим образом.

2.2. Решение об отмене аукциона «на понижение», а также решение о внесении изменений в Извещение о проведении продажи Имущества, документацию об аукционе «на понижение» размещаются на официальном сайте Организатора торгов в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

2.3. Организатор аукциона «на понижение» через Оператора извещает Претендентов об отмене аукциона «на понижение» в течение двух рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2.4. За исключением предусмотренных законодательством случаев, Бенефициар не обязан возмещать Претенденту или иным лицам убытки, вызванные отказом Бенефициара от проведения Торговой процедуры, в том числе убытки, связанные с предоставлением Претендентом Бенефициару независимой гарантии.

**3. Порядок внесения и возврата задатка**

3.1. Формой обеспечения Заявки на участие в торгах является задаток. Для участия в аукционе «на понижение» Претенденты перечисляют задаток в размере 20 000 000,00 (Двадцать миллионов) рублей 00 копеек, в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в документации об аукционе «на понижение».

3.2. Извещение о проведении продажи Имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

 Задаток для участия в аукционе «на понижение» служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора уступки прав (требований) и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится единым платежом на счет, открытый такому Претенденту для участия в торгах Оператором ЭТП, при регистрации на электронной площадке в порядке, определенном Регламентом ЭТП.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.3. Внесенный задаток подлежит возврату в течение срока, указанного в Договоре о задатке:

- заявителю, не признанному участником Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола об итогах рассмотрения Заявок;

- участнику Торгов, не ставшему победителем Торгов, при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах Торгов;

- заявителю или участнику Торгов в случае отмены Торгов, признания Торгов несостоявшимися, аннулирования результатов Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты размещения оператором электронной площадки на сайте электронной площадки извещения об отмене Торгов, признании Торгов несостоявшимися, аннулировании результатов Торгов.

 - заявителю, отозвавшему Заявку в установленный извещением о проведении Торгов срок, в течение срока, указанного в Договоре о задатке.

3.4. Задаток возвращается всем участникам аукциона «на понижение», кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона «на понижение», засчитывается в сумму платежа по договору уступки прав (требований). Задаток возвращается участнику аукциона «на понижение», заявке по итогам аукциона «на понижение» которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона «на понижение».

3.5. Внесенный задаток не возвращается победителю аукциона в случае, если он:

- уклонится/откажется от заключения Договора уступки прав (требований) имущества в срок, установленный извещением о проведении торгов;

- не оплатит продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный заключенным Договором уступки прав (требований).

|  |
| --- |
| **Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» в электронном виде** |
| Особенности проведения торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» проводится в дату и время, указанные Организатором торгов в Извещении. Проведение Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» состоит из следующих частей: - размещение извещения о проведении Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» и Торговой документации;- прием Заявок на приобретение объектов; - прием обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре от Заявителей;- рассмотрение Заявок на участие в аукционе «на понижение», определение состава Претендентов на участие в аукционе «на понижение»;- подведение итогов Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение», - размещение протокола об итогах Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»;- возврат обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» Претендентам;- перечисление суммы обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре Победителя Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» Принципалу.Аукцион «на понижение» признается несостоявшимся в следующих случаях:- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан участником аукциона;- принято решение о признании только одного Заявителя участником аукциона;- ни один из участников аукциона при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) не подтвердил цену. |
| Срок опубликования извещения о проведении торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до объявленной даты проведения Торговой процедуры. |
| Срок начала принятия Заявок на участие в торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» | Со дня, следующего за днем публикации извещения. |
| Продолжительность приема Заявок на участие в торговой процедуре  | не менее 25 (двадцати пяти) календарных дней и заканчиваться не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до определения участников. |
| Перечень документов, прилагаемых к Заявке на участие в торговой процедуре |  1.1. Платежный документ, подтверждающий внесение обеспечения Заявки на участие в торговой процедуре с отметкой банка;1.2. Копия паспорта Заявителя и его уполномоченного представителя (для Заявителей - физических лиц, а также копии всех листов документа, удостоверяющего личность заявления и его уполномоченного представителя, доверенность лица, уполномоченное действовать от имени Заявителя при подаче Заявки на участие в торгах);1.3. Документы, подтверждающие источники денежных средств, направляемых на оплату прав (требований).1.3.1. В случае привлечения Заявителем займа(-ов)/ кредита(-ов) для оплаты прав (требований):- окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Заявителя по привлеченному(-ым) займу(-ам)/ кредиту(-ам) должен превышать срок исполнения обязательств по договору реализации прав (требований) более чем на 42 (Сорок два) месяца;- займодавцем (-ами)/ кредитором(-ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Принципала и/или лица, аффилированные Принципалу, Должнику.1.3.2. В случае привлечения Заявителем займа (-ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты прав (требований):- предоставление Заявителем документов, подтверждающих правоспособность юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), а также решений уполномоченных органов управления юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы).Решение об одобрении займа/сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации;1.4. Гарантийные письма Заявителя подтверждающие, что все предоставленные документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Заявителя (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.), являются действительными и достоверными;1.5. Гарантийные письма Заявителя подтверждающие, что Заявка подается на условиях ознакомления Заявителя с договорами/ судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и понимания их содержания, а также права и обязанности, из них вытекающие. Заявителем проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Принципалом и относящихся к передаваемым правам (требованиям), в том числе кредитных и обеспечительных договоров (дополнительных соглашений к ним), документов, подтверждающих выдачу кредитов, платежных документов о погашении основного долга и процентов, начисленных на сумму основного долга. Анализ указанных документов свидетельствует о действительности прав (требований) передаваемых по договору реализации прав (требований);1.6. Гарантийные письма Заявителя о том, что:- Заявитель гарантирует, что заключение договора не нарушает права третьих лиц (для Нового кредитора – физического лица: в том числе подопечного лица, и, следовательно, разрешение органа опеки и попечительства не требуется);- указанные в договоре реализации прав (требований) недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Заявителем из открытых источников, проанализированы Заявителем, риск наступления негативных последствий принят Заявителем и учтен при определении цены договора;- заключение договора реализации прав (требований) и его исполнение не причиняет и не может в будущем причинить имущественного вреда ни одному из кредиторов Заявителя, о которых ему известно в момент подписания договора реализации прав (требований), что все кредиторы Заявителя уведомлены о месте его нахождения, что Заявитель не отвечает признакам неплатежеспособности либо недостаточности его имущества;- объем встречных обязательств по договору реализации прав (требований) и иные его условия не отличаются и не будут отличаться в худшую для Заявителя сторону от цены и/или условий, на которых Заявителем в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (имеющие аналогичный предмет и/или способ исполнения);- Заявитель несет единоличную ответственность за принятие решения о подписании договора реализации прав (требований), он полагается только на своих советников и консультантов по финансовым, юридическим, законодательным, налоговым и бухгалтерским вопросам, которые могут возникнуть при исполнении условий договора реализации прав (требований), он не полагается и не будет полагаться на мнение Принципала, какие-либо его указания и рекомендации при подписании договора реализации прав (требований), и Заявитель не считает Принципала ответственным за какое-либо мнение, указания или рекомендации в отношении договора реализации прав (требований);- Заявитель проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Принципалом и относящихся к передаваемым правам (требованиям). Анализ указанных документов свидетельствует о действительности передаваемых по договору прав (требований);- подписание договора реализации прав (требований) полностью удовлетворяет финансовым потребностям Заявителя, его целям и положению;- Заявитель самостоятельно несет ответственность, убытки и расходы, вызванные неполным, ненадлежащим или несвоевременным исполнением Должником своих обязательств по кредитным сделкам и договорам обеспечения вследствие неплатежеспособности;- Заявитель подтверждает и признает, что ему известно о том, что Должники не исполняет обязательства перед Принципалом по договорам обеспечения, а также то, что у Должников отсутствует имущество, необходимое для исполнения данных требований в полном объеме;- Заявитель заявляет, что изменение в любом виде передаваемых по договору реализации прав (требований) в рамках и в формах, предусмотренных законодательством, не является основанием для расторжения договора реализации прав (требований), одностороннего отказа от исполнения договора реализации прав (требований), изменения условий договора реализации прав (требований) (в том числе условия о цене договора);- заключение договора реализации прав (требований) и его исполнение не связано и не направлено на выплату участнику стоимости доли в имуществе Заявителя - юридического лица;- Заявитель осведомлен о реальной рыночной стоимости уступаемых прав (требований) в текущей ситуации и что изложенное обстоятельство не влияет на намерение и волеизъявление Заявителя на совершение данной сделки на условиях договора реализации прав (требований);- Заявитель, приобретая права требования, полностью осознает финансовое положение Должников. При этом Заявитель подтверждает свою заинтересованность в приобретении прав (требований).1.7. Документов, подтверждающих известность и понятность Заявителю всех фактов и обстоятельств относительно прав (требований), приобретаемых по договору реализации прав (требований).1.8. Письменное заявление (в свободной форме), что Заявитель действует не в интересах лиц, являющихся должниками по договорам, в соответствии с которыми Принципалу принадлежат права (требования), выставляемые на торговую процедуру;1.9. Опись документов;2. Заявитель – физическое лицо дополнительно предоставляет:2.1. Нотариально удостоверенный документ, подтверждающий наличие согласия супруги(-а) Заявителя на заключение договора реализации прав (требований), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что у Заявителя и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что Заявитель не состоит в зарегистрированном браке;2.2. Согласие на получение Принципалом информации (кредитного отчета) по кредитной истории Заявителя из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».3. Заявитель – индивидуальный предприниматель дополнительно предоставляет:3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;3.2. Копии свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных до 01.01.2007)/копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных после 01.01.2007);3.3. Копии свидетельства о постановке на налоговый учет;3.4. Действительную на день предоставления Заявки на участие в торговой процедуре выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за один месяц до дня проведения торговой процедуры3.5. Нотариально удостоверенный документ, подтверждающий наличие согласия супруги(-а) Заявителя на заключение договора реализации прав (требований), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что у Заявителя и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что Заявитель не состоит в зарегистрированном браке;3.6. Согласие на получение Принципалом информации (кредитного отчета) по кредитной истории Заявителя из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».4. Заявитель – юридическое лицо дополнительно предоставляет:4.1. Нотариально удостоверенные копии учредительных и правоустанавливающих документов;4.2. Выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц-нерезидентов Российской Федерации);4.3. Нотариально удостоверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;4.4. Нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;4.5. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Заявителя;4.6. Надлежащим образом оформленное письменное решение уполномоченных органов управления Заявителя об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава Заявителя. Решения об одобрении сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения договора реализации прав (требований).4.7. Действительную на день предоставления Заявки на участие в торговой процедуре выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не более чем за 5 (пять) календарных дней предшествующей дате подачи документов;4.8. Сведения о составе собственников (составе участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Заявителя;4.9. Оригиналы или надлежащим образом заверенные копии:- бухгалтерской отчетности (на последнюю отчетную дату), составленной по РСБУ, подписанной руководителем и главным бухгалтером Заявителя и заверенной печатью Заявителя (при наличии печати). Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;- расшифровок основных статей бухгалтерской отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Заявителя;Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль). |
| Условия доступа Заявителя к участию в торговой процедуре | При поступлении Заявки на участие в торговой процедуре Организатор торгов организует проверку правоспособности Заявителя[[1]](#footnote-1), а также соответствия Заявителя иным условиям допуска к участию в торговой процедуре:1. В отношении Нового кредитора - юридического лица:1.1. Отсутствие информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) Нового кредитора, в том числе отсутствие информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Нового кредитора банкротом, отсутствие поданного в арбитражный суд заявления о признании Нового кредитора банкротом.1.2. По состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения Договора: финансовое положение Нового кредитора оценивается не хуже, чем «среднее», положительная величина чистых активов Нового кредитора на уровне не менее величины его уставного капитала. 1.3. Отсутствие в отношении Нового кредитора иска/исков о взыскании, заявлений имущественного характера, в совокупном размере превышающих 5% от размера чистых активов Нового кредитора на последнюю отчетную дату.1.4. Отсутствие возбужденных исполнительных производств в отношении Нового кредитора, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Нового кредитора на последнюю отчетную дату.1.5. Отсутствие информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Нового кредитора.2. В отношении Нового кредитора - физического лица:2.1. Отсутствие признаков банкротства, в том числе:- отсутствия возбужденных исполнительных производств;- отсутствия поданного в арбитражный суд заявления о признании Нового кредитора банкротом (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);- отсутствия вынесенного арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Нового кредитора банкротом (отсутствия возбужденного дела о несостоятельности (банкротстве) гражданина);- отсутствия по месту регистрации Нового кредитора исков о взыскании, заявлений имущественного характера;- отсутствия иных правопритязаний третьих лиц;- отсутствия просроченной задолженности Нового кредитора по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй);- отсутствия информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в отношении Нового кредитора в статусе индивидуального предпринимателя;- отсутствия информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Нового кредитора в статусе индивидуального предпринимателя банкротом.3. Общие требования:3.1. Отсутствие у Нового кредитора ссудной задолженности перед Кредитором.3.2. Отсутствие в отношении Нового кредитора/ лица, предоставляющего займ(-ы) Новому кредитору:- негативной информации;- данных об аффилированности Нового кредитора/ лица, предоставляющего Новому кредитору займ(-ы), к Должникам, Кредитору.3.3. Отсутствие в числе аффилированных Новому кредитору лиц заемщиков Кредитора. |
| Отлагательные условия заключения Договора | 4. Заключение Договора с Новым кредитором осуществляется при условии:4.1. Общие требования:4.1.1. Предоставления участниками сделки в Банк документов, подтверждающих правоспособность участников сделки, а также решений уполномоченных органов управления участников сделки об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава стороны сделки. Решения об одобрении сделок и состав участников/акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения Договора, а также в числе прочего содержать заявления и гарантии Нового кредитора, указанные в главе «Перечень документов, прилагаемых к Заявке на участие в торговой процедуре».4.1.2. Предоставления Новым кредитором в Банк документов, подтверждающих источники денежных средств, направляемых на уплату цены Договора:4.1.2.1. В случае привлечения Новым кредитором займа(ов)/ кредита(ов) для оплаты цены Договора:- окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Новым кредитором по привлеченному(-ым) займу(ам)/ кредиту(ам) должен превышать срок исполнения обязательств по Договору более чем на 42 месяца;- займодавцем(ами)/ кредитором(ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Кредитора и аффилированные Должникам и Кредитору лица.4.1.2.2. В случае привлечения Новым кредитором займа(ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты Цены Договора:- предоставления Новым кредитором в Банк документов, подтверждающих правоспособность юридического(их) лица(лиц), предоставляющего(их) займ(ы), а также решений уполномоченных органов управления юридического(их) лица(лиц), предоставляющего(их) займ(ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(их) лица(лиц), предоставляющего(их) займ(ы);- решения об одобрении займа/сделок и состав участников/акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.4.1.3. Отсутствие:- негативной информации в отношении Нового кредитора/ лица, предоставляющего займ(ы) Новому кредитору;- данных об аффилированности Нового кредитора/ лица, предоставляющего Новому кредитору займ(ы), к Должникам, Кредитору.4.1.4. Предоставления Новым кредитором в Банк гарантийных писем, подтверждающих, что все предоставленные Кредитору документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Нового кредитора (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.), являются действительными и достоверными.4.2. В отношении Нового кредитора - юридического лица:4.2.1. Предоставления Новым кредитором в Банк оригиналов или надлежащим образом заверенных копий следующих документов:- бухгалтерской отчетности, составленной по РСБУ, подписанной руководителем и главным бухгалтером Нового кредитора и заверенной печатью Нового кредитора (при наличии печати). Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;- расшифровок основных статей отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Нового кредитора;- иных документов и информации, характеризующих финансовое положение Нового кредитора, по требованию Банка.4.2.2. В случае финансирования Новым кредитором - юридическим лицом Договора за счет собственных средств, денежные средства должны быть сформированы за счет собственного оборотного капитала, который рассчитывается по следующей формуле: (Собственные средства (стр.1300) + Долгосрочные обязательства (стр.1400)) – (Внеоборотные активы (стр.1100) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240) + дебиторская задолженность (на инвестиционные цели) (стр.1230)).4.3. В отношении Нового кредитора - физического лица:4.3.1. Предоставления Новым кредитором в Банк нотариально удостоверенного документа, подтверждающего наличие согласия супруги(-а) Нового кредитора на заключение Договора, либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что у Нового кредитора и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что Новый кредитор не состоит в зарегистрированном браке. 4.3.2. Предоставления Новым кредитором в Банк согласия на получение информации (кредитного отчета) по кредитной истории Нового кредитора из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». |
| Критерии определения Победителя торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который последним сделал предложение о цене объекта.В случае признания аукциона «на понижение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор реализации прав (требований) может быть заключен между Принципалом и единственным участником аукциона по начальной цене реализации. |
| Порядок заключения договора реализации прав (требований) | Заключение договора реализации прав (требований) между Принципалом и Победителем аукциона «на понижение»», осуществляется - В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения Итогового протокола на сайте Организатора. Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет договор реализации прав (требований), Победитель Торговой процедуры теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный им задаток.Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет Договор реализации, Принципал имеет право предложить заключить договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Нотариальное удостоверение договора уступки (продажи) прав (требований) в случае если кредитный договор и/или обеспечительный договор был нотариально удостоверен. Расходы на нотариальное удостоверение договора уступки (продажи) прав (требований) возлагаются на Нового кредитора. |
| Дата перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору | Переход прав (требований) считается состоявшимся в дату поступления денежных средств (Цены Договора) в полном объеме на корреспондентский счет Кредитора, указанный в Договоре. После государственной регистрации перехода к Новому кредитору прав (требований) по ипотеке Новый кредитор вправе реализовать права (требования), основанные на договорах об ипотеке. |
| Дата передачи Кредитором Новому кредитору всех документов, удостоверяющих права (требования) | В течение 10 рабочих дней с даты поступления на корреспондентский счет Кредитора, указанный в Договоре, денежных средств в полном объеме Цены Договора. |

Приложение 1 к Торговой документации

**Документы/ судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются**

**Договоры (основания), права (требования) по которым уступаются:**

1. Договор № 134400/0083 об открытии кредитной линии от 04.12.2013, заключенный с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» (с учетом дополнительных соглашений);
2. Договор № 134400/0084 об открытии кредитной линии от 04.12.2013, заключенный с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» (с учетом дополнительных соглашений);
3. Договор № 134400/0083-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 04.12.2013, заключенный с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» (с учетом дополнительных соглашений);
4. Договор № 134400/0083-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 04.12.2013, заключенный с Бербековым Асланом Мухамедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
5. Договор № 134400/0083-7.10 об ипотеке (залоге недвижимости) от 04.12.2013, заключенный с Бербековым Асланом Мухамедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
6. Договор № 134400/0083-7.11 об ипотеке (залоге недвижимости) от 04.12.2013, заключенный с Бербековым Асланом Мухамедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
7. Договор № 134400/0083-9/1 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Бербековым Асланом Мухамедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
8. Договор № 134400/0083-9/2 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Кабалоевым Магаметом Наурбековичем (с учетом дополнительных соглашений);
9. Договор № 134400/0083-9/3 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Утижевым Арсеном Зрамуковичем (с учетом дополнительных соглашений);
10. Договор № 134400/0083-9/4 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Утижевой Мадиной Мухамедовной (с учетом дополнительных соглашений);
11. Договор № 134400/0084-9/1 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Бербековым Асланом Мухамедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
12. Договор № 134400/0084-9/2 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Кабалоевым Магаметом Наурбековичем (с учетом дополнительных соглашений);
13. Договор № 134400/0084-9/3 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Утижевым Арсеном Зрамуковичем (с учетом дополнительных соглашений);
14. Договор № 134400/0084-9/4 поручительства физического лица от 04.12.2013, заключенный с Утижевой Мадиной Мухамедовной (с учетом дополнительных соглашений);
15. Кредитный договор №114400/0013 от 15.11.2011, заключенный с ООО «Юг-Регион» (с учетом дополнительных соглашений);
16. Кредитный договор №114400/0014 от 15.11.2011, заключенный с ООО «Юг-Регион» (с учетом дополнительных соглашений);
17. Договор № 114400/0013-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 15.11.2011, заключенный с ООО «Юг-Регион» (с учетом дополнительных соглашений);
18. Договор № 114400/0013-9 поручительства физического лица от 15.11.2011, заключенный с Казиевым Хасаном Ахедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
19. Договор № 114400/0014-9 поручительства физического лица от 15.11.2011, заключенный с Казиевым Хасаном Ахедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
20. Договор № 104412/0022-7.10 об ипотеке (залоге недвижимости) от 18.06.2010, заключенный с Казиевым Хасаном Ахедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
21. Договор № 104412/0022-9-3 поручительства физического лица от 18.06.20101, заключенный с Казиевым Хасаном Ахедовичем (с учетом дополнительных соглашений);
22. Кредитный договор №114403/0064 от 29.09.2011, заключенный с ИП Главой КФХ Дышековым Мусой Хасанбиевичем (с учетом дополнительных соглашений);
23. Договор № 114403/0064-8 поручительства юридического лица от 30.09.2011, заключенный с ООО «Александровская» (с учетом дополнительных соглашений);
24. Договор № 104412/0022-9-2 поручительства физического лица от 18.06.2010, заключенный с Шебзуховым Юрием Халифовичем (с учетом дополнительных соглашений).

**Судебные акты, исполнительные документы (основания),**

**права (требования) по которым уступаются:**

1. Копия решения Межрегионального арбитражного суда (постоянно действующий третейский суд) от 22.05.2014 по делу № 20/2014-12Н о взыскании с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат», Бербекова А.М., Утижева А.З., Утижевой М.М. в пользу Банка задолженности и обращении взыскания на залоговое имущество;
2. Копия определения Нальчикского городского суда КБР от 09.06.2014 по делу №17-116-26/14 о выдаче исполнительных листов на принудительное исполнение решения третейского суда о взыскании с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат», Бербекова А.М., Утижева А.З., Утижевой М.М. в пользу Банка задолженности и обращении взыскания на залоговое имущество должников;
3. Копия решения Межрегионального арбитражного суда (постоянно действующий третейский суд) от 17.06.2015 по делу № 28/2015-8Н о взыскании с Кабалоева М.Н. в пользу Банка задолженности;
4. Копия определения Межрегионального арбитражного суда (постоянно действующий третейский суд) от 08.07.2016 по делу № 28/2015-8Н об исправлении технических ошибок и опечаток;
5. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 03.11.2016 по делу № А20-3014/2016 о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда о взыскании задолженности с Кабалоева М.Н. в пользу Банка;
6. Копия решения Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 13.10.2014 по делу №2-3116/14 о солидарном взыскании задолженности с ООО «Юг-Регион», Казиева Х.А. в пользу Банка и обращении взыскания на залоговое имущество;
7. Копия решения Нальчикского городского суда КБР от 22.12.2014 по делу № 2-4300/14 о солидарном взыскании с Казиева Х.А. и Шебзухова Ю.Х. в пользу Банка задолженности обращении взыскания на залоговое имущество;
8. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 03.04.2015 по делу № А20-3507/2014 о взыскании с ИП Главы КФХ Дышекова М.Х., ООО «Компании «Зикомбо» и ООО «Александровская» задолженности и обращении взыскания на залоговое имущество;
9. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 16.12.2014 в рамках дела о банкротстве №А20-3439/2014 о введении в отношении ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» процедуры наблюдения и о включении Банка в реестр требовании кредиторов должника;
10. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 05.10.2015 в рамках дела о банкротстве №А20-3439/2014 о признании ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» банкротом и открытии процедуры конкурсного производства;
11. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 05.09.2017 в рамках дела о банкротстве №А20-3439/2014 о признании требований Банка к ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» обоснованными и подлежащими удовлетворению за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника;
12. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 16.12.2019 о привлечении Бербекова А.М., Кабалоева М.Н., Утижева А.З. к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат».
13. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 06.10.2017 (резолютивная часть от 05.10.2017) в рамках дела о банкротстве №А20-2758/2017 о введении в отношении Бербекова Аслана Мухамедовича процедуры реструктуризации имущества гражданина и о включении Банка в реестр требовании кредиторов должника;
14. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 10.05.2018 (резолютивная часть от 08.05.2018) в рамках дела о банкротстве №А20-2758/2017 о введении в отношении Бербекова Аслана Мухамедовича процедуры реализации имущества гражданина;
15. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 12.02.2018 в рамках дела о банкротстве №А20-5293/2017 о введении в отношении ООО «Юг-Регион» процедуры наблюдения и о включении Банка в реестр требовании кредиторов должника;
16. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 18.07.2018 (резолютивная часть от 16.07.2018) в рамках дела о банкротстве №А20-5293/2017 о признании ООО «Юг-Регион» банкротом и открытии процедуры конкурсного производства.
17. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 06.03.2018 (резолютивная часть от 28.02.2018) в рамках дела о банкротстве № А20-1670/2017 о введении в отношении Казиева Хасана Ахедовича процедуры реструктуризации долгов гражданина.
18. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 28.06.2018 в рамках дела о банкротстве № А20-1670/2017 о включении Банка в реестр требовании кредиторов Казиева Х.А.;
19. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 04.07.2018 (резолютивная часть от 28.06.2018) в рамках дела о банкротстве № А20-1670/2017 о введении в отношении Казиева Х.А. процедуры реализации имущества гражданина.
20. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 26.07.2018 (резолютивная часть от 24.07.2018) в рамках дела о банкротстве № А20-2635/2018 о введении в отношении ООО «Александровская» процедуры наблюдения и о включении Банка в реестр требовании кредиторов должника;
21. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 05.02.2019 (резолютивная часть от 30.01.2019) в рамках дела о банкротстве № А20-2635/2018 о признании ООО «Александровская» банкротом и открытии процедуры конкурсного производства.
22. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 16.10.2020 по делу № А20-2635/2018 о привлечении к субсидиарной ответственности Гергова Анатолия Мухадовича по обязательствам ООО «Александровская».
23. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 16.12.2021 по делу № А20-2635/2018 об установлении размера субсидиарной ответственности, взыскании с Гергова Анатолия Мухадиновича в пользу ООО «Александровская» задолженности.
24. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 24.03.2022 в рамках дела №А20-2635/2018 о произведении замены взыскателя ООО «Александровская» по требованиям о привлечении к субсидиарной ответственности Гергова Анатолия Мухадовича на АО «Россельхозбанк».
25. Копия исполнительного листа ВС № 053470229 от 27.06.2014 в отношении ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат»
26. Копия исполнительного листа ВС № 053470226 от 27.06.2014 в отношении Бербекова Аслана Мухамедовича
27. Копия исполнительного листа ВС № 053470227 от 27.06.2014 в отношении Утижева Арсена Зрамуковича;
28. Копия исполнительного листа ВС № 053470228 от 27.06.2014 в отношении Утижевой Мадины Мухамедовны;
29. Копия исполнительного листа ФС № 007488532 от 07.12.2016 в отношении Кабалоева Магамета Наурбековича;
30. Копия исполнительного листа ФС № 007488531 от 07.12.2016 в отношении Кабалоева Магамета Наурбековича;
31. Копия исполнительного листа ВС № 007156489 от 15.12.2014 в отношении ООО «Юг-регион»;
32. Копия исполнительного листа ВС № 007156488 от 15.12.2014 в отношении Казиева Хасана Ахедовича;
33. Копия исполнительного листа ФС № 012231329 от 09.01.2017 в отношении Казиева Хасана Ахедовича;
34. Копия исполнительного листа ФС № 004229314 от 22.05.2015 в отношении ИП Главы КФХ Дышекова Мусы Хасанбиевича;
35. Исполнительный лист ФС № 004229316 от 22.05.2015 в отношении ООО «Александровская;
36. Копия исполнительного листа ФС № 041058155 от 22.04.2022 в отношении Гергова Анатолия Мухадовича.
37. Исполнительный лист ФС № 012231330 от 09.01.2017 в отношении Шебзухова Юрия Халифович.

**Договоры (основания), права (требования) по которым не уступаются:**

1. Договор № 094412/0001 об открытии кредитной линии от 22.06.2009, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

2. Кредитный договор №104412/0022 от 18.06.2010, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

3. Договор № 114403/0069 об открытии кредитной линии от 31.07.2017, заключенный с ИП Главой КФХ Дышековым Мусой Хасанбиевичем (с учетом дополнительных соглашений);

4. Договор № 114403/0071 об открытии кредитной линии от 31.07.2017, заключенный с ИП Главой КФХ Дышековым Мусой Хасанбиевичем (с учетом дополнительных соглашений);

5. Договор №114411/0051 об открытии кредитной линии от 10.06.2011, заключенный с ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания» (с учетом дополнительных соглашений);

6. Договор №114411/0052 об открытии кредитной линии от 10.06.2011, заключенный с ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания» (с учетом дополнительных соглашений);

7. Договор №114411/0053 об открытии кредитной линии от 10.06.2011, заключенный с ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания» (с учетом дополнительных соглашений);

8. Кредитный договор №114411/0067 от 11.07.2011 заключенный с ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания» с учетом дополнительных соглашений);

9. Договор 114411/0051-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 10.06.2011, заключенный с Суйдимовым Аскером Чамаловичем (с учетом дополнительных соглашений);

10. Договор №114411/0051-9/1 поручительства физического лица от 10.06.2011, заключенный с Утижевым Арсеном Зрамуковичем (с учетом дополнительных соглашений);

11. Договор №114411/0051-9/2 поручительства физического лица от 10.06.2011, заключенный с Шоровой Верой Адальбиевной (с учетом дополнительных соглашений);

12. Договор №114411/0052-9/1 поручительства физического лица от 10.06.2011, заключенный с Утижевым Арсеном Зрамуковичем (с учетом дополнительных соглашений);

13. Договор №114411/0052-9/2 поручительства физического лица от 10.06.2011, заключенному с Шоровой Верой Адальбиевной (с учетом дополнительных соглашений);

14. Договор №114411/0053-9/1 поручительства физического лица от 10.06.2011, заключенный с Утижевым Арсеном Зрамуковичем (с учетом дополнительных соглашений);

15. Договор №114411/0053-9/2 поручительства физического лица от 10.06.2011, заключенный с Шоровой В.А. (с учетом дополнительных соглашений);

16. Договор №114411/0067-9/1 поручительства физического лица от 11.07.2011, заключенный с Утижевым Арсеном Зрамуковичем (с учетом дополнительных соглашений);

17. Договор №114411/0067-9/2 поручительства физического лица от 11.07.2011, заключенный с Шоровой Верой Адальбиевной (с учетом дополнительных соглашений);

18. Договор №074400/0262 об открытии кредитной линии от 21.06.2007, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

19. Договор №084411/0012 об открытии кредитной линии от 14.10.2008, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

20. Кредитный договор №114412/0054 от 17.06.2011, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

21. Договор №074400/0262-7-3 об ипотеке (залоге недвижимости) от 21.06.2007, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

22. Договор №114412/0054-7.10 об ипотеке (залоге недвижимости) от 17.06.2011, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

23. Договор №084411/0012-7.3 об ипотеке (залоге недвижимости) от 17.10.2008, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

24. Договор №084411/0012-7.3-1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 18.09.2009, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

25. Договор №084411/0012-5 о залоге оборудования от 31.07.2009, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

26. Договор №084411/0012-5/1 о залоге оборудования от 31.07.2009, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

27. Договор №084411/0012-5/3 о залоге оборудования от 07.12.2012, заключенный с ООО «Компанией «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

28. Договор №074400/0262-9/4 поручительства физического лица от 25.04.2014, заключенный с Маржоховым Заурбеком Абдулкеримовичем(с учетом дополнительных соглашений);

29. Договор №084411/0012-9/5 поручительства физического лица от 25.04.2014, заключенный с Маржоховым Заурбеком Абдулкеримовичем(с учетом дополнительных соглашений);

30. Договор №114412/0054-9/2 поручительства физического лица от 25.04.2014, заключенный с Маржоховым Заурбеком Абдулкеримовичем(с учетом дополнительных соглашений);

31. Договор № 094412/0001-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 22.06.2009, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

32. Договор № 114403/0064-7.3 об ипотеке (залоге недвижимости) от 30.09.2011, заключенный с ООО «Александровская» (с учетом дополнительных соглашений);

33. Договор № 114403/0069-5 об ипотеке (залоге недвижимости) от 16.04.2014, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

34. Договор № 114403/0069-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 29.11.2011, заключенный с Канлоевой Жанной Магомедовной (с учетом дополнительных соглашений);

35. Договор № 114403/0071-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 09.12.2011, заключенный с Канлоевой Жанной Магомедовной (с учетом дополнительных соглашений);

36. Договор № 094412/0001-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 22.06.2009, заключенный с ООО СХП «Семена Элиты» (с учетом дополнительных соглашений);

37. Договор № 134400/0083-5 о залоге оборудования от 04.12.2012, заключенный с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» (с учетом дополнительных соглашений);

38. Договор № 094412/0001-5 о залоге оборудования от 22.06.2009, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

39. Договор № 094412/0001-5/4 о залоге оборудования от 18.09.2009, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

40. Договор № 094412/0001-12 о залоге оборудования от 08.09.2009, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

41. Договор № 094412/0001-12/1 о залоге оборудования от 02.11.2009, заключенный с ООО Фирма «Зольские семена» (с учетом дополнительных соглашений);

42. Договор № 094412/0001-5/1 о залоге оборудования от 22.06.2009, заключенный с ООО СХП «Семена Элиты» (с учетом дополнительных соглашений);

43. Договор № 094412/0001-5/2 о залоге оборудования от 16.07.2009, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

44. Договор № 094412/0001-5/3 о залоге оборудования от 07.09.2009, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

45. Договор № 094412/0001-5/5 о залоге оборудования от 18.09.2009, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

46. Договор № 114403/0069-5 о залоге оборудования от 16.04.2014, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

47. Договор № 114403/0071-5 о залоге оборудования от 16.04.2014, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

48. Договор № 094412/0001-5/6 о залоге оборудования от 18.09.2009, заключенный с ООО «Дер» (с учетом дополнительных соглашений);

49. Договор № 134400/0083-13 о залоге векселя с залоговым индоссаментом от 04.12.2013, заключенный с ООО «Нальчикский мясоперерабатывающий комбинат» (с учетом дополнительных соглашений);

50. Договор № 104412/0022-8 поручительства юридического лица от 18.06.2010, заключенный с ООО «Изобильное» (с учетом дополнительных соглашений);

51. Договор № 104412/0022-9-1 поручительства физического лица от 18.06.2010, заключенный с Деровым Борисом Карачаевичем (с учетом дополнительных соглашений);

52. Договор № 114403/0064-8 поручительства юридического лица от 16.04.2014, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

53. Договор № 114403/0069-8 поручительства юридического лица от 16.04.2014, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

54. Договор № 114403/0071-8 поручительства юридического лица от 16.04.2014, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

55. Договор № 094412/0001-8.1 поручительства юридического лица от 22.06.2009, заключенный с ООО «Компания «Зикомбо» (с учетом дополнительных соглашений);

56. Договор № 094412/0001-8.2 поручительства юридического лица от 22.06.2009, заключенный с ООО «Дер» (с учетом дополнительных соглашений);

57. Договор № 094412/0001-9.1 поручительства физического лица от 22.06.2009, заключенный с Гадановым Хазретом Хазреталиевичем (с учетом дополнительных соглашений);

58. Договор № 094412/0001-9.2 поручительства физического лица от 22.06.2009, заключенный с Деровым Борисом Карачаевичем (с учетом дополнительных соглашений);

59. Договор № 094412/0001-8.3 поручительства юридического лица от 16.07.2009, заключенный с ООО «Фирмой «Меркурий-2» (с учетом дополнительных соглашений);

**Судебные акты, исполнительные документы (основания), права (требования) по которым не уступаются:**

1. Решение Лескенского районного суда КБР от 15.10.2015 в рамках дела №2-7/2015 о солидарном взыскании с ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания», Утижева Арсена Зрамуковича, Шоровой Веры Адальбиевны и Суйдимова Аскера Чамаловича задолженности по кредитным договорам ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания» и обращение взыскания на заложенное имущество;

2. Решение Нальчикского городского суда КБР от 20.10.2014 по делу №2-4985/14 о солидарном взыскании с ООО Компания «Зикомбо» и Маржохова Заурбека Абдулкеримовича задолженности по кредитным обязательствам и обращении взыскания на заложенное имущество;

3. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 18.03.2013 в рамках дела о банкротстве № А20-5695/2012 о введении в отношении ООО Фирма «Зольские семена» процедуры наблюдения;

4. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 06.06.2013 в рамках дела о банкротстве № А20-5695/2012 о включении Банка в реестр требовании кредиторов ООО Фирма «Зольские семена»;

5. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 27.05.2014 в рамках дела о банкротстве № А20-5695/2012 о включении Банка в реестр требовании кредиторов ООО Фирма «Зольские семена»;

6. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 18.02.2014 в рамках дела о банкротстве № А20-2635/2018 о признании ООО Фирма «Зольские семена» банкротом и открытии процедуры конкурсного производства;

7. Копия определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 02.03.2016 (резолютивная часть от 24.02.2016) в рамках дела о банкротстве № А20-4486/2015 о введении в отношении ООО Компания «Зикомбо» процедуры наблюдения и включении Банка в реестр требовании кредиторов должника;

8. Копия решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 26.08.2016 (резолютивная часть от 24.08.2016) в рамках дела о банкротстве № А20-4486/2015 о признании ООО Компания «Зикомбо» банкротом и открытии процедуры конкурсного производства;

9. Исполнительный лист ФС № 004229315 от 22.05.2015 в отношении ООО «Компания «Зикомбо»;

10. Исполнительный лист ФС № 004229318 от 22.05.2015 в отношении ООО «Компания «Зикомбо»;

11. Исполнительный лист ФС № 004229317 от 22.05.2015 в отношении ИП Главы КФХ Дышекова Мусы Хасанбиевича;

12. Исполнительный лист ФС № 004229319 от 22.05.2015 в отношении ИП Главы КФХ Дышекова Мусы Хасанбиевича;

13. Исполнительный лист ФС № 004229320 от 22.05.2015 в отношении ООО «Компания «Зикомбо»;

14. Исполнительный лист ФС № 004229321 от 22.05.2015 в отношении ООО «Александровская»;

15. Исполнительный лист ФС №004187615 от 20.01.2016 в отношении ООО «Кабардино-Балкарская аграрная компания;

16. Исполнительный лист ФС №004187616 от 20.01.2016 в отношении Утижева Арсена Зрамуковича;

17. Исполнительный лист ФС №004187617 от 20.01.2016 в отношении Шоровой Веры Адалбиевны;

18. Исполнительный лист ФС №004187618 от 20.01.2016 в отношении Суйдимова Аскера Чамаловича.

19. Исполнительный лист ВС 007156492 от 15.12.2014 в отношении ООО «Компани «Зикомбо»;

20. Исполнительный лист ВС 007156493 от 15.12.2014 в отношении Маржохова Заурбека Абдулкеримовича.

Приложение 2

К торговой документации

**Заявка**

**на участие в торгах**

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

 Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента или его представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в торгах *(аукционе/конкурсе/продаже посредством публичного предложения*) по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать объект) и последующему заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

не имеет претензий к состоянию объекта и обязуется:

- cоблюдать условия торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*), содержащиеся в извещении о проведении *аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения)*, опубликованном «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на официальном интернет-сайте организатора торгов;

- в случае признания победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) в день, определенный в извещении о проведении торгов (*аукциона/конкурса*), подписать договор купли-продажи.

Претендент извещен, что в случае признания его победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) при уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка.

Ответственность за достоверность представленной информации несет Претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в извещении и оформленных надлежащим образом, на \_\_\_ л.

2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах) на \_\_\_ л.

3. Платежные реквизиты, номер счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка, на \_\_\_ л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность Претендента/уполномоченного представителя Претендента) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель

организатора торгов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3

К торговой документации

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных**

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О

персональных данных", зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

 *(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

в целях участия в торгах на право заключения договора по продаже имущества, находящегося в собственности АО «Россельхозбанк»,

даю согласие ООО «Аукционы Федерации», находящемуся по адресу: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге д.9, корп.6, офис 13 этаж 13, на обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

 Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 Субъект персональных данных:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 4

К торговой документации

**СОГЛАСИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ КРЕДИТНЫХ ОТЧЕТОВ
ИЗ БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

 *(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

настоящим выражаю свое согласие:

1. АО «Россельхозбанк» (ОГРН 1027700342890 от 22.10.2002, регистрационный номер 3349 от 24.04.2000, местонахождение: Российская Федерация, 119034, г. Москва, Гагаринский переулок, дом 3) на осуществление запросов по моей кредитной истории в бюро кредитных историй (в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30.12.2004
№ 218-ФЗ «О кредитных историях»).

2. Код субъекта кредитной истории (далее – Код СКИ):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Код СКИ произвольно формируется Клиентом и должен состоять из букв русского алфавита и цифр или букв латинского алфавита и цифр. Минимальная длина кода СКИ не должна быть менее четырех знаков, максимальная – не должна быть более пятнадцати знаков. Код СКИ должен состоять из букв русского алфавита и цифр либо из букв латинского алфавита и цифр и не должен содержать пробелов, в соответствии с пунктом 2.13 Указания Банка России от 31.08.2005 № 1610-У «О порядке направления запросов и получения информации из Центрального каталога кредитных историй субъектом кредитной истории и пользователем кредитной истории посредством обращения в Представительство Банка России в сети Интернет».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Срок для передачи Принципалом Организатору торгов заключения о правоспособности Заявителей не позднее 02.09.2022 [↑](#footnote-ref-1)