**Торговая документация**

**Предмет торговой процедуры:** права (требования) по обязательствам заемщиков ООО «Эра-Строй», ООО «Спецстрой», ООО «ЮгТрейдИнвест» (группа компании «Эльбрус») перед АО «Россельхозбанк» (Кабардино-Балкарский региональный филиал).

**Форма проведения торговой процедуры:** аукцион «на понижение» (с возможностью повышения цены, в случае если двое и более участников акцептовали цену аукциона).

**Срок проведения торговой процедуры**: с «08» сентября 2022 по «24» октября 2022 включительно.

**Дата публикации извещения о торговой процедуре**: «08» сентября 2022.

**Дата начала приема заявок на участие в торговой процедуре**: 09:00 по Московскому времени «09» сентября 2022.

**Дата окончания приема заявок в торговой процедуре**: 09:00 по Московскому времени «04» октября 2022.

**Дата формирования Комиссии Принципала:** «29» августа 2022.

**Дата окончания проверки правоспособности Заявок**: «07» октября 2022.

**Дата оформления протокола об окончании приема и регистрации заявок Заявителей**: «07» октября 2022.

**Дата начала проведения торговой процедуры**: 00:00 по Московскому времени «10» октября 2022.

**Дата оформления протокола о признании результатов торговой процедуры:** в дату завершения торговой процедуры – «24» октября 2022.

**Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»**

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Зайнитдинова Виктория Александровна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.

**Сведения о продавце:**

**Акционерное общество**

**«Российский Сельскохозяйственный банк»**

корреспондентский счет Кабардино-Балкарский РФ АО «Россельхозбанк» 30101810100000000710 в Отделении - НБ Кабардино-Балкарской Республики г. Нальчик.

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации» (ООО «Аукционы Федерации»).

**Шаг аукциона «на понижение»:** первые 13 шагов – 37 220 149 (тридцать семь миллионов двести двадцать тысяч сто сорок девять) рублей 00 копеек, последний 14 шаг – 18 354 477 (восемнадцать миллионов триста пятьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят семь) рублей 29 копеек от начальной цены реализации.

**Последовательное снижение начальной цены продажи:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **№ Шага** | **Дата** | **Наименование актива:**  |
| Права (требования) АО «Россельхозбанк» по обязательствам заемщиков ООО «Эра-Строй», ООО «Спецстрой», ООО «ЮгТрейдИнвест» (группа компании «Эльбрус») |
| **Начальная цена реализации лота, руб.** |  | *10.10.2022, 24 часа* | *531 716 414,34* |
| **Порядок понижения**  | **1** | *11.10.2022, 24 часа* | *494 496 265,34* |
| **2** | *12.10.2022, 24 часа* | *457 276 116,33* |
| **3** | *13.10.2022, 24 часа* | *420 055 967,33* |
| **4** | *14.10.2022, 24 часа* | *382 835 818,32* |
| **5** | *15.10.2022, 24 часа* | *345 615 669,32* |
| **6** | *16.10.2022, 24 часа* | *308 395 520,32* |
| **7** | *17.10.2022, 24 часа* | *271 175 371,31* |
| **8** | *18.10.2022, 24 часа* | *233 955 222,31* |
| **9** | *19.10.2022, 24 часа* | *196 735 073,31* |
|  | **10** | *20.10.2022, 24 часа* | *159 514 924,30* |
|  | **11** | *21.10.2022, 24 часа* | *122 294 775,30* |
|  | **12** | *22.10.2022, 24 часа* | *85 074 626,29* |
|  | **13** | *23.10.2022, 24 часа* | *47 854 477,29* |
| **Цена отсечения лота, руб.** | **14** | *24.10.2022, 24 часа* | *29 500 000,00* |

**Период действия текущей цены аукциона**: 24 часа (1440 минут)

В случае акцепта цены торгов участниками торгов, срок, в течение которого возможно повышение цены продажи – в течении 24 часов (1440 минут) с момента предоставления последнего ценового предложения.

Величина шага «на повышение» - 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

**Цена отсечения (для торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»):**

29 500 000,00 руб. (двадцать девять миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек)

**Размер обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**:

5 000 000,00 (пять миллионов) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по реквизитам: ООО «Аукционы Федерации» (ИНН: 0278184720), р/сч.: 40702810729330000981, корр. сч.: 30101810200000000824, БИК: 042202824, в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» и должен поступить на счет до даты подачи заявки.

**Способ обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: денежные средства, передаваемые Участником в качестве обеспечения заявки, являются способом обеспечения исполнения обязательств Участника по заключению договора уступки прав (требований) с Покупателем по результатам торговой процедуры. Обеспечение заявки возвращается Участнику, не являющемуся Победителем торгов, в течение 5 рабочих дней с даты завершения торговой процедуры. Внесенное обеспечение заявки на участие в торговой процедуре не возвращается в случае, если Победитель торговой процедуры уклонится от заключения договора реализации прав (требований), и в полном объеме подлежит оплате Организатором торгов в адрес Принципала.

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о торгах.

**Порядок подачи заявок:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки <http://alfalot.ru/>.

**Порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки <http://alfalot.ru/>.

**Дата заключения договора реализации прав (требований) с Покупателем** – не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня публикации протокола об итогах продажи.

**Срок оплаты по договору реализации прав (требований)** – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за датой заключения Договора, денежные средства в полном объеме перечисляются на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре. Дата уплаты цены договора – дата поступления денежных средств (цены договора) на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре, в полном объеме. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Новым кредитором своих обязательств по уплате цены договора перед Банком в указанный срок, договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного для уплаты цены договора, без составления (подписания) сторонами договора дополнительных документов.

**Описание объекта продажи:**

Продажа осуществляется единым лотом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и средства идентификации объекта | Начальная цена реализации объекта, руб. вт.ч. НДС, руб. | Сведения о правоустанавливающих документах | Сведения об обременениях третьих лиц |
| 1 | Права (требования)\*/ АО «Россельхозбанк» на дату перехода прав (требований), по обязательствам заемщиков ООО «Эра-Строй», ООО «Спецстрой», ООО «ЮгТрейдИнвест» (группа компании «Эльбрус») перед АО «Россельхозбанк» (Кабардино-Балкарский региональный филиал) на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору на основании кредитных договоров/ договоров об открытии кредитной линии/ договора поручительства и судебных актов, перечень которых приведен в Приложении 1 к Заданию, с учетом произведенных погашений, за исключением прав (требований), вытекающих из документов, указанных в Приложении 2 к Заданию.\* Справочно, по состоянию на 30.08.2022 объем уступаемых прав (требований) составляет 531 716 414,34 рублей, в том числе:- основной долг – 207 557 997,29 рублей;- проценты – 117 526 015,26 рублей;- комиссии – 10 571 312,90 рублей;- неустойки (штрафы, пени)– 196 042 088,89 рублей;- затраты на проведение экспертизы – 19 000 рублей;По кредитному договору №114412/0064МС от 18.02.2015 объем уступаемых прав (требований) составляет 155 295 169,71 рублей, в том числе:- основной долг – 105 848 000,01 рубля;- проценты – 44 609 103,41 рублей;- комиссии – 4 819 066,29 рублей;- затраты на проведение экспертизы – 19 000 рублей.По кредитному договору №114412/0068 от 22.07.2011 объем уступаемых прав (требований) составляет 115 491 249,19 рублей, в том числе:- основной долг – 22 571 073 рублей;- проценты – 24 848 953,22 рублей;- комиссии – 1 680 898,30 рублей;- неустойки (штрафы, пени) – 66 390 324,67 рублей.По кредитному договору №114412/0069 от 22.07.2011 объем уступаемых прав (требований) составляет 224 618 592,00 рубля, в том числе:- основной долг – 66 006 956,71 рублей;- проценты – 39 039 932,60 рубля;- комиссии – 3 671 348,31 рублей;- неустойки (штрафы, пени) – 115 900 354,38 рублей.По кредитному договору №104411/0047 от 20.09.2010 объем уступаемых прав (требований) составляет 36 311 403,44 рублей, в том числе:- основной долг – 13 131 967,57 рублей;- проценты – 9 028 026,03 рублей;- комиссии – 400 000 рублей;- неустойки (штрафы, пени) – 13 751 409,84 рублей.Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентов, начисленных за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Филиалом в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору. | 531 716 414,34 руб.(пятьсот тридцать один миллион семьсот шестнадцать тысяч четыреста четырнадцать рублей 34 копеек) (на 30.08.2022), уточняется на дату заключения Договора  | Согласно Приложению 1 к Торговой документации | Отсутствуют |

По запросу потенциального Участника аукциона, после заключения соглашения о конфиденциальности. Представитель Принципала предоставит для ознакомления копии документов, подтверждающих права (требования), а именно: кредитно-обеспечительную документацию, , а также судебные акты (основания).

**По вопросу ознакомления** обращаться к представителю Принципала: +7 (8662)40-60-19, доб. 1036, контактное лицо: начальник отдела по работе с проблемными активами Кабардино-Балкарского РФ АО «Россельхозбанк» Машуков Залим Хазраталиевич, адрес эл. почты (e-mail): MashukovZH@Kbal.rshb.ru.

1. **Порядок проведения торговой процедуры:**
	1. Электронный аукцион «на понижение» – форма проведения Торговой процедуры на понижение Начальной цены реализации с возможностью повышения цены в случае, если один из участников акцептовал текущую цену.

 «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом и составляет 7% (37 220 149,00 руб.) от начальной цены лота, последний шаг аукциона понижается на оставшуюся сумму (18 354 477,29 руб.) до цены отсечения.

Во время проведения процедуры аукциона «на понижение» Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и дает возможность предоставления предложений о цене Имущества.

Проведение процедуры аукциона «на понижение» (торгов) должно состояться в день и час, указанный в Извещении и Документации.

1.2. Со времени публикации на площадке процедуры аукциона «на понижение» Оператором размещается в открытой части электронной площадки информация о датах проведения процедуры аукциона «на понижение», месте подведения результатов торгов, порядке оформления участия в торгах, перечне предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, порядок, место, срок и время предоставления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, порядок ознакомления с имуществом с указанием наименования имущества, начальной цены, порядка и критериев определения победителей торгов, порядка и сроков заключения договора уступки прав (требований), сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи и документация о продаже имущества;

С момента начала проведения процедуры аукциона «на понижение» в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, отображаются предложения о цене Имущества и времени их поступления, время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Имущества.

1.3. В течение 24 часов (1440 минут) со времени начала проведения процедуры аукциона «на понижение» (торгов) участникам в закрытой части АС Оператора в заявке на участие предлагается заявить своё предложение о цене Имущества.

 В случае если в течение указанного времени:

- не поступило ни одного предложения по текущей цене Имущества, АС Оператора автоматически начинает процедуру последовательного снижения начальной цены каждые 24 часа (1440 минут), пока не будет подано ценовое предложение или пока начальная цена в ходе снижения не дойдет до цены отсечения.

- один из участников акцептовал (подтвердил) цену на любом из интервалов снижения или при достижении цены отсечения, для продолжения торгов иные участники также должны акцептовать (подтвердить) текущую цену. В случае если иные участники не акцептовали (не подтвердили) цену на соответствующем интервале они не принимают дальнейшего участия в торгах. Торги на повышение начинаются по истечении периода действия текущий цены, которая была акцептована (подтверждена) как минимум двумя участниками торгов.

- поступило предложение о цене Имущества, то время для предоставления следующих предложений о цене Имущества будет продлеваться на 24 часа (1440 минут) со времени предоставления каждого следующего предложения, и участники торгов могут улучшить текущее ценовое предложение. В случае акцепта цены торгов одним из участников торгов, срок, в течение которого возможно повышение цены продажи иным участником торгов – в течение 24 часов (1440 минут) с момента предоставления последнего ценового предложения. Величина шага «на повышение» – 50 000 рублей.

 Если в течение 24 часов (1440 минут) после предоставления последнего предложения о цене имущества ни одного предложения не поступило, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – закрыт.

1.4. Снижение начальной цены реализации возможно до цены отсечения, установленной при публикации процедуры аукциона «на понижение».

В случае если при достижении цены отсечения:

- не поступило ни одного ценового предложения, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – не состоялся.

- поступило предложение о цене Имущества, снижение начальной цены аукциона «на понижение» автоматически прекращается.

Предложение о цене Имущества должно подаваться в размере соответствующем шагу аукциона «на понижение».

1.5. Во время проведения процедуры аукциона «на понижение» (торгов) программными средствами электронной площадки исключается возможность подачи участником предложения о цене Имущества, не соответствующего текущей цене аукциона «на понижение» (торгов).

1.6. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который последним сделал предложение о цене имущества (максимальная цена).

В случае если участники акцептовали цену на одном из этапов снижения цены или акцептовали цену отсечения, но не сделали шаг на повышения цены, победителем признается участник, который первым акцептовал цену.

В случае признания открытого аукциона с применением метода снижения цены не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Принципал вправе заключить договор реализации прав (требований) с единственным участником аукциона по начальной цене реализации, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным торговой (аукционной) документацией при наличии согласия единственного участника на заключение договора уступки прав (требований) по начальной цене продажи.

1.7. Ход проведения процедуры аукциона «на понижение» фиксируется АС Оператора в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества. Организатор торгов в течение дня, следующего за днем проведения торгов передает электронный протокол Банку.

1.8. Процедура аукциона «на понижение» считается завершенной с момента размещения протокола об итогах аукциона «на понижение» на официальном сайте Организатора.

**2. Отмена аукциона «на понижение», внесение изменений в Извещение о проведении продажи Имущества и документацию об аукционе «на понижение»**

2.1. Организатор торгов, Продавец Имущества вправе:

* в любое время отказаться от проведения Торговой процедуры.
* принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона «на понижение», документацию об аукционе «на понижение». В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона «на понижение», на официальном сайте. При этом Организатор торгов и Банк не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение и документацию об аукционе «на понижение», размещенными надлежащим образом.

2.2. Решение об отмене аукциона «на понижение», а также решение о внесении изменений в Извещение о проведении продажи Имущества, документацию об аукционе «на понижение» размещаются на официальном сайте Организатора торгов в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

2.3. Организатор аукциона «на понижение» через Оператора извещает Претендентов об отмене аукциона «на понижение» в течение двух рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2.4. За исключением предусмотренных законодательством случаев, Бенефициар не обязан возмещать Претенденту или иным лицам убытки, вызванные отказом Бенефициара от проведения Торговой процедуры, в том числе убытки, связанные с предоставлением Претендентом Бенефициару независимой гарантии.

**3. Порядок внесения и возврата задатка**

3.1. Формой обеспечения Заявки на участие в торгах является задаток. Для участия в аукционе «на понижение» Претенденты перечисляют задаток в размере 5 000 000,00 (Пять миллионов) рублей 00 копеек, в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в документации об аукционе «на понижение».

3.2. Извещение о проведении продажи Имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

 Задаток для участия в аукционе «на понижение» служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора уступки прав (требований) и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится единым платежом на счет, открытый такому Претенденту для участия в торгах Оператором ЭТП, при регистрации на электронной площадке в порядке, определенном Регламентом ЭТП.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.3. Внесенный задаток подлежит возврату в течение срока, указанного в Договоре о задатке:

- заявителю, не признанному участником Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола об итогах рассмотрения Заявок;

- участнику Торгов, не ставшему победителем Торгов, при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах Торгов;

- заявителю или участнику Торгов в случае отмены Торгов, признания Торгов несостоявшимися, аннулирования результатов Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты размещения оператором электронной площадки на сайте электронной площадки извещения об отмене Торгов, признании Торгов несостоявшимися, аннулировании результатов Торгов.

 - заявителю, отозвавшему Заявку в установленный извещением о проведении Торгов срок, в течение срока, указанного в Договоре о задатке.

3.4. Задаток возвращается всем участникам аукциона «на понижение», кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона «на понижение», засчитывается в сумму платежа по договору уступки прав (требований). Задаток возвращается участнику аукциона «на понижение», заявке по итогам аукциона «на понижение» которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона «на понижение».

3.5. Внесенный задаток не возвращается победителю аукциона в случае, если он:

- уклонится/откажется от заключения Договора уступки прав (требований) имущества в срок, установленный извещением о проведении торгов;

- не оплатит продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный заключенным Договором уступки прав (требований).

|  |
| --- |
| **Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» в электронном виде** |
| Особенности проведения торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» проводится в дату и время, указанные Организатором торгов в Извещении. Проведение Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» состоит из следующих частей: - размещение извещения о проведении Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» и Торговой документации;- прием Заявок на приобретение объектов; - прием обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре от Заявителей;- рассмотрение Заявок на участие в аукционе «на понижение», определение состава Претендентов на участие в аукционе «на понижение»;- подведение итогов Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение», - размещение протокола об итогах Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»;- возврат обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» Претендентам;- перечисление суммы обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре Победителя Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» Принципалу.Аукцион «на понижение» признается несостоявшимся в следующих случаях:- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан участником аукциона;- принято решение о признании только одного Заявителя участником аукциона;- ни один из участников аукциона при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) не подтвердил цену. |
| Срок опубликования извещения о проведении торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до объявленной даты проведения Торговой процедуры. |
| Срок начала принятия Заявок на участие в торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» | Со дня, следующего за днем публикации извещения. |
| Продолжительность приема Заявок на участие в торговой процедуре  | не менее 25 (двадцати пяти) календарных дней и заканчиваться не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до определения участников. |
| Перечень документов, прилагаемых к Заявке на участие в торговой процедуре | 1.1. Платежный документ, подтверждающий внесение обеспечения Заявки на участие в торговой процедуре с отметкой банка;1.2. Копия паспорта Заявителя и его уполномоченного представителя (для Заявителей - физических лиц, а также копии всех листов документа, удостоверяющего личность заявления и его уполномоченного представителя, доверенность лица, уполномоченное действовать от имени Заявителя при подаче Заявки на участие в торгах);1.3. Документы, подтверждающие источники денежных средств, направляемых на оплату прав (требований).1.3.1. В случае привлечения Заявителем займа(-ов)/ кредита(-ов) для оплаты прав (требований):- окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Заявителя по привлеченному(-ым) займу(-ам)/ кредиту(-ам) должен превышать срок исполнения обязательств по договору реализации прав (требований) более чем на 42 (Сорок два) месяца;- займодавцем (-ами)/ кредитором(-ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Принципала и/или лица, аффилированные Принципалу, Должнику.1.3.2. В случае привлечения Заявителем займа (-ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты прав (требований):- предоставление Заявителем документов, подтверждающих правоспособность юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), а также решений уполномоченных органов управления юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы).Решение об одобрении займа/сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации;1.4. Гарантийные письма Заявителя подтверждающие, что все предоставленные документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Заявителя (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.), являются действительными и достоверными;1.5. Гарантийные письма Заявителя подтверждающие, что:- Заявка подается на условиях ознакомления Заявителя с договорами/ судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и понимания их содержания, а также прав и обязанностей, из них вытекающих. Заявителем проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Банком и относящихся к передаваемым правам (требованиям). Анализ указанных документов свидетельствует о действительности передаваемых по договору прав (требований);- указанные в договоре реализации прав (требований) недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Заявителем из открытых источников, проанализированы Заявителем, риск наступления негативных последствий принят Заявителем и учтен;- участие в торговой процедуре и заключение с Банком Договора не нарушает права третьих лиц (для Заявителя – физического лица: в том числе подопечного лица, и, следовательно, разрешение органа опеки и попечительства не требуется);- Заявитель, приобретая права (требования), полностью осознает финансовое состояние Должников, указанных в торговой процедуре. При этом Заявитель подтверждает свою заинтересованность в приобретении прав (требований);- заключение договора реализации прав (требований) и его исполнение не причиняет и не может в будущем причинить имущественного вреда ни одному из кредиторов Заявителя, о которых ему известно в момент участия в торговой процедуре и подписания договора реализации прав (требований), что все кредиторы Заявителя уведомлены о месте его нахождения, что Заявитель не отвечает признакам неплатежеспособности либо недостаточности его имущества;- объем встречных обязательств по договору реализации прав (требований) и иные его условия не отличаются и не будут отличаться в худшую для Заявителя сторону от цены и/или условий, на которых Заявителем в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (имеющие аналогичный предмет и/или способ исполнения);- Заявитель несет единоличную ответственность за принятие решения об участии в торговой процедуре и о подписании договора реализации прав (требований), он полагается только на своих советников и консультантов по финансовым, юридическим, законодательным, налоговым и бухгалтерским вопросам, которые могут возникнуть при исполнении условий договора реализации прав (требований), он не полагается и не будет полагаться на мнение Банка, какие-либо его указания и рекомендации при подписании договора реализации прав (требований), и Заявитель не считает Банк ответственным за какое-либо мнение, указания или рекомендации в отношении договора реализации прав (требований);- участие в торговой процедуре и подписание договора реализации прав (требований) полностью удовлетворяет финансовым потребностям Заявителя, его целям и положению;- Заявитель самостоятельно несет ответственность, убытки и расходы, вызванные неполным, ненадлежащим или несвоевременным исполнением Должником своих обязательств по кредитным сделкам и договорам обеспечения вследствие неплатежеспособности;- Заявитель подтверждает и признает, что ему известно о том, что Должники не исполняют обязательства перед Банком по договорам обеспечения, а также то, что у Должников отсутствует имущество, необходимое для исполнения данных требований в полном объеме;- Заявитель соглашается и подтверждает, что изменение в любом виде передаваемых по договору реализации прав (требований) в рамках и в формах, предусмотренных законодательством, не является основанием для расторжения договора реализации прав (требований), одностороннего отказа от исполнения договора реализации прав (требований), изменения условий договора реализации прав (требований) (в том числе условия о цене договора);- Заявитель соглашается и подтверждает, что в случае изменения объема уступаемых прав (требований) с момента заключения Договора до момента перехода прав (требований) Цена Договора изменению не подлежит;- Заявитель соглашается и подтверждает, что Цена Договора не подлежит изменению, в случае если до даты фактического заключения Договора в процедуре банкротства будет реализовано имущество;- Заявитель соглашается и подтверждает, что при поступлении денежных средств от Должников после перехода прав (требований) по Договору, Банк передает Заявителю все полученные от Должников денежные средства в счет уступленного; - Заявитель соглашается и подтверждает, что передаче по акту приема-передачи документов по Договору подтверждает исполнение Банком положений ст. 385 Гражданского кодекса Российской Федерации, в части раскрытия Заявителю всех известных на дату участия в торговой процедуре и заключения сделки сведений, имеющих значение для осуществления Заявителем уступаемых прав (требований);- Заявитель соглашается и подтверждает, что Банк не несет ответственности перед Заявителем за недействительность переданных ему требований при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Банк не знал или не мог знать или о которых он предупредил Заявителя, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты;- Заявитель соглашается и подтверждает, что Банк не несет ответственности перед Заявителем за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения Заявителя, а именно: если Заявитель своевременно не обеспечит Банк всеми процессуальными возможностями (путем направления уведомлений Банку, ходатайств в суд о привлечении Банка в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности и действительности уступленных прав во всех судебных процессах по любым искам и требованиям, направленным на признание уступленных прав (требований) недействительными в целом или в части; если Заявитель не предпримет разумные усилия для защиты уступленных прав в рамках рассмотрения указанных исков или требований;- Заявитель соглашается и подтверждает, что в случае признания Договора недействительным/ незаключенным Заявитель обязуется возвратить Банку все полученные права (требования) в совокупности, в таком же объеме и такого же качества, как были переданы в соответствии с Договором (объем прав не должен уменьшиться, обеспечение не должно быть утрачено, все предусмотренные законодательством меры по взысканию задолженности должны быть предприняты, возможность взыскания долга за счет Должников и лиц, предоставивших обеспечение не должна быть упущена). Частичная передача/ возврат прав (требований) не допускается. При невозможности возврата прав (требований) в полном объеме и того же качества Заявитель обязан возместить стоимость полученных прав (требований) в размере, равном объему Цены Договора;- Заявитель соглашается и подтверждает, что недействительность Договора по любым основаниям, в части уступаемых прав (требований) к Должникам не является основанием для изменения/расторжения Договора полностью либо в части, включая требования об изменении Цены Договора, и не влечет за собой обязанность Банка вернуть Заявителю полученное по Договору полностью или в части.В случае признания Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным либо расторжения Договора, проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации на сумму, подлежащую возврату Банком в пользу Заявителя, начислению не подлежат. При осуществлении любых расчетов между сторонами по Договору либо в связи с расторжением Договора, либо в связи с признанием Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации начислению не подлежат; - заключение договора реализации прав (требований) и его исполнение не связано и не направлено на выплату участнику стоимости доли в имуществе Заявителя - юридического лица;- Заявитель ознакомлен, что цена превышает реальную рыночную стоимость уступаемых прав (требований) в текущей ситуации и что изложенное обстоятельство не влияет на намерение и волеизъявление Заявителя на совершение данной сделки на условиях договора реализации прав (требований);1.6. Документов, подтверждающих известность и понятность Заявителю всех фактов и обстоятельств относительно прав (требований), приобретаемых по договору реализации прав (требований).1.7. Письменное заявление (в свободной форме), что Заявитель действует не в интересах лиц, являющихся должниками по договорам, в соответствии с которыми Банку принадлежат права (требования), выставляемые на торговую процедуру;1.8. Опись документов;2. Заявитель – физическое лицо дополнительно предоставляет:2.1. Нотариально удостоверенный документ, подтверждающий наличие согласия супруги(-а) Заявителя на заключение договора реализации прав (требований), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что у Заявителя и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что Заявитель не состоит в зарегистрированном браке;2.2. Согласие на получение Принципалом информации (кредитного отчета) по кредитной истории Заявителя из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».3. Заявитель – индивидуальный предприниматель дополнительно предоставляет:3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;3.2. Копии свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных до 01.01.2007)/копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных после 01.01.2007);3.3. Копии свидетельства о постановке на налоговый учет;3.4. Действительную на день предоставления Заявки на участие в торговой процедуре выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за один месяц до дня проведения торговой процедуры3.5. Нотариально удостоверенный документ, подтверждающий наличие согласия супруги(-а) Заявителя на заключение договора реализации прав (требований), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что у Заявителя и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенный документ, подтверждающий, что Заявитель не состоит в зарегистрированном браке;3.6. Согласие на получение Принципалом информации (кредитного отчета) по кредитной истории Заявителя из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».4. Заявитель – юридическое лицо дополнительно предоставляет:4.1. Нотариально удостоверенные копии учредительных и правоустанавливающих документов;4.2. Выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц-нерезидентов Российской Федерации);4.3. Нотариально удостоверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;4.4. Нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;4.5. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Заявителя;4.6. Надлежащим образом оформленное письменное решение уполномоченных органов управления Заявителя об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава Заявителя. Решения об одобрении сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения договора реализации прав (требований).4.7. Действительную на день предоставления Заявки на участие в торговой процедуре выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не более чем за 5 (пять) календарных дней предшествующей дате подачи документов;4.8. Сведения о составе собственников (составе участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Заявителя;4.9. Оригиналы или надлежащим образом заверенные копии:- бухгалтерской отчетности (на последнюю отчетную дату), составленной по РСБУ[[1]](#footnote-1), подписанной руководителем и главным бухгалтером Заявителя и заверенной печатью Заявителя (при наличии печати). Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;- расшифровок основных статей бухгалтерской отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Заявителя;4.10. Действительную на день предоставления Заявки на участие в торговой процедуре выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не позднее чем за 5 (пять) календарных дней, предшествующих дате подачи документов;4.11. Сведения о составе собственников (составе участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также составе исполнительных органов Заявителя;Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль). |
| Условия доступа Заявителя к участию в торговой процедуре | При поступлении Заявки на участие в торговой процедуре Организатор торгов организует проверку правоспособности Заявителя[[2]](#footnote-2), а также соответствия Заявителя иным условиям допуска к участию в торговой процедуре:1. В отношении Заявителя - юридического лица:1.1. Отсутствие информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) Заявителя, в том числе отсутствие информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Заявителя банкротом, отсутствие поданного в арбитражный суд заявления о признании Заявителя банкротом.1.2. По состоянию на последнюю отчетную дату: финансовое положение Заявителя оценивается не хуже, чем «среднее», положительная величина чистых активов Заявителя на уровне не менее величины его уставного капитала. 1.3. Отсутствие в отношении Заявителя иска/исков о взыскании, заявлений имущественного характера, в совокупном размере превышающих 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.1.4. Отсутствие возбужденных исполнительных производств в отношении Заявителя, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.1.5. Отсутствие информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Заявителя.1.6. Наличие актуальной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не позднее чем за 5 (пять) календарных дней, предшествующих дате подачи документов), содержащей информацию об отсутствии записи об исключении из ЕГРЮЛ.1.7. Отсутствие у Заявителя задолженности по заработной плате перед работниками.2. В отношении Заявителя - физического лица:2.1. Отсутствие признаков банкротства, в том числе:- отсутствия возбужденных исполнительных производств;- отсутствия поданного в арбитражный суд заявления о признании Заявителя банкротом (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);- отсутствия вынесенного арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Заявителя банкротом (отсутствия возбужденного дела о несостоятельности (банкротстве) гражданина);- отсутствия по месту регистрации Заявителя исков о взыскании, заявлений имущественного характера;- отсутствия иных правопритязаний третьих лиц;- отсутствия просроченной задолженности Заявителя по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй);- отсутствия информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в отношении Заявителя в статусе индивидуального предпринимателя;- отсутствия информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Заявителя в статусе индивидуального предпринимателя банкротом.3. Общие требования:3.1. Отсутствие в отношении Заявителя/лица, предоставляющего займ(ы) Заявителю:- негативной информации;- данных об аффилированности Заявителя/лица, предоставляющего Заявителю займ(ы), к Должникам, Банку.3.2. Отсутствие у Заявителя ссудной задолженности перед Банком.3.3. Отсутствие в числе аффилированных Заявителю лиц заемщиков Банка. |
| Отлагательные условия | 1. Заключение Договора с Новым кредитором осуществляется при условии:1.1. Общие:1.1.1. Предоставления участниками сделки в Банк документов, подтверждающих правоспособность участников сделки, а также решений уполномоченных органов управления участников сделки об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава стороны сделки. Решения об одобрении сделок и состав участников/акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения Договора, а также в числе прочего содержать заявления и гарантии Нового кредитора.1.1.2. Предоставления Новым кредитором в Банк документов, подтверждающих источники денежных средств, направляемых на уплату цены Договора:1.1.2.1. В случае привлечения Новым кредитором займа(ов)/ кредита(ов) для оплаты цены Договора:- окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Новым кредитором по привлеченному(-ым) займу(ам)/ кредиту(ам) должен превышать срок исполнения обязательств по Договору более чем на 42 месяца;- займодавцем(ами)/ кредитором(ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Кредитора и аффилированные Должникам и Кредитору лица.1.1.2.2. В случае привлечения Новым кредитором займа(ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты Цены Договора:- предоставления Новым кредитором в Банк документов, подтверждающих правоспособность юридического(их) лица(лиц), предоставляющего(их) займ(ы), а также решений уполномоченных органов управления юридического(их) лица(лиц), предоставляющего(их) займ(ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(их) лица(лиц), предоставляющего(их) займ(ы);- решения об одобрении займа/сделок и состав участников/акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.1.1.3. Отсутствие:- негативной информации в отношении Нового кредитора/ лица, предоставляющего займ(ы) Новому кредитору;- данных об аффилированности Нового кредитора/ лица, предоставляющего Новому кредитору займ(ы), к Должникам, Кредитору.1.1.4. Предоставления Новым кредитором в Банк гарантийных писем, подтверждающих, что все предоставленные Кредитору документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Нового кредитора (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.), являются действительными и достоверными.1.2. В отношении Нового кредитора - юридического лица:1.2.1. Предоставления Новым кредитором в Банк оригиналов или надлежащим образом заверенных копий следующих документов:- бухгалтерской отчетности, составленной по РСБУ, подписанной руководителем и главным бухгалтером Нового кредитора и заверенной печатью Нового кредитора (при наличии печати). Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;- расшифровок основных статей отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Нового кредитора;1.2.2. В случае финансирования Новым кредитором - юридическим лицом Договора за счет собственных средств, денежные средства должны быть сформированы за счет собственного оборотного капитала, который рассчитывается по следующей формуле: (Собственные средства (стр.1300) + Долгосрочные обязательства (стр.1400)) – (Внеоборотные активы (стр.1100) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240) + дебиторская задолженность (на инвестиционные цели) (стр.1230)).1.3. В отношении Нового кредитора - физического лица:1.3.1. Предоставления Новым кредитором в Банк нотариально удостоверенного документа, подтверждающего наличие согласия супруги(-а) Нового кредитора на заключение Договора, либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что у Нового кредитора и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что Новый кредитор не состоит в зарегистрированном браке/ справку из ЗАГС об отсутствии брака.1.3.2. Предоставления Новым кредитором в Банк согласия на получение информации (кредитного отчета) по кредитной истории Нового кредитора из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». |
| Критерии определения Победителя торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который последним сделал предложение о цене объекта.В случае если участники акцептовали цену на одном из этапов снижения цены или акцептовали цену отсечения, но не сделали шаг на повышения цены, победителем признается участник, который первым акцептовал цену.В случае признания аукциона «на понижение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор реализации прав (требований) может быть заключен между Принципалом и единственным участником аукциона по начальной цене реализации. |
| Порядок заключения договора реализации прав (требований) | Заключение договора реализации прав (требований) между Принципалом и Победителем аукциона «на понижение»», осуществляется - В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения Итогового протокола на сайте Организатора. Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет договор реализации прав (требований), Победитель Торговой процедуры теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный им задаток.Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет Договор реализации, Принципал имеет право предложить заключить договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Нотариальное удостоверение договора уступки (продажи) прав (требований) в случае если кредитный договор и/или обеспечительный договор был нотариально удостоверен. Расходы на нотариальное удостоверение договора уступки (продажи) прав (требований) возлагаются на Нового кредитора. |
| Дата перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору | Переход прав (требований) считается состоявшимся в дату поступления денежных средств (Цены Договора) в полном объеме на корреспондентский счет Банка, указанный в Договоре. |
| Дата передачи Кредитором Новому кредитору всех документов, удостоверяющих права (требования) | В течение 10 рабочих дней с даты поступления на корреспондентский счет Банка, указанный в Договоре, денежных средств в полном объеме Цены Договора. |

Приложение 1

к Торговой документации

**Договоры (основания), права (требования) по которым уступаются:**

1. Кредитный договор №114411/0064 от 08.07.2011 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «Спецстрой»);
2. Кредитный договор №114411/0079 от 08.08.2011 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «Спецстрой»);
3. Мировое соглашение от 18.02.2015, утвержденное определением Баксанского районного суда Кабардино-Балкарской Республики от 25.02.2015 по делу №2-1542/14;
4. Кредитный договор №114412/0068 от 22.07.2011 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «Эра-Строй»);
5. Договор №114412/0069 об открытии кредитной линии от 22.07.2011 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «Эра-Строй»);
6. Договор №104411/0047 об открытии кредитной линии от 20.09.2010 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «ЮгТрейдИнвест»);
7. Договор № 114412/0069-9/2 поручительства физического лица от 12.08.2011 (поручитель Кочесоков Анзор Александрович);
8. Договор № 104411/0047-9/3 поручительства физического лица от 20.09.2010 (поручитель Кочесоков Анзор Александрович);
9. Договор № 104411/0047-9/4 поручительства физического лица от 24.10.2014 (поручитель Хашукоев Алан Хасенович).

**Судебные акты, исполнительные документы (основания),**

**права (требования) по которым уступаются:**

1. Решение Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 09.07.2015 по делу № 2-4053/15 о взыскании задолженности по кредитным договорам, заключенным с ООО «Эра-Строй» и обращении взыскания на заложенное имущество;
2. Определение Баксанского районного суда Кабардино-Балкарской Республики от 25.02.2015 по делу № 2-1542/14 об утверждении мирового соглашения по оплате задолженности по кредитным договорам, заключенным с ООО «Спецстрой», с правом обращения взыскания на заложенное имущество;
3. Решение Межрегионального арбитражного суда (постоянно действующего третейского суда-арбитража), региональной коллегии в Нальчике от 26.06.2015 по делу № 6/2015-2Н о взыскании задолженности по кредитному договору, заключенному с ООО «ЮгТрейдИнвест» и обращении взыскания на заложенное имущество;
4. Определение Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 09.09.2016 по делу №15.1-2/16 о выдаче исполнительных листов в отношении ООО «ЮгТрейдИнвест», Кочесокова А.А. и Хашукоева А.Х. на принудительное исполнение решения Межрегионального арбитражного суда (постоянно действующего третейского суда-арбитража), региональной коллегии в Нальчике от 26.06.2015;
5. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 04.02.2016 по делу №А20-4573/2015 (резолютивная часть от 28.01.2016) о введении в отношении ООО «ЮгТрейдИнвест» процедуры наблюдения;
6. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2016 о включении требований Банка в реестр требований кредиторов ООО «ЮгТрейдИнвест»;
7. Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 24.03.2017 (резолютивная часть от 21.03.2017) о признании ООО «ЮгТрейдИнвест» несостоятельным (банкротом), открытии в отношении ООО «ЮгТрейдИнвест» конкурсного производства;
8. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 22.06.2021 о привлечении к субсидиарной ответственности Кочесокова А.А. и Хашукоева А.Х. солидарно по обязательствам ООО «ЮгТрейдИнвест».
9. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 27.04.2018 по делу №А20-3455/2017 (резолютивная часть от 25.04.2018) о введении процедуры реструктуризации долгов гражданина в отношении Кочесокова А.А. и включении требований Банка в реестр требований кредиторов;
10. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 04.06.2018 об исправлении арифметической ошибки;
11. Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 27.09.2018 (резолютивная часть от 24.09.2018) о признании Кочесокова А.А. несостоятельным (банкротом), введении процедуры реализации имущества гражданина;
12. Исполнительный лист ФС №004238263 от 04.09.2015 в отношении Должника ООО «Эра-Строй»;
13. Исполнительный лист ФС №004238262 от 04.09.2015 в отношении Должника Кочесокова А.А.;
14. Исполнительный лист ФС №014909883 от 29.06.2016 в отношении Должника ООО «Спецстрой»;
15. Исполнительный лист ФС №010423848 от 07.02.2016 в отношении Должника ООО «ЮгТрейдИнвест»;
16. Исполнительный лист ФС №010423849 от 07.02.2016 в отношении Должника Кочесокова А.А.;
17. Исполнительный лист ФС №010423850 от 07.02.2016 в отношении Должника
Хашукоева А.Х.

Приложение 2

к Торговой документации

**Договоры (основания), права (требования) по которым не уступаются:**

1. Кредитный договор №114412/0083 от 16.09.2011 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «СоюзАгро»);
2. Кредитный договор №114412/0084 от 16.09.2011 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «СоюзАгро»);
3. Договор №104412/0047 об открытии кредитной линии от 03.11.2010 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «Эльбрус-2007»);
4. Кредитный договор №104412/0048 от 13.11.2010 с дополнительными соглашениями (заемщик ООО «Эльбрус-2007»);
5. Договор №114411/0064-5 о залоге оборудования от 08.06.2011 (залогодатель Хапов А.Р.);
6. Договор №114411/0079-5 о залоге оборудования от 08.06.2011 (залогодатель Хапов А.Р.);
7. Договор №114412/0068-7.2 об ипотеке от 22.07.2011 (залогодатель Шаваева М.Б.);
8. Договор №114412/0069-7.10 об ипотеке от 12.08.2011 (залогодатель Кочесоков А.А.);
9. Договор №114412/0047-7.2 об ипотеке от 20.09.2010 (залогодатель Кочесоков А.А.);
10. Договор №104411/0047-4/1 о залоге транспортных средств от 20.09.2010 (залогодатель ООО «ЮгТрейдИнвест»);
11. Договор №104411/0047-4/2 о залоге транспортных средств от 20.09.2010 (залогодатель ООО «ЮгТрейдИнвест»);
12. Договор №114412/0083-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 16.09.2011 с дополнительными соглашениями (залогодатель Хапов А.Р.);
13. Договор №104412/0047-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 03.11.2010 с дополнительными соглашениями (залогодатель Хапов А.Р.);
14. Договор №104412/0047-7.2/1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 11.11.2010 с дополнительными соглашениями (залогодатель Хапов А.Р.);
15. Договор №114412/0083-9 поручительства физического лица от 16.09.2011 с дополнительными соглашениями (поручитель Аброков М.В.);
16. Договор №114412/0083-9/1 поручительства физического лица от 15.07.2013 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
17. Договор №114412/0084-9/1 поручительства физического лица от 15.07.2013 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
18. Договор №114412/0084-9 поручительства физического лица от 16.09.2011 с дополнительными соглашениями (поручитель Аброков М.В.);
19. Договор №104412/0047-9/3 поручительства физического лица от 04.08.2014 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
20. Договор №104412/0048-7.10 об ипотеке (залоге недвижимости) от 13.11.2010 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
21. Договор №104412/0048-9/3 поручительства физического лица от 04.08.2014 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
22. Договор № 114411/0064-9/2 поручительства физического лица от 01.10.2014 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
23. Договор № 114411/0079-9/2 поручительства физического лица от 01.10.2014 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
24. Договор № 114412/0068-9/2 поручительства физического лица от 27.08.2014 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.);
25. Договор № 114412/0069-9/3 поручительства физического лица от 27.08.2014 с дополнительными соглашениями (поручитель Хапов А.Р.).;
26. Договор № 104411/0028-9/2 поручительства физического лица от 25.06.2010 с дополнительными соглашениями (поручитель Шаваева М.Б.).

**Судебные акты, исполнительные документы (основания),**

**права (требования) по которым не уступаются:**

1. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 25.10.2018 (резолютивная часть от 01.11.2018) по делу №А20-1528/2018 о введении процедуры реструктуризации долгов гражданина в отношении Шаваевой М.Б и включении требований Банка в реестр требований кредиторов;
2. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 09.01.2019 по делу №А20-1528/2018 о включении требований Банка в реестр требований кредиторов Шаваевой М.Б.;
3. Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 28.01.2019 (резолютивная часть от 25.01.2019) по делу №А20-1528/2018 о признании Шаваевой М.Б. несостоятельной (банкротом), введении процедуры реализации имущества гражданина;
4. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 07.11.2017 (резолютивная часть 02.11.2017) по делу № А20-3583/2017 о введении в отношении Хапова А.Р. процедуры реструктуризации долгов гражданина и включении требований Банка в реестр требований кредиторов;
5. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 23.11.2017 по делу № А20-3583/2017 об исправлении арифметической ошибки;
6. Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 02.02.2018 (резолютивная часть от 01.02.2018) по делу № А20-3583/2017 о признании Хапова А.Р. несостоятельным (банкротом), введении процедуры реализации имущества гражданина;
7. Определение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 20.02.2021 по делу № А20-3583/2017 о завершении процедуры реализации имущества Хапова А.Р.;
8. Решение Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.04.2012 по делу №2-2715/12 о взыскании задолженности с ООО «СоюзАгро» и Аброкова М.В.;
9. Решение Межрегионального Арбитражного суда по делу № 43/2014-23Н от 06.09.2014 об утверждении мирового соглашения между Банком и ООО «СоюзАгро», Хаповым А.Р.;
10. Определение Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики по делу №15.1-30/2015 о выдаче исполнительных листов на принудительное исполнение решения Межрегионального арбитражного суда при ТПП РФ от 06.09.2014;
11. Решение Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 07.10.2015 по делу №2-5605/15 о взыскании задолженности с ООО «Эльбрус-2007» и Хапова А.Р.;
12. Определение Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 19.10.2018 по делу №2-5605/15 о замене должника ООО «Эльбрус-2007» на ООО «Стимул»;
13. Исполнительный лист ФС №014909884 от 29.06.2016, выданный в отношении
Хапова А.Р.;
14. Исполнительный лист ФС №004229750 от 04.09.2015, выданный в отношении
Хапова А.Р.;
15. Исполнительный лист ФС №004229749 от 04.09.2015, выданный в отношении
Шаваевой М.Б.;
16. Исполнительный лист ВС №007150593 от 21.06.2012, выданный в отношении ООО «СоюзАгро»;
17. Исполнительный лист ВС №007159628 от 21.06.2012, выданный в отношении
Аброкова М.В.;
18. Исполнительный лист ФС №004236806 от 24.12.2015, выданный в отношении ООО «СоюзАгро»;
19. Исполнительный лист ФС №004229744 от 11.11.2015, выданный в отношении ООО «Эльбрус-2007»;
20. Исполнительный лист ФС №004229745 от 11.11.2015, выданный в отношении
 Хапова А.Р.;
21. Исполнительный лист ФС №004236806 от 24.12.2015, выданный в отношении
 Хапова А.Р.

Приложение 3

К торговой документации

**Заявка**

**на участие в торгах**

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

 Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента или его представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в торгах *(аукционе/конкурсе/продаже посредством публичного предложения*) по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать объект) и последующему заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

не имеет претензий к состоянию объекта и обязуется:

- cоблюдать условия торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*), содержащиеся в извещении о проведении *аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения)*, опубликованном «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на официальном интернет-сайте организатора торгов;

- в случае признания победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) в день, определенный в извещении о проведении торгов (*аукциона/конкурса*), подписать договор купли-продажи.

Претендент извещен, что в случае признания его победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) при уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка.

Ответственность за достоверность представленной информации несет Претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в извещении и оформленных надлежащим образом, на \_\_\_ л.

2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах) на \_\_\_ л.

3. Платежные реквизиты, номер счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка, на \_\_\_ л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность Претендента/уполномоченного представителя Претендента) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель

организатора торгов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 4

К торговой документации

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных**

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О

персональных данных", зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

 *(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

в целях участия в торгах на право заключения договора по продаже имущества, находящегося в собственности АО «Россельхозбанк»,

даю согласие ООО «Аукционы Федерации», находящемуся по адресу: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге д.9, корп.6, офис 13 этаж 13, на обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

 Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 Субъект персональных данных:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 5

К торговой документации

**СОГЛАСИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ КРЕДИТНЫХ ОТЧЕТОВ
ИЗ БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

 *(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

настоящим выражаю свое согласие:

1. АО «Россельхозбанк» (ОГРН 1027700342890 от 22.10.2002, регистрационный номер 3349 от 24.04.2000, местонахождение: Российская Федерация, 119034, г. Москва, Гагаринский переулок, дом 3) на осуществление запросов по моей кредитной истории в бюро кредитных историй (в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30.12.2004
№ 218-ФЗ «О кредитных историях»).

2. Код субъекта кредитной истории (далее – Код СКИ):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Код СКИ произвольно формируется Клиентом и должен состоять из букв русского алфавита и цифр или букв латинского алфавита и цифр. Минимальная длина кода СКИ не должна быть менее четырех знаков, максимальная – не должна быть более пятнадцати знаков. Код СКИ должен состоять из букв русского алфавита и цифр либо из букв латинского алфавита и цифр и не должен содержать пробелов, в соответствии с пунктом 2.13 Указания Банка России от 31.08.2005 № 1610-У «О порядке направления запросов и получения информации из Центрального каталога кредитных историй субъектом кредитной истории и пользователем кредитной истории посредством обращения в Представительство Банка России в сети Интернет».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Если дата последнего отчетного периода не является годовой – за последний завершенный период, предшествующий дате подачи документов, на начало текущего года, за аналогичный последнему завершенному период прошлого года. Если дата последнего отчетного периода является годовой – за последний завершенный год и за год, предшествующий последнему завершенному. [↑](#footnote-ref-1)
2. Срок для передачи Принципалом Организатору торгов заключения о правоспособности Заявителей не позднее 07.10.2022. [↑](#footnote-ref-2)