

Права (требования) к ГК «БалтРефСервис»

ООО Сервис Партнер» / ООО «БалтРефСервис»



ALFALOT.RU
ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



**Общий объем уступаемых прав (требований) составляет
262 127 944,57 рублей**

Состав торгов

по состоянию на 01.10.2023

- просроченный основной долг – 219 116 667,00 руб.;
- просроченные проценты – 24 617 354,01руб.;
- штрафы (пени, неустойки), комиссии, госпошлины –18 393 923,56 руб.



Уступаемая задолженность состоит из следующего имущества:

- Оборудованная производственная база по переработке рыбы .
- Право аренды земельного участка, площадью 13 400 кв.м. до 2065 года
- 145 единиц оборудования 2015-2018 годов выпуска
- Недвижимость (квартира) в г. Калининград
- Поручительство: 3 юридических и 2 физических лиц.



Полностью оборудованная производственная база по переработке рыбы

В настоящее время производственная база полностью законсервирована.

Состав комплекса:

- Трехэтажное здание, общей площадью 5 365,60 кв.м., кадастровый номер 39:19:010330:157
- Административно-бытовой комплекс площадью порядка 600 кв.м.
- Холодильник с объемом хранения **2500** тонн сырья при температуре **минус 24 градуса**
- Сухие склады общей площадью 2000 кв.м.
- Производственные и вспомогательные помещения площадью 2100 кв.м.
- Гидротехническое сооружение общей площадью 336,5 кв.м., кадастровый номер 39:19:010330:161 (собственные очистные сооружения);
- Контрольно-пропускной пункт, общей площадью 58,5, кадастровый номер 39:19:010330:158
- Газовая котельная, общей площадью 61,1кв.м., кадастровый номер 39:19:010330:159

Право аренды земельного участка, разрешенное использование: размещение промышленных предприятий, площадью 13 400 кв.м., кадастровый номер 39:19:010330:144

Дата ввода комплекса в эксплуатацию

2 кв. 2017 года

Объем производственной мощности

48 млн. банок в год (при работе в две смены)

Объемом хранения холодильного помещения (до -24*)

2 500 тонн сырья

Объемом хранения сухого склада

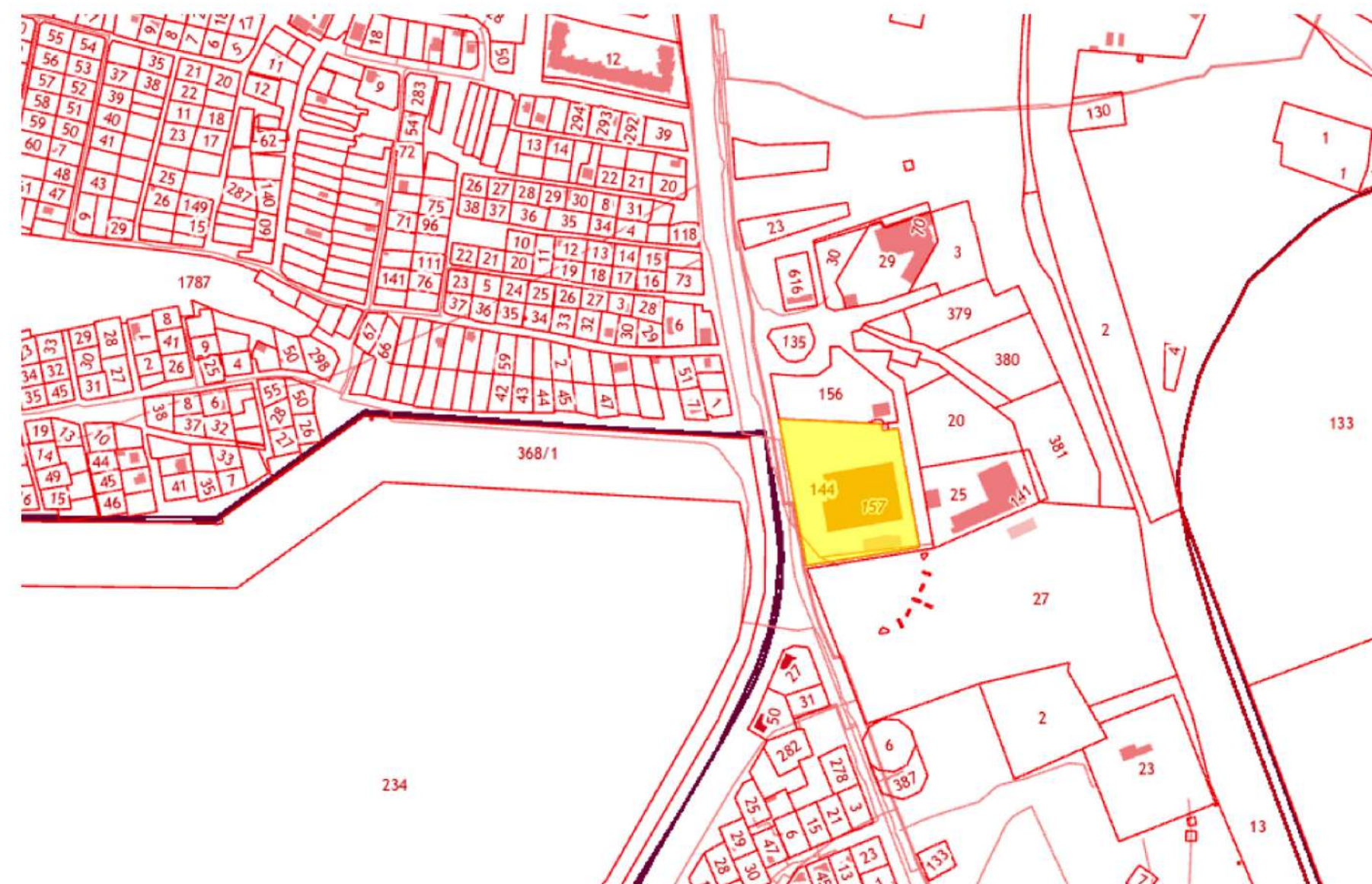
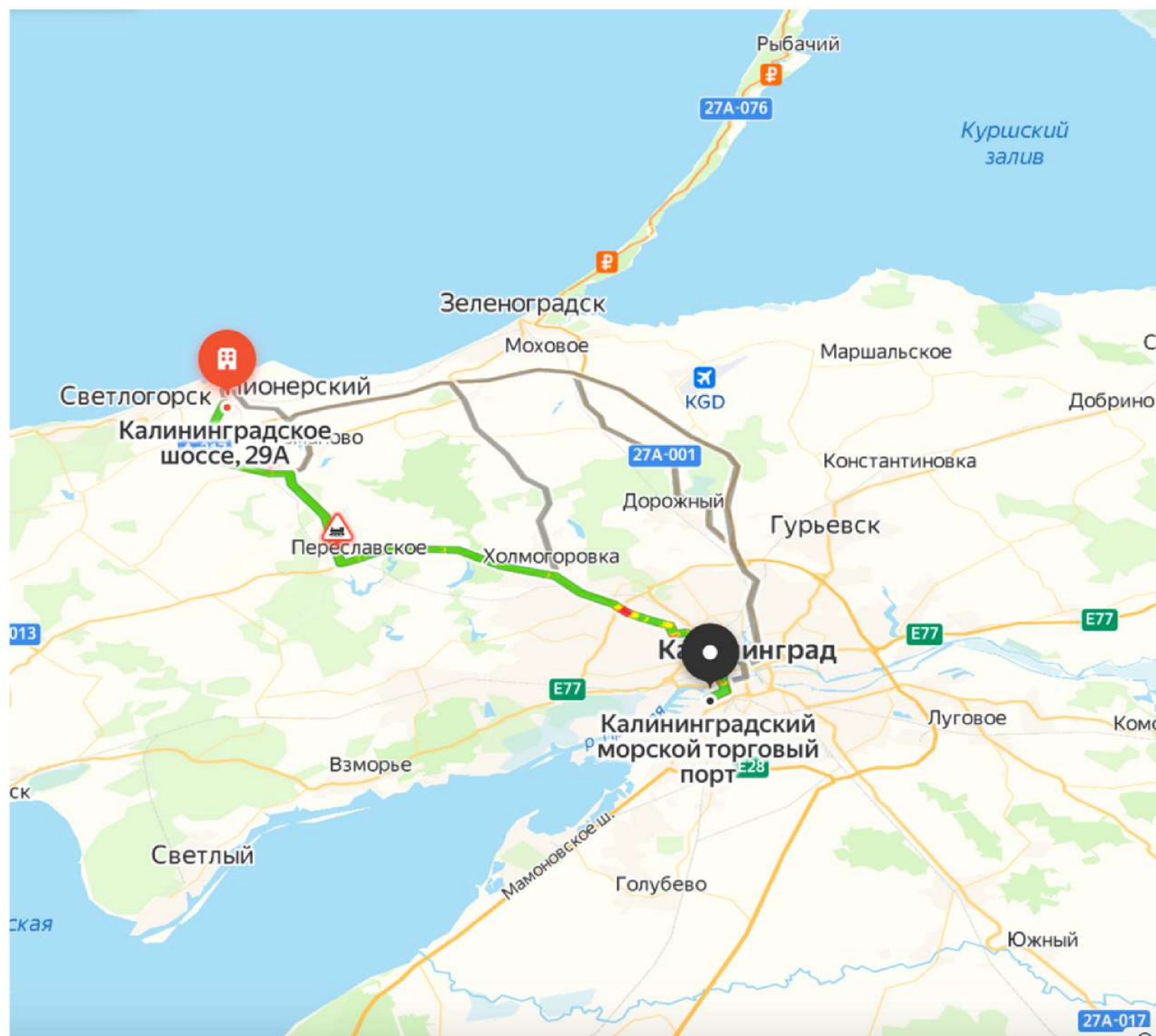
1,5 млн. банок продукции

Предприятие подключено ко всем коммуникациям

- Газ - 1 млн. кубов в год,
- Электричество – 394,8 кВт.,
- Вода - 28,851 куб.м/час,
- Собственные очистные сооружения и котельная (газ).







Расстояние до
Калининградского морского торгового порта
40 километров

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, начисленных процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней), судебных и прочих расходов, может уменьшиться, в связи с погашением долга за счет имущества должников, поэтому определяется Филиалом на дату заключения Договора в размере суммы фактических обязательств. Цена уступки в таком случае изменяется пропорционально номиналу задолженности.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры 0020623040DS

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	262 127 944.57 руб.
Размер обеспечения заявки	5 000 000.00 руб.
Шаг «на повышение»	2% / 5 242 558.89 руб.
Дата начала приема заявок	20 окт 2023 00:00 МСК
Дата и время окончания приема заявок	16 ноя 2023 23:55 МСК
Начало проведения торгов	27 ноя 2023 09:00 МСК

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play