

Утверждено:
Первый заместитель Председателя Правления
«Прио-Внешторгбанк» ПАО

М.В. Волков



ДОКУМЕНТАЦИЯ
проведения торгов с применением метода понижения начальной цены продажи
(Голландский аукцион) по реализации прав (требования), принадлежащих «Прио-
Внешторгбанк» ПАО

Настоящее положение разработано в соответствии с требованиями ст. ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, и регулирует порядок и условия реализации прав (требования), принадлежащих «Прио-Внешторгбанк» ПАО на открытом аукционе в электронной форме с применением метода понижения начальной цены продажи (Голландский аукцион).

1. Информация о процедуре:

Наименование	Открытый аукцион в электронной форме с применением метода понижения начальной цены продажи (Голландский аукцион)
Оператор электронной площадки	ООО «Аукционы Федерации» ИНН/КПП/ОГРН: 0278184720/027801001/1110280063563 450059, РБ, Уфа г, Рихарда Зорге, д. 9/6, офис 13, эт. 3 Тел.: +7 (347) 292-98-94; https://alfalot.ru
Сведения об организаторе торгов	Индивидуальный предприниматель Дуванов Денис Николаевич ОГРНИП/ИНН 319623400058853/623003402256 Адрес регистрации: г. Рязань, ул. Кальная, д. 5, кв. 86 Телефон: 89106452653 E-mail: ryzn@mail.ru
Сведения о (собственнике) имущества	Прио-Внешторгбанк (ПАО) 390023 г. Рязань, ул. Есенина, 82/26 ИНН 6227001779 Документация о торгах в электронной форме размещена на Интернет-сайте: https://alfalot.ru
Предмет торгов	Права (требования) «Прио-Внешторгбанк» ПАО (далее – «Банк») к юридическим лицам (далее - Должники), возникшие из кредитных договоров. Права требования по Кредитным соглашениям в дальнейшем именуется Права (требования).
Контактные лица	Федюкин Валерий Петрович, тел.: 89109003846, e-mail fedyukin@priosvtb.com

2. Предмет аукциона в электронной форме:

Задолженность по кредитным договорам по состоянию на 01.10.2023 г. А также сумма процентов, начисленных с 01.10.2023 г. по дату заключения договора об уступке права требования.

Договор №	дата	задолженность			Итого
		основной долг	% %	госпошлина	
Лот №1 ООО «Вента»					
12-12-064	16.04.2012	431 883,54	834 452,11		1 266 335,65
12-02-042	21.02.2012	2 760 672,00	4 224 520,12		6 985 192,12
госпошлина				21 991,32	21 991,32
ИТОГО		3 192 555,54	5 058 972,23	21 991,32	8 273 519,09
Лот №2 ООО «Ледер-Сервис»					
14-01-029	04.02.2014	29 829 000,00	13 075 361,63		42 904 361,63
ИТОГО		29 829 000,00	13 075 361,63	0,00	42 904 361,63
Лот №3 ООО «Молодежное»					
11-01-364	21.12.2011	950 000,00	766 246,54		1 716 246,54
10-01-479	03.09.2010	7 000 000,00	5 646 027,18		12 646 027,18
госпошлина				82 431,15	82 431,15
ИТОГО		7 950 000,00	6 412 273,72	82 431,15	14 444 704,87

3. Порядок опубликования извещения о проведении аукциона:

Не позднее, чем за тридцать дней до проведения электронного аукциона Организатор торгов обязан опубликовать извещение о проведении электронного аукциона на электронном сайте <https://priosvtb.com>, на официальном сайте ЭТП <https://alfalot.ru> с обязательным указанием:

- сведения о времени, месте и форме проведения торгов;
 - сведения о предмете торгов;
 - сведения о существующих обременениях и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определение лица, выигравшего торги;
 - сведения о начальной цене имущества.
- Макет сообщения для опубликования:

Организатор торгов Индивидуальный предприниматель Дуванов Денис Николаевич (ОГРНИП/ИНН 319623400058853/623003402256; тел. 84912464810; e-mail: ruzn@mail.ru) информирует о проведении 20.12.2023 года с 10.00 ч. (время Московское) на ЭТП <https://alfalot.ru> открытого аукциона в электронной форме с применением метода понижения начальной цены продажи (Голландский аукцион) имущества в составе Права (требования) «Прио-Внешторгбанк» ПАО к юридическим лицам, возникшие из кредитных соглашений:

Лот №1 Право требования к ООО «Вента» (ИНН: 6213009778)- начальная стоимость 8273519,09 рублей;

Лот №2 Право требования к ЗАО «Ледер-Сервис» (ИНН: 6230073501)- начальная стоимость 42904361,63 рублей;

Лот №3 Право требования к ООО «Молодежное» (ИНН: 6230040707)- начальная стоимость 14444704,87 рублей.

Задолженность по кредитным договорам по состоянию на 01.10.2023 г. А также сумма процентов, начисленных с 01.10.2023 г. по дату заключения договора об уступке права требования. Обременения отсутствуют. Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке ООО «Аукционы Федерации» по адресу: <https://alfalot.ru>, одновременно с подачей заявки Участник прилагает электронные копии документов в соответствии с аукционной документацией. Прием заявок с 17.11.23 г. 10.00 ч. по 18.12.23 г. 10.00 ч. (время Московское). Участник торгов вносит задаток в размере 5000,00 (пять тысяч) рублей. Задаток перечисляется организатору торгов по реквизитам: р/с 40802810000000005337, к/с 30101810500000000708, БИК 046126708 в ПРИО-ВНЕШТОРГБАНК (ПАО) г. Рязань, получатель Индивидуальный предприниматель Дуванов Денис Николаевич (ИНН 623003402256), при этом задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 18.12.23 г. 10.00 ч. (время Московское). Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. Торги проводятся на электронной площадке, в день и время, указанное в информационном сообщении о проведении аукциона с объявления начальной цены и путем последующего понижения начальной цены на «шаг понижения» если с момента начала аукциона в течение установленного времени не поступило ни одного предложения о покупке по начальной цене, а в случае, если несколько участников аукциона подтверждают первоначальную цену или цену, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками аукциона проводится аукцион путем повышения такой цены на «шаг повышения».

Победителем Аукциона признается:

При понижении цены при проведении аукциона победителем признается участник, подтвердивший первоначальную цену или цену предложения сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае наличия предложения других участников и перехода на этап проведения аукциона путем увеличения цены на «шаг повышения» победителем признается участник, предложивший наибольшую цену. Условия договора, заключаемого по результатам торгов, указаны в аукционной документации. Иная информация об организации и проведению торгов указана в аукционной документации, размещенной в торговой процедуре на ЭТП <https://alfalot.ru>.

4. Начальная (стартовая) цена:

- лот №1: устанавливается в размере 8273519,55 рублей, НДС не предусмотрен;
- лот №2: устанавливается в размере 42904361,63 рублей, НДС не предусмотрен;
- лот №3: устанавливается в размере 14444704,87 рублей, НДС не предусмотрен.

5. Минимальная цена продажи лота (цена отсечения):

- лот №1: 8273,52 рублей, НДС не предусмотрен;

- лот №2: 42904,36 рублей, НДС не предусмотрен;
- лот №3: 14444,70 рублей, НДС не предусмотрен

6. Шаг торгов на понижение:

- лот №1: 330940,78 рублей, минимальная стоимость реализации 8273,52 рублей;
- лот №2: 1716174,47 рублей, минимальная стоимость реализации 42904,36 рублей;
- лот №3: 577788,19 рублей, минимальная стоимость реализации 14444,70 рублей;

7. Шаг торгов на повышение устанавливается в размере:

- лот №1: 330940,78 рублей;
- лот №2: 1716174,47 рублей;
- лот №3: 577788,19 рублей;

8. Дата начала приема заявок: 17 ноября 2023 г. с 10.00 ч. по Московскому времени.

9. Дата и время окончания приема заявок: 18 декабря 2023 г. в 10.00 ч. по Московскому времени.

10. Дата проведения торгов: 20 декабря 2023 г. в 10.00 ч. по Московскому времени.

11. Обеспечение заявки для участия в торгах (задаток): Размер обеспечения устанавливается в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.

Обеспечение заявки (задаток) перечисляется Организатору торгов по реквизитам: р/с 40802810000000005337, к/с 30101810500000000708, БИК 046126708 в ПРИО-ВНЕШТОРГБАНК (ПАО) г. Рязань, получатель Индивидуальный предприниматель Дуванов Денис Николаевич (ИНН 623003402256), при этом задаток должен поступить на счет Организатора торгов имущества не позднее даты и времени окончания приема заявок. В платежном поручении в графе «Назначение платежа» претенденту необходимо указать: «оплата задатка для участия в электронных торгах лот №__».

Задаток перечисляется непосредственно Претендентом, подающим заявку. Денежные средства, передаваемые претендентом в качестве обеспечения заявки, являются способом обеспечения исполнения обязательств претендента по заключению договора уступки Прав (требований) с продавцом по результатам электронного аукциона. Обеспечение заявки возвращается участнику, не являющемуся победителем торгов, в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты завершения электронного аукциона. Внесенное обеспечение заявки на участие в электронном аукционе не возвращается в случае, если победитель электронного аукциона уклонится от заключения договора уступки Прав (требований), и в полном объеме подлежит перечислению Организатором торгов в адрес Банка.

12. График снижения стоимости имущества:

- Лот №1

Дата и время начала приема заявок на периоде	Дата и время окончания приема заявок на периоде	Цена на периоде, руб.
20.12.2023 10:00	20.12.2023 10:10	8 273 519,55
20.12.2023 10:10	20.12.2023 10:20	7 942 578,77
20.12.2023 10:20	20.12.2023 10:30	7 611 637,99
20.12.2023 10:30	20.12.2023 10:40	7 280 697,20
20.12.2023 10:40	20.12.2023 10:50	6 949 756,42
20.12.2023 10:50	20.12.2023 11:00	6 618 815,64
20.12.2023 11:00	20.12.2023 11:10	6 287 874,86
20.12.2023 11:10	20.12.2023 11:20	5 956 934,08
20.12.2023 11:20	20.12.2023 11:30	5 625 993,29

20.12.2023 11:30	20.12.2023 11:40	5 295 052,51
20.12.2023 11:40	20.12.2023 11:50	4 964 111,73
20.12.2023 11:50	20.12.2023 12:00	4 633 170,95
20.12.2023 12:00	20.12.2023 12:10	4 302 230,17
20.12.2023 12:10	20.12.2023 12:20	3 971 289,38
20.12.2023 12:20	20.12.2023 12:30	3 640 348,60
20.12.2023 12:30	20.12.2023 12:40	3 309 407,82
20.12.2023 12:40	20.12.2023 12:50	2 978 467,04
20.12.2023 12:50	20.12.2023 13:00	2 647 526,26
20.12.2023 13:00	20.12.2023 13:10	2 316 585,47
20.12.2023 13:10	20.12.2023 13:20	1 985 644,69
20.12.2023 13:20	20.12.2023 13:30	1 654 703,91
20.12.2023 13:30	20.12.2023 13:40	1 323 763,13
20.12.2023 13:40	20.12.2023 13:50	992 822,35
20.12.2023 13:50	20.12.2023 14:00	701 594,46
20.12.2023 14:00	20.12.2023 14:10	370 653,68
20.12.2023 14:10	20.12.2023 14:20	39 712,89
20.12.2023 14:20	20.12.2023 14:30	8 273,52

- Лот №2

Дата и время начала приема заявок на периоде	Дата и время окончания приема заявок на периоде	Цена на периоде, руб.
20.12.2023 10:00	20.12.2023 10:10	42 904 361,63
20.12.2023 10:10	20.12.2023 10:20	41 188 187,16
20.12.2023 10:20	20.12.2023 10:30	39 472 012,70
20.12.2023 10:30	20.12.2023 10:40	37 755 838,23
20.12.2023 10:40	20.12.2023 10:50	36 039 663,77
20.12.2023 10:50	20.12.2023 11:00	34 323 489,30
20.12.2023 11:00	20.12.2023 11:10	32 607 314,84
20.12.2023 11:10	20.12.2023 11:20	30 891 140,37
20.12.2023 11:20	20.12.2023 11:30	29 174 965,91
20.12.2023 11:30	20.12.2023 11:40	27 458 791,44
20.12.2023 11:40	20.12.2023 11:50	25 742 616,98
20.12.2023 11:50	20.12.2023 12:00	24 026 442,51
20.12.2023 12:00	20.12.2023 12:10	22 310 268,05
20.12.2023 12:10	20.12.2023 12:20	20 594 093,58
20.12.2023 12:20	20.12.2023 12:30	18 877 919,12
20.12.2023 12:30	20.12.2023 12:40	17 161 744,65
20.12.2023 12:40	20.12.2023 12:50	15 445 570,19
20.12.2023 12:50	20.12.2023 13:00	13 729 395,72
20.12.2023 13:00	20.12.2023 13:10	12 013 221,26
20.12.2023 13:10	20.12.2023 13:20	10 297 046,79
20.12.2023 13:20	20.12.2023 13:30	8 580 872,33
20.12.2023 13:30	20.12.2023 13:40	6 864 697,86
20.12.2023 13:40	20.12.2023 13:50	5 148 523,40
20.12.2023 13:50	20.12.2023 14:00	3 432 348,94
20.12.2023 14:00	20.12.2023 14:10	1 716 174,48
20.12.2023 14:10	20.12.2023 14:20	205 940,94
20.12.2023 14:20	20.12.2023 14:30	42 904,36

- Лот № 3

Дата и время начала приема заявок на периоде	Дата и время окончания приема заявок на периоде	Цена на периоде, руб.
20.12.2023 10:00	20.12.2023 10:10	14 444 704,87
20.12.2023 10:10	20.12.2023 10:20	13 866 916,68
20.12.2023 10:20	20.12.2023 10:30	13 289 128,48
20.12.2023 10:30	20.12.2023 10:40	12 711 340,29
20.12.2023 10:40	20.12.2023 10:50	12 133 552,09
20.12.2023 10:50	20.12.2023 11:00	11 555 763,90
20.12.2023 11:00	20.12.2023 11:10	10 977 975,70
20.12.2023 11:10	20.12.2023 11:20	10 400 187,51
20.12.2023 11:20	20.12.2023 11:30	9 822 399,31
20.12.2023 11:30	20.12.2023 11:40	9 244 611,12
20.12.2023 11:40	20.12.2023 11:50	8 666 822,92
20.12.2023 11:50	20.12.2023 12:00	8 089 034,73
20.12.2023 12:00	20.12.2023 12:10	7 511 246,53
20.12.2023 12:10	20.12.2023 12:20	6 933 458,34
20.12.2023 12:20	20.12.2023 12:30	6 355 670,14
20.12.2023 12:30	20.12.2023 12:40	5 777 881,95
20.12.2023 12:40	20.12.2023 12:50	5 200 093,75
20.12.2023 12:50	20.12.2023 13:00	4 622 305,56
20.12.2023 13:00	20.12.2023 13:10	4 044 517,36
20.12.2023 13:10	20.12.2023 13:20	3 466 729,17
20.12.2023 13:20	20.12.2023 13:30	2 888 940,97
20.12.2023 13:30	20.12.2023 13:40	2 311 152,78
20.12.2023 13:40	20.12.2023 13:50	1 733 364,58
20.12.2023 13:50	20.12.2023 14:00	1 224 910,97
20.12.2023 14:00	20.12.2023 14:10	647 122,78
20.12.2023 14:10	20.12.2023 14:20	69 334,58
20.12.2023 14:20	20.12.2023 14:30	14 444,70

13. Документы, необходимые для участия в торгах:

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке ЭТП по адресу: <https://alfalot.ru> и внести обеспечение заявки в соответствии с аукционной документацией.

Заявка на участие в торгах оформляется на русском языке в форме электронного документа и подаются через сайт <https://alfalot.ru/>, в соответствии с регламентом площадки.

Одновременно к заявке Пользователь прилагает электронные копии следующих документов:
Физическое лицо - копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Физическое лицо, занимающееся индивидуальной предпринимательской деятельностью, представляет также копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Юридическое лицо - копии учредительных документов; копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц; копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе; копию выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, действительную на день представления заявки на участие в аукционе; копию документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании на должность).

Вышеуказанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документооборот между Претендентами/Участниками аукциона, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных

документов, заверенных электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя). Наличие электронной подписи уполномоченного представителя Претендента означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника аукциона и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, Организатором торгов не принимаются, Претендент к аукциону не допускаются. Непредставление данных документов может служить основанием для отказа в допуске к участию в торгах.

14. Рассмотрение и допуск заявок:

Организатор торгов в сроки, установленные настоящей документацией, принимает решение о допуске (отказе в допуске) к участию в торгах Претендентов, подавших заявки. Для этого Организатор торгов заполняет специальную форму решения о допуске (отказе в допуске) к участию в торгах относительно каждой заявки.

Организатор торгов в установленном порядке допускает Пользователей, чьи заявки на участие и прилагаемые к ним документы соответствуют требованиям, указанным в настоящей документации.

Организатор торгов отказывает в допуске к участию в торгах по основаниям и в порядке, установленном документацией. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками.

Решение об отказе в допуске Претендента к участию в электронных торгах принимается Организатором торгов в случае, если:

- поступление обеспечения заявки (задатка), не подтверждено на дату и время окончания приема заявок;
- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящей документации;
- представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

15. Порядок ознакомление с имуществом:

Для ознакомления с имуществом, Претендент направляет Организатору торгов на электронную почту: (ryzn@mail.ru) заявку на ознакомление с указанием наименования организации, ФИО лица (обязательно), которое будет ознакомляться, с указанием действующих контактных телефонов.

В соответствии с заявкой, Организатор торгов в течение пяти рабочих дней назначает дату, время, место ознакомления. При отказе Претендента от ознакомления все возникшие в связи с этим риски и негативные последствия Претендент принимает на себя безоговорочно.

16. Порядок проведения торгов:

Электронный аукцион проводится на электронной площадке, в день и время, указанное в информационном сообщении о проведении аукциона, с объявления Начальной цены и путем последующего понижения начальной цены на «шаг понижения», если с момента начала Аукциона в течение установленного времени не поступило ни одного предложения о покупке по Начальной цене, а в случае, если несколько участников Аукциона подтверждают первоначальную цену или цену, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками Аукциона проводится аукцион путем повышения такой цены на «шаг повышения».

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

если в течение установленного времени не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения цены» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

в случае поступления предложения о цене имущества в течение периода проведения торгов, время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения цены», продлевается с момента представления каждого из предложений на период, установленный Организатором торгов. Если в течение такого периода после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, торги с помощью программно-аппаратных средств завершаются.

Предложения о цене имущества заявляются Участниками торгов после установления средствами электронной площадки цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения цены». Победителем торгов признается Участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников торгов.

В случае, если была предложена цена договора, равная цене, предложенной другими Участниками аукциона в электронной форме, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

Повышение цены имущества осуществляется Участниками торгов на любом этапе снижения цены, включая цену отсечения (минимальную цену). После заявления Участником торгов текущей цены продажи торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торгов, когда любой из Участников торгов может повысить цену на «шаг повышения цены».

Программные средства электронной площадки исключают возможность подачи Участником торгов предложения по цене имущества, которое не соответствует увеличению текущей цены на «шаг повышения цены».

Ход проведения процедуры торгов фиксируется Оператором в электронном журнале. Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наибольшую цену за имущество. По завершении процедуры торгов при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов. Указанный протокол подлежит подписанию Организатором торгов в срок, не позднее одного рабочего дня после завершения торгов.

После подписания протокола об итогах электронного аукциона Победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствие заявок на участие в аукционе, либо если ни один из Претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один Претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене имущества.

В случае признания электронного аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Продавцом протокола о результатах проведения электронного аукциона.

В случае если аукцион будет признан несостоявшимся в связи с тем, что к участию в аукционе будет допущен только один претендент, заявка, которого соответствует требованиям торговых процедур, Банк на основании соответствующего решения Комиссии/уполномоченного органа Банка может заключить Договор реализации Прав (требований) по цене продажи Прав (требований), предложенной единственным участником в ходе торговых процедур.

17. Порядок заключения договора уступки права требования:

Договор уступки прав требования с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона заключается в течение 30 (тридцать) календарных дней с момента подписания протокола об итогах электронного аукциона в соответствии с проектом договора уступки прав требования, являющимся приложением к настоящей Документации.

Оплата цены продажи прав требования производится Победителем аукциона / единственным участником в порядке и размере, установленными договором уступки прав требования.

Передача имущества победителю аукциона/единственному участнику и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Договор о внесении задатка при проведении торгов.

Договор о внесении задатка при проведении торгов

г. Рязань

«___» _____ 2023 г.

Индивидуальный предприниматель Дуванов Денис Николаевич (ОГРИП: 319623400058853) в рамках Договора поручения №2310/2023 от 23 октября 2023 г. по организации и проведению торгов, именуемое в дальнейшем «Организатор», с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Участник торгов обязуется перечислить денежную сумму задатка на счет Организатора торгов в доказательство заключения по итогам проведения на электронной торговой площадке <https://alfalot.ru/> торгов, договора уступки права требования и в обеспечение его исполнения в срок и в порядке, предусмотренном документацией и настоящим Договором.

1.2. Сведения об обеспечиваемом задатком договоре:

Договор уступки права требования, заключенный по результатам итогов торгов (лот №___), размещенной на ЭТП <https://alfalot.ru/>.

1.3. Размер задатка составляет: _____ рублей.

1.4. Сумма задатка, полученная по настоящему договору в соответствии с частью 1 и 2 ст. 380 ГК РФ, не признается объектом налогообложения по НДС (п. 1 ст. 154 НК РФ).

1.5. Задаток, внесенный Участником торгов на счет Организатора, после заключения договора купли-продажи засчитывается в счет обязательства Участника, признанного победителем торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися – единственного Участника, подавшего заявку на участие в торгах.

2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства в сумме, указанной в п. 1.3. настоящего Договора, должны быть внесены Участником торгов на расчетный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, а именно до окончания срока подачи заявок в соответствии с документацией, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет Организатора. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете Организатора обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Организатор обязуется вернуть сумму задатка, внесенного Участником торгов, в установленных настоящим Договором случаях. Возврат задатка осуществляется на расчетный счет Участника.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Задаток, внесенный Участником торгов, в случае признания последнего победителем торгов и заключения им договора купли-продажи имущества, указанного в п. 1.1., засчитывается в счет оплаты вышеназванного имущества.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Участнику торгов было отказано в принятии заявки на участие в торгах, Организатор обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.2. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

3.2. В случае если Участник торгов не признан победителем торгов, Организатор обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.2. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

3.3. В случае отзыва Участником торгов заявки на участие в торгах до наступления срока, установленного п. 2.1., Организатор обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.2. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Организатором письменного уведомления от участника об отзыве заявки.

3.4. В случае если Участник торгов, признанный победителем торгов, отказался от заключения договора купли-продажи имущества, указанного в п. 1.1. Договора, задаток ему не возвращается в соответствии с гражданским законодательством и настоящим Договором.

3.5. В случае признания торгов не состоявшимися по причинам, не зависящим от Участника торгов, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.2. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания Протокола о результатах торгов.

3.6. В случае отмены торгов Организатор обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия Организатором торгов решения об отмене торгов возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.2. способом.

3.7. В случае если итоговая стоимость лота по результатам торгов будет меньше суммы задатка, Организатор обязуется возвратить победителю аукциона/единственному участнику разницу между поступившей на его счет суммой задатка и итоговой стоимостью лота указанным в пункте 2.2. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон

Организатор:

Индивидуальный предприниматель
Дуванов Денис Николаевич
ОГРНИП/ИНН 319623400058853/623003402256
Адрес регистрации:
г. Рязань, ул. Кальная, д. 5, кв. 86

Претендент:

_____ ИП Дуванов Д.Н.

19. Проект договора уступки прав требования:

Договор уступки прав требования

_____ город Рязань _____ две тысячи двадцать третьего года

Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), именуемое в дальнейшем «кредитор», в лице Председателя Правления Дронова Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Правопреемник», с другой стороны,

а вместе именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Перед Прио-Внешторгбанком (ПАО) имеется задолженность _____ (далее также должник) в сумме _____ руб., в том числе:

- задолженность по кредитному соглашению № _____ от _____ г. в сумме _____ руб., из которых _____ руб. - основной долг, _____ руб. - проценты за пользование кредитом;

Информация по указанным кредитам содержится в бюро кредитных историй.

Обязательства по кредитному соглашению № _____ от _____ обеспечиваются:

Указанная задолженность, ее размер и обеспечение подтверждаются следующими документами:

2. По настоящему договору кредитор передает, а правопреемник принимает право требования задолженности, указанной в п. 1 настоящего договора, в размере _____ руб. с передачей всех обеспечивающих обязательств, перечисленных в п. 1 настоящего Договора.

3. За уступаемое по настоящему договору право требования правопреемник уплачивает кредитору денежные средства в размере _____ (_____) руб., НДС не предусмотрен.

4. Право требования уступаемой задолженности переходит от кредитора к правопреемнику с момента полной оплаты, в день подписания акта приема-передачи.

5. Кредитор передает правопреемнику документы, указанные в п. 1 настоящего договора, по акту приема-передачи в день подписания акта приема-передачи и уведомляет должника о переходе права требования.

6. После уступки права требования по настоящему Договору Кредитор не несет ответственности перед Правопреемником за неисполнение Должником уступленных требований.

7. Споры по настоящему договору рассматриваются в Арбитражном суде Рязанской области.

8. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств сторонами по настоящему Договору.

9. Настоящий договор составлен на трех листах в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Кредитор: Прио-Внешторгбанк (ПАО)
390023, г. Рязань, ул. Есенина, д. 82/26
ОГРН 102620000111 ИНН 6227001779,
к/с № 3010181050000000708, БИК 046126708
в Прио-Внешторгбанке (ПАО)

Правопреемник:

Председатель Правления

_____ А.Е. Дронов

прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
12(двенадцать) листов

Первый Заместитель
Председателя Правления
Прио-Внешторгбанка (ПАО)

М.В. Волков

