**Торговая документация**

**Предмет торговой процедуры:** права (требования) по обязательствам ГВК 109 (ИП ГКФХ Романов А.А. ИНН 130700222716, ООО «Рассвет» ИНН 1307001165) перед Мордовским региональным филиалом АО «Россельхозбанк» (далее – Филиал/Банк/Кредитор), вытекающие из договоров/соглашений, судебных актов (оснований).

**Форма проведения торговой процедуры**: аукцион «на повышение»

**Срок проведения торговой процедуры**: не позднее с «23» апреля 2024 по «04» июня 2024 включительно.

**Дата публикации извещения о торговой процедуре**: не позднее «23» апреля 2024.

**Дата начала приема заявок на участие в торговой процедуре**: 00:00 по Московскому времени «24» апреля 2024.

**Дата окончания приема заявок в торговой процедуре**: 12:00 по Московскому времени «22» мая 2024.

**Дата окончания проверки правоспособности Заявок**: «29» мая 2024.

**Дата оформления протокола об окончании приема и регистрации заявок Заявителей**: «29» мая 2024.

**Дата начала проведения торговой процедуры**: 09:00 по Московскому времени «04» июня 2024.

**Дата завершения торговой процедуры:** «04» июня 2024.

**Дата оформления протокола о признании результатов торговой процедуры**: «04» июня 2024.

**Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»**

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.

**Сведения о продавце:**

**Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»**

**Мордовский региональный филиал**

Адрес: г. Саранск, ул. Советская, д.47А,

ИНН 7725114488, ОГРН 1027700342890,

БИК 048952750,

Кор.счет № 30101810900000000750 Отделение НБ Республика Мордовия.

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации» (ООО «Аукционы Федерации»).

**Шаг аукциона «на повышение»:** 5% / (5 112 624,29) руб. (пять миллионов сто двенадцать тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля 29 копеек. Шаг остаётся единым в течение всего аукциона

**Период действия текущей цены аукциона**: 15 (пятнадцать) минут

**Размер обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по реквизитам: ООО «Аукционы Федерации» (ИНН: 0278184720), р/сч.: 40702810729330000981, корр. сч.: 30101810200000000824, БИК: 042202824, в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» и должен поступить на счет до даты подачи заявки.

**Способ обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: Денежные средства, передаваемые Участником в качестве обеспечения заявки, являются способом обеспечения исполнения обязательств Участника по заключению договора уступки прав (требований) с Покупателем по результатам торговой процедуры. Обеспечение заявки возвращается Участнику, не являющемуся Победителем торгов, в течение 5 рабочих дней с даты завершения торговой процедуры. Внесенное обеспечение заявки на участие в торговой процедуре не возвращается в случае, если Победитель торговой процедуры уклонится от заключения договора реализации прав (требований), и в полном объеме подлежит оплате Организатором торгов в адрес Принципала.

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о торгах.

**Порядок подачи заявок:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки http://alfalot.ru/.

**Порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки <http://alfalot.ru/>.

**Дата заключения договора реализации прав (требований) с Покупателем** – в течение 5(пяти) рабочих дней со дня публикации протокола об итогах продажи.

**Срок оплаты по договору реализации прав (требований)** – В день заключения договора реализации прав (требований), денежные средства в полном объеме перечисляются на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре. Дата уплаты цены договора – дата поступления денежных средств (цены договора) на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре, в полном объеме. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем своих обязательств по уплате цены договора перед Банком в указанный срок, договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного для уплаты цены договора, без составления (подписания) сторонами договора дополнительных документов.

**Описание объекта продажи:**

Продажа осуществляется единым лотом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и средства  идентификации объекта | Начальная цена  реализации объекта в  т. ч. НДС, руб. | Сведения о  правоустанавливающих  документах | Сведения об обременениях  третьих лиц |
| 1 | В полном объеме прав (требований)\*/, имеющихся у Кредитора на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору, установленных на основании договоров и судебных актов, перечень которых указан в Приложении 1 к настоящему решению, включая права (требования) по возврату кредита (основного долга), начисленных процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней), прав (требований) по кредитным договорам, договорам (соглашениям), заключенным в обеспечение исполнения обязательств Должников, процентов, начисленных на требования Кредитора как конкурсного кредитора в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», судебных и иных расходов по кредитным договорам/ судебным актам, а также иных прав (требований), принадлежащих Банку как Кредитору, за исключением прав (требований), вытекающих из документов, указанных в Приложении 2 к настоящему решению.  \* Справочно: по состоянию на 01.04.2024 объем уступаемых прав (требований) составляет  102 252 485,77 руб., в том числе:  - основной долг – 48 603 824,76 руб.;  - проценты – 28 338 410,44 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 12 353 819,92 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) не присужденные, по которым осуществляется внесистемный учет – 11 829 578,57 руб.;  - комиссии – 553 732,22 руб.;  - госпошлина – 55 643,48 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 517 476,38 руб.;  В том числе:  По договору №092005/0015 об открытии кредитной линии от 23.07.2009, заключенному с ИП ГКФХ Романов А.А., объем уступаемых прав (требований) составляет 11 289 552,59 руб., в том числе:  - основной долг – 4 744 131,67 руб.;  - проценты – 3 966 925,87 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 2 444 275,29 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) не присужденные, по которым осуществляется внесистемный учет – 33 050,50 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 101 169,26 руб.  По кредитному договору №102005/0012 от 11.05.2010, заключенному с ИП ГКФХ Романов А.А., объем уступаемых прав (требований) составляет 14 111 963,30 руб., в том числе:  - основной долг – 6 126 002,00 руб.;  - проценты – 4 775 824,58 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 3 079 498,89 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 130 637,83 руб.  По кредитному договору №102005/0014 от 18.06.2010, заключенному с ИП ГКФХ Романов А.А., объем уступаемых прав (требований) составляет 6 064 190,42 руб., в том числе:  - основной долг – 2 308 830,15 руб.;  - проценты – 2 254 566,23 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 1 439 878,79 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 60 915,25 руб.  По кредитному договору №102005/0026 от 24.11.2010, заключенному с ИП ГКФХ Романов А.А., объем уступаемых прав (требований) составляет 16 830 205,70 руб., в том числе:  - основной долг – 7 515 394,88 руб.;  - проценты – 5 443 373,65 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 3 659 978,76 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) не присужденные, по которым осуществляется внесистемный учет – 11 669,98 руб.;  - комиссии – 39 521,61 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 160 266,82 руб.  По кредитному договору №132000/0151 от 24.09.2013, заключенному с ИП ГКФХ Романов А.А., объем уступаемых прав (требований) составляет 4 215 597,06 руб., в том числе:  - основной долг – 2 024 000 руб.;  - проценты – 1 101 277,82 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 1 010 447,85 руб.;  - комиссии – 36 709,31 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 43 162,08 руб.  По кредитному договору №132000/0152 от 24.09.2013, заключенному с ИП ГКФХ Романов А.А., объем уступаемых прав (требований) составляет 2 131 933,92 руб., в том числе:  - основной долг – 1 000 000,00 руб.;  - проценты – 544 109,67 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 500 355,28 руб.;  - комиссии – 18 137,03 руб.;  - проценты по требованиям в соответствии с 127-ФЗ – 21 325,14 руб.;  - госпошлина – 48 006,80 руб.  По кредитному договору №122000/0102 от 30.05.2012, заключенному с ООО «Рассвет», объем уступаемых прав (требований) составляет 47 609 042,78 руб., в том числе:  - основной долг – 24 885 466,06 руб.;  - проценты – 10 252 332,62руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 219 385,06 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) не присужденные, по которым осуществляется внесистемный учет – 11 764 858,09 руб.;  - комиссии – 459 364,27 руб.;  - госпошлина – 7 636,68 руб.  Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентов, начисленных за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Филиалом в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору. | 102 252 485,77 (сто два миллиона двести пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят пять) рублей 77 копеек | Указаны в п.1 приложения №1 к Торговой документации | Отсутствуют |

С 24.04.2024 по 22.05.2024 по запросу Заявителя/потенциального Участника аукциона представитель Банка предоставит для ознакомления копии документов, подтверждающие права (требования), а именно: кредитные договоры, договоры об открытии кредитной линии, а также судебные акты (основания). Ознакомление с кредитно-обеспечительной документацией осуществляется Заявителем/потенциальным Участником торгов после подписания с ним Соглашения о неразглашении конфиденциальной информации.

По вопросу ознакомления обращаться к представителю Банка по контактному номеру телефона: +7 (8342) 29-23-06, доб. 12-24, контактное лицо: Ланчкина Анна Вячеславовна.

1. **Порядок проведения торговой процедуры:**

1.1. Электронный аукцион «на повышение» – форма проведения Торговой процедуры на повышение Начальной цены реализации прав требований победителем которой признается Претендент, предложивший наиболее высокую цену за уступку прав требований. «Шаг аукциона» устанавливается Организатором торгов и не изменяется в течение всего аукциона «на повышение».

Во время проведения процедуры аукциона «на повышение» Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и дает возможность предоставления предложений о цене Имущества.

Проведение процедуры аукциона «на повышение» (торгов) должно состояться в день и час, указанный в Извещении и Документации.

1.2. Со времени публикации на площадке процедуры аукциона «на повышение» Оператором размещается в открытой части электронной площадки информация о датах проведения процедуры аукциона «на повышение», месте подведения результатов торгов, порядке оформления участия в торгах, перечне предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, порядок, место, срок и время предоставления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, порядок ознакомления с имуществом с указанием наименования имущества, начальной цены, порядка и критериев определения победителей торгов, порядка и сроков заключения договора купли-продажи, сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи и документация о продаже имущества;

С момента начала проведения процедуры аукциона «на повышение» в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, отображаются предложения о цене Имущества и времени их поступления, время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Имущества.

1.3. В течение 15 минут со времени начала проведения процедуры аукциона «на повышение» (торгов) участникам в закрытой части АС Оператора в заявке на участие предлагается заявить своё предложение о цене Имущества.

В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о цене Имущества, то время для предоставления следующих предложений о цене Имущества будет продлеваться на 15 минут со времени предоставления каждого следующего предложения, и участники торгов могут улучшить текущее ценовое предложение. Если в течение 15 минут после предоставления последнего предложения о цене имущества ни одного предложения не поступило, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – закрыт.

Предложение о цене Имущества должно подаваться в размере соответствующем шагу аукциона «на повышение».

1.5. Во время проведения процедуры аукциона «на повышение» (торгов) программными средствами электронной площадки исключается возможность подачи участником предложения о цене Имущества, не соответствующего текущей цене аукциона «на повышение» (торгов).

1.6 Критерием определения Победителя аукциона «на повышение» в электронной форме является поступление от Претендента Заявки на приобретение с наиболее высокой ценой.

В случае признания аукциона «на повышение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор уступки прав (требований) заключается между Принципалом и единственным участником аукциона по стоимости, не ниже, начальной цены реализации лота.

1.7. Ход проведения процедуры аукциона «на повышение» фиксируется АС Оператора в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества. Организатор торгов в течение дня, следующего за днем проведения торгов передает электронный протокол Банку.

1.8. Процедура аукциона «на повышение» считается завершенной с момента размещения протокола об итогах аукциона «на повышение» на официальном сайте Организатора.

Аукцион «на повышение» признается несостоявшимся в следующих случаях:

* не было подано ни одной заявки на участие, либо ни один из Претендентов не признан участником;
* принято решение о признании только одного Претендента участником;
* ни один из участников не сделал предложение о начальной цене Имущества.

**2. Отмена аукциона «на повышение», внесение изменений в Извещение о проведении продажи Имущества и документацию об аукционе «на повышение»**

2.1. Организатор торгов, Продавец Имущества вправе:

* в любое время отказаться от проведения Торговой процедуры.
* принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона «на повышение» документацию об аукционе «на повышение». В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона «на повышение» на официальном сайте. При этом Организатор торгов и Банк не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение и документацию об аукционе «на повышение», размещенными надлежащим образом.

2.2. Решение об отмене аукциона «на повышение», а также решение о внесении изменений в Извещение о проведении продажи Имущества, документацию об аукционе «на повышение» размещаются на официальном сайте Организатора торгов в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

2.3. Организатор аукциона «на повышение» через Оператора извещает Претендентов об отмене аукциона «на повышение» в течение двух рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2.4. За исключением предусмотренных законодательством случаев, Бенефициар не обязан возмещать Претенденту или иным лицам убытки, вызванные отказом Бенефициара от проведения Торговой процедуры, в том числе убытки, связанные с предоставлением Претендентом Бенефициару независимой гарантии.

**3. Порядок внесения и возврата задатка**

3.1. Формой обеспечения Заявки на участие в торгах является задаток. Для участия в аукционе «на повышение» Претенденты перечисляют задаток в размере 1 000 000 рублей (один миллион) рублей 00 копеек, в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в документации об аукционе «на повышение».

3.2. Извещение о проведении продажи Имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток для участия в аукционе «на повышение» служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора уступки прав (требований) и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится единым платежом на счет, открытый такому Претенденту для участия в торгах Оператором ЭТП, при регистрации на электронной площадке в порядке, определенном Регламентом ЭТП.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.3. Внесенный задаток подлежит возврату в срок, указанный в Договоре о задатке:

- заявителю, не признанному участником Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола об итогах рассмотрения Заявок;

- участнику Торгов, не ставшему победителем Торгов, при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах Торгов;

- заявителю или участнику Торгов в случае отмены Торгов, признания Торгов несостоявшимися, аннулирования результатов Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты размещения оператором электронной площадки на сайте электронной площадки извещения об отмене Торгов, признании Торгов несостоявшимися, аннулировании результатов Торгов.

- заявителю, отозвавшему Заявку в установленный извещением о проведении Торгов срок, в срок, указанный в Договоре о задатке.

3.4. Задаток возвращается всем участникам аукциона «на повышение», кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона «на повышение», засчитывается в сумму платежа по договору уступки прав (требований). Задаток возвращается участнику аукциона «на повышение», заявке по итогам аукциона «на повышение» которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона «на повышение».

3.5. Внесенный задаток не возвращается победителю аукциона в случае, если он:

- уклонится/откажется от заключения Договора уступки прав (требований) имущества в срок, установленный извещением о проведении торгов;

- не оплатит продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный заключенным Договором уступки прав (требований).

Порядок проведения торговой процедуры:

**Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» в электронном виде**

|  |  |
| --- | --- |
| **Торговая процедура в форме открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене с применением метода повышения цены в электронной форме** | |
| Особенности проведения торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» | Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».  Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» проводится в дату и время, указанное в Извещении.  Проведение Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» состоит из следующих частей:  - размещение Извещения о проведении Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» и Торговой документации;  - прием Заявок на приобретение объектов (имущества);  - прием обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на повышение» от Заявителей;  - рассмотрение заявок, определение состава Претендентов на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на повышение»;  - подведение итогов Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение», размещение протокола об итогах аукциона «на повышение»;  - возврат обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре проигравшим Претендентам;  - перечисление суммы обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре Победителя аукциона «на повышение» Принципалу;  - иные мероприятия, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.  Аукцион «на повышение» признается несостоявшимся в следующих случаях:  - не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан участником аукциона;  - принято решение о признании только одного Заявителя участником аукциона;  - ни один из Претендентов не сделал предложение о приобретении имущества по начальной цене продажи. |
| Срок опубликования извещения о проведении торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» | Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до объявленной даты проведения Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение». |
| Срок начала принятия Заявок на участие в торговой процедуре в форме аукциона «на повышение» | Со дня, следующего за днем публикации извещения. |
| Продолжительность приема Заявок на участие в торговой процедуре | Общая продолжительность приема Заявок на участие в Торговых процедурах должна быть не менее 25 (двадцати пяти) календарных дней и заканчиваться не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до определения участников. |
| Перечень документов, прилагаемых к Заявке на участие в торговой процедуре | - платежный документ, подтверждающий внесение обеспечения Заявки на участие в торговой процедуре с отметкой банка;  - копии учредительных документов, заверенные уполномоченным лицом и печатью общества (юридического лица);  - выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц-нерезидентов Российской Федерации);  - копии паспортов (для физических лиц);  - доверенность лица, уполномоченного действовать от имени Заявителя при подаче Заявки на участие в торговой процедуре;  - согласие на обработку ПД (приложение 3 к Торговой документации);  - опись документов;  - необходимые документы, в том числе:  - документы, подтверждающие правоспособность, а также решения уполномоченных органов управления Заявителя об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава Заявителя, в соответствии с требованиями внутренних документов Банка. Решения об одобрении сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения договора реализации прав (требований).  - документы, подтверждающие отсутствие информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Заявителя.  - документы, подтверждающие отсутствие по месту регистрации исков о взыскании, заявлений имущественного характера, в совокупном размере превышающих 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату;  - документы, подтверждающие отсутствие возбужденных исполнительных производств, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату  - документы, подтверждающие отсутствие просроченной задолженности по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй).  - документы, подтверждающих финансовое положение Заявителя (оценивается не хуже, чем «среднее»);  - документы, подтверждающие положительную величину чистых активов на уровне не менее величины уставного капитала;  - Надлежащим образом заверенные копии следующих документов:  - бухгалтерской отчетности (на последнюю отчетную дату), подписанной руководителем и главным бухгалтером, и заверенной печатью (при наличии печати). Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;  - расшифровок основных статей бухгалтерской отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса.  В случае привлечения Заявителем займа(-ов)/ кредита(-ов) для оплаты прав (требований): окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) по привлеченному(-ым) займу(-ам)/ кредиту(-ам) должен превышать срок погашения обязательств по Договору более чем на 42 (Сорок два), а также займодавцем (-ами)/ кредитором(-ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Кредитора и/или лица, аффилированные Кредитору, Должнику.  В случае привлечения займа (-ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты прав (требований): предоставление документов, подтверждающих правоспособность юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), полномочия лиц, действующих от его (их) имени, решение его (их) уполномоченных органов об одобрении заключения договора(ов) займа, а также по сделкам/ иным основаниям приобретения денежных средств для оплаты прав (требований).  Решение об одобрении займа/сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации;  - действительную на день предоставления Заявки на участие в торговой процедуре выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не позднее чем за 5 (пять) календарных дней, предшествующих дате подачи документов (Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей);  - Гарантийные письма, подписанные единоличным исполнительным органом, подтверждающие, следующее:  • все предоставленные документы и сведения о финансовом положении (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.), являются действительными и достоверными;  • отсутствие возбужденных исполнительных производств в отношении Заявителя;  • отсутствие по месту регистрации Заявителя исков о взыскании, заявлений имущественного характера;  • отсутствие просроченной задолженности по кредитам.  - Гарантийных писем, подписанных единоличным исполнительным органом, подтверждающих, что Заявка подается на условиях ознакомления Заявителя с договорами/ судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и понимания их содержания, а также права и обязанности, из них вытекающие. Заявителем проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Банком и относящихся к передаваемым правам (требованиям), в том числе кредитных и обеспечительных договоров (дополнительных соглашений к ним), документов, подтверждающих выдачу кредитов, платежных документов о погашении основного долга и процентов, начисленных на сумму основного долга. Анализ указанных документов свидетельствует о действительности прав (требований) передаваемых по Договору;  ­ документов, подтверждающих известность и понятность Заявителю всех фактов и обстоятельств относительно прав (требований), приобретаемых по Договору реализации прав (требований).  - письменное заявление (в свободной форме), что Заявитель действует не в интересах лиц, являющихся должниками по договорам, в соответствии с которыми Принципалу принадлежат права (требования), выставляемые на торговую процедуру;  - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;  - сведения о составе собственников (составе участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также составе исполнительных органов Заявителя;  Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст подлинников и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи должны быть расшифрованы. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. |
| Условия доступа Заявителя к участию в торговой процедуре | При поступлении Заявки Организатор торгов организует проверку правоспособности Заявителя, а также соответствие Заявителя иным условиям допуска к участию в торговой процедуре в частности отсутствие следующих фактов/обстоятельств:  - заявка на участие в торговой процедуре подана по истечении срока приема Заявок на участие в торговой процедуре, указанного в извещении;  - заявка на участие в торговой процедуре подана лицом, не уполномоченным действовать от имени Заявителя;  - не представлены документы, перечисленные в извещении;  - представленные Заявителем документы оформлены с нарушением требования законодательства РФ и условий проведения торговой процедуры, опубликованных в извещении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;  - выявления негативной информации в отношении Заявителя/лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителю;  - выявление признаков аффилированности Заявителя/ лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителя к Банку, Должнику.  - финансовое состояние Заявителя будет признано Принципалом неудовлетворяющим требованиям Принципала к покупателю прав (требований), принадлежащих Принципалу;  - выявления информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве), в том числе отсутствие информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании банкротом, отсутствие поданного в арбитражный суд заявления о банкротстве;  - выявления в отношении Заявителя иска/ исков о взыскании, заявлений имущественного характера в совокупном размере превышающих 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.  - выявления в отношении Заявителя возбужденных исполнительных производств, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.  - выявления информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Заявителя.  - выявления в отношении Заявителя – физического лица возбужденных исполнительных производств.  - выявления в отношении Заявителя – физического лица, поданного в арбитражный суд заявления о банкротстве (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);  - выявления в отношении Заявителя – физического лица, вынесенного арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Заявителя банкротом (отсутствие возбужденного дела о несостоятельности (банкротстве) гражданина);  - выявления по месту регистрации Заявителя – физического лица исков о взыскании, заявлений имущественного характера;  - выявления в отношении Заявителя – физического лица иных правопритязаний третьих лиц к Заявителю;  - выявления просроченной задолженности Заявителя – физического лица по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй);  - выявления поданного в арбитражный суд заявления о банкротстве Заявителя – физического лица (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);  - выявления информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в отношении Заявителя – физического лица в статусе индивидуального предпринимателя;  - выявления информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Заявителя – физического лица в статусе индивидуального предпринимателя банкротом. |
| Порядок заключения договора реализации прав (требований) | Заключение договора реализации прав (требований) между Принципалом и Победителем аукциона «на повышение»» осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения Итогового протокола на сайте Организатора. Договор реализации прав (требований) заключается в бумажном виде в те же сроки.  В случае признания аукциона «на повышение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор реализации прав (требований) может быть заключен между Принципалом и единственным участником аукциона по начальной цене реализации лота.  Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет договор реализации прав (требований), Принципал имеет право предложить заключить договор реализации прав (требований) с участником аукциона «на повышение», который сделал предпоследнее предложение о цене договора. При этом заключение договора реализации прав (требований) для участника аукциона «на повышение», который сделал предпоследнее предложение о цене договора, является обязательным. |
| Критерии определения Победителя торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» | Критерием определения Победителя аукциона «на повышение» в электронной форме является поступление от Претендента Заявки на приобретение с наиболее высокой ценой. При этом Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» считается оконченной, если один из Претендентов предложил цену, удовлетворяющую условиям данной Торговой процедуры, при этом в течение установленного периода времени (15 минут) с момента размещения на электронной площадке последней Заявки на приобретение объектов не поступило ни одной Заявки на приобретение объектов, предусматривающей более высокую цену.  В случае признания аукциона «на повышение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор реализации прав (требований) может быть заключен между Принципалом и единственным участником аукциона по начальной цене реализации лота. |
| Отлагательные условия заключения договора реализации прав (требований) | Заключение Договора с Новым кредитором осуществлять после/ при условии:  1. Общие:  1.1. Предоставления участниками сделки в Банк документов, подтверждающих правоспособность участников сделки, а также решений уполномоченных органов управления участников сделки об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/ или устава стороны сделки в соответствии с требованиями внутренних документов Банка и заключением юридического отдела Филиала (замечания юридического отдела при их наличии должны быть устранены).  Решения об одобрении сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения Договора, а также в числе прочего содержать заявления и гарантии Нового кредитора, указанные в п.п. 3 – 13, 19, 20 раздела «Дополнительные условия» п. 2.5 настоящего решения.  1.2. Предоставления Новым кредитором в Банк документов, подтверждающих источники денежных средств, направляемых на уплату Цены Договора.  1.2.1. В случае привлечения Новым кредитором займа(-ов)/кредита(-ов) для уплаты Цены Договора:  - окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Новым кредитором по привлеченному(-ым) займу(-ам)/кредиту(-ам) должен превышать срок исполнения обязательств по Договору более чем на 42) месяца;  - займодавцем(-ами)/ кредитором(-ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Кредитора.  1.2.2. В случае привлечения Новым кредитором займа(-ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты Цены Договора (дополнительно к п. 1.2.1 настоящего раздела):  - предоставления Новым кредитором в Банк документов, подтверждающих правоспособность юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), а также решений уполномоченных органов управления юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы).  1.2.3. Проведение юридическим отделом Филиала правовой экспертизы предоставленных документов на предмет их соответствия действующему законодательству Российской Федерации, подтверждение правоспособности юридического(-их) лица (лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), полномочий лиц, действующих от его имени, при этом замечания юридического отдела, при их наличии, должны быть устранены.  1.3. Предоставления Службой безопасности Филиала заключения об отсутствии:  - негативной информации в отношении Нового кредитора/ лица, предоставляющего  займ(-ы) Новому кредитору;  - данных об аффилированности Нового кредитора/ лица, предоставляющего Новому кредитору займ(-ы), к Должникам, Кредитору.  Вышеуказанные заключения должный быть подготовлены Службой безопасности Филиала не позднее 3 рабочих дней с даты получения от Организатора торгов заявки(-ок) участника(-ов).  1.4. Предоставления Новым кредитором в Банк гарантийных писем, подтверждающих, что все предоставленные Кредитору документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Нового кредитора (в том числе бухгалтерские балансы и т. д.), являются действительными и достоверными.  1.5. Наличия актуальных выписок из ЕГРЮЛ в отношении Должников - юридических лиц, полученных в день заключения Договора в электронном виде на сайте https://egrul.nalog.ru/ и содержащих информацию об отсутствии записи об их исключении из ЕГРЮЛ.  В случае если на дату заключения Договора будет получена информация об исключении Должника - юридического лица из ЕГРЮЛ, права (требования) к Должнику не могут быть уступлены, из перечня Должников данное юридическое лицо должно быть исключено;  1.6. Отсутствие негативного влияния приобретения прав (требований) на финансовое состояние Нового кредитора и признаков его несостоятельности (банкротства).  2. В отношении Нового кредитора - юридического лица:  2.1. Предоставления Новым кредитором в Банк оригиналов или надлежащим образом заверенных копий следующих документов:  - бухгалтерской отчетности в полном объеме, составленной по РСБУ . Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;  - расшифровок основных статей бухгалтерской отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Нового кредитора;  - иных документов и информации, характеризующих финансовое положение Нового кредитора, по требованию Банка.  2.2. В случае финансирования Новым кредитором - юридическим лицом Договора за счет собственных средств денежные средства должны быть сформированы за счет собственного оборотного капитала, который рассчитывается по следующей формуле: Собственные средства (стр.1300) + Долгосрочные обязательства (стр.1400)) – ((Внеоборотные активы (стр.1100) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240) + дебиторская задолженность (на инвестиционные цели) (стр.1230)).  3. В отношении Нового кредитора - физического лица:  3.1. Предоставления Новым кредитором в Банк нотариально удостоверенного документа, подтверждающего наличие согласия супруги(-а) Нового кредитора на заключение Договора/согласительной надписи супруги(-а) на договоре уступки права (требования), либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что у Нового кредитора и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что Новый кредитор не состоит в зарегистрированном браке.  3.2. Предоставления Новым кредитором в Банк согласия на получение информации (кредитного отчета) по кредитной истории Нового кредитора из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». |

Приложение 1 к Торговой документации

**1. Договоры/ судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются:**

1. Кредитный договор № 122000/0102 от 30.05.2012, заключенный с ООО «Рассвет», с учетом дополнительных соглашений;
2. Договор № 122000/0102-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 30.05.2012, заключенный с Ельниковским районным потребительским обществом, с учетом дополнительных соглашений;
3. Договор № 122000/0102-12 о залоге имущества, которое залогодатель приобретет в будущем от 30.05.2012, заключенный с ООО «Рассвет», с учетом дополнительных соглашений;
4. Договор №122000/0102-8 поручительства юридического лица от 30.05.2012, заключенный с Ельниковским районным потребительским обществом, с учетом дополнительных соглашений;
5. Договор №122000/0102-9/1 поручительства физического лица от 30.05.2012, заключенный с Богатыревым С.И., с учетом дополнительных соглашений;
6. Договор №122000/0102-9/2 поручительства физического лица от 30.05.2012, заключенный с Лебедевой В.Н., с учетом дополнительных соглашений;
7. Договор №122000/0102-9/3 поручительства физического лица от 30.05.2012, заключенный с Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
8. Договор № 092005/0015 об открытии кредитной линии от 23.07.2009, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
9. Договор №092005/0015-8 поручительства юридического лица от 23.07.2009, заключенный с Ельниковским районным потребительским обществом, с учетом дополнительных соглашений;
10. Кредитный договор №102005/0012 от 11.05.2010, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
11. Договор №102005/0012-12п о залоге имущества, которое залогодатель приобретет в будущем от 11.05.2010, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
12. Договор №102005/0012-8 поручительства юридического лица от 11.05.2010, заключенный с Ельниковским районным потребительским обществом, с учетом дополнительных соглашений;
13. Договор №102005/0012-9/1 поручительства физического лица от 11.05.2010, заключенный с Романовой О.В., с учетом дополнительных соглашений;
14. Кредитный договор №102005/0014 от 18.06.2010, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
15. Договор №102005/0014-8 поручительства юридического лица от 18.06.2010, заключенный с Ельниковским районным потребительским обществом, с учетом дополнительных соглашений;
16. Договор №102005/0014-9/1 поручительства физического лица от 18.06.2010, заключенный с Романовой О.В.;
17. Договор №102005/0014-4п о залоге транспортных средств от 28.02.2014, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
18. Договор №102005/0014-5п о залоге оборудования от 28.02.2014, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
19. Кредитный договор №102005/0026 от 24.11.2010, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А.;
20. Договор №102005/0026-7.1п об ипотеке (залоге недвижимости) от 27.03.2014, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
21. Договор №102005/0026-6.1 о залоге сельскохозяйственных животных, подлежащих индивидуальному учету от 27.10.2017, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
22. Кредитный договор №132000/0151 от 24.09.2013, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
23. Договор №132000/0151-7.10 об ипотеке (залоге недвижимости) от 24.09.2013, заключенный ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
24. Договор №132000/0151-9/1 поручительства физического лица от 24.09.2013, заключенный с Романовой О.В., с учетом дополнительных соглашений;
25. Договор №102005/0026-6.1 о залоге сельскохозяйственных животных, подлежащих индивидуальному учету от 27.10.2017, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
26. Кредитный договор №132000/0151 от 24.09.2013, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
27. Договор №132000/0151-7.10 об ипотеке (залоге недвижимости) от 24.09.2013, заключенный ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
28. Договор №132000/0151-9/1 поручительства физического лица от 24.09.2013, заключенный с Романовой О.В., с учетом дополнительных соглашений;
29. Договор №102005/0026-6.1 о залоге сельскохозяйственных животных, подлежащих индивидуальному учету от 27.10.2017, заключенный с ИП ГКФХ Романовым А.А., с учетом дополнительных соглашений;
30. Исполнительный лист ФС №019740796 от 07.06.2018 (Должник - Лебедева В.Н.);
31. Исполнительный лист ФС №019740794 от 07.06.2018 (Должник - Богатырев С.И.);
32. Исполнительный лист ФС № 019740774 (с приложением исполнительных листов ФС №019740775, ФС №019740776, ФС №019740777) от 03.08.2018 (Должник - Ельниковское районное потребительское общество);
33. Исполнительный лист ФС № 019740778 (с приложением исполнительных листов ФС №019740779, ФС №019740780, ФС №019740781) от 03.08.2018 (Должник - Романов А.А.);
34. Исполнительный лист ФС № 019740782 (с приложением исполнительных листов ФС №019740783, ФС №019740784, ФС №019740785) от 03.08.2018 (Должник - Романова О.В.);
35. Исполнительный лист ФС № 019740795 от 21.08.2018 (Должник - Ельниковское районное потребительское общество);
36. Исполнительный лист ФС № 019740798 от 21.08.2018 (Должник - Романов А.А.);
37. Исполнительный лист ФС № 019740797 от 21.08.2018 (Должник - ООО «Рассвет»);
38. Решение Ельниковского районного суда Республики Мордовия по делу №2-91/2018 от 18.04.2018;
39. Решение Ельниковского районного суда Республики Мордовия по делу №2-126/2018 от 07.06.2018.

Перечень документов уточняется на дату заключения Договора.

**2. Договоры/ судебные акты (основания), права (требования) по которым не уступаются:**

1. Договор №092005/0015-7.2 об ипотеке (залоге недвижимости) от 04.12.2009, заключенный с Государственным комитетом имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, с учетом дополнительных соглашений.

Приложение 2 к Торговой документации

**Заявка**

**на участие в торгах**

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г*. (для юр. лиц)* / Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(для ИП)/* Паспорт *(для физических лиц)*

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента/адрес регистрации *(для физических лиц):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица / индивидуального предпринимателя (*для юридического лица/ индивидуального предпринимателя*):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента или его представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в торгах *(аукционе/конкурсе/продаже посредством публичного предложения*) по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать объект) и последующему заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

не имеет претензий к состоянию объекта и обязуется:

- cоблюдать условия торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*), содержащиеся в извещении о проведении *аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения)*, опубликованном «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на официальном интернет-сайте организатора торгов;

- в случае признания победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) в день, определенный в извещении о проведении торгов (*аукциона/конкурса*), подписать договор купли-продажи.

Претендент извещен, что в случае признания его победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) при уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка.

Ответственность за достоверность представленной информации несет Претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в извещении и оформленных надлежащим образом, на \_\_\_ л.

2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах) на \_\_\_ л.

3. Платежные реквизиты, номер счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка, на \_\_\_ л.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность Претендента/  уполномоченного представителя Претендента) | (подпись) | | (расшифровка подписи) | |

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель

организатора торгов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3 к Торговой документации

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О

персональных данных", зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

в целях участия в торгах на право заключения договора по продаже имущества, находящегося в собственности АО «Россельхозбанк»,

даю согласие ООО «Аукционы Федерации», находящемуся по адресу: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге д.9, корп.6, этаж 3, офис 13, на обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Субъект персональных данных:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)