

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Адрес: Калининградская обл., г. Гурьевск,
пер. Строительный, д. 10

Залог АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



форма приобретения:

АУКЦИОН «НА ПОВЫШЕНИЕ»



НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

8 036 000,00 руб.



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА

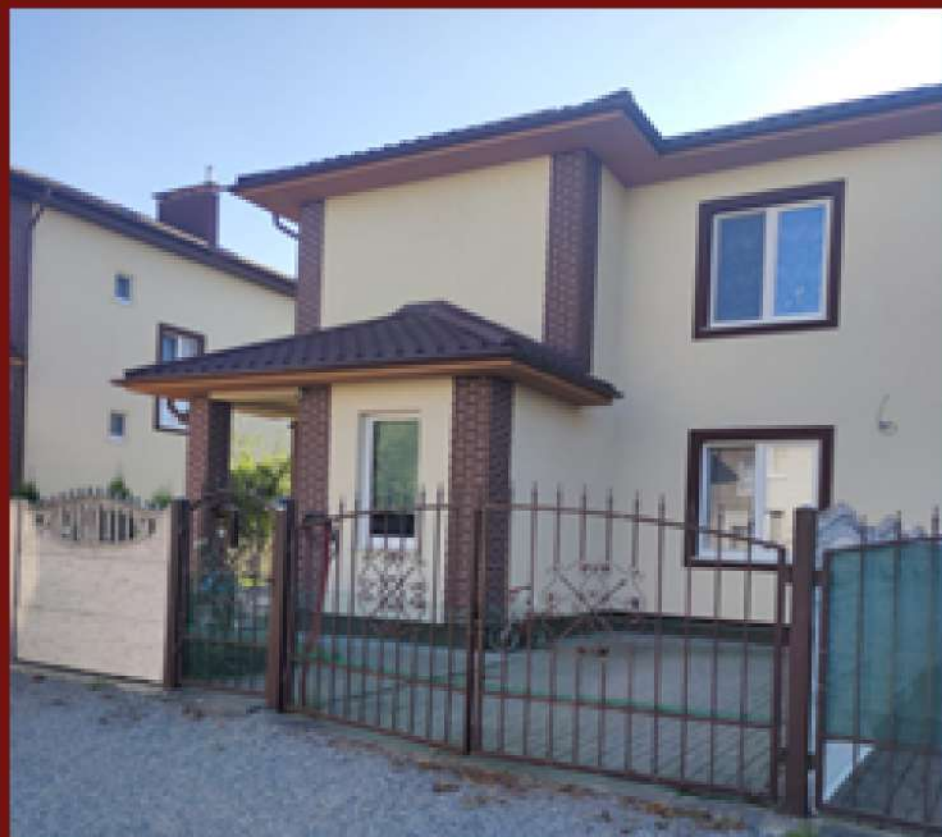
Описание земельного участка

Наименование	Описание
Местоположение земельного участка	Калининградская обл., г. Гурьевск, пер. Строительный, д. 10
Назначение земельного участка	Земли населенных пунктов,
Разрешенное использование земельного участка	под блокированную жилую застройку
Общая площадь, кв. м	274+/-6
Форма земельного участка	прямоугольная
Конфигурация и рельеф земельного участка	Информация отсутствуют
Наличие коммуникаций на земельном участке	Электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение
Электроснабжение	имеется
Водопровод	имеется
Канализация	имеется
Газоснабжение	имеется (центральное)
Подъездные пути	Дорога с грунтовым покрытием
Улучшения земельного участка	Жилой дом
Благоустройство земельного участка	Огражденные по периметру - бетонные
Наличие ветхих зданий и сооружений	Отсутствуют

Описание жилого дома

Наименование параметра	Значение параметра
Год постройки	Прописать
Тип здания	Жилой дом (двухсекционный)
Общая площадь, кв. м	114,8 кв.м.
Количество этажей в здании	2
Наличие чердака/мансарды/ технического этажа	Отсутствует
Наличие подвала/технического подполья	Отсутствует
Материал фундамента	Сборный железобетонный
Материал кровли	Керамическая черепица
Материал наружных стен	Газосиликатный блок
Оформление фасада	Оштукатурен и окрашен
Состояние здания	Хорошее
Внутреннюю отделку помещений и оборудование индивидуального дома	Улучшенная (повышенная)
Техническое состояние внутренней отделки жилого дома	Хорошее
Состояние кровли	Хорошее
Водоснабжение	имеется
Горячее водоснабжение	имеется
Канализация	имеется
Электроснабжение	имеется (центральное)
Газоснабжение	имеется
Теплоснабжение	имеется (газовое)
Дополнительная информация значительно влияющая на стоимость объекта оценки	отсутствует
Вид из окна жилого дома	во двор и на улицу
Оконные блоки	стеклопакеты в металлопластиковом переплете
Межкомнатные двери	деревянные
Входная дверь в дом	металлическая
Оборудование для вышеперечисленных систем	имеется

ФОТО



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры 0020624078DS

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	8 036 000,00 руб.
Размер обеспечения заявки	5% от НПЦ
Шаг аукциона	1% от НПЦ
Период действия текущей цены	30 минут
Дата начала приема заявок	21.05.2024 в «09» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	17.06.2024 «21» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	24.06.2024 в «09» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	24.06.2024 в «20» часов «00» минут по Московскому времени

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play