

# ЖИЛОЙ ДОМ

Адрес: Московская область, Раменский район, сельское поселение Чулковское, деревня Редькино, ул. Дружная, дом №7.

---

*Залог АО «Россельхозбанк»*



**ALFALOT.RU**  
ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



форма приобретения:

АУКЦИОН «НА ПОВЫШЕНИЕ»

---



НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

**7 212 937,00 руб.**



**ALFALOT.RU**

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА

---

Жилой дом, общей площадью 230,6 кв.м, к.н. 50:23:0040434:20, расположенный на земельном участке, площадью 1 500 кв.м, к.н. 50:23:0040434:17, по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Чулковское, деревня Редькино, ул. Дружная, дом №7.

Наименование	Характеристика
Местоположение	Московская область, Раменский район, сельское поселение Чулковское, деревня Редькино, ул. Дружная, дом №7
Кадастровый номер	50:23:0040434:17
Категория земель	Земли населенных пунктов
Назначение	Для ведения личного подсобного хозяйства
Площадь, кв. м	1 500
Кадастровая стоимость, руб.	2 701 680
Инженерные коммуникации	Электричество: центральное. Отопление: электрический котел. Водоснабжение: скважина. Канализация: септик
Форма	Многоугольная
Рельеф	Ровный

Адрес: Московская область, Раменский район, сельское поселение Чулковское, деревня Редькино, ул. Дружная, дом №7.

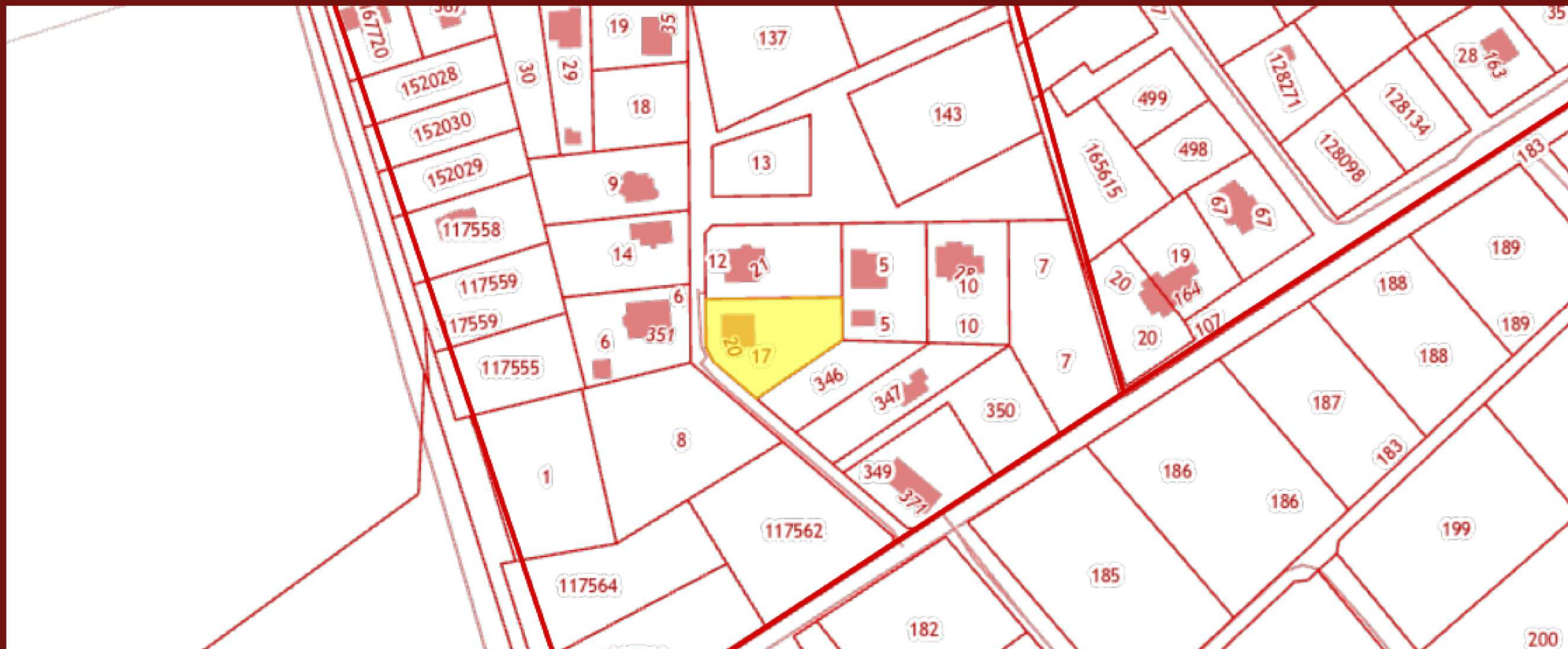


фото дома



Наименование Объекта оценки	Жилой дом
Литера	А,а,а1,а2,а3
Общая площадь недвижимого имущества, права на которое оцениваются, кв. м	230,6
Высота потолков, м	2,05;5,75
Фундамент	Свайный
Стены	Быстровозводимые здания (Каркасный: СИП-панели)
Перекрытия	н/д
Крыша	Мягкая черепица
Полы	Частично плитка, частично доски
Состояние внутренней отделки	Без отделки
Инженерные коммуникации	Электричество: центральное. Отопление: электрический котел. Водоснабжение: скважина. Канализация: септик
Год постройки	2014
Этажность	2 (количество подземных этажей 0)
Объем, куб. м	865,0
Площадь застройки, кв. м	162,4
Информация о текущем использовании Объекта оценки	Не используется



# Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624086DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	7 212 937,00 руб.
Размер обеспечения заявки	5% от НПЦ
Шаг аукциона	1% от НПЦ
Период действия текущей цены	30 минут
Дата начала приема заявок	24.05.2024 в «9» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	19.06.2024 в «21» час «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	27.06.2024 в «9» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	27.06.2024 в «20» часов «00» минут по Московскому времени



Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение  
Appstore



мобильное приложение  
Google play