



«УТВЕРЖДЕНО»
Единственным учредителем ООО «М-Холдинг»
от «16» мая 2024 года

Н.А. Мировщикова

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ (ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩЕЙ ООО «М-ХОЛДИНГ»

І. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение (далее – Положение) регламентирует порядок организации, сроки и условия продажи дебиторской задолженности (прав требования) (далее – Имущество), на право заключения Опционного соглашения по купле-продажи дебиторской задолженности, принадлежащей ООО «М-Холдинг».

1.2. Продажа дебиторской задолженности (прав требования), принадлежащей ООО «М-Холдинг» осуществляется в соответствии с настоящим Положением, разработанным на основании ст. ст. 382, 388, 421, 429.2., 429.3., 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Решением № 5 единственного учредителя ООО «М-Холдинг» от 13.05.2024г.

1.3. Торги проводятся в целях: максимальной коммерциализации реализуемой дебиторской задолженности (прав требования), путем открытого предложения неопределенному кругу лиц и увеличения доходов ООО «М-Холдинг»

1.4. Основными принципами организации и проведения торгов являются равные условия для всех претендентов, открытость, гласность и состязательность проведения торгов.

1.5. Решение о проведении торгов принимает директор ООО «М-Холдинг» (далее – Собственник имущества).

1.6. Реализация имущества проводится в форме открытых торгов и в соответствии с настоящим Положением. Критерием определения победителя торгов является предложение максимального размера платы за право заключить опционное соглашение (Соглашение о предоставлении опциона либо Договора цессии) – максимального размера опционной премии.

1.7. Предметом опционного соглашения, заключаемого по результатам настоящих торгов, являются предоставление безотзывной оферты на заключение договора уступки прав требования (цессии).

1.8. В качестве Организатора торгов выступает ООО «М-Холдинг» (далее – Организатор).

1.9. В качестве комиссия по проведению торгов – единоличный исполнительный орган (Директор) ООО «М-Холдинг» (далее - Комиссия).

1.10. Состав комиссии утверждается Организатором торгов.

1.11. Претендент – физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, претендующее на участие в торгах.

1.12. Участник (заявитель) – претендент, допущенный комиссией к участию в торгах.

1.13. Победитель торгов – участник торгов, предложивший в ходе процедуры наиболее высокую цену.

1.14. Заявка на участие в торгах (далее – Заявка) – письменное подтверждение претендента участвовать в торгах на условиях, указанных в извещении о проведении торгов.

1.15. Торги проводятся на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации» с доменным именем <https://www.alfalot.ru/>.

1.16. Организатор торгов предоставляет претендентам на участие в торгах настоящее Положение для ознакомления, в порядке и сроки, установленные для принятия заявок, в месте принятия данных заявок.

ІІ. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ), ПОДЛЕЖАЩЕЕ ПРОДАЖЕ

2.1. Настоящее Положение, регламентирует порядок, сроки и условия продажи дебиторской задолженности (права требования), принадлежащей ООО «М-Холдинг» (ИНН 7448220869, ИНН 744801001, ОГРН 1197456049361) адрес нахождения: 454076, г. Челябинск, ул. Генерала Мартынова, д. 6, кв. 127.

2.2. Имущество ООО «М-Холдинг», подлежащее реализации в соответствии с настоящим Положением, выставляется на торги следующими лотами:

ЛОТ № 1:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена продажи, руб., НДС не взимается
1	Права требования к ПАО «НОТА-Банк», ИНН 7203063256, Уведомление 79к/36429 от 22.02.2023 года о включении требований в РТК после третьей очереди, находится в стадии банкротства (434 845,29 руб.)	434 845,29
2	Права требования к «СБ Банк» (ООО), ИНН 7723008300, Уведомление 123к/60380 от 27.03.2023 года о включении требований в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (460 857,94 руб.)	460 857,94
3	Права требования к АКБ «СЛАВЯНСКИЙ БАНК» (ЗАО), ИНН 7722061076, Уведомление 85к/206933 от 09.11.2023 года о включении требований в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (1 861 699,12 руб.)	1 861 699,12
4	Право требования к АО «Банк «Западный», ИНН 7750005637, Уведомление 102к/103908 от 24.05.2023 года о включении требований в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (136 648,69 руб.)	136 648,69
ИТОГО ПО ЛОТУ № 1		2 894 051,04

ЛОТ № 2:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена продажи, руб., НДС не взимается
1	Права требования к ОАО «Мастер-Банк», ИНН 7705420744, Уведомления 124к/102551 от 22.05.2023 года о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (1 631 059,96 руб.)	1 631 059,96
2	Права требования к ОАО «Мастер-банк», ИНН 7705420744, Уведомления 124к/200128 от 30.10.2023 года о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (687 373,66 руб.)	687 373,66
3	Права требования к «БАНК ГОРОД» (АО), ИНН 1103017551, Уведомление 115к/52247 от 15.03.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (47 700,00 руб.)	47 700,00
4	Право требования к ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СОДЕЙСТВИЕ» (ИНН:7606093165), Определение (резолютивная часть) от 13.04.2023 года по делу № А82-10371/2021, находится в стадии банкротства (26 125,95 руб.)	26 125,95
5	Права требования к БАНК РСБ24 (АО), ИНН 7706193043, Уведомление 123к/117836 от 14.06.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (357 486,54 руб.)	357 486,54
ИТОГО ПО ЛОТУ № 2		2 749 746,11

ЛОТ № 3:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена продажи, руб., НДС не взимается
1	Права требования к ЗАО КБ «Евротраст», ИНН 7744000334, Уведомление 105к/199845 от 30.10.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (4 220 469,06 руб.)	4 220 469,06
2	Права требования к КБ «Евротраст» ЗАО, ИНН 7744000334, Уведомление 105к/189746 от 12.10.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (39 347,37 руб.)	39 347,37
3	Права требования к ООО «ЗАО ПЕРСПЕКТИВА», ИНН 1655300303, Уведомление № б/н от 24.04.2024 года о включении требований за РТК, признан банкротом (116 853,87 руб.)	116 853,87
ИТОГО ПО ЛОТУ № 3		4 376 670,30

ЛОТ № 4:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена продажи, руб., НДС не взимается
1	Право требования задолженности к ОАО «Банк Российский кредит», ИНН 7712023804, Уведомление 115к/57552 от 22.03.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (117 006,86 руб.)	117 006,86
2	Права требования к ОАО «Банк Российский Кредит», ИНН 7712023804, Уведомление 115к/21663 от 115к/21663, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 613 590,15 руб.)	1 613 590,15
3	Права требования к БАНК РСБ24 (АО), ИНН 7706193043, Уведомление 123к/49080 от 13.03.2023 года о включении в очередь РТК, проводится процедура банкротства (8 792,46 руб.)	8 792,46
4	Права требования к ООО «ВНЕШПРОМБАНК», ИНН 7705038550, Уведомление 102к/179159 от 25.09.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (3 578 717,81 руб.)	3 578 717,81
ИТОГО ПО ЛОТУ № 4		5 318 107,28

ЛОТ № 5:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена продажи, руб., НДС не взимается
1	Права требования к ПАО «ИнтехБанк», ИНН 1658088006, Уведомление 127к/197416 от 25.10.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (7 669 917,97 руб.)	7 669 917,97
2	Права требования к ПАО «ИнтехБанк», ИНН 1658088006, Уведомление 127к/117575 от 14.06.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (69 616,41 руб.)	69 616,41
3	Права требования к АБ «БПФ» (ЗАО), ИНН 7719038888, Уведомление 79к/47349 от 10.03.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (9 498,37 руб.)	9 498,37
4	Права требования к ЗАО «Международный Промышленный Банк», ИНН 7710409880, Уведомление 115к/45697 от 07.03.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (22 924,62 руб.)	22 924,62
ИТОГО ПО ЛОТУ № 5		7 771 957,37

2.3. Начальная цена продажи имущества по Лотам 1-5, равна его номинальной стоимости, а именно:

- Лот № 1 – 2 894 051,04 руб.;
- Лот № 2 – 2 749 746,11 руб.;
- Лот № 3 – 4 376 670,30 руб.;
- Лот № 4 – 5 318 107,28 руб.;

- Лот № 5 - 7 771 957,37 руб.

2.4. Все, что не нашло отражения в настоящем Положении, регулируется Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010г. № 54, Регламентом оператора торговой площадки.

III. ПРОДАЖА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ (ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ) НА ТОРГАХ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

3.1. Общие положения

3.1.1. Продажа дебиторской задолженности (права требования), производится Организатором торгов в соответствии ст. ст. 382, 388, 421, 429.2., 429.3., 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Решением № 5 единственного учредителя ООО «М-Холдинг» от 13.05.2024г.

3.1.2. Дебиторская задолженность, указанная в п. 2.2. настоящего положения должна реализовываться на открытых торгах.

3.1.3. Продажа дебиторской задолженности (прав требования) осуществляется на открытых торгах в электронной форме. Форма подачи предложения о цене дебиторской задолженности (прав требования) – открытая.

3.2. Подготовка к проведению торгов

3.2.1. После утверждения настоящего Положения Организатор торгов определяет дату проведения торгов.

3.2.2. После определения даты проведения торгов Организатор торгов публикует информационное сообщение о проведении торгов на сайте электронной торговой площадки.

3.2.3. Организатор торгов обеспечивает проведение торгов по продаже дебиторской задолженности (прав требования), принадлежащей ООО «М-Холдинг» в электронной форме, в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54, Регламентом системы электронных торгов, выбранной организатором торгов для проведения торгов по продаже дебиторской задолженности (прав требования).

3.2.4. Организатор торгов осуществляет проведение открытых торгов в форме аукциона на электронной торговой площадке. Торги проводятся на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации», размещенной по адресу сети интернет – <https://www.alfalot.ru/>, в соответствии с Регламентом оператора торговой площадки.

3.2.5. Информационное сообщение о проведении торгов должно содержать:

- сведения об дебиторской задолженности (праве требования), сумма требования, наименование и ИНН дебитора, порядок ознакомления с подтверждающими документами;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене дебиторской задолженности (прав требования);
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене дебиторской задолженности (прав требования) (даты и время начала и окончания представления указанных заявок);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых Участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, проект договора о задатке;
- начальная цена продажи дебиторской задолженности (прав требования) – опционной премии;
- шаг аукциона;
- порядок и критерии выявления Победителя торгов;
- дата, время и место проведения торгов, подведения результатов;
- порядок и срок заключения договора уступки прав требования дебиторской задолженности (права требования);
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об Организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

3.2.6. Организатор торгов выполняет следующие функции:

- разрабатывает документацию о торгах и утверждает ее;
- определяет начальную цену, в соответствии с экономическими критериями;
- публикует и размещает сообщение о продаже дебиторской задолженности (прав требования) и сообщение о результатах проведения торгов;
- представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа;
- принимает решения: о внесении изменений в извещение о проведении торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, об отказе от проведения торгов;
- проверяет наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной оператору электронной площадке заявке, и их соответствие установленным требованиям и направляет уведомление об этом оператору электронной площадки;
- в соответствии с поступившими запросами дает разъяснение положений документации;
- принимает от претендентов заявки для участия в торгах и прилагаемые к ним документы;
- обеспечивает хранение зарегистрированных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальность содержащихся в них сведений;
- в случае установления непредставления заявителем полного перечня документов и сведений направляет оператору электронной площадки уведомление о неполноте заявки или ее несоответствии установленным требованиям;
- осуществляет прием задатков;
- принимает решение о допуске Заявителей к участию в торгах, подписывает протокол об определении участников торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа;
- утверждает представленный оператором электронной площадки протокол о результатах проведения торгов;
- заключает договор с победителем торгов или иным лицом в случаях, установленных действующим законодательством и/или настоящим Положением;
- осуществляет иные полномочия, связанные с подготовкой и проведением торгов.

3.2.7. Комиссия по торгам выполняет следующие функции:

- рассматривает соответствие заявки на участие в торгах и претендентов на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах;

- принимает решения о допуске претендента к участию в торгах и о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах;

- оформляет протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах.

3.2.8. К заявке на проведение открытых торгов прилагаются подписанные электронной цифровой подписью организатора торгов проект договора о задатке и проект договора уступки прав требования дебиторской задолженности (прав требования).

3.2.9. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% (десять процентов) от начальной цены продажи дебиторской задолженности (прав требования).

3.2.10. Шаг аукциона составляет 0,5% (ноль целых пять десятых процента) - 5% (пять процентов) от начальной цены.

3.2.11. Для участия в торгах Заявитель вносит задаток в размере и сроки, указанные в сообщении, на указанный в сообщении счет. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет, указанный в сообщении, на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка (выписки) со счёта, квитанция, иной документ – с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Датой поступления задатка считается дата зачисления (поступления) его на расчетный счет, указанный в сообщении. Суммы внесенных Заявителями задатков возвращаются всем Заявителям, за исключением Победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Условия участия в торгах

3.3.1. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие в установленный срок задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с установленным перечнем. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов (далее – Участники торгов).

3.3.2. Одно лицо может подать только одну заявку на участие в торгах.

3.3.3. Продолжительность приема заявок должна быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Торги проводятся через 5 (Пять) рабочих дней с даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.

3.3.4. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать:

- обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

- заявку на участие в торгах (по форме, утвержденной Организатором торгов)

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, адрес электронной почты, номер контактного телефона, почтовый адрес, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица) или копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя), фамилию, имя, отчество, паспортные данные (все страницы), СНИЛС, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика (для физического лица);

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к собственнику имущества, должнику, организатору, исполнителю, оператору, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

К заявке прилагаются следующие документы:

- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для юридического лица), копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение дебиторской задолженности (прав требования) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

- копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

- копию нотариальной доверенности (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента);

- представить организатору торгов вместе с заявкой документ, подтверждающий внесение задатка в установленном размере.

3.3.5. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.3.6. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

3.3.7. Претендент приобретает статус участника торгов с момента принятия комиссией по проведению торгов решения о его допуске к участию в торгах.

3.3.8. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям настоящему Положению, Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54 и указанным в сообщении требованиям о проведении торгов;

- представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям, недостоверны, либо не приложены в состав заявки;

- поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов;

- в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.3.9. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

3.3.10. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов осуществляется в соответствии с Регламентом оператора торговой площадки.

3.4. Порядок проведения торгов

3.4.1. Принимать участие в проведении торгов от каждого Участника вправе только одно лицо.

3.4.2. Организатор осуществляет проведение торгов, определяет победителя открытых торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов.

3.4.3. Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемую дебиторскую задолженность (право требования).

3.4.4. Протокол о результатах проведения торгов должен соответствовать требованиям Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. № 54.

3.4.5. Организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения открытых торгов в течение 2 (двух) рабочих дней и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке.

3.4.6. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов на официальном сайте оператора. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о Победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Победителя торгов по отношению к Собственнику имущества, Организатору, Должнику, Кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной Победителем цене дебиторской задолженности (прав требования).

3.4.7. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет Победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания (утверждения) этого протокола Организатор торгов направляет Победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования дебиторской задолженности (прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене дебиторской задолженности (прав требования).

3.4.8. Оплата в соответствии с договором уступки права требования должна быть осуществлена покупателем в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания договора.

3.4.9. Оплата производится покупателем путем перечисления денежных средств в российских рублях на расчетный счет ООО «М-Холдинг», ИНН 7448220869, КПП 744801001, ОГРН 1197456049361, расчётный счёт 40702.810.5055.0000.7117, БИК 044525104, банк ООО «Банк Точка», корр. счёт 30101.810.7453.7452.5104. Основание платежа: «Оплата по Договору № ... уступки прав требования (цессии) от ... Без НДС».

3.4.10. Передача имущества покупателю производится продавцом после полной оплаты имущества в соответствии с условиями договора уступки права требования.

3.4.11. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

3.4.12. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества, договор уступки права требования заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене.

3.4.13. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения от Организатора торгов, Победитель торгов утрачивает право на заключение данного договора и внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае предлагается заключить договор уступки прав требования дебиторской задолженности (права требования) Участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена дебиторской задолженности (права требования) по сравнению с ценой дебиторской задолженности (права требования), предложенной другими Участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Под уклонением (отказом) от заключения договора понимается не исполнение пункта 3.4.7. настоящего Положения или не подписание договора Победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с момента получения проекта договора.

3.4.14. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора уступки прав требования с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора уступки прав требования по результатам торгов Организатор торгов в течение 2 (двух) дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора уступки прав требования с единственным участником торгов, для заключения договора уступки прав требования по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи дебиторской задолженности (права требования).

3.5. Расчеты после проведения торгов.

3.5.1. Покупатель (Победитель торгов) должен уплатить денежные средства (опционную премию) за приобретенные дебиторские задолженности (право требования) в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания договора уступки прав требования на счет, указанный Организатором торгов, либо иным способом, не запрещенным законодательством. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее полную оплату, представляется Организатору торгов.

3.5.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на банковский счет Организатора. Факт оплаты дебиторской задолженности (права требования) в полном объеме, подтверждается выпиской (выписками) со счёта, квитанцией, иным документом – с отметкой банка Организатора о зачислении денежных средств. Датой покупки дебиторской задолженности (права требования) считается дата зачисления денежных средств на банковский счет Организатора.

3.5.3. Задаток, уплаченный Победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательства Покупателя по оплате приобретенной дебиторской задолженности (права требования).

3.5.4. Право собственности на дебиторскую задолженность (право требования) переходит к Покупателю и сама дебиторская задолженность (право требования) передается Покупателю после полной оплаты данной дебиторской задолженности (права требования).

3.5.5. В случае нарушения Победителем торгов (Покупателем) сроков полной оплаты приобретенной дебиторской задолженности (права требования) Организатор вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения соответствующего договора уступки прав требования и потребовать возмещения убытков. При этом задаток не возвращается.

3.6. Порядок проведения повторных торгов.

3.6.1. Повторные торги по продаже дебиторской задолженности (прав требования) проводится в следующих случаях:

- если принято решение о признании торгов несостоявшимися;
- в случае не заключения договора уступки прав требования дебиторской задолженности (права требования).

3.6.2. Начальная цена продажи дебиторской задолженности (прав требования), выставляемой на повторные торги, устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности (прав требования), установленной на первоначальных торгах.

3.6.3. Повторные торги проводятся в том же порядке, что и первые торги. Размер задатка и шаг аукциона на повторных торгах устанавливаются аналогично как для первых торгов.

3.6.4. В случае если имущество не будет реализовано на повторных торгах или повторные торги будут признаны несостоявшимися, указанное имущество подлежит продаже посредством публичного предложения.

IV. ПРОДАЖА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ (ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ) НА ТОРГАХ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ.

4.1. В случае если повторные торги по продаже дебиторской задолженности (права требования) признаны несостоявшимися или договор уступки прав требования не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора уступки прав требования по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество подлежит продаже посредством публичного предложения.

4.2. Начальная цена продажи дебиторской задолженности устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже дебиторской задолженности (права требования) на повторных торгах. Снижение начальной цены продажи дебиторской задолженности, при публичном предложении, осуществляется в следующем порядке и сроки:

- Размер задатка по каждому лоту составляет 10% (десять процентов) от начальной цены продажи посредством публичного предложения, установленной для определенного периода проведения торгов.
- Цена дебиторской задолженности (права требования) последовательно снижается на 5% (пять процентов) от начальной цены каждые 3 (три) рабочих дня вплоть до достижения размера 50% (пятидесяти процентов) от начальной цены продажи имущества.
- В случае отсутствия заявок, на приобретение продаваемого на торгах дебиторской задолженности (права требования) по цене в размере 50% (пятидесяти процентов) от начальной цены продажи имущества, торги посредством публичного предложения признаются несостоявшимися.

4.3. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене дебиторской задолженности (права требования), которая не ниже установленной начальной цены продажи дебиторской задолженности (права требования), снижение начальной цены продажи дебиторской задолженности (права требования) осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже дебиторской задолженности (права требования) посредством публичного предложения.

4.4. Право приобретения дебиторской задолженности (права требования) принадлежит участнику торгов по продаже дебиторской задолженности (права требования) посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене дебиторской задолженности (права требования), которая не ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности (права требования), установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже дебиторской задолженности (права требования) посредством публичного предложения.

4.5. В случае если несколько участников торгов по продаже дебиторской задолженности (права требования) посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене дебиторской задолженности (права требования), но не ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности (права требования), установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения дебиторской задолженности (права требования) принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

4.6. В случае если несколько участников торгов по продаже дебиторской задолженности (права требования) посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене дебиторской задолженности (права требования), но не ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности (права требования), установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения дебиторской задолженности (права требования) принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже дебиторской задолженности (права требования) посредством публичного предложения.

4.7. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Договор уступки права требования заключается в порядке и на условиях, установленных ранее.

4.8. Расходы связанные с проведением сделки несет покупатель.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. В случае, если дебиторская задолженность (права требования) не будет реализовано, оно может быть передано кредиторам (в том числе по текущим обязательствам) в счет погашения их требований.

5.2. Порядок продажи имущества, если дебиторская задолженность (права требования) разных дебиторов была объединена в единый лот, и включала в себя несколько требований индивидуально к каждому может предусматривать, что, если имущество не было реализовано на первых и повторных торгах, а также посредством публичного предложения, то имущество подлежит продаже по частям, начиная с новых первых торгов, при этом исчисление сроков, установленных для продажи имущества, начинается заново. Организатор торгов или собственник имущества вправе утвердить иной порядок продажи имущества.

5.3. Споры о признании результатов продажи дебиторской задолженности (права требования) недействительными рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5.4. В части неурегулированной настоящим положением, применяются положения закона и соответствующих нормативных актов.