ООО «М-Холдинг» (ОГРН 1197456049361, ИНН 7448220869, 454076, г. Челябинск, ул. Генерала Мартынова, д. 6, кв. 127, (919) 309-27-97, 020-leto@mail.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании Устава и Положения о порядке организации, сроках и условиях реализации дебиторской задолженности (прав требования), принадлежащей ООО «М-Холдинг» (далее – Положение), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества (далее - Торги).**

Торги проводятся в целях: максимальной коммерциализации реализуемой дебиторской задолженности (прав требования), путем открытого предложения неопределенному кругу лиц и увеличения доходов ООО «М-Холдинг».

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот № 1:

* Права требования к ПАО «НОТА-Банк», ИНН 7203063256, Уведомление 79к/36429 от 22.02.2023 года о включении требований в РТК после третьей очереди, находится в стадии банкротства (434 845,29 руб.)
* Права требования к «СБ Банк» (ООО), ИНН 7723008300, Уведомление 123к/60380 от 27.03.2023 года о включении требований в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (460 857,94 руб.)
* Права требования к АКБ «СЛАВЯНСКИЙ БАНК» (ЗАО), ИНН 7722061076, Уведомление 85к/206933 от 09.11.2023 года о включении требований в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (1 861 699,12 руб.)
* Право требования к АО «Банк «Западный», ИНН 7750005637, Уведомление 102к/103908 от 24.05.2023 года о включении требований в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (136 648,69 руб.)

ИТОГО ПО ЛОТУ № 1 – 2 894 051,04 руб.

Лот 2:

* Права требования к ОАО «Мастер-Банк», ИНН 7705420744, Уведомления 124к/102551 от 22.05.2023 года о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (1 631 059,96 руб.)
* Права требования к ОАО «Мастер-банк», ИНН 7705420744, Уведомления 124к/200128 от 30.10.2023 года о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (687 373,66 руб.)
* Права требования к «БАНК ГОРОД» (АО), ИНН 1103017551, Уведомление 115к/52247 от 15.03.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (47 700,00 руб.)
* Право требования к ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СОДЕЙСТВИЕ» (ИНН:7606093165), Определение (резолютивная часть) от 13.04.2023 года по делу № А82-10371/2021, находится в стадии банкротства (26 125,95 руб.)
* Права требования к БАНК РСБ24 (АО), ИНН 7706193043, Уведомление 123к/117836 от 14.06.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (357 486,54 руб.)

ИТОГО ПО ЛОТУ № 2 – 2 749 746,11 руб.

Лот 3:

* Права требования к ЗАО КБ «Евротраст», ИНН 7744000334, Уведомление 105к/199845 от 30.10.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (4 220 469,06 руб.)
* Права требования к КБ «Евротраст» ЗАО, ИНН 7744000334, Уведомление 105к/189746 от 12.10.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (39 347,37 руб.)
* Права требования к ООО «ЗАО ПЕРСПЕКТИВА», ИНН 1655300303, Уведомление № б/н от 24.04.2024 года о включении требований за РТК, признан банкротом (116 853,87 руб.)

ИТОГО ПО ЛОТУ № 3 – 4 376 670,30 руб.

Лот 4:

* Право требования задолженности к ОАО «Банк Российский кредит», ИНН 7712023804, Уведомление 115к/57552 от 22.03.2023 года, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (117 006,86 руб.)
* Права требования к ОАО «Банк Российский Кредит», ИНН 7712023804, Уведомление 115к/21663 от 115к/21663, о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 613 590,15 руб.)
* Права требования к БАНК РСБ24 (АО), ИНН 7706193043, Уведомление 123к/49080 от 13.03.2023 года о включении в очередь РТК, проводится процедура банкротства (8 792,46 руб.)
* Права требования к ООО «ВНЕШПРОМБАНК», ИНН 7705038550, Уведомление 102к/179159 от 25.09.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (3 578 717,81 руб.)

ИТОГО ПО ЛОТУ № 4 – 5 318 107,28 руб.

Лот 5:

* Права требования к ПАО «ИнтехБанк», ИНН 1658088006, Уведомление 127к/197416 от 25.10.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (7 669 917,97 руб.)
* Права требования к ПАО «ИнтехБанк», ИНН 1658088006, Уведомление 127к/117575 от 14.06.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (69 616,41 руб.)
* Права требования к АБ «БПФ» (ЗАО), ИНН 7719038888, Уведомление 79к/47349 от 10.03.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (9 498,37 руб.)
* Права требования к ЗАО «Международный Промышленный Банк», ИНН 7710409880, Уведомление 115к/45697 от 07.03.2023 года, о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (22 924,62 руб.)

ИТОГО ПО ЛОТУ № 5 – 7 771 957,37 руб.

С подробной информацией о составе лотов можно ознакомиться на сайте электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации», размещенной по адресу сети интернет – <https://www.alfalot.ru/> или по электронной почте: 020-leto@mail.ru.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5% (пять процентов) для Лотов 1-5 от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **04 июля** **2024 г.** на электронной площадке ООО «Аукционы Федерации» по адресу: <https://www.alfalot.ru/> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **04 июля** **2024 г.,** лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **16 августа 2024 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **21 мая** **2024 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **08 июля** **2024 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании Положения имущество, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лоту 1-5 – с 20 августа 2024 г. по 18 октября 2024 г.;**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени с **20 августа** **2024 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (один) календарных дня до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 16:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 16:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лота 1-5:**

с 20 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2024 г. по 29 августа 2024 г. - в размере 95% от начальной цены продажи лота;

с 30 августа 2024 г. по 04 сентября 2024 г. - в размере 90% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2024 г. по 10 сентября 2024 г. - в размере 85% от начальной цены продажи лота;

с 11 сентября 2024 г. по 16 сентября 2024 г. - в размере 70% от начальной цены продажи лота;

с 17 сентября 2024 г. по 20 сентября 2024 г. - в размере 75% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2024 г. по 26 сентября 2024 г. - в размере 70% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2024 г. по 02 октября 2024 г. - в размере 65% от начальной цены продажи лота;

с 03 октября 2024 г. по 08 октября 2024 г. - в размере 60% от начальной цены продажи лота;

с 09 октября 2024 г. по 14 октября 2024 г. - в размере 55% от начальной цены продажи лота;

с 15 октября 2024 г. по 18 октября 2024 г. - в размере 50% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к собственнику имущества, организатору, должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно Положению.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – Указ Президента РФ) с учетом положений пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 № 95 «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Лица, подпадающие под действие Указа Президента РФ, а именно: граждане государств, поименованных в распоряжении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. № 430-р (далее – Распоряжение № 430-р), иностранные юридические лица, если местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются государства, поименованные в Распоряжении № 430-р, а также юридические лица, которые находятся под контролем указанных граждан и юридических лиц (при наличии хотя бы одного из признаков, указанных в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»), для совершения сделки с ценными бумагами и недвижимым имуществом должны получить соответствующее предварительное разрешение Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Одновременно с заявкой на участие в торгах заявитель предоставляет Организатору торгов информацию о том, является ли он (или лицо в интересах которого действует заявитель) лицом, подпадающим под действие Указа Президента РФ, а также, при необходимости, разрешение в соответствии с Правилами выдачи Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации разрешений на осуществление (исполнение) резидентами сделок (операций) с иностранными лицами в целях реализации дополнительных мер экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации.

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа – ООО «М-Холдинг» (ИНН 7448220869, КПП 744801001): ООО «Банк Точка», БИК 044525104, К/с 30101810745374525104, Р/с 40702810505500007117. В назначении платежа необходимо указывать: **«Задаток для участия в торгах №\_\_\_\_, Лот № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ (ИНН\_\_\_\_). Без НДС».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10% (Десять процентов) от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10% (Десять процентов) от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее – Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

ОТ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его Организатору торгов. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить ОТ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и ОТ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка при подписании договора засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 10 (десяти) календарных дней (в случае заключения договора уступки прав требования (цессии)) с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа – ООО «М-Холдинг» (ИНН 7448220869, КПП 744801001): ООО «Банк Точка», БИК 044525104, К/с 30101810745374525104, Р/с 40702810505500007117. В назначении платежа необходимо указывать: «Оплата по договору цессии №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (Протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ (ИНН\_\_\_\_). Без НДС». В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, Организатор торгов и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию по лотам можно получить у Организатора торгов Пн-Чт, с 09:00 до 16:00, Пт с 09:00 до 15:00 по телефону 8-919-309-27-97; 020-leto@mail.ru. Покупатель несет все риски отказа от предоставленного ему права ознакомления с имуществом до принятия участия в торгах.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8-919-309-27-97, электронной почте 020-leto@mail.ru, или на сайте https://www.alfalot.ru/ в карточке заинтересовавшего лота.

Контакты Оператора: ООО «Аукционы Федерации», 450059, РБ, Уфа г, Рихарда Зорге, д. 9/6, офис 13, эт. 3, +7 (347) 292-98-94.