

Права (требования)
по обязательствам

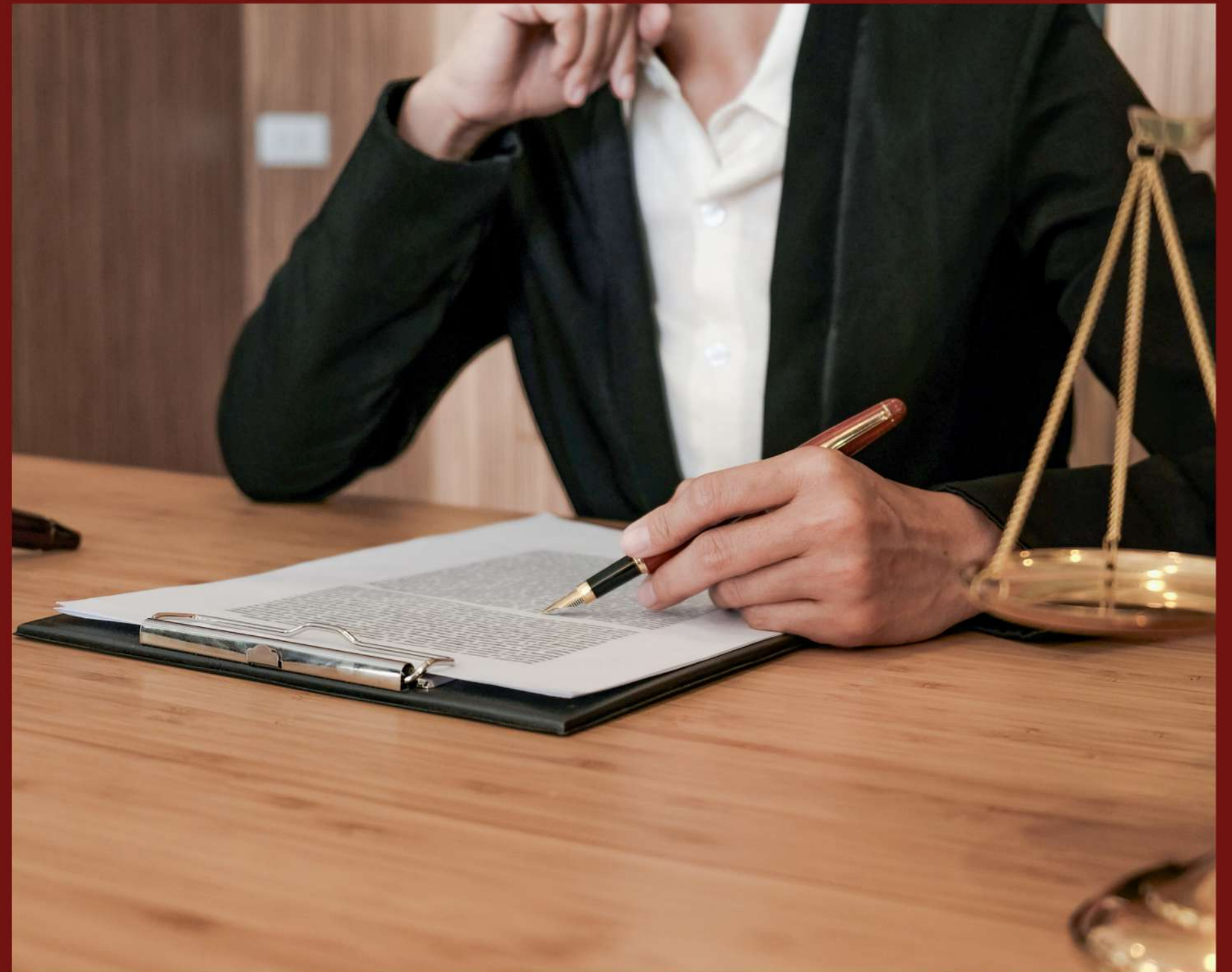
ГК «Крутоярское»

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ГК «Крутоярское» перед АО «Россельхозбанк»

Начальная цена реализации:

655 550 579,72 руб.

Цена отсечения: **2 650 000,13 руб.**



Общая информация о Заемщиках:

- СХП ЗАО «Владимировское» (ИНН 2427000567, ОГРН 1022401587295),
- НАО «Крутоярское» (ИНН 2427000461, ОГРН 1022401590750),
- АО «Частоостровское» (ИНН 2411000385, ОГРН 1022400662173),
- ИП Феськов А.А. (ИНН 246303567908, ОГРНИП 312246806100041);

Адреса должников:

- СХП ЗАО «Владимировское» – 662213, Красноярский край, Назаровский р-н, пос. Преображенский, ул. Комсомольская, 7;
- НАО «Крутоярское» – 662225, Красноярский край, Назаровский район, п. Красная сопка, ул. Тракторная, 1;
- АО «Частоостровское» – 663034, Красноярский край, Емельяновский район, с. Частоостровское, ул. Лесная, 1;
- ИП Феськов А.А. – 660130, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Стасовой, д. 24, кв. 44.

Стадия взыскания:

- процедура банкротства в отношении Заемщика СХП ЗАО «Владимировское» – конкурсное производство (введено 17.01.2018);
- процедура банкротства в отношении Заемщика/залогодателя/поручителя НАО «Крутоярское» – конкурсное производство (введено 27.09.2018);
- процедура банкротства в отношении Заемщика/поручителя ИП Феськова А.А. – процедура реализации имущества гражданина (введена 14.09.2017);
- процедура банкротства в отношении Поручителя Сакович О.В. – процедура реализации имущества гражданина (введена 13.03.2023);
- процедура банкротства в отношении Поручителя Скрипникова С.П. – процедура реализации имущества гражданина (введена 19.01.2024);
- исполнительное производство в отношении Поручителя Колупаева А.В. с 23.08.2017.



Судебные акты:

- Решение Емельяновского районного суда Красноярского края от 03.11.2016 по делу №2-2518/2016 о взыскании в солидарном порядке с АО «Частоостровское», Колупаева Александра Владимировича, Сакович Ольги Викторовны задолженности по кредитным договорам АО «Частоостровское» в размере 8 351 014,41 руб., а также государственной пошлины в размере 55 955,00 руб., а всего 8 406 969,41 руб., обращении взыскания на заложенное имущество.
- Заочное решение Емельяновского районного суда Красноярского края от 06.09.2018 по делу №2-2279/2018 об обращении взыскания на принадлежащий Колупаеву Александру Владимировичу земельный участок и взыскании с Колупаева Александра Владимировича судебных расходов по оплате госпошлины в сумме 6 000,00 руб.
- Решение Назаровского городского суда Красноярского края от 29.06.2021 по делу №2-1248/2016 о взыскании в солидарном порядке в пользу Банка с Скрипникова Сергея Петровича, Захарченко Лилии Ивановны, Мостовых Татьяны Анатольевны задолженности по кредитным договорам НАО «Крутоярское» в сумме 282 123 990,66 руб., а также оплаченной госпошлины 60 000 руб., отказе во взыскании с СХП ЗАО «Владимировское», АО «Частоостровское» в связи с признанием договоров поручительства недействительными, отказе во взыскании с Судакова Сергея Викторовича, Скрипникова Петра Владимировича в связи с завершением в отношении них процедур реализации имущества.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 13.02.2020 по делу № А33-17978/2016 о включении требования Банка в третью очередь реестра требований кредиторов СХП ЗАО «Владимировское» в размере 432 840 520,18 руб., в том числе: 367 501 295,39 руб. – основной долг, 65 339 224,79 руб. – пени, подлежащие отдельному учету в реестре требований кредиторов, в том числе 393 829 471,99 руб. (334 789 932,54 руб. – основной долг, 59 039 539,45 руб. - пени) как обеспеченное залогом.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 28.09.2017 по делу № А33-24500-9/2016 о включении требования Банка в третью очередь реестра требований кредиторов НАО «Крутоярское» в размере 330 370 124,97 руб., в том числе: 308 933 630,40 руб. – основной долг, 21 436 494,57 руб. – пени, из них 224 888 531,37 руб. основного долга, как требование, обеспеченное залогом имущества должника.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 10.10.2023 по делу № А33-24500-9/2016 о принятии к производству заявления Банка об отмене определения Арбитражного суда Красноярского края от 28.09.2017 по новым обстоятельствам в части отказа в установлении статуса залогового кредитора у АО «Россельхозбанк» в отношении транспортного средства Toyota LAND CRUISER 120 PRADO, 2008 г.в. VIN №JTEBU29J405149255, принятого в обеспечение по договору залога №074900/0083-4/2 от 30.12.2008.

- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 30.05.2022 по делу № А33-24500-10/2016 о включении требования Банка в размере 425 978 576,18 руб., в том числе 360 639 351,39 руб. основного долга, 65 339 224,79 руб. пени в третью очередь реестра требований кредиторов НАО «Крутоярское».
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 06.09.2023 по делу №А33-24500-50/2016 о принятии к производству заявления Банка о признании требования, включенного в третью очередь реестра требований кредиторов должника определением Арбитражного суда Красноярского края от 28.09.2017 по делу №А33-24500-9/2016 по договору от 19.03.2007 №074900/0083, как обеспеченное залогом следующего имущества: право денежного требования к Захарову Алексею Владимировичу (17.03.1973 г.р., ИНН 246300481219) в размере 1 300 000 рублей.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 18.08.2020 по делу №А33-3649-5/2017 о включении требования Банка в третью очередь реестра требований кредиторов Феськова А.А. в размере 697 657 829,64 рублей основного долга, 88 468 308,72 рублей пени.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 08.08.2023 по делу №А33-18848-1/2022 о включении требования Банка в третью очередь реестра требований кредиторов Сакович О.В. в размере 8 377 453,76 руб., в том числе 7 438 561,82 руб. основного долга, 938 891,94 руб. неустойки.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 02.02.2024 по делу №А33-33177-1/2023 о принятии к производству суда требования Банка о включении в реестр требований кредиторов Скрипникова С.П. суммы задолженности в размере 279 245 686,11 руб., из которых: 249 379 821,66 руб. – основной долг; 29 865 864,45 руб. – неустойка.
- Определение Болотнинского районного суда Новосибирской области от 14.02.2024 по делу №2-158/2024 о принятии к рассмотрению искового заявления Банка к Иванову Владиславу Олеговичу об обращении взыскания на автомобиль Toyota LAND CRUISER 120 PRADO, 2008 г.в.
- Определение Советского районного суда г. Красноярска от 01.11.2023 по делу № 2-14830/2023 о принятии к производству гражданского дела по исковому заявлению Банка о взыскании с ФССП убытков в размере 372 000 руб. и госпошлины в размере 6 920 руб.
- Определение Арбитражного суда Красноярского края от 30.08.2022 по делу №А33-24500-46/2016 о принятии к рассмотрению жалобы Банка на действия (бездействие) конкурсного управляющего НАО «Крутоярское» Кирьянова А.В.
- Определение Емельяновского районного суда Красноярского края от 06.07.2023 по делу №2-2279 о выдаче дубликата исполнительного листа, выданного на основании заочного решения суда от 06.09.2018.

Имущество, на основании которого рассчитана стоимость прав (требований):

Не залоговое имущество:

1) Прицеп к легковому автомобилю МЗСА81771D, 2012 г.в., г/н МС256224, VIN: 4381771DC0021487.

Адрес местонахождения не залогового имущества: не установлено.

2) Земельный участок с/х назначения, общей площадью 91 875,00 кв.м.

Адрес местонахождения не залогового имущества: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Частоостровское. Участок находится примерно в 4,5 км метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Емельяновский район, контур № 204, трапеция № 4636, кадастровый №: 24:11:0320112:286.

В стоимость прав также включены права (требования) к Захарову А.В. (залог); убытки с конкурсного управляющего НАО «Крутоярское» Кирьянова А.В.; удержания денежных средств с пенсии поручителя Сакович О.В.; денежные средства, поступившие от продажи имущества поручителя Сакович О.В.; удержания денежных средств с заработной платы поручителя Скрипникова С.П.

Не залоговое имущество (земельный участок)



Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624085DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на понижение»
Начальная цена продажи	655 550 579,72 руб.
Цена отсечения	2 650 000,13 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Шаг на понижение	4,742655220178350% (31 090 503,79 руб.) от НПЦ и остаётся единым в течение всего аукциона
Шаг на повышение	150 000,00 руб.
Период действия текущей цены	30 минут
Дата начала приема заявок	24.05.2024 в «00» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	17.06.2024 в «24» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	26.06.2024 в «08» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	26.06.2024 до конца дня по Московскому времени

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play