**Торговая документация**

**Предмет торговой процедуры:** права (требования) по обязательствам ООО «СпецФинПроект-Каскад» (ИНН 2124026140) (далее - Должник) перед АО «Россельхозбанк» (далее – Филиал/Банк/Кредитор/Принципал), вытекающие из договоров/соглашений, судебных актов (оснований).

**Форма проведения торговой процедуры**: аукцион «на понижение»

**Срок проведения торговой процедуры**: с «08» июля 2024 по «09» августа 2024 включительно.

**Дата публикации извещения о торговой процедуре**: «08» июля 2024.

**Дата начала приема заявок на участие в торговой процедуре**: 00:00 по Московскому времени «09» июля 2024.

**Дата окончания приема заявок в торговой процедуре**: 10:00 по Московскому времени

«05» августа 2024.

**Дата окончания проверки правоспособности Заявок**: «08» августа 2024.

**Дата размещения протокола об окончании приема и регистрации заявок Заявителей**:

«08» августа 2024.

**Дата начала проведения торговой процедуры**: 09:00 по Московскому времени «09» августа 2024.

**Дата завершения торговой процедуры**: «09» августа 2024.

**Дата размещения Организатором торгов протокола о результатах торгов**: «09» августа 2024.

**Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»**

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.

**Сведения о продавце:**

**Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»**

Региональный филиал «Центр розничного и малого бизнеса»

Местонахождение: 123100, г. Москва, ул. 1-й Красногвардейский проезд, дом 7, строение 1

Почтовый адрес: 123100, г. Москва, ул. 1-й Красногвардейский проезд, дом 7, строение 1

ИНН/ КПП: 7725114488/770343001 ОГРН 1027700342890

РФ АО «Россельхозбанк» - «ЦРМБ»

БИК: 044525430

Корр. счет: № 30101810045250000430, в ГУ Банка России по ЦФО

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы

Федерации» (ООО «Аукционы Федерации»).

**Период действия текущей цены:** 20 (двадцать) минут.

**Шаг аукциона «на понижение»:** 5 538 461,53 (Пять миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 53 копейки.

**Цена отсечения (для торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»):** 106 000 000,22 (Сто шесть миллионов) рублей 22 копейки.

**Размер обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей 00 копеек

Задаток перечисляется по реквизитам: ООО «Аукционы Федерации» (ИНН: 0278184720), р/сч.: 40702810729330000981, корр. сч.: 30101810200000000824, БИК: 042202824, в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» и должен поступить на счет до даты подачи заявки.

**Способ обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: денежные средства, передаваемые Участником в качестве обеспечения заявки, являются способом обеспечения исполнения обязательств Участника по заключению договора уступки прав (требований) с Покупателем по результатам торговой процедуры. Обеспечение заявки возвращается Участнику, не являющемуся Победителем торгов, в течение 5 рабочих дней с даты завершения торговой процедуры. Внесенное обеспечение заявки на участие в торговой процедуре не возвращается в случае, если Победитель торговой процедуры уклонится от заключения договора реализации прав (требований), и в полном объеме подлежит оплате Организатором торгов в адрес Принципала.

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о торгах.

**Порядок подачи заявок:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки http://alfalot.ru/.

**Порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки <http://alfalot.ru/>.

**Дата заключения договора реализации прав (требований) с Покупателем:** до 01.09.2024 (включительно).

**Срок оплаты по договору реализации прав (требований):** в течение 5 рабочих дней с даты, следующей за датой заключения Договора, денежные средства в полном объеме Цены Договора перечисляются на корреспондентский счет Кредитора, указанный в Договоре. Дата уплаты Цены Договора – дата поступления денежных средств (Цены Договора) на корреспондентский счет Кредитора, указанный в Договоре, в полном объеме. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Новым кредитором своих обязательств по уплате Цены Договора перед Кредитором в указанный срок, Договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного для уплаты Цены Договора, без составления (подписания) сторонами Договора дополнительных документов.

**Переход прав (требований):** переход прав (требований) считается состоявшимся в дату поступления денежных средств (Цены Договора) в полном объеме на корреспондентский счет Кредитора, указанный в Договоре.

**Описание объекта продажи:**

Продажа осуществляется единым лотом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и средства  идентификации объекта | Начальная цена  реализации объекта,  руб. | Сведения о  правоустанавливающих  документах | Сведения об обременениях  третьих лиц |
|  | Права (требования) \*АО «Росссельхозбанк» на дату перехода прав (требований), включая права (требования) по возврату кредита (основного долга), начисленных процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней), прав (требований) по договорам (соглашениям), заключенным в обеспечение исполнения по обязательствам ООО «СпецФинПроект-Каскад», судебных и иных расходов по кредитным договорам/ судебным актам, а так же иных прав (требований), принадлежащих Банку как кредитору (полный перечень договоров/ судебных актов (основания), права (требования) по которым уступаются, приведен в п.1 Приложения 1 к Торговой документации), права (требования) по которым не уступаются приведен в п.2 Приложения 1 к Торговой документации).  \*/ Справочно, по состоянию на 01.07.2024 объем уступаемых прав (требований) в общем размере составляет **4 504 062 464,61 руб.**, в том числе  - основной долг (просроченный) 2 604 025 806,88 руб.;  - начисленные проценты (просроченные) – 1 563 070 547,01 руб.;  - комиссии – 26 204 473,43 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 310 683 637,29 руб.;  - госпошлина – 78 000 руб.;  в том числе:  1) задолженность по договору **№ 110000/1014 об открытии кредитной линии от 19.07.2011** составляет: 3 100 699 566,02 руб., в том числе:  - основной долг (просроченный) – 1 653 384 681,93 руб.;  - начисленные проценты (просроченные) – 1 202 567 247,27 руб.;  - комиссии – 20 438 098,43 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 224 231 538,39 руб.;  - госпошлина –  78 000,0 руб.  2) задолженность по договору **№ 110000/1015 об открытии кредитной линии от 11.08.2011** составляет: 135 297 818,99 руб., в том числе:  - основной долг (просроченный) – 84 772 214,59 руб.;  - начисленные проценты (просроченные) – 42 821 960,71 руб.;  - комиссия – 691 061,61 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 7 012 582,08 руб.  3) задолженность по договору **№ 110000/1016 об открытии кредитной линии от 11.08.2011** составляет: 822 400 898,38 руб., в том числе:  - основной долг (просроченный) – 532 159 867,72 руб.;  - начисленные проценты (просроченные) – 243 154 732,78 руб.;  - комиссии – 4 054 837,44 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 43 031 460,44 руб.  4) задолженность по договору **№ 120000/1023 об открытии кредитной линии от 10.12.2012** составляет: 446 664 181,22 руб., в том числе:  - основной долг (просроченный) – 333 709 042,64 руб.;  - начисленные проценты (просроченные) – 74 526 606,25 руб.;  - комиссии – 1 020 475,95 руб.;  - неустойки (штрафы, пени) – 36 408 056,38 руб.  Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, начисленных процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Филиалом в размере суммы фактических обязательств по вышеуказанным кредитным сделкам на дату начала торгов (аукциона), заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору. | 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов рублей) рублей 00 копеек | Согласно Приложению 1 к Торговой документации | Отсутствуют |

Этапы снижения цены:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Этап | Стоимость лота, руб. | Шаг аукциона | | Период действия текущей цены аукциона | |
| п/п | Величина снижения/повышения, руб. | Начало | Окончание |
| I | 250 000 000,00 | - | - | 09:00 | 09:20 |
| II | 244 461 538,47 | 1 | 5 538 461,53 | 09:21 | 09:40 |
| III | 238 923 076,94 | 2 | 5 538 461,53 | 09:41 | 10:00 |
| IV | 233 384 615,41 | 3 | 5 538 461,53 | 10:01 | 10:20 |
| V | 227 846 153,88 | 4 | 5 538 461,53 | 10:21 | 10:40 |
| VI | 222 307 692,35 | 5 | 5 538 461,53 | 10:41 | 11:00 |
| VII | 216 769 230,82 | 6 | 5 538 461,53 | 11:01 | 11:20 |
| VIII | 211 230 769,29 | 7 | 5 538 461,53 | 11:21 | 11:40 |
| IX | 205 692 307,76 | 8 | 5 538 461,53 | 11:41 | 12:00 |
| X | 200 153 846,23 | 9 | 5 538 461,53 | 12:01 | 12:20 |
| XI | 194 615 384,70 | 10 | 5 538 461,53 | 12:21 | 12:40 |
| XII | 189 076 923,17 | 11 | 5 538 461,53 | 12:41 | 13:00 |
| XIII | 183 538 461,64 | 12 | 5 538 461,53 | 13:01 | 13:20 |
| XIV | 178 000 000,11 | 13 | 5 538 461,53 | 13:21 | 13:40 |
| XV | 172 461 538,58 | 14 | 5 538 461,53 | 13:41 | 14:00 |
| XVI | 166 923 077,05 | 15 | 5 538 461,53 | 14:01 | 14:20 |
| XVII | 161 384 615,52 | 16 | 5 538 461,53 | 14:21 | 14:40 |
| XVIII | 155 846 153,99 | 17 | 5 538 461,53 | 14:41 | 15:00 |
| XIX | 150 307 692,46 | 18 | 5 538 461,53 | 15:01 | 15:20 |
| XX | 144 769 230,93 | 19 | 5 538 461,53 | 15:21 | 15:40 |
| XXI | 139 230 769,40 | 20 | 5 538 461,53 | 15:41 | 16:00 |
| XXII | 133 692 307,87 | 21 | 5 538 461,53 | 16:01 | 16:20 |
| XXIII | 128 153 846,34 | 22 | 5 538 461,53 | 16:21 | 16:40 |
| XXIV | 122 615 384,81 | 23 | 5 538 461,53 | 16:41 | 17:00 |
| XXV | 117 076 923,28 | 24 | 5 538 461,53 | 17:01 | 17:20 |
| XXVI | 111 538 461,75 | 25 | 5 538 461,53 | 17:21 | 17:40 |
| XXVII | 106 000 000,22 | 26 | 5 538 461,53 | 17:41 | 18:00 |

По запросу Претендента, после заключения соглашения о конфиденциальности, представитель Организатора торгов предоставит для ознакомления копии документов, подтверждающих права (требования), а именно: кредитные договоры, договоры поручительства, а также судебные акты (основания), указанные в Приложении 1 к Торговой документации.

**По вопросу ознакомления обращаться:** к представителю собственника Пожарнова Наталья Николаевна, Заместитель начальника Отдела по работе с проблемными активами РФ АО «Россельхозбанк»-«ЦРМБ», контактный телефон: раб. +7(495) 644-02-25 (вн. 1320), адрес электронной почты: PozharnovaNN@msk.rshb.ru.

Аболин Андрей Александрович, Главный эксперт Отдела по работе с проблемными активами РФ АО «Россельхозбанк»-«ЦРМБ», контактный телефон: раб. +7(495) 644-02-25 (вн. 1323), адрес электронной почты: AbolinAA@msk.rshb.ru.

1. **Порядок проведения торговой процедуры:**
   1. Электронный аукцион «на понижение» – форма проведения Торговой процедуры на понижение Начальной цены реализации с возможностью повышения цены в случае, если один из участников акцептовал текущую цену.

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом и не изменяется в течение всего аукциона «на понижение».

Во время проведения процедуры аукциона «на понижение» Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и дает возможность предоставления предложений о цене Имущества.

Проведение процедуры аукциона «на понижение» (торгов) должно состояться в день и час, указанный в Извещении и Документации.

1.2. Со времени публикации на площадке процедуры аукциона «на понижение» Оператором размещается в открытой части электронной площадки информация о датах проведения процедуры аукциона «на понижение», месте подведения результатов торгов, порядке оформления участия в торгах, перечне предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, порядок, место, срок и время предоставления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, порядок ознакомления с имуществом с указанием наименования имущества, начальной цены, порядка и критериев определения победителей торгов, порядка и сроков заключения договора уступки прав (требований), сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи и документация о продаже имущества;

С момента начала проведения процедуры аукциона «на понижение» в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, отображаются предложения о цене Имущества и времени их поступления, время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Имущества.

1.3. В течение 20 минут со времени начала проведения процедуры аукциона «на понижение» (торгов) участникам в закрытой части АС Оператора в заявке на участие предлагается заявить своё предложение о цене Имущества.

В случае если в течение указанного времени:

- не поступило ни одного предложения по текущей цене Имущества, АС Оператора автоматически начинает процедуру последовательного снижения начальной цены каждые 20 минут, пока не будет подано ценовое предложение или пока начальная цена в ходе снижения не дойдет до цены отсечения.

- поступило предложение о цене Имущества, то время для предоставления следующих предложений о цене Имущества будет продлеваться на 20 минут со времени предоставления каждого следующего предложения, и участники торгов могут улучшить текущее ценовое предложение. Если в течение 20 минут после предоставления последнего предложения о цене имущества ни одного предложения не поступило, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – закрыт.

1.4. Снижение начальной цены реализации возможно до цены отсечения, установленной при публикации процедуры аукциона «на понижение».

В случае если при достижении цены отсечения:

- не поступило ни одного ценового предложения, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – не состоялся.

- поступило предложение о цене Имущества, снижение начальной цены аукциона «на понижение» автоматически прекращается.

Предложение о цене Имущества должно подаваться в размере соответствующем шагу аукциона «на понижение».

1.5. Во время проведения процедуры аукциона «на понижение» (торгов) программными средствами электронной площадки исключается возможность подачи участником предложения о цене Имущества, не соответствующего текущей цене аукциона «на понижение» (торгов).

1.6. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который последним сделал предложение о цене имущества (максимальная цена).

В случае если участник акцептовал цену на одном из этапов снижения цены или акцептовал цену отсечения, начинается аукцион «на повышение», другие участники могут сделать шаг на повышение цены.

В случае признания аукциона «на понижение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Принципал вправе заключить договор реализации прав (требований) с единственным участником аукциона по начальной цене реализации, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным торговой (аукционной) документацией при наличии согласия единственного участника на заключение договора уступки прав (требований) по начальной цене продажи.

1.7. Ход проведения процедуры аукциона «на понижение» фиксируется АС Оператора в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества. Организатор торгов в течение дня, следующего за днем проведения торгов передает электронный протокол Банку.

1.8. Процедура аукциона «на понижение» считается завершенной с момента размещения протокола об итогах аукциона «на понижение» на официальном сайте Организатора.

**2. Отмена аукциона «на понижение», внесение изменений в Извещение о проведении продажи Имущества и документацию об аукционе «на понижение»**

2.1. Организатор торгов, Продавец Имущества вправе:

* в любое время отказаться от проведения Торговой процедуры.
* принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона «на понижение», документацию об аукционе «на понижение». В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона «на понижение», на официальном сайте. При этом Организатор торгов и Банк не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение и документацию об аукционе «на понижение», размещенными надлежащим образом.

2.2. Решение об отмене аукциона «на понижение», а также решение о внесении изменений в Извещение о проведении продажи Имущества, документацию об аукционе «на понижение» размещаются на официальном сайте Организатора торгов в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

2.3. Организатор аукциона «на понижение» через Оператора извещает Претендентов об отмене аукциона «на понижение» в течение двух рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2.4. За исключением предусмотренных законодательством случаев, Бенефициар не обязан возмещать Претенденту или иным лицам убытки, вызванные отказом Бенефициара от проведения Торговой процедуры, в том числе убытки, связанные с предоставлением Претендентом Бенефициару независимой гарантии.

**3. Порядок внесения и возврата задатка**

3.1. Формой обеспечения Заявки на участие в торгах является задаток. Для участия в аукционе «на понижение» Претенденты перечисляют задаток в размере 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей 00 копеек, в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в документации об аукционе «на понижение».

3.2. Извещение о проведении продажи Имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток для участия в аукционе «на понижение» служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора уступки прав (требований) и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится единым платежом на счет, открытый такому Претенденту для участия в торгах Оператором ЭТП, при регистрации на электронной площадке в порядке, определенном Регламентом ЭТП.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.3. Внесенный задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- заявителю, не признанному участником Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола об итогах рассмотрения Заявок;

- участнику Торгов, не ставшему победителем Торгов, при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах Торгов;

- заявителю или участнику Торгов в случае отмены Торгов, признания Торгов несостоявшимися, аннулирования результатов Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты размещения оператором электронной площадки на сайте электронной площадки извещения об отмене Торгов, признании Торгов несостоявшимися, аннулировании результатов Торгов.

- заявителю, отозвавшему Заявку в установленный извещением о проведении Торгов срок, в течение 5 (пяти) рабочих дней.

3.4. Задаток возвращается всем участникам аукциона «на понижение», кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона «на понижение», засчитывается в сумму платежа по договору уступки прав (требований). Задаток возвращается участнику аукциона «на понижение», заявке по итогам аукциона «на понижение» которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона «на понижение».

3.5. Внесенный задаток не возвращается победителю аукциона в случае, если он:

- уклонится/откажется от заключения Договора уступки прав (требований) имущества в срок, установленный извещением о проведении торгов;

- не оплатит продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный заключенным Договором уступки прав (требований).

**Торговая процедура в форме открытого аукциона по составу участников**

**с открытой формой подачи предложения о цене с применением**

**метода снижения цены в электронной форме (аукцион «на понижение»)**

|  |  |
| --- | --- |
| Особенности проведения Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» проводится в дату и время, указанные Организатором торгов в Извещении.  Проведение Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» состоит из следующих частей:  - размещение извещения о проведении Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» и Торговой документации;  - прием Заявок на участие в Торговой процедуре;  - прием обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре от Заявителей;  - рассмотрение Заявок на участие в аукционе «на понижение», определение состава Претендентов на участие в аукционе «на понижение»;  - подведение итогов Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»,  - размещение протокола об итогах Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение»;  - возврат обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» Претендентам;  - перечисление суммы обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре Победителя Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» Принципалу.  Аукцион «на понижение» признается несостоявшимся в следующих случаях:  - не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан участником аукциона;  - принято решение о признании только одного Заявителя участником аукциона;  - ни один из участников аукциона при достижении минимальной цены продажи не подтвердил цену. |
| Срок опубликования Извещения о проведении Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до объявленной даты проведения Торговой процедуры. |
| Срок начала принятия Заявок на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» | Организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок. Начало приема заявок осуществляется с даты, следующей за днем публикации извещения. |
| Период приема Заявок на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» | Общая продолжительность приема Заявок на участие в Торговых процедурах должна быть не менее 25 (двадцати пяти) календарных дней и заканчиваться не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до определения участников. |
| Начальная цена реализации | 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов рублей) рублей 00 копеек |
| Шаг аукциона «на понижение» | - величина шага «на понижение» - 5 538 461,53 (Пять миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 53 копейки |
| Период действия текущей цены аукциона «на понижение» | Период действия текущей цены аукциона: 20 (двадцать) минут, в течение одного рабочего дня. |
| Цена отсечения | 106 000 000,22 (Сто шесть миллионов) рублей 22 копейки |
| Размер обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на понижение» | Задаток в размере 10 000 000,00 (Десять миллионов) рублей 00 копеек |
| Порядок проведения Торговой процедуры в форме аукциона «на понижение» | 1. Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» начинается с начальной цены реализации. Претендент подает Заявку на приобретение объектов (имущества) по текущей цене. 2. В случае отсутствия Заявок на приобретение объектов (Имущества) от Претендентов, цена лота понижается на шаг аукциона каждый период действия текущей цены аукциона. 3. Начальная цена реализации понижается с объявленным шагом аукциона до момента, когда один из Претендентов согласится приобрести лот по текущей цене аукциона «на понижение» (либо до достижения минимальной цены); 4. Победителем аукциона «на понижение» признается тот участник, предложение по цене которого было максимальным. В случае отсутствия предложений по Текущей цене аукциона «на понижение» при наличии более одной Заявки на приобретение объектов по предыдущей цене аукциона «на понижение», Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который первым сделал предложение о цене имущества. 5. Торговая процедура в форме аукциона «на понижение» останавливается, если ни один из участников Торговых процедур, проводимых в форме аукциона «на понижение», при достижении минимальной цены продажи, установленной уполномоченным органом Банка, не подтвердил цену. |
| Перечень документов, прилагаемых к Заявке на участие в торговой процедуре | 1. Общие:  1.1. Договор об обеспечении заявки на участие в Торговой процедуре;  1.2. платежный документ, подтверждающий внесение обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре на основании Договора об обеспечении заявки на участие в Торговой процедуре с отметкой банка;  1.3. копии паспорта Заявителя и его уполномоченного представителя (для Заявителей – физических лиц), или копии всех листов документа, удостоверяющего личность Заявителя и его уполномоченного представителя,  1.4. доверенность лица, уполномоченного действовать от имени Заявителя при подаче Заявки на участие в торгах;  1.5. документы, необходимые для оценки Банком финансового состояния Заявителя (физического лица, юридического лица, индивидуального предпринимателя). Перечень таких документов определен настоящим разделом;  1.6. Предоставление Заявителем Организатору торгов документов, подтверждающих источники денежных средств, направляемых на уплату цены Договора.  1.7. В случае привлечения Заявителем займа(-ов)/ кредита(-ов) для уплаты цены Договора:  - окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Покупателем по привлеченному(-ым) займу(-ам)/ кредиту(-ам) должен превышать срок погашения обязательств по Договору более чем на 42 месяца;  - займодавцем(-ами)/ кредитором(-ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Банка и/или лица, аффилированные Банку, Должникам.  1.8. В случае привлечения Заявителем займа(-ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты цены Договора:  - предоставление Заявителем Организатору торгов документов, подтверждающих правоспособность юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), а также решения уполномоченных органов управления юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы). Решения об одобрении займа/ сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям, п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.  1.9. Согласие на обработку ПД (приложение 3 к Торговой документации);  1.10. Опись документов.  2. В отношении Заявителя - юридического лица:  2.1 Предоставление Организатору торгов документов, подтверждающих правоспособность и отсутствие аффилированности участников сделки, а также решений уполномоченных органов управления участников сделки об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/ или устава стороны сделки. Решения об одобрении сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям, п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. В том числе предоставляются следующие учредительные и правоустанавливающие документы:  - свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) записи о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 (для юридических лиц, зарегистрированных до 01.07.2002)/свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных после 01.07.2002) либо свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных до 01.01.2007)/ копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных после 01.01.2007)/свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 01 января 2004 года (для индивидуальных предпринимателей, являющихся главами КФХ, в зависимости от того, когда было создано КФХ: свидетельство о внесении в ЕГРИП записи о крестьянском (фермерском) хозяйстве, глава которого зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя до 01 января 2004 года; свидетельство о государственной регистрации прекращения крестьянского (фермерского) хозяйства и свидетельство о внесении в ЕГРИП записи о крестьянском (фермерском) хозяйстве, зарегистрированном до вступления в силу части первой Гражданского кодекса Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства и свидетельство о внесении записи в ЕГРИП о крестьянском (фермерском) хозяйстве (копии, заверенные нотариально/органом, выдавшим документ) (лист записи ЕГРИП));  - список участников общества для обществ с ограниченной ответственностью, датированный не ранее 30 (тридцати) календарных дней до даты предоставления документов;  - данные из реестра акционеров об именах владельцев (полном наименовании), количестве, категории (типа) и номинальной стоимости принадлежащих им ценных бумаг, датированные не ранее 30 (тридцати) календарных дней до даты предоставления документов;  - устав организации в действующей редакции;  - свидетельство (а) о внесении записи (сведений) в ЕГРЮЛ о государственной регистрации изменений (лист записи);  - выписка из ЕГРЮЛ с датой выдачи не более 30 (тридцати) календарных дней до даты проведения торговой процедуры (для Претендентов) (лист записи);  - выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) с датой выдачи не превышающей 30 (тридцати) календарных дней до даты проведения торговой процедуры (для Претендентов) (лист записи);  - документы, подтверждающие полномочия руководителя (решение уполномоченного органа организации об избрании руководителя);  - приказ о вступлении в должность руководителя организации;  - приказ о возложении обязанности по ведению бухгалтерского учета (на главного бухгалтера или иное должностное лицо организации) либо договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета, либо в случае применения организацией упрощенного способа ведения бухгалтерского учета приказ о возложении обязанностей по ведению бухгалтерского учета на руководителя организации;  - трудовой договор с руководителем организации (выписка из трудового договора) при условии отсутствия отражения срока полномочий в уставе организации и решении уполномоченного органа об избрании;  - копии паспортов руководителя и главного бухгалтера организации или индивидуального предпринимателя (все страницы);  - свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе;  - другие необходимые документы.  2.2. Предоставление Заявителем Организатору торгов гарантийных писем, подтверждающих, что все предоставленные Организатору торгов документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Заявителя (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.) являются действительными и достоверными.  2.3. Предоставление Заявителем Организатору торгов оригиналов или надлежащим образом заверенных копий следующих документов:  - бухгалтерской отчетности в полном объеме, составленной по РСБУ, подписанной руководителем и главным бухгалтером Заявителя и заверенной печатью Заявителя (при наличии печати). Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;  - расшифровок основных статей бухгалтерской отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Заявителя;  - иных документов и информации, характеризующих финансовое положение Заявителя по требованию Организатора торгов.  2.4. В случае финансирования Заявителем - юридическим лицом Договора за счет собственных средств, денежные средства должны быть сформированы за счет собственного оборотного капитала, который рассчитывается по следующей формуле: Собственные средства (стр.1300) + Долгосрочные обязательства (стр.1400)) – ((Внеоборотные активы (стр.1100) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240) + дебиторская задолженность (на инвестиционные цели) (стр.1230)).  3. В отношении Заявителя - физического лица:  3.1. Предоставление Заявителем Организатору торгов нотариально удостоверенного документа, подтверждающего наличие согласия супруги(-а) Нового кредитора на заключение Договора, либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что у Заявителя и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариального удостоверенного документа, подтверждающего, что Заявитель не состоит в зарегистрированном браке.  3.2. Предоставление Заявителем Организатору торгов документов, подтверждающих полномочия лиц, действующих от его имени в соответствии с действующим законодательством.  3.3. Предоставление Заявителем Организатору торгов согласия на получение информации (кредитного отчета) по кредитной истории Заявителя из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».  3.4. Подтверждение отсутствия негативного влияния приобретения прав (требований) на финансовое состояние Заявителя - физического лица и признаков его несостоятельности (банкротства).  4. Заявления/гарантии Заявителя/Покупателя о нижеследующем[[1]](#footnote-1):   * об ознакомлении Покупателя с финансовым и имущественным положением Должников, а также с информацией о наличии в отношении Должников судебных разбирательств, исполнительных производств, уголовно-правовых мероприятиях, процедур банкротства, как оконченных/ прекращенных/ приостановленных/ завершенных, так и существующих на дату заключения Договора; * о согласии Покупателя принять права (требования) в том виде и того качества, в котором они имеются на дату перехода к Покупателю, а также отсутствие у Покупателя возражений и претензий к Кредитору в отношении всех недостатков уступаемых прав (требований); * о том, что до заключения Договора Покупатель осмотрел выявленное у Должников имущество. Претензий к качеству и состоянию данного имущества Новый кредитор не имеет; * о том, что указанные в Договоре недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Покупателем из открытых источников, проанализированы Покупателем, риск наступления негативных последствий принят Покупателем и учтен сторонами при определении Цены Договора; * о том, что заключение Договора и его исполнение не причиняет и не может в будущем причинить имущественного вреда ни одному из кредиторов Покупателя, о которых ему известно в момент заключения Договора, что все кредиторы Покупателя уведомлены о месте его нахождения, что Покупатель не отвечает признакам неплатежеспособности либо недостаточности его имущества; * о том, что объем встречных обязательств по Договору и иные его условия не отличаются, и не будут отличаться в худшую для Покупателя сторону от цены и/или условий, на которых Покупателем в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (имеющие аналогичный предмет и/или способ исполнения), Покупатель осведомлен о реальной рыночной стоимости уступаемых прав (требований) в текущей ситуации, что не влияет на намерение и волеизъявление Покупателя на совершение данной сделки на условиях Договора; * о том, что Покупатель несет единоличную ответственность за принятие решения о подписании Договора, он полагается только на своих советников и консультантов по финансовым, юридическим, законодательным, налоговым и бухгалтерским вопросам, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, он не полагается и не будет полагаться на мнение Банка, какие-либо его указания и рекомендации при подписании Договора, и Покупатель не считает Банк ответственным за какое-либо мнение, указания или рекомендации в отношении Договора; * о том, что Покупатель ознакомился с договорами/судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и полностью понимает их содержание, а также права и обязанности, из них вытекающие. Покупателем проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Кредитором и относящихся к передаваемым правам (требованиям). Анализ указанных документов свидетельствует о действительности передаваемых по Договору прав (требований); * о том, что Покупатель ознакомлен с положениями кредитных договоров, устанавливающих механизм контроля Банка за ценовыми условиями договоров аренды Заемщика; * о том, что Покупатель осведомлен о всех обособленных спорах в рамках дел о банкротстве, в том числе: обеспечительных мерах, принятых по заявлению Банка и третьих лиц, о всех оспариваемых и оспоренных сделках, с информацией в отношении всех таких сделок, доступной из всех открытых источников, а также размещенной на сайте ЕФРСБ и сайте арбитражного суда; * о том, что подписание Договора полностью удовлетворяет финансовым потребностям Покупателя, его целям и положению; * о том, что Покупатель самостоятельно несет ответственность, убытки и расходы, вызванные неполным, ненадлежащим или несвоевременным исполнением Должниками своих обязательств по кредитным сделкам и договорам обеспечения вследствие неплатежеспособности; * о том, что Покупатель настоящим подтверждает и признает, что ему известно о том, что Должники не исполняют обязательства перед Банком, а также то, что у Должников отсутствует имущество, необходимое для исполнения данных требований в полном объеме; * о том, что Покупатель, приобретая права (требования), полностью осознает финансовое положение Должников, указанных в Договоре. При этом Покупатель подтверждает свою заинтересованность в приобретении прав (требований); * Покупатель констатирует, что ему известны и понятны все факты и обстоятельства относительно передаваемых по Договору прав (требований) на дату заключения Договора; * о том, что заключение Договора и его исполнение не связано и не направлено на выплату участнику стоимости доли в имуществе Покупателя – юридического лица; * о том, что Покупатель заявляет, что изменение в любом виде передаваемых по Договору прав (требований) в рамках и в формах, предусмотренных законодательством о банкротстве, не является основанием для расторжения Договора, одностороннего отказа от исполнения Договора, изменения условий Договора (в том числе условия о Цене Договора); * о том, что Покупатель гарантирует, что заключение с Банком Договора не нарушает права третьих лиц (в том числе подопечного и, следовательно, разрешение органа опеки и попечительства не требуется); * о том, что Банк не несет ответственности перед Покупателем за недействительность переданных ему требований при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Банк не знал или не мог знать или о которых он предупредил Покупателя, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты (абз. 2 ч. 1 ст. 390 Гражданского кодекса Российской Федерации); * о том, что обязанность по уведомлению Должников об уступке прав (требований) возложена на Покупателя. Уведомление Должников об уступке прав (требований) осуществляется Покупателем в течение 2 рабочих дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору. Уведомление должно быть направлено в письменной форме ценным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения или предъявлено под роспись; * о передаче по акту приема-передачи документов по Договору, подтверждающих исполнение Кредитором положений ст. 385 Гражданского кодекса Российской Федерации, в части раскрытия Покупателю всех известных на дату заключения сделки сведений, имеющих значение для осуществления Покупателем уступаемых прав (требований); * о том, что в случае признания Договора недействительным/ незаключенным Покупатель обязуется возвратить Банку все полученные права (требования) в совокупности, в таком же объеме и такого же качества, как были переданы в соответствии с Договором (объем прав (требований) не должен уменьшиться, обеспечение не должно быть утрачено, все предусмотренные законодательством меры по взысканию задолженности должны быть предприняты, возможность взыскания долга за счет Должников не должна быть упущена). Частичная передача/ возврат прав (требований) не допускается. При невозможности возврата прав (требований) в полном объеме и того же качества Покупатель обязан возместить стоимость полученных прав (требований) в размере, равном объему цены Договора; * о том, что в случае признания Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным либо расторжения Договора, проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации на сумму, подлежащую возврату Кредитором в пользу Покупателя, начислению не подлежат; * о том, что при осуществлении любых расчетов между сторонами по Договору либо в связи с расторжением Договора, либо в связи с признанием Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации на сумму, подлежащую возврату Банком в пользу Покупателя, начислению не подлежат; * о том, при поступлении денежных средств от Должников после перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору Кредитор обязан передать Новому кредитору все полученные денежные средства от Должников в счет уступленного; * о том, что в случае, когда на дату заключения Договора будет получена информация о смерти в отношении Должников – физического лица, то такие сведения должны быть включены в Договор в качестве дополнительного условия с указанием на то, что Банку известны правовые последствия данного события, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации; * Покупатель предупрежден о том, что Банк является заявителем по делам о несостоятельности (банкротстве) должников, и что в связи с заключением настоящего Договора на него переходят связанные со статусом заявителя права и обязанности в деле о банкротстве, в том числе предусмотренные ст. 59 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Покупатель согласен с данным условием и гарантирует наличие у него собственных средств для единоличного исполнения обязанностей заявителя в деле о банкротстве без права регресса к Кредитору (первоначальному заявителю по делам о несостоятельности (банкротстве)); * о том, что Покупатель должен обеспечить нотариальное удостоверение договора уступки (продажи) прав (требований) в срок не позднее 1 рабочего дня с даты заключения Договора. Расходы на нотариальное удостоверение договора уступки прав (требований) возлагаются на Покупателя; * о том, что Покупатель обязан самостоятельно обратиться в Арбитражный суд/ суд общей юрисдикции с заявлением для оформления процессуального правопреемства в деле о банкротстве Должника в течение 30 календарных дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Покупателю; * о том, что Покупатель обязан обратиться в ФНС с заявлением о внесении изменения в ЕГРЮЛ в части смены залогодержателя доли (92%) в уставном капитале Заемщика в течение 30 календарных дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору. Расходы, связанные с данной процедурой, несет Новый кредитор. |
| Условия доступа Заявителя к участию в торговой процедуре | При поступлении Заявки на участие в торговой процедуре Организатор торгов организует проверку правоспособности Заявителя, а также соответствие Заявителя иным условиям допуска к участию в торговой процедуре[[2]](#footnote-2) .  Организатор торгов отказывает Заявителю в приеме и регистрации Заявки на участие в Торговых процедурах в следующих случаях:  *Общие требования*  -Заявка на участие в Торговой процедуре подана по истечении срока приема заявок на участие в торгах, указанного в Извещении;  -Заявка на участие в Торговой процедуре подана лицом, не уполномоченным действовать от имени Заявителя;  -не представлены документы, перечисленные в Извещении;  -представленные Заявителем документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения Торговой процедуры, опубликованных в Извещении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;  -поступление задатка на один из счетов, указанных в Извещении, не подтверждено на момент завершения периода приема задатков;  -представленные документы не подтверждают права Заявителя быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;  -финансовое состояние Заявителя будет признано Банком неудовлетворяющим требованиям Банка к покупателю прав требований;  - наличие у Заявителя ссудной задолженности перед Кредитором;  -выявления негативной информации в отношении Заявителя/лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителю;  -выявление признаков аффилированности Заявителя/ лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителя к Банку, Должникам;  *В отношении Заявителя – юридического лица*  -выявления информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве), в том числе наличие информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании банкротом, наличие поданного в арбитражный суд заявления о банкротстве;  -выявления в отношении Заявителя иска/ исков о взыскании, заявлений имущественного характера в совокупном размере, превышающих 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.  -выявления в отношении Заявителя возбужденных исполнительных производств, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.  -выявления информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Заявителя.  -выявления информации, что в ЕГРЮЛ внесена запись о недостоверности сведений в отношении Заявителя.  *В отношении Заявителя – физического лица*  -выявления в отношении Заявителя возбужденных исполнительных производств на сумму более 100 000 рублей.  -выявления в отношении Заявителя информации о вынесенном арбитражным судом определении о принятии заявления о признании Заявителя банкротом (отсутствие возбужденного дела о несостоятельности (банкротстве) гражданина);  -выявления в отношении Заявителя информации о поданном в арбитражный суд заявлении о признании Заявителя банкротом (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);  -выявления в отношении Заявителя информации о размещении в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сведений о признании Заявителя банкротом во внесудебном порядке;  -выявления по месту регистрации Заявителя исков о взыскании, заявлений имущественного характера на сумму более 100 000 рублей;  -выявления в отношении Заявителя иных правопритязаний третьих лиц к Заявителю;  -выявления просроченной задолженности Заявителя по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй);  -выявления информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в отношении Заявителя в статусе индивидуального предпринимателя;  -выявления информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Заявителя в статусе индивидуального предпринимателя банкротом. |
| Порядок заключения договора реализации прав (требований) | Заключение договора реализации прав (требований) между Банком и Победителем открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене с применением метода снижения цены в электронной форме, осуществляется ***не позднее 01.09.2024 (включительно).***  В случае признания открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене с применением метода снижения цены в электронной форме не состоявшимся, договор реализации прав (требований) может быть заключен между Банком и лицом, подавшим единственную заявку на участие в торговой процедуре, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренной аукционной документацией по начальной цене продажи, при наличии согласия единственного участника на заключение договора.  Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет Договор реализации прав (требований), Банк имеет право в дальнейшем отказать ему в заключении Договора реализации прав (требований) либо обратиться в суд с требованием о понуждении заключить Договор реализации прав (требований), а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.  В случае незаключения/расторжения Договора реализации прав (требований) проводятся мероприятия по заключению Договора реализации прав (требований) с другим Претендентом состоявшейся Торговой процедуры. Договор реализации прав (требований) заключается с Претендентом, предложившим следующую за Победителем Торговой процедуры лучшую цену. |

Приложение 1

К торговой документации

1. **Документы/судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются** 
   1. Договор № 110000/1016 об открытии кредитной линии от 11.08.2011, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   2. Договор № 110000/1014 об открытии кредитной линии от 19.07.2011, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   3. Договор № 110000/1015 об открытии кредитной линии от 11.08.2011, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   4. Договор № 120000/1023 об открытии кредитной линии от 10.12.2012, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   5. Договор № 110000/1014-17.2 о залоге доли в уставном капитале от 21.07.2011, заключенный с ESTIAL HOLDING LIMITED (с учетом дополнительных соглашений);
   6. Договор № 120000/1023-17.2 о залоге доли в уставном капитале от 10.12.2012, заключенный с ESTIAL HOLDING LIMITED (с учетом дополнительных соглашений);
   7. Договор № 110000/1014-8.1 поручительства юридического лица от 19.07.2011, заключенный с ОАО «Волжская Инвестиционная Компания» (с учетом дополнительных соглашений);
   8. Договор № 110000/1014-9.2 поручительства физического лица от 19.07.2011, заключенный с Клишиным Алексеем Александровичем (с учетом дополнительных соглашений);
   9. Договор № 110000/1014-9.1 поручительства физического лица от 19.07.2011, заключенный с Волковым Валерием Дмитриевичем (с учетом дополнительных соглашений);
   10. Договор № 120000/1023-8.1 поручительства юридического лица от 10.12.2012, заключенный с ОАО «Волжская Инвестиционная Компания» (с учетом дополнительных соглашений);
   11. Договор № 120000/1023-8.2 поручительства юридического лица от 18.04.2013, заключенный с ООО «Коммунальные технологии» (с учетом дополнительных соглашений);
   12. Договор № 120000/1023-9.1 поручительства физического лица от 10.12.2012, заключенный с Волковым Валерием Дмитриевичем (с учетом дополнительных соглашений);
   13. Договор № 120000/1023-9.2 поручительства физического лица от 10.12.2012, заключенный с Клишиным Алексеем Александровичем (с учетом дополнительных соглашений);
   14. Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 09.10.2020 по делу № А79-2445/2020 о введении наблюдения в отношении ООО «СпецФинПроект-Каскад»;
   15. Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 20.01.2021 по делу № А79-2445/2020 о включении требований Банка в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «СпецФинПроект-Каскад»;
   16. Решение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 09.04.2021 по делу № А79-2445/2020 о признании ООО «СпецФинПроект-Каскад» несостоятельным (банкротом);
   17. Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 16.02.2021 по делу № А79-7137/2020 о введении наблюдения в отношении АО «Волжская Инвестиционная Компания»;
   18. Решение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 27.12.2021 по делу № А79-7137/2020 о признании АО «Волжская Инвестиционная Компания» несостоятельным (банкротом);
   19. Определение Арбитражного суда города Москвы от 10.02.2023 по делу № А40-221324/2022 введении процедуры реструктуризации долгов в отношении Клишина Алексея Александровича;
   20. Определение Арбитражного суда города Москвы от 02.05.2023 по делу № А40-221300/22 о введении процедуры реструктуризации долгов в отношении Волкова Валерия Дмитриевича.
   21. Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 29.06.2018 по делу № А79-7646/2015 введении наблюдения в отношении ООО «Коммунальные технологии»;
   22. Решение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 11.10.2019 по делу № А79-7646/2015 о признании ООО «Коммунальные технологии» несостоятельным (банкротом);
   23. Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 17.06.2020 по делу № А79-7646/2015 о включении требований Банка в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Коммунальные технологии»;
   24. Решение Арбитражного суда города Москвы от 26.10.2020 по делу № А40-52748/20-158-293 об обращении взыскания на залоговое имущество ESTIAL HOLDING LIMITED;
   25. Постановление девятого арбитражного апелляционного суда от 28.01.2021 по делу № А40-52748/20-158-293 об отказе в жалобе ESTIAL HOLDING LIMITED на Решение Арбитражного суда города Москвы от 26.10.2020;
   26. Копия исполнительного листа ФС № 037828885 от 26.10.2020 об обращении взыскания на заложенное имущество, принадлежащее ESTIAL HOLDING LIMITED;
   27. Постановление о возбуждении исполнительного производства от 22.04.2021 об обращении взыскания на заложенное имущество, принадлежащее ESTIAL HOLDING LIMITED;
   28. Платежное поручение № 154 от 10.03.2020 по оплате государственной пошлины в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей за рассмотрение ходатайства об обеспечении иска в Арбитражном суде г. Москвы в рамках дела (№ А40-52748/2020) об обращении взыскания на заложенное имущество, принадлежащее ESTIAL HOLDING LIMITED;
   29. Платежное поручение № 155 от 10.03.2020 по оплате государственной пошлины в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей за рассмотрение искового заявления в Коптевском суде г. Москвы о взыскании задолженности с Волкова В.Д. и Клишина А.А.;
   30. Платежное поручение № 585 от 15.07.2020 по оплате государственной пошлины в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей за рассмотрение заявления в Арбитражном суде Чувашской Республики - Чувашии о признании банкротом АО «Волжская Инвестиционная Компания»;
   31. Платежное поручение № 1096 от 03.10.2022 по оплате государственной пошлины в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей за рассмотрение в Арбитражном суде г. Москвы заявления о признании несостоятельным (банкротом) Клишина А.А.;
   32. Платежное поручение № 1097 от 03.10.2022 по оплате государственной пошлины в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей за рассмотрение в Арбитражном суде г. Москвы заявления о признании несостоятельным (банкротом) Волкова В.Д.;
   33. Платежное поручение №1107 от 04.10.2022 по оплате депозита за процедуру банкротства по Волкову В.Д. в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей;
   34. Платежное поручение №1108 от 04.10.2022 по оплате депозита за процедуру банкротства по Клишину А.А.. в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей;
   35. Платежное поручение №2164 от 16.10.2023 по оплате депозита за процедуру банкротства по Волкову В.Д. в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей;
   36. Платежное поручение №2165 от 16.10.2023 по оплате депозита за процедуру банкротства по Клишина А.А. в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.
2. **Документы/судебные акты (основания), права (требования) по которым не уступаются** 
   1. Договор № 110000/1014-7.1/1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 19.07.2011, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   2. Договор № 120000/1023-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 10.12.2012, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   3. Договор № 110000/1014-5 о залоге оборудования от 28.02.2019, заключенный с ООО «СпецФинПроект-Каскад» (с учетом дополнительных соглашений);
   4. Договор № 120000/1023-17.1 о залоге доли в уставном капитале от 10.12.2012, заключенный с ОАО «Волжская Инвестиционная Компания» (с учетом дополнительных соглашений);
   5. Договор № 110000/1014-17.1 о залоге доли в уставном капитале от 19.07.2011, заключенный с АО «Волжская Инвестиционная Компания» (с учетом дополнительных соглашений);
3. **Информация о финансовом и имущественном положении Должников**
   1. ООО «СпецФинПроект-Каскад» (заемщик) – Арбитражным судом Чувашской Республики по заявлению Банка (сумма требований – 445,7 млн руб.) в отношении Заемщика введена процедура наблюдения, 09.04.2021 должник признан банкротом, открыто конкурсное производство сроком до 09.09.2024 (дело № А79-2445/2020). Требования Банка включены в реестр требований кредиторов в размере 5 534 млн руб., с отнесением в 3-ю очередь, в том числе как обеспеченные залогом. Конкурсным управляющим утвержден Давлетшин Д.Р., член Ассоциации «Евросиб» (партнер Банка). Залог Банка (ТРЦ «Каскад») / незалог реализован в полном объеме с торгов в конкурсном производстве. Денежные средства от реализации залога направлены на погашение требований Банка, от реализации незалога – на погашение текущих платежей. С ноября 2022 года арбитражным судом рассматриваются (по отдельности) заявления конкурсного управляющего и миноритарного кредитора ООО «Волга-Траст» о привлечении к субсидиарной ответственности контролирующих должника лиц (всего 19 ответчиков, включая Клишина А.А. и Волкова В.Д., далее – КДЛ). Судом первой (декабрь 2023 года) и апелляционной инстанцией (май 2024 года) конкурсному управляющему отказано в удовлетворении заявления, очередное судебное заседание по заявлению ООО «Волга-Траст» назначено на 30.07.2024.
   2. АО «Волжская инвестиционная компания» (поручитель) – 16.02.2021 Арбитражным судом Чувашской Республики по заявлению Банка (сумма требований – 5 534 млн руб.) в отношении должника введена процедура наблюдения, 20.12.2021 должник признан банкротом, открыто конкурсное производство сроком до 20.12.2024 (дело № А79-7137/2020). Требования Банка включены в реестр требований кредиторов в размере 5 534 млн руб. с отнесением в 3-ю очередь, в том числе как обеспеченные залогом. Залог Банка (доли 8% в УК Заемщика) реализован в полном объеме с торгов в конкурсном производстве.
   3. ООО «Коммунальные технологии» (поручитель) – 29.06.2018 Арбитражным судом Чувашской Республики по заявлению третьего лица – ООО «Газпром Межрегионгаз Чебоксары» (сумма требований – 36,8 млн руб.) в отношении ООО «Коммунальные технологии» введена процедура наблюдения, 02.10.2019 должник признан банкротом, открыто конкурсное производство (дело №А79–7646/2015). Срок конкурсного производства продлен до 02.10.2024. Требования Банка включены в реестр требований кредиторов в размере 349 млн руб. с отнесением в 3-ю очередь. 23.10.2020 конкурсным управляющим утвержден Тигулев А.А., член Союза арбитражных управляющих «Авангард». Проводится оценка и реализация имущества должника, в том числе залога третьих лиц. В рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Заемщика рассматривается заявление о привлечении к субсидиарной ответственности целого ряда физических и юридических лиц (всего 54 ответчика). Определением Арбитражного суда Чувашской Республики от 26.04.2019 производство по делу приостановлено до вступления в законную силу судебного акта по уголовному делу № 1-17/2019, находящегося в производстве Калининского районного суда г. Чебоксары. Постановлением судебной коллегии по уголовным делам Верховного суда Чувашской Республики от 11.11.2019 приговор Калининского районного суда г. Чебоксары Чувашской Республики от 29.07.2019 отменен, уголовное дело возвращено прокурору Чувашской Республики для устранения препятствий его рассмотрения судом. На данный момент производство по делу о привлечении к субсидиарной ответственности физических/ юридических лиц не возобновлено.
   4. ESTIAL HOLDING LIMITED (залогодатель доли в УК Заемщика, Кипр) – 18.03.2020 в Арбитражный суд г. Москвы Банком подано заявление об обращении взыскания на залог доли (92%) в уставном капитале Заемщика (дело № А40-52748/2020). 26.10.2020 судом требования Банка удовлетворены, обращено взыскание на принадлежащую должнику долю в размере 92% в уставном капитале Заемщика (залог Банка), путем продажи с публичных торгов, установлена начальная цена продажи залога – 287 млн руб. В удовлетворении апелляционной жалобы ответчику отказано, решение вступило в законную силу 28.01.2021. В апреле 2021 года возбуждено исполнительное производство, постановление об оценке направлено сторонам исполнительного производства для ознакомления (адрес регистрации должника – Кипр). 05.06.2023 торги по реализации доли в размере 92% в уставном капитале Заемщика состоялись, цена реализации – 10 000 руб. Договор купли-продажи на текущий момент не заключен.
   5. Клишин А.А. (поручитель) – 02.02.2023 Арбитражным судом города Москвы по заявлению Банка (сумма требований – 4 282,4 млн руб.) в отношении Клишина А.А. введена процедура реализации имущества сроком до 14.11.2024 (дело № А40-221324/2022). Требования Банка включены в реестр требований кредиторов в размере 4 282,4 млн руб. с отнесением в 3-ю очередь. Финансовым управляющим утвержден Глустенков И.В., член Некоммерческого Партнерства - Союз «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Альянс управляющих»;
   6. Волков В.Д. (поручитель) – 02.02.2023 Арбитражным судом города Москвы по заявлению Банка (сумма требований – 4 282,4 млн руб.) в отношении Волкова В.Д. введена процедура реализации имущества сроком до 22.10.2024 (дело № А40-221300/22). Требования Банка включены в реестр требований кредиторов в размере 4 282,4 млн руб. с отнесением в 3-ю очередь. Финансовым управляющим утвержден Глустенков И.В., член Некоммерческого Партнерства - Союз «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Альянс управляющих».
4. **Перечень недостатков уступаемых прав (требований)**
   1. Реализовано имущество (ТРЦ «Каскад»), предоставленное по договору № 120000/1023-7.1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 10.12.2012, № 110000/1014-7.1/1 об ипотеке (залоге недвижимости) от 19.07.2011 (залогодатель – Заемщик) в качестве обеспечения по договорам об открытии кредитной линии № 110000/1016 от 11.08.2011, № 110000/1014 от 19.07.2011, № 110000/1015 от 11.08.2011, № 120000/1023 от 10.12.2012, в связи с чем права (требования) по указанным договорам залога не уступаются;
   2. Реализовано имущество (оборудование, расположено в ТРЦ «Каскад»), предоставленное по договору № 110000/1014-5 о залоге оборудования от 28.02.2019 (залогодатель – Заемщик) в качестве обеспечения по договорам об открытии кредитной линии № 110000/1016 от 11.08.2011, № 110000/1014 от 19.07.2011, № 110000/1015 от 11.08.2011, № 120000/1023 от 10.12.2012, в связи с чем права (требования) по указанному договору залога не уступаются;
   3. Реализовано имущество (доля (8%) в уставном капитале заемщика), предоставленное по договору № 110000/1014-17.1 о залоге доли в уставном капитале от 19.07.2011, № 120000/1023-17.1 о залоге доли в уставном капитале от 10.12.2012 (залогодатель – АО «Волжская инвестиционная компания») в качестве обеспечения по договорам об открытии кредитной линии № 110000/1016 от 11.08.2011, № 110000/1014 от 19.07.2011, № 110000/1015 от 11.08.2011, № 120000/1023 от 10.12.2012, в связи с чем права (требования) по указанным договорам залога не уступаются;
   4. В рамках исполнительного производства реализовано имущество (доля (92%) в уставном капитале заемщика), предоставленное по договору № 110000/1014-17.2 о залоге доли в уставном капитале от 21.07.2011, № 120000/1023-17.2 о залоге доли в уставном капитале от 10.12.2012 (залогодатель – ESTIAL HOLDING LIMITED, Кипр) в качестве обеспечения по договорам об открытии кредитной линии № 110000/1016 от 11.08.2011, № 110000/1014 от 19.07.2011, № 110000/1015 от 11.08.2011, № 120000/1023 от 10.12.2012. На данный момент договор купли-продажи не заключен, расчеты с Банком не завершены. В сентябре 2023 года победитель торгов обратился с иском в суд к организатору торгов и торговой площадке о понуждении к заключению договора купли-продажи доли в УК (дело № А38-3705/2023). Определением суда от 24.06.2024 производство по данному делу приостановлено до вступления в законную силу судебного акта по делу № А79-7082/2023;
   5. ООО «Перитум» (участник торгов) в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) АО «Волжская инвестиционная компания» (дело № А79-7137/2020) обратилось в суд с заявлением о признании недействительными торгов по реализации прав (требований) дебиторской задолженности к АКБ «Чувашкредитпромбанк», а также договора уступки прав требований к АКБ «Чувашкредитпромбанк» в размере 0,1 млн руб. (заключен между АО «ВИК» и победителем торгов - Плешаковым Д.В.). В сентябре 2023 года решением суда (в декабре 2023 года апелляционной, в марте 2024 года кассационной инстанцией оставлено в силе) заявление ООО «Перитум» удовлетворено, торги по продаже прав (требований) дебиторской задолженности к АКБ «Чувашкредитпромбанк» признаны недействительными в связи с необоснованным отстранением ООО «Перитум» от участия в торгах. В мае 2024 года собранием кредиторов утверждено положение о реализации дебиторской задолженности АКБ «Чувашкредитпромбанк»;
   6. Новому кредитору известно, что в государственной собственности Чувашской Республики находится пакет акций АО «Волжская инвестиционная компания» в размере 49,32% от уставного капитала (УК – 730 млн руб.). В Банк поступило письмо Кабинета Министров Чувашской Республики (от 10.01.2020 исх.№02/20-16987), в котором указана информация о том, что заключение договоров поручительства и залога (доли 8% в УК ООО «СпецФинПроект-Каскад») между АО «Волжская инвестиционная компания» и Банком в обеспечение кредитных обязательств ООО «СпецФинПроект-Каскад» (заемщик), Чувашской Республикой не одобрялись в установленном порядке. Новому кредитору известно, что залогодателем (доли)/ поручителем - АО «Волжская инвестиционная компания» вследствие процедуры банкротства не предоставлены корпоративные одобрения для заключения дополнительных соглашений к поручительствам при реструктуризации долга и конвертации валюты задолженности перед Банком.

Приложение 2

К торговой документации

**Заявка**

**на участие в торгах**

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г*. (для юр. лиц)* / Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(для ИП)/* Паспорт *(для физических лиц)*

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента/адрес регистрации *(для физических лиц):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица / индивидуального предпринимателя (*для юридического лица/ индивидуального предпринимателя*):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента или его представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в торгах *(аукционе/конкурсе/продаже посредством публичного предложения*) по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать объект) и последующему заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

не имеет претензий к состоянию объекта и обязуется:

- cоблюдать условия торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*), содержащиеся в извещении о проведении *аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения)*, опубликованном «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на официальном интернет-сайте организатора торгов;

- в случае признания победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) в день, определенный в извещении о проведении торгов (*аукциона/конкурса*), подписать договор купли-продажи.

Претендент извещен, что в случае признания его победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) при уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка.

Ответственность за достоверность представленной информации несет Претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в извещении и оформленных надлежащим образом, на \_\_\_ л.

2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах) на \_\_\_ л.

3. Платежные реквизиты, номер счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка, на \_\_\_ л.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность Претендента/  уполномоченного представителя Претендента) | (подпись) | | (расшифровка подписи) | |

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель

организатора торгов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3

К торговой документации

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О

персональных данных", зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

в целях участия в торгах на право заключения договора по продаже имущества, находящегося в собственности АО «Россельхозбанк»,

даю согласие ООО «Аукционы Федерации», находящемуся по адресу: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге д.9, корп.6, офис 13 этаж 3, на обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Субъект персональных данных:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

1. По запросу Заявителя/потенциального Участника аукциона представитель Банка предоставит для ознакомления копии документов, подтверждающих права (требования), а именно: кредитные договоры, договоры об открытии кредитной линии, договоры о залоге и договоры поручительства, а также судебные акты (основания). Ознакомление с кредитно-обеспечительной документацией осуществляется Заявителем/потенциальным Участникам торгов после подписания с ним Соглашения о неразглашении конфиденциальной информации. [↑](#footnote-ref-1)
2. Срок предоставления Принципалом заключения о правоспособности Заявителей не позднее 08.08.2024 [↑](#footnote-ref-2)