

Права (требования) по обязательствам

ООО "Экспериментальное"

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ООО "Экспериментальное" перед АО «Россельхозбанк»

Начальная цена реализации:

326 804 733,50 руб.



Общие сведения о должниках:

- ООО «Экспериментальное» (заемщик, залогодатель) ИНН 5638030125, Оренбургская обл., Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, д. 9;
- Тукушева И.А. (наследник поручителя) 24.05.1976 г.р., место рождения: с. Александровка Грачевского района Оренбургской области, ИНН 563804108788, место жительства: 460050, г. Оренбург, ул. Новая, дом 25, кв. 76.

Обеспечение:

1. Залог объектов недвижимости, с/х оборудования, с/х техники, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности ООО «Экспериментальное», расположенных по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, пос. Чистый, пос. Светлогорка.
2. Поручительство: 1 физическое лицо.

Описание актива:

Основная площадка (Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный):

Нежилая недвижимость в количестве 28 объектов и земельных участков под ними, в т.ч. гаражи, мастерские, контора, коровники, телятники, семеновохранилища, откормочные площадки, пункт искусственного осеменения, корнеплодохранилище, котельная, здание приемки скота, теплая стоянка для тракторов; транспорт (25 ед.), с/х оборудование (33 ед.)

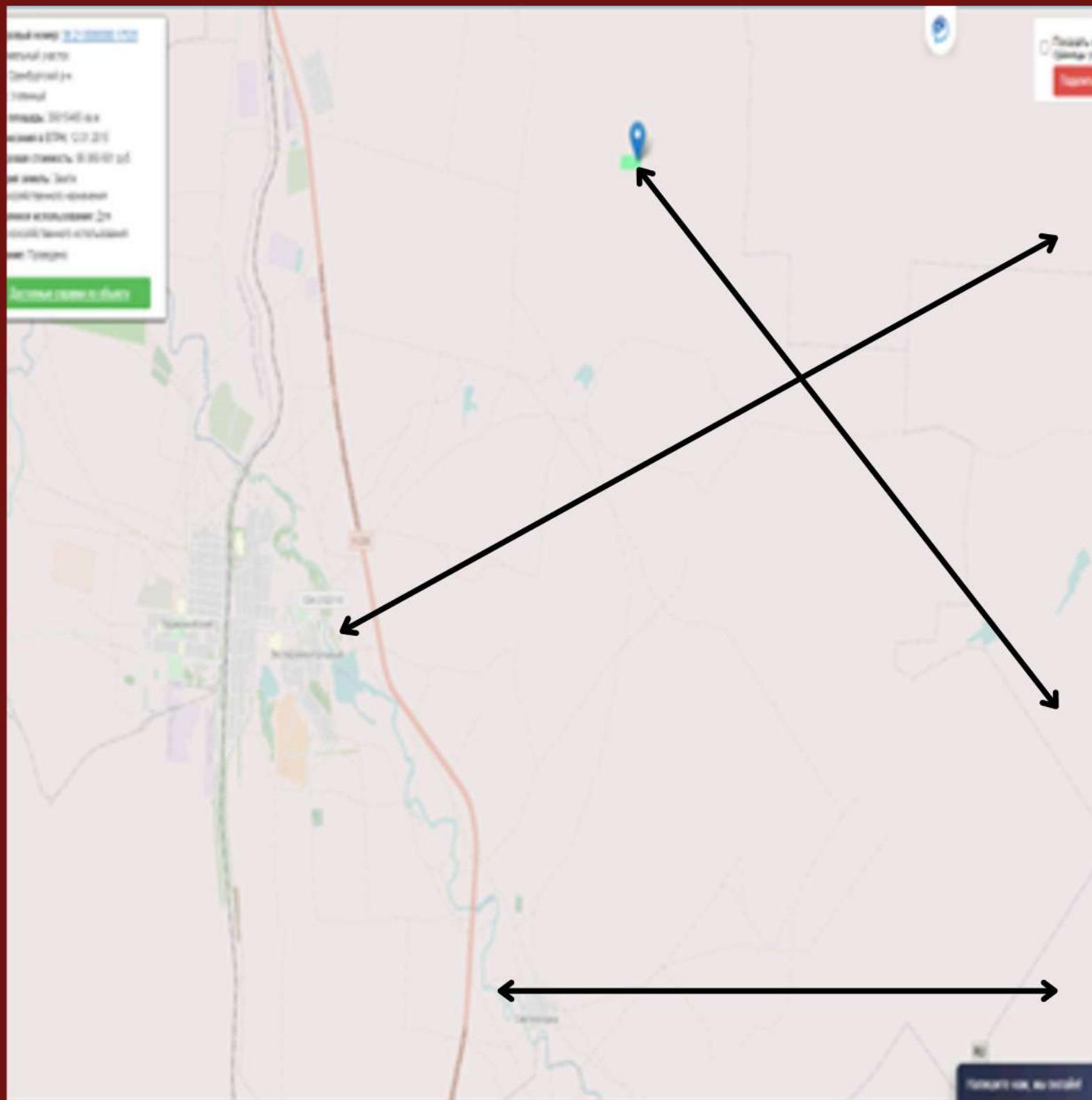
Отделение в п. Чистый (Оренбургская область, Оренбургский район, п. Чистый):

Нежилая недвижимость в количестве 7 объектов и земельных участков под ними, в т.ч. коровник, телятник, здание конторы-клуба, теплая стоянка для тракторов, зерносклад.

Отделение в п. Светлогорка (Оренбургская область, Оренбургский район, п. Светлогорка):

Нежилая недвижимость в количестве 3 объектов и земельных участков под ними, в т.ч. Здание конторы-магазина, коровники.

ООО «Экспериментальное»



Основная площадка

Адрес месторасположения – Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный.

Объекты недвижимости:

залог - 27 объектов, незалог – 8 объектов;

Земельные участки под объектами:

залог - 10 участков;

Транспорт:

залог - 25 единиц, незалог – 16 единиц;

С/х оборудование:

залог - 31 единица, незалог – 20 единиц;

Оргтехника:

незалог – 13 единиц.

Отделение в п. Чистый

Адрес месторасположения – Оренбургская область, Оренбургский район, п. Чистый.

Объекты недвижимости:

Залог - 7 объектов;

Земельные участки под объектами:

залог - 7 участков.

Отделение в п. Светлогорка

Адрес месторасположения – Оренбургская область, Оренбургский район, п.

Светлогорка. Объекты недвижимости:

залог - 3 объекта, незалог – 1 объект;

Земельные участки под объектами:

залог - 3 участка.

Производственная площадка № 1
(Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный)



Производственная площадка № 2
(Оренбургская область,
Оренбургский район, п. Чистый)



Производственная площадка № 3
(Оренбургская область,
Оренбургский район, п. Светлогорка)



ПЕРЕЧЕНЬ ДВИЖИМОГО И НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО ООО «ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОЕ»

№ лота	Наименование и основные характеристики Имущества (кадастровый/заводской номер, площадь земельного участка/объекта недвижимого имущества, назначение Имущества, иные реквизиты/сведения об Имуществе)	Местонахождение	Номер договора залога с Банком
1	Здание теплой стоянки для тракторов, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 374,2 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-244, инвентарный номер 56:234:002:000634320, литер В, год ввода в эксплуатацию 1988.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, 10-а	090532/0010-7.2
	Здание ветеринарной аптеки, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 365 (триста шестьдесят пять целых) кв. м, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-247, инвентарный номер 53:234:002:000616250, литер ВВ1В2, год ввода в эксплуатацию 1974.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, 10-г	090532/0010-7.2
	Здание пункта искусственного осеменения, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 331,4 (триста тридцать одна целая четыре десятых) кв. м, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/074/25007-351, инвентарный номер 53:234:002:000634330, литер В, год ввода в эксплуатацию 1965.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, 10-б	120532/0071-7.2
	Земельный участок, кадастровый номер 56:21:2901002:310, общей площадью 157 284 (сто пятьдесят семь тысяч двести восемьдесят четыре) кв. м. Назначение: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.	Оренбургская область, р-н Оренбургский, Экспериментальный сельсовет, п. Экспериментальный, ул. Южная, 10 а	090532/0010-7.2
	Здание столовой, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 286,9 (двести восемьдесят шесть целых девять десятых) кв. м, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-242, инвентарный номер 536234:002:000616290, литер В, год ввода в эксплуатацию 1973.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Северная, № 4	090532/0010-7.2
	Земельный участок, кадастровый номер 56:21:2901002:309, общей площадью 876 (восемьсот семьдесят шесть) кв. м. Назначение: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.	Оренбургская область, р-н Оренбургский, Экспериментальный сельсовет, п. Экспериментальный, ул. Южная, 10 а	090532/0010-7.2

Коровник, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 109 (одна тысяча сто девять) кв. м, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/006/2009-262, инвентарный номер 53:234:002:000576650, литер В, год ввода в эксплуатацию 1978.	Оренбургская область, Оренбургский район, п. Чистый, ул. Комсомольская, 50 в;	090532/0010-7.2
Земельный участок, кадастровый номер 56:21:2902001:121, общей площадью 7 461 (семь тысяч четыреста шестьдесят один) кв. м. Назначение: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.	Оренбургская область, р-н Оренбургский, Экспериментальный сельсовет, п. Чистый, ул. Комсомольская, 50в.	090532/0010-7.2
Семеновохранилище, условный номер 56-56-01/080/2007-289, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 2 111,5 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558840, литер В, год ввода в эксплуатацию 1988.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, №466;	100532/0140-7.1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901001:405, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь объекта: 15 668 кв. м.	Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, ул. Культурная, на земельном участке расположено здание семеновохранилища №46-б.	100532/0140-7.1
Склад зап. частей, назначение: нежилое, 1-этажный, условный номер 56-56-01/080/2007-273, общая площадь 893,7 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558890, литер В, год ввода в эксплуатацию 1981.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, № 42б.	100532/0140-7.1
Механические мастерские, назначение: нежилое, 2-этажный, условный номер 56-56-01/080/2007-283, общая площадь 1 018,8 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558870, литер В, год ввода в эксплуатацию 1964	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, №42а	100532/0140-7.1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901001:407, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь объекта: 15 988 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Культурная, на земельном участке расположено здание склада запчастей №42-б.	100532/0140-7.1
Здание центральной конторы, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 728,5 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558920, литер Е, год ввода в эксплуатацию 1976.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, № 9	090532/0069-7.1 /1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901003:444, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения здания центральной конторы, площадь объекта: 2 086 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Культурная, на земельном участке расположено здание центральной конторы №9.	090532/0069-7.1 /1
Здание магазина, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 294,5 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558900, литер Б, год ввода в эксплуатацию 1976.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, № 16.	090532/0069-7.1 /2
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901002:272, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения здания магазина, площадь объекта: 461 кв. м, адрес (местоположение) объекта:	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Культурная, на земельном участке расположено здание магазина №16.	090532/0069-7.1 /2

Зерносклад, назначение: нежилое, 1-этажный. общая площадь 1 294,5 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558850, литер В, год ввода в эксплуатацию 1976.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, № 46.	090532/0069-7.1/3
Зернохранилище, назначение: нежилое, 1-этажный. общая площадь 1 240,7 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558910, литер В, год ввода в эксплуатацию 1979	адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Культурная, №46а.	090532/0069-7.1/3
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901001:406, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь объекта: 8 757 кв. м.	адрес (местоположение) объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Культурная, на земельном участке расположено здание зерносклада №46.	090532/0069-7.1/3
Молочный блок, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 3 256,1 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000559660, литер В, год ввода в эксплуатацию 1974.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10-е.	090532/0069-7.1/4
Здание зерносклада, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 231,6 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000559680, литер В, год ввода в эксплуатацию 1980.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10-д.	090532/0069-7.1/4
Испытательная станция молодняка, назначение: нежилое, 1-этажная, общая площадь 738,9 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000559670, литер В, год ввода в эксплуатацию 1974.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10-в.	090532/0069-7.1/4
Коровник-родильня, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 006,9 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000558990, литер В, год ввода в эксплуатацию 1972	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10ж.	090532/0069-7.1/4
Здание для дорастивания племенных телок, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 1 760,1 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000565250, литер В, год ввода в эксплуатацию 2010.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10н.	090532/0069-7.1/7
Селекционный центр, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 2 022,1 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000555960, литер В1, год ввода в эксплуатацию 2010.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10Е.	090532/0069-7.1/7
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901003:460, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь объекта: 70 370 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Южная, на земельном участке расположено здание молочного блока №10-е.	090532/0069-7.1/4
Здание теплой стоянки для тракторов, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 231,7 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000576670, литер В, год ввода в эксплуатацию 1987, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/163/2007-036.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чистый, ул. Комсомольская, №23.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2902001:94, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 990 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Чистый, ул. Комсомольская, на земельном участке расположено здание теплой стоянки для тракторов №23.	100532/0077-7.1/1

Здание конторы-клуба, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 207 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000576660, литер Е, год ввода в эксплуатацию 1979, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-307	адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чистый, ул. Комсомольская, №20.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2902001:96, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: размещение здания конторы-клуба, площадь: 859 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Чистый, ул. Комсомольская, на земельном участке расположено одноэтажное нежилое здание конторы-клуба №20.	100532/0077-7.1/1
Здание молодняка отделения №3, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 531,7 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616210, литер В, год ввода в эксплуатацию 1978, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-313.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чистый, ул. Комсомольская, №50а.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2902001:87, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 8 928 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Чистый, ул. Комсомольская, на земельном участке расположено здание молодняка №50а.	100532/0077-7.1/1
Здание-коровник, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 1 075,5 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616220, литер В, год ввода в эксплуатацию 1978, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-315.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чистый, ул. Комсомольская, №50б.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2902001:89, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 7 991 кв.м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Чистый, ул. Комсомольская, на земельном участке расположено здание молодняка №50б.	100532/0077-7.1/1
Телятник, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 556,9 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000576640, литер В, год ввода в эксплуатацию 1967, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-319.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чистый, ул. Комсомольская, №50г.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2902001:92, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 8 839 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Чистый, ул. Комсомольская, на земельном участке расположено здание телятника №50г.	100532/0077-7.1/1
Зерносклад отделения №3, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 853,8 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616200, литер В, год ввода в эксплуатацию 1967, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-321.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Чистый, ул. Комсомольская, №51.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2902001:91, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 11 789 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Чистый, ул. Комсомольская, на земельном участке расположено здание зерносклада №51.	100532/0077-7.1/1
Здание конторы-магазина, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 137,3 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000576690, литер Е, год ввода в эксплуатацию 1979, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-232.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Светлогорка, ул. Центральная, №15.	100532/0077-7.1/1
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2904001:105, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения конторы-магазина, площадь: 1 178 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Светлогорка, ул. Центральная, на земельном участке расположено здание конторы-магазина №15.	100532/0077-7.1/1
Здание котельной, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 363,6 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616240, литер В, год ввода в эксплуатацию 1979, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-238.	адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10.	100532/0077-7.1/1

Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2901002:270, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 1 921 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Южная, на земельном участке расположено здание котельной №10.	100532/0077-7.1/1
Здание молодняка до 8 месяцев, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 739,2 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000576700, литер В, год ввода в эксплуатацию 1951, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-299.	адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Светлогорка, ул. Новая, №21.	100532/0077-7.1/2
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2913005:29, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для животноводства, площадь: 12 580 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Светлогорка, ул. Новая, на земельном участке расположено здание молодняка №21.	100532/0077-7.1/2
Коровник отделения №2, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 151 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000576680, литер В, год ввода в эксплуатацию 1979, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-301.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Светлогорка, ул. Новая, №21а.	100532/0077-7.1/2
Право аренды земельного участка, кадастровый номер 56:21:2913005:31, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для животноводства, площадь: 16 977 кв.м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Светлогорка, ул. Новая, на земельном участке расположено здание молодняка 21а.	100532/0077-7.1/2
Гараж, маслоцех, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 265,8 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616270, литер В, год ввода в эксплуатацию 1991, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-261.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10л.	100532/0077-7.2/1
Здание теплой стоянки для тракторов, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 139,8 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616300, литер В, год ввода в эксплуатацию 1991, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-255	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10 к.	100532/0077-7.2/1
Корнеплодохранилище, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 337,3 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616280, литер В, год ввода в эксплуатацию 1991, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-253.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10 м.	100532/0077-7.2/1
Здание приемки скота, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 128,2 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616260, литер В, год ввода в эксплуатацию 1991, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-259.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10 з;	100532/0077-7.2/1
Здание лаборатории, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 387,2 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000616310, литер В, год ввода в эксплуатацию 1991, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/080/2007-257.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный, ул. Южная, №10 и.	100532/0077-7.2/1
Здание откормочной площадки №1, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 644,4 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000640630, литер Г, год ввода в эксплуатацию 2010, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/083/2010-189.	Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, поселок Экспериментальный, ул. Южная, д.12а.	100532/0077-7.2/2
Здание откормочной площадки №2, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 076,4 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000640640, литер Г1, год ввода в эксплуатацию 2010, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/083/2010-188.	Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, пос. Экспериментальный, ул. Южная, д.12б.	100532/0077-7.2/2
Здание откормочной площадки №3, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 078,5 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000640650, литер Г2, год ввода в эксплуатацию 2010, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/083/2010-186.	Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, пос. Экспериментальный, ул. Южная, д. 12в	100532/0077-7.2/2

Здание откормочной площадки №4, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 073 кв. м, инвентарный номер 53:234:002:000640660, литер ГЗ, год ввода в эксплуатацию 2010, кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/083/2010-187.	Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, пос. Экспериментальный, ул. Южная, д. 12г.	100532/0077-7.2/2
Земельный участок, кадастровый номер 56:21:2901002:281, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 45 980 кв. м.	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, п. Экспериментальный, ул. Южная, на земельном участке расположено здание приемки скота №10-3.	100532/0077-7.2/1
Кормоуборочный комбайн РСМ-100 «Дон-680М», заводской № 006885, 2008 г.в.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	090532/0037-4
Комплекс для производства комбикорма КК-2 в комплектации: - Смеситель шнековый ССК-3,7; - Весы механические; - Дробилка роторная ДКР-3; - Транспортёр шнековый Т-403/6м. (с бункерами), Изготовитель ЗАО «АСТ-Регион», Россия	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	090532/0037-5
Измельчитель-смеситель-раздаточник кормов ИСРК-12 Г «Хозяин Ферм» №1-09.13.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	100532/0115-5
Жатка валковая прицепная ЖВП-9 № 20, заводской № 8315700, 2010 г.в.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	100532/0115-5
Жатка валковая прицепная ЖВП-9 № 19, заводской № 569617, 2010 г.в.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	100532/0115-5
Грабли поперечные гидравлические ГПГ-14У.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	100532/0115-5
Автомобиль UAZ PATRIOT, VIN:ХТТ31630090002052, 2009 г.в.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-4
Автомобиль КАМАЗ-55102, VIN:ХТС0605320Н0280066, 1998 г.в.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-4
Автомобиль УАЗ-330365, VIN:ХТТ330365А0493524, 2010 г.в.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-4
Сеялка УПС-8-02 Заводской № 862, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка УПС-8-02 Заводской № 615, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Пресс-подборщик рулонный ПРФ-180 Б, заводской № 334, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Пресс-подборщик рулонный ПРФ-180 Б, заводской № 329, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5

СтогOMETATEль-погруЗчик навесной универсальный без рабочих органов СНУ-550-0, заводской №301, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
СтогOMETATEль-погруЗчик навесной универсальный без рабочих органов СНУ-550-0, заводской №329, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Грабельная решетка СНУ-550-12, 2007 года выпуска, заводской номер 0912	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Грабельная решетка СНУ-550-12, 2007 года выпуска, заводской номер 0936	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Косилка плющилка (прицепная) КПП-4,2, заводской номер 117, 2007 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Культиватор КНК-6000, заводской номер 1087, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Плуг РЧ-4, заводской номер 0836, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0713, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0811, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0746, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0792, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0785, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0786, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0754, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0715, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0729, 2008 года выпуска	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Сеялка С 3-2,1, заводской номер 0732, 2008 года выпуска.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	110532/0168-5
Комбайн зерноуборочный СК-5М-1 «Нива», 1987 года выпуска, заводской номер 077709.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор К-700, 1983 года выпуска, заводской номер 8315700.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор Т-150 К, 1993 года выпуска, заводской номер 569617.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор Т-4А, 2001 года выпуска, заводской номер 346325.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор Т-4А, 2001 года выпуска, заводской номер 346315.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор Т-4А, 1993 года выпуска, заводской номер 339864.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Погрузчик-стогOMETATEль на базе МТЗ-80, 1986 года выпуска, заводской номер 464287.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4

Трактор МТЗ-80, 1988 года выпуска, заводской номер 798183.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор МТЗ-80, 1990 года выпуска, заводской номер 696978.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор МТЗ-80, 1987 года выпуска, заводской номер 544017.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор МТЗ-80Л, 1991 года выпуска, заводской номер 798188.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор МТЗ-80Л, 1991 года выпуска, заводской номер 789216.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор МТЗ-80, 1986 года выпуска, заводской номер 390666.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Бульдозер ДТ-75, 1991 года выпуска, заводской номер 527035.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Зерноуборочный комбайн СК-5М-1 «Нива», 2001 года выпуска, заводской номер 178201.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Зерноуборочный комбайн СК-5М-1 «Нива», 2001 года выпуска, заводской номер 178185.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор ВТ-100, 2001 года выпуска, заводской номер 000742.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Трактор ВТ-100, 2001 года выпуска, заводской номер 000545.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Автомобиль Subaru Forester, 2008 года выпуска, VIN JF1SH5LS59G018893.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-4
Борона дисковая БДТ-720, заводской № 90, 2005 года выпуска.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5
Сеялка СЗС-2,1, 2007 года выпуска, инв. № 116.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5
Плуг-рыхлитель навесной ПРУН-8-45-03, 2009 года выпуска, инв. № 359.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5
Жатка ЖВН-6Б, 2009 года выпуска, заводской номер 336.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5
Жатка ЖВН-6Б, 2009 года выпуска, заводской номер 333.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5
Установка для пастеризации и охлаждения жидких пищевых продуктов ПМР 02-ВТ-Г с насосом НМУ-6/1-6, 2010 года выпуска, заводской номер 139/10.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5
Зерноочистительная машина «Петкус Гигант» К 531А, 1985 года выпуска.	Оренбургская область, Оренбургский район, пос. Экспериментальный	120532/0011-5

**ПЕРЕЧЕНЬ ДВИЖИМОГО И НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО
ООО «ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОЕ»
(имущество без обременений)**

Характеристики, местонахождение имущества	Количество
Здание (Нежилое здание, Бригадный стан), 1-этажное, Оренбургская область, Оренбургский район, 4400м на юго-восток от железнодорожного разъезда 20, ул. Дружбы, № 1/1	1
Здание (Нежилое здание, Пилорама), 1-этажное, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, ул. Культурная, д. 46е	1
Нежилое помещение, Помещение № 1, 1-ый этаж, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, ул. Культурная, д. 14	1
Жилое помещение, 4-комнатная квартира, 1-ый этаж, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, с/с Экспериментальный, ул. 2 Молодежная, д. № 7, кв. № 1	1
Здание (Нежилое здание, Крытый ток-зерносклад), 1-этажное, Оренбургская область, Оренбургский район, 4500м на юго-восток от железнодорожного разъезда 20, ул. Дружбы, № 1/1	1
Здание (Нежилое здание, Коровник отделения №2), Оренбургская область, Оренбургский район, п. Светлогорка, ул. Новая, д.216 1 802 000 67 Здание (Нежилое здание, Столярный цех), 1 этажное, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, ул. Культурная, № 46е	1
Здание (Нежилое здание, склад столовой), 1-этажное, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, ул. Северная, д. 4а	1
Здание (Нежилое здание, Автогараж), 1-этажный, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Экспериментальный, ул. Культурная, д. № 40 а	1
Автомобиль ВАЗ-21214(нива) № Н 467 ОО	1
Автомобиль ВАЗ-21214(нива) № С 446 ТТ	1
Автомобиль ГАЗ-53 3507 № Р329 НЕ	1
Автомобиль ГАЗ-53 б/н	1
Автомобиль ЗИЛ-130 № Р 048 НЕ	1
Автомобиль ВАЗ 21214 (нива) № Р 823 НЕ	1
Загрузчик семян ЗСН-25 с задним бортом	4

Зернопогрузчик КШП 1	1
Катки ЗКК-6А	1
Семяочиститель СМ-4	1
Сенокосилка КДФ-4.0-80 000.00	1
Культиватор КРН-5.6	2
Экскаватор ЮМЗ	1
Тельфер	3
Транспортер ТСН-160	2
Трактор ДТ 75	1
Трактор МТЗ 82	2
Трактор ЮМЗ-6	1
Прицеп тракторный	4
Прицеп Камаз-9200	1
Доильная станция универсальная УДС-Б(12С)	1
Доильная станция универсальная УДС -ЗБ	1
Дробилка КДУ 1	1
Жиросмер Лактан	1
Молочный насос	1
Комплекс для производства комбикорма КК-2 транспорт Шнековым	1
Охладитель молока МКА-2000	1
Поилка с электроропогревом	1
Раздатчик –измельчитель –смеситель кормов универ.ИСКР-12Г»ХозяинФерм»	1
Установка пастеризации и охлаждения жидких пищевых продуктов ПМР02-ВТ-Г с насосом НМУ-6/1-6	1
Компьютер	3
Кондиционер	4
Кондиционер сплит система	2
Ксерокопильный аппарат	1
Принтер лазерный	1
Принтер /копир/цв.сканер	1
Телефон /факс/	1
Запасные части	36

СПРАВОЧНО, ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2024 ОБЪЕМ УСТУПАЕМЫХ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) СОСТАВЛЯЕТ 326 804 733,50 РУБЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- основной долг – 127 164 223,08 рублей;
- проценты – 104 039 872,67 рублей;
- комиссии – 2 089 940,53 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 92 942 780,09 рублей;
- госпошлина – 567 917,13 рублей,

в том числе:

в том числе:

Объем уступаемых прав (требований) по договору об открытии кредитной линии № 090532/0010 от 27.02.2009, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, составляет 16 747 094,50 рублей, в том числе:

- основной долг – 5 439 836,77 рублей;
- проценты – 7 272 270,10 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 3 962 987,63 рублей;
- госпошлина – 72 000,00 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 090532/0037 от 08.05.2009, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 10 343 717,28 рублей, в том числе:

- основной долг – 4 062 054,21 рублей;
- проценты – 2 726 354,63 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 3 514 952,45 рублей;
- госпошлина – 40 355,99 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 090532/0063 от 24.08.2009, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 7 319 375,72 рублей, в том числе:

- основной долг – 2 979 801,05 рубль;
- проценты – 1 977 017,22 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 2 336 676,61 рублей;
- госпошлина – 25 880,84 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по договору об открытии кредитной линии № 090532/0069 от 11.09.2009, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 67 673 488,74 рублей, в том числе:

- основной долг – 23 232 043,46 рублей;
- проценты – 22 685 557,94 рублей;
- комиссии – 36 750,00 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 21 659 137,34 рублей;
- госпошлина – 60 000,00 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 100532/0044 от 16.04.2010, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 9 137 469,80 рублей, в том числе:

- основной долг – 5 732 166,40 рублей;
- проценты – 838 356,14 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 2 524 382,88 рубль;
- госпошлина – 42 564,38 рубль.

Объем уступаемых прав (требований) по договору об открытии кредитной линии № 100532/0077 от 11.06.2010, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 93 866 623,38 рублей, в том числе:

- основной долг – 34 606 917,71 рублей;
- проценты – 30 222 769,70 рублей;
- комиссии – 51 000 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 28 933 919,20 рублей;
- госпошлина – 52 016,77 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 100532/0115 от 30.09.2010, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 3 372 570,33 рублей, в том числе:

- основной долг – 1 927 614,51 рублей;
- проценты – 786 323,17 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 609 047,73 рублей;
- госпошлина – 49 584,92 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 100532/0140 от 13.12.2010, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам поручительства, в размере 11 763 025,34 рублей, в том числе:

- основной долг – 4 875 510,89 рублей;
- проценты – 3 584 415,76 рублей;
- комиссии – 136 029,69 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 3 129 554,77 рублей;
- госпошлина – 37 514,23 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 110532/0168 от 30.11.2011, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 17 871 348,21 рублей, в том числе:

- основной долг – 10 190 909,36 рубля;
- проценты – 4 827 997,22 рублей;
- комиссии – 175 972,90 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 2 616 468,73 рублей;
- госпошлина – 60 000,00 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору № 120532/0011 от 29.02.2012, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 32 706 561,47 рублей, в том числе:

- основной долг – 18 686 350,25 рублей;
- проценты – 8 747 457,03 рублей;
- комиссии – 322 629,98 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 4 882 124,21 рубля;
- госпошлина – 68 000,00 рублей.

Объем уступаемых прав (требований) по договору об открытии кредитной линии № 120532/0071 от 25.06.2012, заключенному с ООО «Экспериментальное» и обеспечивающим его договорам залога/ поручительства, в размере 56 003 458,73 рублей, в том числе:

- основной долг – 15 431 018,47 рублей;
- проценты – 20 371 353,76 рублей;
- комиссии – 1 367 557,96 рублей;
- неустойки (пени, штрафы) – 18 773 528,54 рублей;
- госпошлина – 60 000 рублей.

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624102DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	326 804 733,50 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Шаг аукциона	5% (16 340 236,67) руб.
Период действия текущей цены	15 минут
Дата начала приема заявок	23.07.2024 в «00» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	19.08.2024 в «12» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	23.08.2024 в «12» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	23.08.2024 до конца дня

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play