

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего на рассмотрение 28.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 33	
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219	
Кадастровый номер:	50:16:0701024:320
Номер кадастрового квартала:	50:16:0701024
Дата присвоения кадастрового номера:	06.09.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ногинский, Городское поселение Электроугли, г. Электроугли, мкр. Светлый.
Площадь:	10137 +/- 35
Кадастровая стоимость, руб.:	46947285.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:16:0701020:1420
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:16:0701024:283
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; Правообладатель: ООО "СЕВЕРНАЯ ЗВЕЗДА". Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ловчикова Анна Андреевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НАВИГАТОР", 7725206241	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда "Кредитные ресурсы", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 50-50-23/102/2013-994 16.09.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	30.06.2015 08:50:30	
	номер государственной регистрации:	50-50-23/102/2013-994	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.09.2013 по 01.07.2024 с 16.09.2013 по 01.07.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Альянс Интернэшнл" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным кредитным фондом "Кредитные ресурсы", ИНН: 7722793640	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления, выдан 09.07.2009 Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом, № 2015-КРС/0331-001, выдан 31.03.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2		вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	12.07.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	50-50-16/047/2011-050
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2011 с 12.07.2011 на 20 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "КомплексСтрой", ИНН: 7726552491
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды с выкупом земельного участка в собственность, № ДДА-1-10137-320, выдан 29.06.2011, дата государственной регистрации: 12.07.2011, номер государственной регистрации: 50-50-16/047/2011-050
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.03.2015 17:33:17



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-4154/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.03.2015 по 16.02.2018 с 17.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б/1406 от 14.06.2011г., № ДДУ-3-2, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 17.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-4153/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.03.2015 17:32:06
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-4149/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.03.2015 по 16.02.2018 с 17.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б/1406 от 14.06.2011г., № ДДУ-6-1, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 17.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-4148/1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.03.2015 17:30:47
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-4161/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.03.2015 по 12.02.2018 с 17.03.2015 по 12.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б/1406 от 14.06.2011г., № ДДУ-2-1, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 17.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-4160/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.03.2015 17:29:39
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-4156/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.03.2015 по 16.02.2018 с 17.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б/1406 от 14.06.2011г., № ДДУ-3-1, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 17.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-4155/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.03.2015 16:01:22
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-3480/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2015 по 16.02.2018 с 12.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер:

50:16:0701024:320

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б/1406 от 14.06.2011г., № ДДУ-6, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 12.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-3479/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.03.2015 15:21:16
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-3488/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2015 по 16.02.2018 с 12.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б-1501 от 14.01.2012г., № ДДУ-3, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 12.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-3487/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.03.2015 15:21:00
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-3478/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2015 по 16.02.2018 с 12.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б/2507 от 01.08.2011г., № ДДУ-1, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 12.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-3477/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.03.2015 15:18:51



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-3483/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2015 по 16.02.2018 с 12.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №ДДУ-10Б-1001 от 10.01.2012г., № ДДУ-5, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 12.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-3482/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.03.2015 15:17:29
	номер государственной регистрации:	50-50/016-50/016/002/2015-3492/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2015 по 16.02.2018 с 12.03.2015 по 16.02.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Русский Трастовый Банк" (акционерное общество), ИНН: 2627016420
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) по Договору участия в долевом строительстве №10Б-1201 от 12.01.2012г., № ДДУ-2, выдан 16.02.2015, дата государственной регистрации: 12.03.2015, номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/002/2015-3491/1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.08.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/064/2014-265
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2014 по 27.06.2013 с 11.08.2014 по 27.06.2013
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор переуступки прав (требований), выдан 27.06.2014, дата государственной регистрации: 11.08.2014, номер государственной регистрации: 50-50-16/064/2014-263
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер:

50:16:0701024:320

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.05.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/029/2013-369
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2013 с 28.05.2013 на срок 144 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав (требований) к договору №ДДУ-10Б/1001 от 10.01.2012г., № 10Б/374, выдан 13.05.2013, дата государственной регистрации: 28.05.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/029/2013-368
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.12	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-078
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2013 по 31.07.2014 с 13.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 1ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 13.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-078 Дополнительное соглашение к договору № 1ДЗ-КД-469-КС/00-469-13 о залоге имущественных прав от 20.02.2013г., выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/051/2013-313
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.13	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-076
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2013 по 31.07.2014 с 13.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 7ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 13.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-076



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

		Дополнительное соглашение в договоре о залоге имущественных прав №7ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, № 1, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/051/2013-317
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.14	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	12.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/001/2013-417
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2013 по 31.07.2014 с 12.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 2ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 12.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/001/2013-417 Дополнительное соглашение № 1 к договору № 2ДЗ-КД-469-КС/00-469-13 о залоге имущественных прав от 20.02.2013, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.15	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-077
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2013 по 31.07.2014 с 11.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 4ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 11.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-077 Дополнительное соглашение № 1 к договору № 4ДЗ-КС/00-469-13, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

4.16	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-075
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2013 по 31.07.2014 с 11.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 6КЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 11.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-075 Дополнительное соглашение № 1 к договору №6ДЗ-КД-469-КС/00-469-13 о залоге имущественных прав, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.17	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-074
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2013 по 31.07.2014 с 11.03.2013 по 31.07.2014
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер:

50:16:0701024:320

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 3ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 11.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-074 Дополнительное соглашение к договору №3ДЗ-КД-469-КС/00-469-13 о залоге имущественных прав от 20.02.2013, № 1, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/051/2013-314
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-073
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2013 по 31.07.2014 с 11.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 5ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 11.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-073 Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/020/2013-072
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2013 по 31.07.2014 с 11.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 10ДЗ-КД-469КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 11.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/020/2013-072 Дополнительное соглашение № 1 к договору №10 ДЗ-КД-469-КС/00-469-13 о залоге имущественных прав, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	07.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/001/2013-418
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2013 по 31.07.2014 с 07.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, № 9ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 07.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/001/2013-418 Дополнительное соглашение № 1 к договору №9ДЗ-КД-469-КС/00-469-13, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	06.03.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/001/2013-416



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2013 по 31.07.2014 с 06.03.2013 по 31.07.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционный коммерческий банк "Совкомбанк", ИНН: 4402002936
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге имущественных прав, выдан 20.02.2013, дата государственной регистрации: 06.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/001/2013-416 Дополнительное соглашение №1 к договору № 8ДЗ-КД-469-КС/00-469-13 о залоге имущественных прав, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 01.08.2013, номер государственной регистрации: 50-50-16/055/2013-022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.22	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/080/2012-168
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2012 по 26.12.2016 с 08.10.2012 по 26.12.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участником долевого строительства, № 205-11-20/1, выдан 26.09.2012, дата государственной регистрации: 08.10.2012, номер государственной регистрации: 50-50-16/080/2012-168
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.23	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/080/2012-167
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2012 по 26.12.2016 с 08.10.2012 по 26.12.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участника долевого строительства, № 207-11-20/1, выдан 26.09.2012, дата государственной регистрации: 08.10.2012, номер государственной регистрации: 50-50-16/080/2012-167
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.24	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/080/2012-166
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2012 по 19.12.2016 с 08.10.2012 по 19.12.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участника долевого строительства, № 197-11-20/1, выдан 26.09.2012, дата государственной регистрации: 08.10.2012, номер государственной регистрации: 50-50-16/080/2012-166
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.25	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/080/2012-165
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2012 по 26.12.2016 с 08.10.2012 по 26.12.2016



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участника долевого строительства, № 204-11-20/1, выдан 26.09.2012, дата государственной регистрации: 08.10.2012, номер государственной регистрации: 50-50-16/080/2012-165
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.26	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/080/2012-164
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2012 по 26.12.2014 с 08.10.2012 по 26.12.2014
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участника долевого строительства, № 210-11-20/1, выдан 26.09.2012, дата государственной регистрации: 08.10.2012, номер государственной регистрации: 50-50-16/080/2012-164
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.27	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	08.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/080/2012-163
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2012 по 26.12.2016 с 08.10.2012 по 26.12.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Торговый Городской Банк", ИНН: 6901001949
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования участника долевого строительства, № 211-11-20/1, выдан 26.09.2012, дата государственной регистрации: 08.10.2012, номер государственной регистрации: 50-50-16/080/2012-163
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.08.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-16/050/2011-028



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2011 с 11.08.2011 по III квартал 2012 года
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ДДУ-10Б/2906, выдан 29.06.2011, дата государственной регистрации: 11.08.2011, номер государственной регистрации: 50-50-16/050/2011-028
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

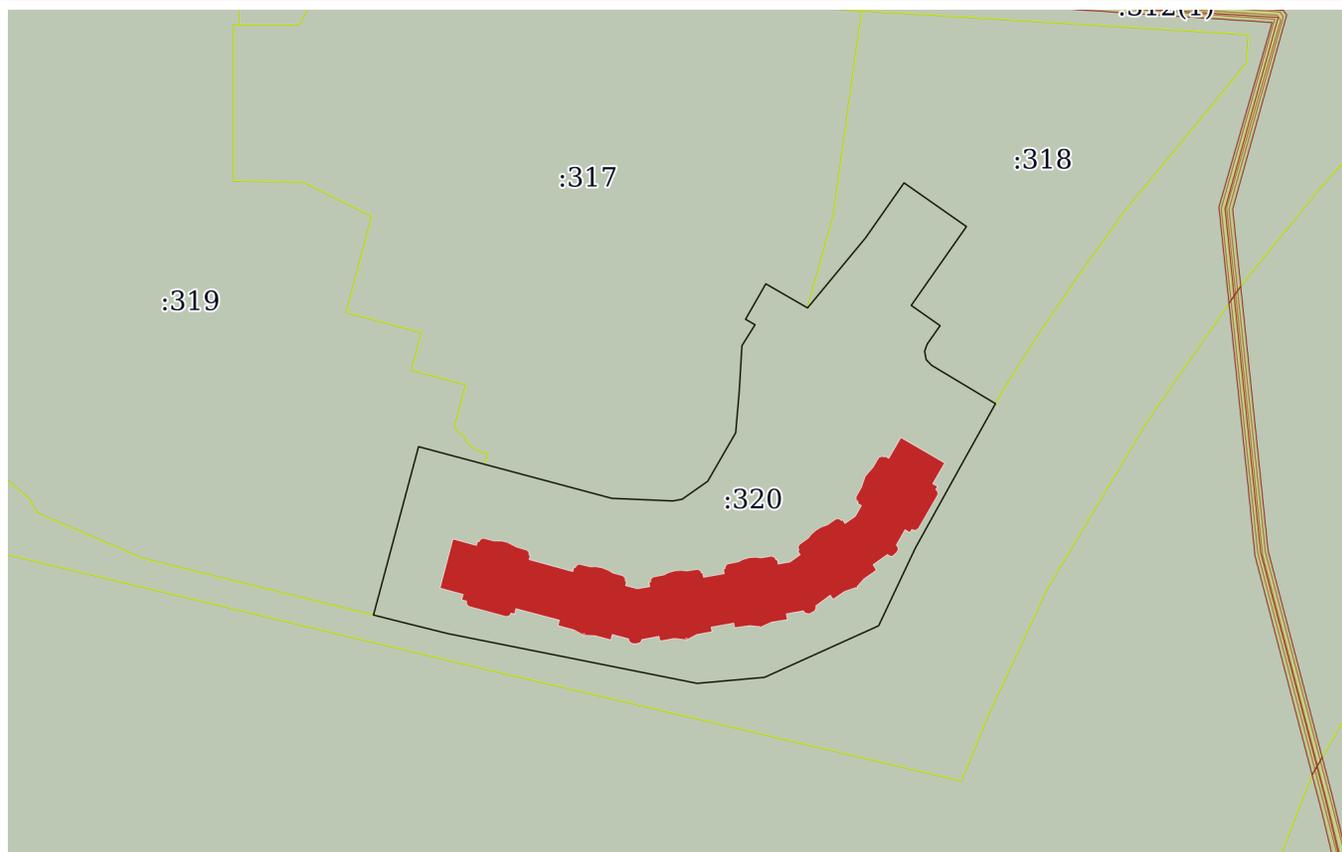
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер: 50:16:0701024:320

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	14°59.5'	46.97	данные отсутствуют	50:16:0701024:319	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	104°56.2'	18.51	данные отсутствуют	50:16:0701024:319	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	104°58.0'	35.43	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	92°26.4'	16.44	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	80°1.1'	2.54	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	54°55.1'	8.46	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	29°59.1'	15.07	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	4°57.5'	11.22	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	3°20.8'	12.33	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	32°9.7'	6.65	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	299°56.2'	2.97	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	29°48.2'	11.01	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	119°57.5'	13	данные отсутствуют	50:16:0701024:317	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	39°37.4'	24.52	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	35°0.0'	18.08	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	125°0.4'	20.53	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	215°0.1'	25.94	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	125°0.7'	9.5	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	214°56.8'	6.08	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	199°54.8'	2.08	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	168°23.7'	2.29	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	136°22.1'	2.07	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер:

50:16:0701024:320

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	120°58.1`	20.09	данные отсутствуют	50:16:0701024:318	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	209°8.5`	16.72	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	208°58.4`	27.77	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	205°17.6`	23.19	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	245°41.9`	33.75	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	264°52.3`	18.23	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	281°16.6`	68.47	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	283°57.8`	13.51	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.1	284°10.3`	7.23	данные отсутствуют	50:16:0701024:312(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466813.66	2228707.77	-	0.3
2	466811.89	2228714.78	-	0.3
3	466808.63	2228727.89	-	0.3
4	466795.24	2228795.04	-	0.3
5	466796.87	2228813.2	-	0.3
6	466810.76	2228843.96	-	0.3
7	466831.73	2228853.87	-	0.3
8	466856.02	2228867.32	-	0.3
9	466870.62	2228875.46	-	0.3
10	466880.96	2228858.23	-	0.3
11	466882.46	2228856.8	-	0.3
12	466884.7	2228856.34	-	0.3
13	466886.66	2228857.05	-	0.3
14	466891.64	2228860.53	-	0.3
15	466897.09	2228852.75	-	0.3
16	466918.34	2228867.63	-	0.3
17	466930.12	2228850.81	-	0.3
18	466915.31	2228840.44	-	0.3
19	466896.42	2228824.8	-	0.3
20	466902.91	2228813.54	-	0.3
21	466893.36	2228808.07	-	0.3
22	466891.88	2228810.64	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 33

28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219

Кадастровый номер:

50:16:0701024:320

1	2	3	4	5
23	466886.25	2228807.1	-	0.3
24	466873.94	2228806.38	-	0.3
25	466862.76	2228805.41	-	0.3
26	466849.71	2228797.88	-	0.3
27	466844.85	2228790.96	-	0.3
28	466844.41	2228788.46	-	0.3
29	466845.11	2228772.03	-	0.3
30	466854.26	2228737.8	-	0.3
31	466859.03	2228719.92	-	0.3
1	466813.66	2228707.77	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 33
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144256219			
Кадастровый номер:		50:16:0701024:320	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
50:16:0701024:320/1	3114	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зона кабеля	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия