**Торговая документация**

**Предмет торговой процедуры:** права (требования) по обязательствам ГК «Тверская АПК» (ИНН 6906010312) перед Тверским региональным филиалом АО «Россельхозбанк» (далее – Банк/Кредитор/Принципал), вытекающие из договоров/соглашений, судебных актов (оснований).

**Форма проведения торговой процедуры**: аукцион «на повышение»

**Срок проведения торговой процедуры**: не позднее с «16» сентября 2024 по «24» октября 2024 включительно.

**Дата публикации извещения о торговой процедуре**: не позднее «16» сентября 2024.

**Дата начала приема заявок на участие в торговой процедуре**: 00:00 по Московскому времени «17» сентября 2024.

**Дата окончания приема заявок в торговой процедуре**: 23:59 по Московскому времени «16» октября 2024.

**Дата окончания проверки правоспособности Заявок**: «23» октября 2024.

**Дата размещения протокола об окончании приема и регистрации заявок Заявителей**: «23» октября 2024.

**Дата начала проведения торговой процедуры**: 09:00 по Московскому времени «24» октября 2024.

**Дата завершения торговой процедуры:** «24» октября 2024.

**Дата размещения протокола о признании результатов торговой процедуры**: «24» октября 2024.

**Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»**

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.

**Сведения о продавце:**

**Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»**

**Тверской региональный филиал АО «Россельхозбанк»**

170006, г. Тверь, ул. Дмитрия Донского, дом 37

 ИНН 7725114488, ОГРН 1027700342890, БИК 042809795

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации» (ООО «Аукционы Федерации»).

**Шаг аукциона «на повышение»:** 2 % (4 809 572,36 рублей) от начальной цены лота и остаётся единым в течение всего аукциона.

**Период действия текущей цены аукциона**: 15 (пятнадцать) минут.

**Размер обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: 24 047 861 (двадцать четыре миллиона сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят один) рубль 83 копейки.

Задаток перечисляется по реквизитам: ООО «Аукционы Федерации» (ИНН: 0278184720), р/сч.: 40702810729330000981, корр. сч.: 30101810200000000824, БИК: 042202824, в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» и должен поступить на счет до даты подачи заявки.

**Способ обеспечения Заявки на участие в Торговой процедуре**: Денежные средства, передаваемые Участником в качестве обеспечения заявки, являются способом обеспечения исполнения обязательств Участника по заключению договора уступки прав (требований) с Покупателем по результатам торговой процедуры. Обеспечение заявки возвращается Участнику, не являющемуся Победителем торгов, в течение 5 рабочих дней с даты завершения торговой процедуры. Внесенное обеспечение заявки на участие в торговой процедуре не возвращается в случае, если Победитель торговой процедуры уклонится от заключения договора реализации прав (требований), и в полном объеме подлежит оплате Организатором торгов в адрес Принципала.

**Форма заявки:** в соответствии с документацией о торгах.

**Порядок подачи заявок:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки http://alfalot.ru/.

**Порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с торговой документацией и регламентом электронной площадки <http://alfalot.ru/>.

**Дата заключения договора реализации прав (требований) с Покупателем** – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения протокола о признании результатов торговой процедуры.

**Срок оплаты по договору реализации прав (требований)** – не позднее дня заключения Договора. Дата уплаты цены договора – дата поступления денежных средств (цены договора) в полном объеме на корреспондентский счет Банка, указанный в договоре. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Новым кредитором своих обязательств по уплате цены договора перед Банком в указанный срок, договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного для уплаты цены договора, без составления (подписания) сторонами договора дополнительных документов.

**Описание объекта продажи:**

Продажа осуществляется единым лотом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и средстваидентификации объекта | Начальная ценареализации объекта вт.ч. НДС, руб. | Сведения оправоустанавливающихдокументах | Сведения об обремененияхтретьих лиц |
|  1 | Права (требования) АО «Россельхозбанк» по обязательствам ООО «Тверская АПК» (ИНН 6906010312) «Права (требования)\* АО «Росссельхозбанк» в полном объеме прав (требований) на дату перехода прав (требований) по Договору к Покупателю, включая права (требования) по возврату кредита (основного долга), начисленных процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней), прав (требований) по кредитным договорам, по договорам (соглашениям), заключенным в обеспечение исполнения обязательств Должников, судебных и иных расходов по кредитным договорам/ судебным актам, а также иных прав (требований), принадлежащих Банку как Кредитору, за исключением прав (требований), вытекающих из документов, указанных в п.2 Приложения 1 к Торговой  | 240 478 618,26 (двести сорок миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 26 копеек | Подробный перечень указан в Приложении 1 к Торговой документации | Отсутствуют |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | документации. Полный перечень договоров/ судебных актов (оснований), права (требования) по которым уступаются, приведен в п.1 Приложения 1 к Торговой документации. \* Справочно, по состоянию на 12.09.2024 объем уступаемых прав (требований) составляет 240 478 618,26 (двести сорок миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 26 копеек, в том числе задолженность Должника:- просроченные проценты –206 972 195,37 рублей;- комиссии, штрафы, пени, неустойки – 33 369 900,02 рублей;- госпошлина к возмещению присужденная/признанная должником – 119 925,37 руб.- госпошлина уплаченная, по которой нет вступившего в законную силу решения суда – 18 000 руб.Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, начисленных процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов определяется Филиалом в размере суммы фактических обязательств на Дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору. |  |  |  |

По запросу потенциального Участника аукциона, после заключения соглашения о конфиденциальности. Представитель Принципала предоставит для ознакомления копии документов, подтверждающих права (требования), а именно: кредитные договоры, договоры о залоге, а также судебные акты (основания).

По вопросу ознакомления обращаться к представителю Принципала: Соловьева Ольга Вячеславовна начальник отдела по работе с проблемными активами Тверского РФ АО «Россельхозбанк», контактный номер телефона: +7 (4822) 31 07 89 (доб. 1019), электронная почта: SolovevaOVya@tver.rshb.ru.

1. **Порядок проведения торговой процедуры:**

1.1. Электронный аукцион «на повышение» – форма проведения Торговой процедуры на повышение Начальной цены реализации прав требований победителем которой признается Претендент, предложивший наиболее высокую цену за уступку прав требований. «Шаг аукциона» устанавливается Организатором торгов и не изменяется в течение всего аукциона «на повышение».

Во время проведения процедуры аукциона «на повышение» Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и дает возможность предоставления предложений о цене Имущества.

Проведение процедуры аукциона «на повышение» (торгов) должно состояться в день и час, указанный в Извещении и Документации.

1.2. Со времени публикации на площадке процедуры аукциона «на повышение» Оператором размещается в открытой части электронной площадки информация о датах проведения процедуры аукциона «на повышение», месте подведения результатов торгов, порядке оформления участия в торгах, перечне предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, порядок, место, срок и время предоставления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества, порядок ознакомления с имуществом с указанием наименования имущества, начальной цены, порядка и критериев определения победителей торгов, порядка и сроков заключения договора купли-продажи, сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи и документация о продаже имущества;

С момента начала проведения процедуры аукциона «на повышение» в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, отображаются предложения о цене Имущества и времени их поступления, время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Имущества.

1.3. В течение 15 минут со времени начала проведения процедуры аукциона «на повышение» (торгов) участникам в закрытой части АС Оператора в заявке на участие предлагается заявить своё предложение о цене Имущества.

 В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о цене Имущества, то время для предоставления следующих предложений о цене Имущества будет продлеваться на 15 минут со времени предоставления каждого следующего предложения, и участники торгов могут улучшить текущее ценовое предложение. Если в течение 15 минут после предоставления последнего предложения о цене имущества ни одного предложения не поступило, АС Оператора завершает процедуру торгов и переводит извещение в статус торгов – закрыт.

Предложение о цене Имущества должно подаваться в размере соответствующем шагу аукциона «на повышение».

1.5. Во время проведения процедуры аукциона «на повышение» (торгов) программными средствами электронной площадки исключается возможность подачи участником предложения о цене Имущества, не соответствующего текущей цене аукциона «на повышение» (торгов).

1.6 Критерием определения Победителя аукциона «на повышение» в электронной форме является поступление от Претендента Заявки на приобретение с наиболее высокой ценой.

В случае признания аукциона «на повышение» не состоявшимся по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор уступки прав (требований) заключается между Принципалом и единственным участником аукциона по стоимости, не ниже, начальной цены реализации лота.

1.7. Ход проведения процедуры аукциона «на повышение» фиксируется АС Оператора в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества. Организатор торгов в течение дня, следующего за днем проведения торгов передает электронный протокол Банку.

1.8. Процедура аукциона «на повышение» считается завершенной с момента размещения протокола об итогах аукциона «на повышение» на официальном сайте Организатора.

Аукцион «на повышение» признается несостоявшимся в следующих случаях:

* не было подано ни одной заявки на участие, либо ни один из Претендентов не признан участником;
* принято решение о признании только одного Претендента участником;
* ни один из участников не сделал предложение о начальной цене Имущества.

**2. Отмена аукциона «на повышение», внесение изменений в Извещение о проведении продажи Имущества и документацию об аукционе «на повышение»**

2.1. Организатор торгов, Продавец Имущества вправе:

* в любое время отказаться от проведения Торговой процедуры.
* принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона «на повышение» документацию об аукционе «на повышение». В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона «на повышение» на официальном сайте. При этом Организатор торгов и Банк не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение и документацию об аукционе «на повышение», размещенными надлежащим образом.

2.2. Решение об отмене аукциона «на повышение», а также решение о внесении изменений в Извещение о проведении продажи Имущества, документацию об аукционе «на повышение» размещаются на официальном сайте Организатора торгов в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

2.3. Организатор аукциона «на повышение» через Оператора извещает Претендентов об отмене аукциона «на повышение» в течение двух рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2.4. За исключением предусмотренных законодательством случаев, Бенефициар не обязан возмещать Претенденту или иным лицам убытки, вызванные отказом Бенефициара от проведения Торговой процедуры, в том числе убытки, связанные с предоставлением Претендентом Бенефициару независимой гарантии.

**3. Порядок внесения и возврата задатка**

3.1. Формой обеспечения Заявки на участие в торгах является задаток. Для участия в аукционе «на повышение» Претенденты перечисляют задаток в размере 24 047 861,83 (двадцать четыре миллиона сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят один) рубль 83 копейки, в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в документации об аукционе «на повышение».

3.2. Извещение о проведении продажи Имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

 Задаток для участия в аукционе «на повышение» служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора уступки прав (требований) и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится единым платежом на счет, открытый такому Претенденту для участия в торгах Оператором ЭТП, при регистрации на электронной площадке в порядке, определенном Регламентом ЭТП.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.3. Внесенный задаток подлежит возврату в срок, указанный в Договоре о задатке:

- заявителю, не признанному участником Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола об итогах рассмотрения Заявок;

- участнику Торгов, не ставшему победителем Торгов, при этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах Торгов;

- заявителю или участнику Торгов в случае отмены Торгов, признания Торгов несостоявшимися, аннулирования результатов Торгов; при этом срок возврата задатка исчисляется с даты размещения оператором электронной площадки на сайте электронной площадки извещения об отмене Торгов, признании Торгов несостоявшимися, аннулировании результатов Торгов.

 - заявителю, отозвавшему Заявку в установленный извещением о проведении Торгов срок, в срок, указанный в Договоре о задатке.

3.4. Задаток возвращается всем участникам аукциона «на повышение», кроме победителя. Задаток, перечисленный победителем аукциона «на повышение», засчитывается в сумму платежа по договору уступки прав (требований). Задаток возвращается участнику аукциона «на повышение», заявке по итогам аукциона «на повышение» которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона «на повышение».

3.5. Внесенный задаток не возвращается победителю аукциона в случае, если он:

- уклонится/откажется от заключения Договора уступки прав (требований) имущества в срок, установленный извещением о проведении торгов;

- не оплатит продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный заключенным Договором уступки прав (требований).

Порядок проведения торговой процедуры:

**Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» в электронном виде**

|  |
| --- |
| **Торговая процедура в форме открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене с применением метода повышения цены в электронной форме** |
| Особенности проведения торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» | Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона». Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» проводится в дату и время, указанные в Извещении. Проведение Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» состоит из следующих частей: - размещение Извещения о проведении Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» и Торговой документации;- прием Заявок на участие в Торговых процедуре; - прием обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на повышение» от Заявителей;- рассмотрение заявок, определение состава Претендентов на участие в Торговой процедуре в форме аукциона «на повышение»;- подведение итогов Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение», размещение протокола об итогах аукциона «на повышение»;- возврат обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре проигравшим Претендентам;- перечисление суммы обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре Победителя аукциона «на повышение» Принципалу;- иные мероприятия, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.Аукцион «на повышение» признается несостоявшимся в следующих случаях:- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан участником аукциона;- принято решение о признании только одного Заявителя участником аукциона;- ни один из Претендентов не сделал предложение о приобретении объекта по начальной цене продажи. |
| Срок опубликования извещения о проведении торговой процедуры в форме аукциона «на повышение» | Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до объявленной даты проведения Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение». |
| Срок начала принятия Заявок на участие в торговой процедуре в форме аукциона «на повышение» | Организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок. Начало приема заявок осуществляется с даты, следующей за днем публикации извещения. |
| Продолжительность приема Заявок на участие в торговой процедуре  | Общая продолжительность приема Заявок на участие в Торговых процедурах должна быть не менее 25 (двадцати пяти) календарных дней с даты, следующей за днем публикации извещения, и заканчиваться не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до определения участников. |
| Начальная цена реализации |  240 478 618,26 рублей |
| Шаг аукциона | 2% начальной цены реализации Лота и остается единым в течение всей Торговой процедуры в форме аукциона «на повышение», если иное не определено Заданием. |
| Размер обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре | Размер обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре устанавливается в размере 10% начальной цены продажи объекта. |
| Условия доступа к торгам (Требования к Претенденту) | 1. В отношении Претендента - юридического лица:1.1. Отсутствие информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) Претендента, в том числе отсутствие информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Претендента банкротом, отсутствие поданного в арбитражный суд заявления о признании Претендента банкротом.1.2. По состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения Договора: финансовое положение Претендента не хуже, чем «среднее», положительная величина чистых активов Нового кредитора на уровне не менее величины его уставного капитала. 1.3. Отсутствие в отношении Претендента иска/ исков о взыскании, заявлений имущественного характера в совокупном размере превышающих 5% от размера чистых активов Претендента на последнюю отчетную дату;1.4. Отсутствие возбужденных исполнительных производств в отношении Претендента, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Претендента, на последнюю отчетную дату;1.5. Отсутствие информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Претендента.2. В отношении Претендента – физического лица:2.1. Подтверждение в отношении Претендента отсутствия признаков банкротства, в том числе:- отсутствия возбужденных исполнительных производств на сумму более 100 000 (Сто тысяч) рублей;- отсутствия вынесенного арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Претендента банкротом (отсутствие возбужденного дела о несостоятельности (банкротстве) гражданина);- отсутствия поданного в арбитражный суд заявления о признании Претендента банкротом (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);- отсутствия по месту регистрации Претендента исков о взыскании, заявлений имущественного характера на сумму более 100 000 (Сто тысяч) рублей;- отсутствия иных правопритязаний третьих лиц;- отсутствия просроченной задолженности Претендента по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй);- отсутствия информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в отношении Претендента в статусе индивидуального предпринимателя;- отсутствия информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Претендента в статусе индивидуального предпринимателя банкротом.3. Общие требования:3.1. Отсутствие у Претендента ссудной задолженности перед Банком.3.2. Отсутствие в отношении Претендента/лица, предоставляющего займ(-ы) Претенденту:- негативной информации;- данных об аффилированности Претендента/лица, предоставляющего Претенденту займ(-ы), к Должникам, Банку. 3.3. Отсутствие в числе аффилированных Претенденту лиц – заемщиков Банка. |
| Перечень документов, прилагаемых к Заявке на участие в торговой процедуре | 1. Общие: 1.1. Договор об обеспечении заявки на участие в Торговой процедуре;1.2. платежный документ, подтверждающий внесение обеспечения заявки на участие в Торговой процедуре на основании Договора об обеспечении заявки на участие в Торговой процедуре с отметкой банка;1.3. паспорт Заявителя и его уполномоченного представителя (для Заявителей – физических лиц), а также копии всех листов документа, удостоверяющего личность Заявителя и его уполномоченного представителя, доверенность лица, уполномоченного действовать от имени Заявителя при подаче Заявки на участие в торгах;1.4. документы, необходимые для оценки Банком финансового состояния Заявителя (физического лица, юридического лица, индивидуального предпринимателя). Перечень таких документов определен настоящим разделом;1.5. Предоставление Заявителем Организатору торгов документов, подтверждающих источники денежных средств, направляемых на уплату цены Договора. 1.6. В случае привлечения Заявителем займа(-ов)/ кредита(-ов) для уплаты цены Договора:- окончательный срок погашения обязательств (по основному долгу и процентам) Покупателем по привлеченному(-ым) займу(-ам)/ кредиту(-ам) должен превышать срок погашения обязательств по Договору более чем на 42 месяца;- займодавцем(-ами)/ кредитором(-ами) (прямо или косвенно) не должны выступать заемщики Банка и/или лица, аффилированные Банку, Должникам.1.7. В случае привлечения Заявителем займа(-ов) юридического(-их) лица(лиц) для оплаты цены Договора (дополнительно к п. 1.6. настоящего раздела):- предоставление Заявителем Организатору торгов документы, подтверждающие правоспособность юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), а также решения уполномоченных органов управления юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы), об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/или устава юридического(-их) лица(лиц), предоставляющего(-их) займ(-ы).Решения об одобрении займа/ сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям, п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.1.8. Отсутствие негативной информации в отношении Заявителя лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителю;- данных об аффилированности Заявителя/лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителю к Должникам, Банку.1.9. Согласие на обработку ПД (приложение 3 к Торговой документации).1.10. Опись документов.2. В отношении Заявителя - юридического лица:2.1. Предоставление Организатору торгов документов, подтверждающих правоспособность участников сделки, а также решений уполномоченных органов управления участников сделки об одобрении заключения соответствующих сделок в случаях, если такое решение требуется в соответствии с требованиями законодательства и/ или устава стороны сделки.Решения об одобрении сделок и состав участников/ акционеров общества, присутствующих при их принятии, должны быть подтверждены согласно требованиям п. 3 ст. 67.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, датированы не ранее 30 календарных дней до даты заключения Договора.2.2. Предоставление Заявителем Организатору торгов гарантийных писем, подтверждающих, что все предоставленные Организатору торгов документы и сведения, подтверждающие финансовое положение Заявителя (в том числе бухгалтерские балансы и т.д.) являются действительными и достоверными.2.3. Предоставление Заявителем Организатору торгов оригиналов или надлежащим образом заверенных копий следующих документов:- бухгалтерской отчетности в полном объеме, составленной по РСБУ. Годовая отчетность также должна иметь отметку налогового органа, либо уведомление о вручении бухгалтерской отчетности налоговому органу с описью вложения или документ о принятии бухгалтерской отчетности в электронном виде, выданный налоговым органом;- расшифровок основных статей бухгалтерской отчетности, удельный вес которых составляет более 5% валюты баланса Заявителя;- иных документов и информации, характеризующих финансовое положение Заявителя по требованию Организатора торгов.2.4. В случае финансирования Заявителем - юридическим лицом Договора за счет собственных средств, денежные средства должны быть сформированы за счет собственного оборотного капитала, который рассчитывается по следующей формуле: Собственные средства (стр.1300) + Долгосрочные обязательства (стр.1400)) – ((Внеоборотные активы (стр.1100) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240) + дебиторская задолженность (на инвестиционные цели) (стр.1230)).3. В отношении Заявителя - физического лица:3.1. Предоставление Заявителем Организатору торгов нотариально удостоверенного документа, подтверждающего наличие согласия супруги(-а) Заявителя на заключение Договора, либо нотариально удостоверенного документа, подтверждающего, что у Заявителя и его(ее) супруги(-а) установлен режим раздельной собственности (брачный договор), либо нотариального удостоверенного документа, подтверждающего, что Заявитель не состоит в зарегистрированном браке.3.2. Предоставление Заявителем Организатору торгов документов, подтверждающих полномочия лиц, действующих от его имени в соответствии с действующим законодательством.3.3. Предоставление Заявителем Организатору торгов согласия на получение информации (кредитного отчета) по кредитной истории Покупателя из Бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».3.4. Подтверждение отсутствия признаков банкротства Заявителя.4. Заявления/гарантии Заявителя/Покупателя о нижеследующем[[1]](#footnote-1) :- об ознакомлении Покупателя с финансовым и имущественным положением Должников, а также с информацией о наличии в отношении Должников судебных разбирательств, исполнительных производств, процедур банкротства, как оконченных/ прекращенных/ приостановленных/ завершенных, так и существующих на дату заключения Договора, в том числе о том, что возможно вынесение арбитражным судом определения о завершении процедуры конкурсного производства в отношении:- ООО «Тверская АПК», ИНН 6906010312, ОГРН 7604118093;- ООО «Информсервис», ИНН 4401100793, ОГРН 1094401003190;и, что данное обстоятельство не влияет на его намерение и волеизъявление Покупателя на заключение и исполнение Договора на указанных условиях; - о согласии Покупателя на то, что недействительность Договора, по любым основаниям, в части уступаемых прав (требований) к ООО «Тверская АПК» не является основанием для изменения/ расторжения Договора полностью, либо в части, включая требования об изменении цены Договора, и не влечет за собой обязанность Банка вернуть Покупателю полученное по Договору полностью или в части;- о согласии Покупателя принять права (требования) в том виде и того качества, в котором они имеются на Дату перехода прав (требований) по Договору к Покупателю, а также отсутствие у Покупателя возражений и претензий к Банку в отношении всех недостатков уступаемых прав (требований);- о том, что указанные в Договоре недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Покупателем из открытых источников, проанализированы Покупателем, риск наступления негативных последствий принят Покупателем и учтен сторонами при определении Цены Договора;- о том, что Покупатель гарантирует, что заключение с Кредитором Договора не нарушает права третьих лиц (для Нового кредитора – физического лица: в том числе подопечного лица, и, следовательно, разрешение органа опеки и попечительства не требуется);- о том, что указанные в Договоре недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Покупателем из открытых источников, проанализированыПокупателем, риск наступления негативных последствий принят Покупателем и учтен сторонами при определении Цены Договора.- о том, что заключение Договора и его исполнение не причиняют и не могут в будущем причинить имущественного вреда ни одному из кредиторовПокупателя, о которых ему известно в момент подписания Договора, что все кредиторы Покупателя уведомлены о месте его нахождения, что Покупатель не отвечает признакам неплатежеспособности либо недостаточности его имущества.- о том, что объем встречных обязательств по Договору и иные его условия не отличаются и не будут отличаться в худшую для Покупателя сторону от цены и/или условий, на которых Покупателем в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (имеющие аналогичный предмет и/или способ исполнения).- о том, что Покупатель несет единоличную ответственность за принятие решения о подписании Договора, он полагается только на своих советников и консультантов по финансовым, юридическим, законодательным, налоговым и бухгалтерским вопросам, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, он не полагается и не будет полагаться на мнение Кредитора, какие-либо его указания и рекомендации при подписании Договора, и Покупатель не считает Кредитора ответственным за какое-либо мнение, указания или рекомендации в отношении Договора.- о том, что Покупатель ознакомился с договорами/судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и полностью понимает их содержание, а также права и обязанности, из них вытекающие. Покупателем проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Кредитором и относящихся к передаваемым правам (требованиям). Анализ указанных документов свидетельствует о действительности передаваемых по Договору прав (требований).- о том, что подписание Договора полностью удовлетворяет финансовым потребностямПокупателя, его целям и положению.- о том, что Покупатель самостоятельно несет ответственность, убытки и расходы, вызванные неполным, ненадлежащим или несвоевременным исполнением Должниками своих обязательств по кредитным договорам/договорам обеспечения вследствие неплатежеспособности.- о том, что Покупатель настоящим подтверждает и признает, что ему известно о том, что Должники не исполняют обязательства перед Кредитором по договорам обеспечения, а также то, что у Должников отсутствует имущество, необходимое для исполнения данных требований в полном объеме.- о том, что Покупатель заявляет, что изменение в любом виде передаваемых по Договору прав (требований) в рамках и в формах, предусмотренных законодательством о банкротстве, не является основанием для расторжения Договора, одностороннего отказа от исполнения Договора, изменения условий Договора (в том числе условия о Цене Договора).- о том, что заключение Договора и его исполнение не связано и не направлено на выплату участнику стоимости доли в имуществе Покупателя– юридического лица;- о том, что Покупатель осведомлен о реальной рыночной стоимости уступаемых прав (требований) в текущей ситуации, что не влияет на намерение и волеизъявление Покупателя на совершение данной сделки на условиях Договора;- о том, чтоПокупатель, приобретая права (требования), полностью осознает финансовое положение Должников, указанных в Договоре. При этом Покупатель подтверждает свою заинтересованность в приобретении прав (требований).- о том, что Покупатель констатирует, что ему известны и понятны все факты и обстоятельства относительно передаваемых по Договору прав (требований) на дату заключения Договора.- о том, что в случае признания Договора недействительным/ незаключенным Покупатель обязуется возвратить Кредитору все полученные права (требования) в совокупности, в таком же объеме и такого же качества, как были переданы в соответствии с Договором (объем прав (требований) не должен уменьшиться, все предусмотренные законодательством меры по взысканию задолженности должны быть предприняты, возможность взыскания долга за счет Должников не должна быть упущена). Частичная передача/ возврат прав (требований) не допускается. При невозможности возврата прав (требований) в полном объеме и того же качества Покупатель обязан возместить стоимость полученных прав (требований) в размере, равном объему Цены Договора.- о том, что при осуществлении любых расчетов между сторонами по Договору либо в связи с расторжением Договора, либо в связи с признанием Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации на сумму, подлежащую возврату Кредитором в пользуПокупателя, начислению не подлежат.- о том, что при поступлении денежных средств от Должников после перехода прав (требований) по Договору Кредитор обязан передать Покупателю все полученные денежные средства от Должников в счет уступленного.- о том, что Банк не несет ответственности перед Покупателем за недействительность переданных ему требований по договору, исполнение которого связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Кредитор не знал или не мог знать или о которых он предупредилПокупателя, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.- о передаче по акту приема-передачи документов по Договору, подтверждающих исполнение Кредитором положений ст. 385 Гражданского кодекса Российской Федерации в части раскрытия Покупателю всех известных на дату заключения сделки сведений, имеющих значение для осуществления Покупателем уступаемых прав (требований).- о том, что в случае, если на дату заключения Договора будет получена информация о возбуждении процедуры банкротства в отношении Должников, о смерти в отношении Должников – физических лиц, то такие сведения должны быть включены в Договор в качестве дополнительного условия с указанием на то, что Покупателю известны правовые последствия данного события, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.- о том, что Покупатель обязан самостоятельно обратиться в суд с заявлением для оформления процессуального правопреемства в течение 30 календарных дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Покупателю.- о том, что Кредитор не отвечает перед Покупателем за недействительность уступаемых прав в случае недобросовестного поведения Покупателя, если: - Покупатель и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, своевременно не обеспечит Кредитор всеми процессуальными возможностями (путем направления соответствующих ходатайств в уполномоченный суд о привлечении Кредитора в соответствующий процесс в качестве третьего лица) осуществлять защиту правомерности/ законности/ действительности уступаемых прав в любых и всех судебных процессах от всех и любых исков и требований, направленных на признание уступаемых прав недействительными/ незаконными/ неправомерными в целом либо в части; - Покупатель и/или любой иной кредитор, которому будут переданы уступаемые права, в любых и всех судебных процессах по всем и любым искам, и требованиям, направленным на признание уступаемых прав недействительными/ незаконными/ неправомерными, не предпримет разумные усилия для защиты уступаемых прав от указанных исков и требований.- о том, что с учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во вниманиеПокупателем, Покупатель подтверждает, что размер платы, передаваемой Кредитору по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации.- о том, что Кредитор и Покупатель обязаны обратиться в соответствующие органы Росреестра с совместным заявлением о государственной регистрации смены залогодержателя вследствие уступки прав (требований) по основному обязательству в течение 30 календарных дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору.- о том, что Покупатель осведомлен о всех обособленных спорах в рамках дела о банкротстве Должников, в том числе: о всех оспариваемых и оспоренных сделках, с информацией в отношении всех таких сделок, доступной из всех открытых источников, а также размещенной на сайте ЕФРСБ и сайте арбитражного суда.- о том, что в случае если на момент заключения Договора Арбитражным судом будет вынесено определение о завершении процедуры конкурсного производства в отношении Должников-юридических лиц, но при этом в ЕГРЮЛ запись о ликвидации должника на момент заключения Договора внесена еще не будет, в Договоре необходимо предусмотреть следующее положение: «Покупатель заявляет и признает, что он осведомлен о вынесении арбитражным судом определения о завершении процедуры конкурсного производства в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (определением Арбитражного суда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по делу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ конкурсное производство в отношении \_\_\_\_\_\_ завершено) и, что данное обстоятельство не влияет на его намерение и волеизъявление на заключение и исполнение Договора на указанных условиях. При этом Покупатель соглашается и подтверждает, что недействительность Договора, по любым основаниям, в части уступаемых прав требований к Должникам, не является основанием для изменения/расторжения Договора полностью, либо в части, включая требования об изменении цены Договора, и не влечет за собой обязанность Кредитора вернуть Покупателю полученное по Договору полностью или в части».- о том, что условие о том, что обязанность по уведомлению Должников об уступке прав (требований) возложена наПокупателя. Уведомление Должникам об уступке прав (требований) осуществляется Покупателем в течение 2 рабочих дней с Даты перехода прав (требований) по Договору кПокупателю. Уведомление должно быть направлено в письменной форме ценным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения или предъявлены под роспись.- о том, что Кредитор не несет ответственности перед Покупателем за недействительность переданного ему требования по договору, исполнение которого связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Кредитор не знал или не мог знать или о которых он предупредилПокупателя, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты (абз. 2 ч. 1 ст. 390 ГК РФ).- о том, что согласно положениям ст. 15, ст. 390 и ст. 404 ГК РФ, Покупатель и Кредитор устанавливают предел ответственности Кредитора в случае, если по каким-либо причинам уступаемые права будут признаны недействительными, и определяют его в объеме, не превышающем 240 478 618,26 руб. - о том, что применительно к требованиям параграфа 1 главы 24 Части первой Гражданского кодекса Российской Федерации в качестве правовых последствий заключения Договора по кредитной сделке с Заемщиком следует указать: - перемену лиц в обязательстве (изменение Кредитора на Покупателя в соответствии с нормами ст.382 Гражданского кодекса Российской Федерации); - переход прав по кредитным и обеспечительным сделкам с момента, определенного сторонами Договора; - что к Покупателю перейдут как права требования по кредитной сделке, так и по всем обеспечительным договорам (в соответствии с нормами статьи 384 Гражданского кодекса Российской Федерации);- о том, что после исполнения сторонами условий Договора, Кредитор утратит права требования к Должникам, а Покупатель будет являться правопреемником Кредитора по делам о банкротстве № А66-12722/2021, А66-17643/2021, А66-15636/2023, а также в рамках возбужденных исполнительных производств; - о том, что в случае, если земельные участки, принадлежащие на праве собственности Малковой Н.П. не будут реализованы в рамках исполнительного производства до заключения Договора, он подлежит государственной регистрации в целях замены записи о залогодержателе с Кредитора на Полкупателя в Едином государственном реестре недвижимости.- о том, что реальное исполнение по требованиям к Должникам, полученное Кредитором с даты начала торговых процедур (аукцион «на повышение») до даты заключения Договора по результатам торговых процедур, остается в собственности Кредитора и не передаетсяПокупателю. Покупатель не вправе претендовать на такое исполнение, полученное Кредитором, а Договор заключается по тем требованиям, которые не исполнены Должниками на дату заключения Договора. |
| Условия доступа Заявителя к участию в торговой процедуре | При поступлении Заявки на участие в торговой процедуре Организатор торгов/ Банк организует проверку правоспособности Заявителя[[2]](#footnote-2), а также соответствия Заявителя иным условиям допуска к участию в торговой процедуре в срок не позднее 22.10.2024:Организатор торгов отказывает Заявителю в приеме и регистрации Заявки на участие в Торговых процедурах в следующих случаях:-Заявка на участие в Торговой процедуре подана по истечении срока приема заявок на участие в торгах, указанного в Извещении;-Заявка на участие в Торговой процедуре подана лицом, не уполномоченным действовать от имени Заявителя;-не представлены документы, перечисленные в Извещении;-представленные Заявителем документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения Торговой процедуры, опубликованных в Извещении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;-поступление задатка на один из счетов, указанных в Извещении, не подтверждено на момент завершения периода приема задатков;-представленные документы не подтверждают права Заявителя быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;-финансовое состояние Заявителя будет признано Банком неудовлетворяющим требованиям Банка к покупателю прав требований; -выявления негативной информации в отношении Заявителя/лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителю;-выявление признаков аффилированности Заявителя/ лица, предоставляющего займ(-ы) Заявителя к Банку, Должникам;-выявление в числе аффилированных Заявителю лиц-заемщиков Кредитора;-выявления информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве), в том числе наличие информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании банкротом, наличие поданного в арбитражный суд заявления о банкротстве;-выявления в отношении Заявителя иска/ исков о взыскании, заявлений имущественного характера в совокупном размере, превышающих 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.-выявления в отношении Заявителя возбужденных исполнительных производств, размер которых в совокупности составляет более 5% от размера чистых активов Заявителя на последнюю отчетную дату.-выявления информации о незавершенной реорганизации и процедуре ликвидации Заявителя.-выявления в отношении Заявителя – физического лица возбужденных исполнительных производств на сумму более 100 000 рублей.-выявления в отношении Заявителя – физического лица, поданного в арбитражный суд заявления о банкротстве (в том числе в статусе индивидуального предпринимателя);-выявления в отношении Заявителя – физического лица, вынесенного арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Заявителя банкротом (отсутствие возбужденного дела о несостоятельности (банкротстве) гражданина);-выявления по месту регистрации Заявителя – физического лица исков о взыскании, заявлений имущественного характера на сумму более 100 000 рублей;-выявления в отношении Заявителя – физического лица иных правопритязаний третьих лиц к Заявителю;-выявления просроченной задолженности Заявителя – физического лица по обязательствам кредитного характера перед кредитными организациями и третьими лицами (подтверждается ответом или кредитным отчетом из Бюро кредитных историй);-выявления информации о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в отношении Заявителя – физического лица в статусе индивидуального предпринимателя;-выявления информации о публикации уведомлений путем их включения в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о намерении лиц обратиться с заявлениями о признании Заявителя – физического лица в статусе индивидуального предпринимателя банкротом. |
| Критерии определения Победителя торговой процедуры в форме аукциона **«на повышение»** | Критерием определения Победителя аукциона «на повышение» в электронной форме является поступление от Претендента предложения с наиболее высокой ценой.Торговая процедура в форме аукциона «на повышение» считается оконченной, если один из Претендентов предложил цену, удовлетворяющую условиям данной Торговой процедуры, при этом в течение установленного периода времени с момента размещения на электронной площадке последнего предложения на приобретение объектов не поступило ни одного предложения, предусматривающего более высокую цену. |
| Порядок заключения договора реализации прав (требований) | Заключение договора реализации прав (требований) между Банком и Победителем открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене с применением метода снижения цены в электронной форме, осуществляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах торгов. В случае признания открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене с применением метода снижения цены в электронной форме не состоявшимся, договор реализации прав (требований) заключается между Банком и лицом, подавшим единственную заявку на участие в торговой процедуре, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренной аукционной документацией по минимальной цене реализации.Если Победитель Торговой процедуры в установленный срок не подпишет Договор реализации прав (требований), Банк имеет право в дальнейшем отказать ему в заключении Договора реализации прав (требований) либо обратиться в суд с требованием о понуждении заключить Договор реализации прав (требований), а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения. В случае незаключения/расторжения Договора реализации прав (требований) проводятся мероприятия по заключению Договора реализации прав (требований) с другим Претендентом состоявшейся Торговой процедуры. Договор реализации прав (требований) заключается с Претендентом, предложившим следующую за Победителем Торговой процедуры лучшую цену. |

Приложение 1 к Торговой документации

1. **Документы/ судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются:**

1.1. Кредитный договор №091901/0016 от 06.07.2009г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк», с учетом дополнительных соглашений;

1.2. Договор о переводе долга №091901/0016/1 от 17.06.2010г., заключенный между ООО «Магрико-Бежецк» и ООО «Тверская агропромышленная компания», с учетом дополнительных соглашений;

1.3. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/6 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.4. Договор поручительства физического лица №091901/0016-9 от 12.09.2018г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Конаныхиным Сергеем Анатольевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.5. Договор поручительства юридического лица №091901/0016-8 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.6. Договор поручительства юридического лица №091901/0016-8/1 от 13.02.2013г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.7. Договор об открытии кредитной линии №101901/0009 от 16.03.2010г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк», с учетом дополнительных соглашений;

1.8. Договор №101901/0009/1 о переводе долга от 17.06.2010 г., заключенный между ООО «Магрико-Бежецк» и ООО «Тверская агропромышленная компания», с учетом дополнительных соглашений;

1.9. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0009-7.10/7 от 21.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.10. Договор поручительства юридического лица №101901/0009-8 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.11. Договор поручительства юридического лица №101901/0009-8/1 от 12.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.12. Кредитный договор №101901/0012 от 07.04.2010г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк», с учетом дополнительных соглашений;

1.13. Договор № 101901/0012/1 о переводе долга от 17.06.2010 г., заключенный между ООО «Магрико-Бежецк» и ООО «Тверская агропромышленная компания», с учетом дополнительных соглашений;

1.14. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0012-7.10/6 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.15. Договор поручительства юридического лица №101901/0012-8 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.16. Договор поручительства юридического лица №101901/0012-8/1 от 13.02.2013г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.17. Договор об открытии кредитной линии №111901/0015 от 29.04.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания», с учетом дополнительных соглашений;

1.18. Договор поручительства юридического лица №111901/0015-8 от 14.06.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.19. Договор поручительства юридического лица №111901/0015-8/1 от 14.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.20. Договор поручительства физического лица №111901/0015-9 от 29.04.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.21. Кредитный договор №111901/0030 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений;

1.22. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0030-7.10/6 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.23. Договор поручительства юридического лица №111901/0030-8 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.24. Договор поручительства юридического лица №111901/0030-8/1 от 17.12.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.25. Договор поручительства физического лица №111901/0030-9 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.26. Договор об открытии кредитной линии №111901/0031 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания», с учетом дополнительных соглашений;

1.27. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0031-7.10/6 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.28. Договор поручительства юридического лица №111901/0031-8 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.29. Договор поручительства юридического лица №111901/0031-8/1 от 14.02.2013г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.30. Договор поручительства физического лица №111901/0031-9 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.31. Договор об открытии кредитной линии №121901/0003 от 21.02.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений;

1.32. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/7 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.33. Договор поручительства юридического лица №121901/0003-8 от 21.02.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.34. Договор поручительства юридического лица №121901/0003-8/1 от 20.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.35. Договор поручительства физического лица №121901/0003-9 от 21.02.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.36. Договор об открытии кредитной линии №121901/0005 от 13.03.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений;

1.37. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/5 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Малкова Виктора Васильевича, с учетом дополнительных соглашений;

1.38. Договор поручительства юридического лица №121901/0005-8 от 13.03.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.39. Договор поручительства юридического лица №121901/0005-8/1 от 27.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.40. Договор поручительства физического лица №121901/0005-9 от 13.03.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.41. Договор об открытии кредитной линии №121901/0018 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений;

1.42. Договор поручительства юридического лица №121901/0018-8 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.43. Договор поручительства юридического лица №121901/0018-8/1 от 28.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.44. Договор поручительства физического лица №121901/0018-9 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.45. Кредитный договор №121901/0021 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений;

1.46. Договор поручительства юридического лица №121901/0021-8 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.47. Договор поручительства юридического лица №121901/0021-8/1 от 28.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.48. Договор поручительства физического лица №121901/0021-9 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.49. Кредитный договор №141901/0025 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений;

1.50. Договор поручительства юридического лица №141901/0025-8 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс», с учетом дополнительных соглашений;

1.51. Договор поручительства юридического лица №141901/0025-8/1 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений;

1.52. Договор поручительства физического лица №141901/0025-9 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Буриным Владимиром Евгеньевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.53. Договор поручительства физического лица №141901/0025-9/1 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Конаныхиным Сергеем Анатольевичем, с учетом дополнительных соглашений;

1.54. Вексель простой (соло) серия ТА №0309/2014 от 03.09.2014 на сумму 28 367 489,00 (Двадцать восемь миллионов триста шестьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей 00 копеек, векселедатель ООО «Тверская АПК», срок векселя: по предъявлении, но не ранее 31 декабря 2026 года.

1.55. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-12722/2021 от 21.09.2022 требования АО «Россельхозбанк» признаны обоснованными и включены в третью очередь РТК ООО «Тверская АПК» в размере 243 765 208 руб., из них ОД- 243 765 208 руб., как обеспеченные залогом имущества должника. Требование в размере 391 032 470,88 руб., в т.ч. неустойки в размере 32 346 456,10 выделено в отдельное производство.

1.56. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-12722/2021 от 06.10.2022 требования АО «Россельхозбанк» признаны обоснованными и включены в третью очередь РТК ООО «Тверская АПК» в размере 391 032 470,88 руб., как обеспеченные залогом имущества должника. Требование в части пени (неустойки) в размере 32 346 456,10 руб. учесть отдельно в РТК как требование, подлежащее удовлетворению после погашения основной задолженности.

1.57. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-12722/2021 от 22.03.2023 требования АО «Россельхозбанк» признаны обоснованными и включены в третью очередь РТК ООО «Тверская АПК» в размере 53 242,40 руб.

1.58. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-12722/2021 от 05.06.2023 требования АО «Россельхозбанк» признаны обоснованными и включены в третью очередь РТК ООО «Тверская АПК» по векселю серия ТА №0309/2014 от 03.09.2014 в размере 28 367 489,00 руб.

1.59. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-12722/2021 от 02.02.2024 требования АО «Россельхозбанк» признаны обоснованными и включены в третью очередь РТК ООО «Информсервис» в размере 634 797 678,88 руб., из них: ОД – 315 759 649,10 руб., % - 285 668 129,76 руб., пени – 32 354 716,76 руб., из них: 629 033 287,01 руб., как обеспеченные залогом имущества должника.

1.60. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-12722/2021 от 01.04.2024 требования АО «Россельхозбанк» признаны обоснованными в размере 3 600 руб., подлежат удовлетворению за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в РТК ООО «Информсервис».

1.61. Определением Арбитражного суда Тверской области по делу №А66-15636/2023 от 12.02.2024 по заявлению АО «Россельхозбанк» Конаныхин С. А. признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина. Требования заявителя признаны обоснованными и включены в третью очередь РТК в размере 355 832 953 руб., из них ОД- 36 734 998,26 руб., % - 285 668 129,76 руб., комиссии – 1 015 183,26 руб., неустойка – 32 354 716,76 руб., государственная пошлина – 59 925,37 руб.

1.62. Решением Центрального районного суда г. Твери по делу № 2-786/2022 от 23.11.2022 исковые требования АО «Россельхозбанк» к Бурину В. Е., Конаныхину С. А., ООО «АгроЛекс» о взыскании задолженности в размере 453 244 697,47 руб. в солидарном порядке по кредитным договорам № 111901/0015 от 29.04.2011, № 111901/0030 от 26.10.2011, № 111901/0031 от 26.10.2011, № 121901/0003 от 21.02.2012, № 121901/0005 от 13.03.2012, № 121901/0018 от 05.07.2012, № 121901/0021 от 27.07.2012, № 141901/0025 от 30.09.2014, взыскано в солидарном порядке с Конаныхина С. А., ООО «АгроЛекс» задолженность в размере 181 552 981,41 руб. по кредитным договорам № 091901/0016 от 06.07.2009, № 101901/0009 от 16.03.2010, № 101901/0012 от 07.04.2010. Взыскано в солидарном порядке с Бурина В. Е., Конаныхина С. А., ООО «АгроЛекс» судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 60 000 руб.

1.63. 10.05.2023 Центральным районным судом г. Твери по делу № 2-786/2022 выданы исполнительные листы:

- ФС № 038899067 (должник – ООО «АгроЛекс»);

- ФС № 038899071 (должник – Бурин В. Е.);

- ФС № 038899066 (должник – Конаныхин С. А.).

1.64. Решением Арбитражного суда Тверской области по делу № А66-805/2022 от 18.04.2023 обращено взыскание на принадлежащую ООО «АгроЛекс» долю в УК ООО «Тверская АПК» в размере 0,0046%, номинальной стоимостью 11 000 руб. Взыскано с ООО «АгроЛекс» судебных расходов по уплате государственной пошлины в размере 60 000 руб.

1.65. 02.06.2023 Арбитражным судом Тверской области по делу № А66-805/2022 выданы исполнительные листы:

- ФС № 043736259 (о взыскании государственной пошлины, должник – ООО «АгроЛекс»);

- ФС № 043736258 (об обращении взыскания на залог, должник – ООО «АгроЛекс»).

1.66. Решением Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 24.03.2022 исковые требования АО «Россельхозбанк» удовлетворены к Малковой Нине Павловне - правопреемник Малкова Виктора Васильевича. Обращено взыскание на имущество, находящееся в залоге Банка (5 з/у с/х), установлена НПЦ – 4 830 000 руб., способ реализации – продажа с публичных торгов, а также, взыскана государственная пошлина в размере 6 000 руб.

1.67. Бежецким межрайонным судом Тверской области 05.05.2022 по делу № 2-2-24/2022 выдан исполнительный лист:

- ФС № 019392597 (об обращении взыскания на залог, должник – Малкова Н. П.).

1.68. определением Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 15.05.2023 исковые требования АО «Россельхозбанк» об изменении способа и порядка исполнения Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 24.03.2022, оставлены без удовлетворения.

1.69. Апелляционным определением Тверского областного суда от 11.07.2023 определение Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 15.05.2023 оставлено без изменения, жалоба Банка без удовлетворения.

1.70. Определением Второго кассационного суда общей юрисдикции от 18.12.2023 определение Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 15.05.2023, Апелляционное определение Тверского областного суда от 11.07.2023 оставлено без изменения, жалоба Банка без удовлетворения.

1.71. Определением Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 19.07.2024 исковые требования АО «Россельхозбанк» об изменении способа и порядка исполнения Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 24.03.2022, удовлетворены. Установлена НПЦ – 1 910 483 руб., способ реализации – продажа с публичных торгов в размере 80% от НЦП (1 528 386,4 руб.). 21.08.2024 судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление об отзыве имущества с реализации и изменении начальной продажной стоимости имущества. 26.08.2024 вынесено Постановление о передаче имущества на реализацию на торгах.

Перечень документов уточняется на дату заключения Договора.

**2. Документы/ судебные акты (основания), права (требования) по которым не уступаются:**

2.1. Договор о залоге товаров в обороте №091901/0016-3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.2. Договор о залоге товаров в обороте №101901/0009-3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.3. Договор о залоге товаров в обороте №101901/0012-3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.4. Договор о залоге товаров в обороте №111901/0030-3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.5. Договор о залоге товаров в обороте №111901/0031-3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.6. Договор о залоге товаров в обороте №121901/0003-3 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.7. Договор о залоге товаров в обороте №121901/0005-3 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.8. Договор о залоге товаров в обороте №121901/0018-3 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.9. Договор о залоге товаров в обороте №121901/0021-3 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.10. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.1/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.11. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.1/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.12. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИвест-Орехово», с учетом дополнительных соглашений.

2.13. Дополнительное соглашение № 2 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/1 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.14. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.15. Дополнительное соглашение № 1 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/2 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.16. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском», с учетом дополнительных соглашений.

2.17. Дополнительное соглашение № 2 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/3 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.18. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/4 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны, с учетом дополнительных соглашений.

2.19. Дополнительное соглашение № 7 от 30.12.2015 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/4 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.20. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/5 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны, с учетом дополнительных соглашений.

2.21. Дополнительное соглашение № 7 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/5 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «информсервис»).

2.22. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/7 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны, с учетом дополнительных соглашений.

2.23. Дополнительное соглашение № 7 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №091901/0016-7.10/7 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.24. Договор о залоге транспортных средств №091901/0016-4 от 06.07.2009г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк».

2.25. Дополнительное соглашение № 4 от 20.09.2010 г. к Договору о залоге транспортных средств №091901/0016-4 от 06.07.2009г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Магрико-Бежецк» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.26. Договор о залоге транспортных средств №091901/0016-4/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.27. Договор о залоге транспортных средств №091901/0016-4/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.28. Договор о залоге оборудования №091901/0016-5 от 06.07.2009г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк».

2.29. Дополнительное соглашение № 4 от 20.09.2010 г. к Договору о залоге оборудования №091901/0016-5 от 06.07.2009г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Магрико-Бежецк» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.30. Договор о залоге оборудования №091901/0016-5/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.31. Договор о залоге оборудования №091901/0016-5/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.32. Договор о залоге оборудования №091901/0016-5/3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.33. Договор о залоге оборудования №091901/0016-5/4 от 08.07.2020г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.34. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретает в будущем, №091901/0016-12 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.35. Договор о залоге доли в уставном капитале №091901/0016-17/1 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.36. Договор о залоге доли в уставном капитале №091901/0016-17/2 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Конаныхиным Сергеем Анатольевичем от лица Тюленева Дмитрия Владимировича (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.37. Дополнительное соглашение б/н от 13.03.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №091901/0016-17/2 от 29.08.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и Александравичусом Виктором Петровичем (замена Тюленева Дмитрия Владимировича на Александравичуса Виктора Петровича в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.38. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №091901/0016-17/2 от 29.08.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичуса Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.39. Договор о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/3 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.40. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/3 от 05.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена ООО «АгроИнвест-Орехово» на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.41. Договор о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/4 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.42. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/4 от 05.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена ООО «Агрофлекском» на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.43. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0009-7.1/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.44. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0009-7.1/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.45. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0009-7.1/3 от 05.08.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.46. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/2 от 16.03.2010г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.47. Дополнительное соглашение № 11 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/2 от 16.03.2010г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.48. Договор об ипотеке (залоге) земельного участка №101901/0009-7.10/4 от 29.03.2010г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.49. Дополнительное соглашение № 12 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельного участка №101901/0009-7.10/4 от 29.03.2010г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.50. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/5 от 21.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.51. Дополнительное соглашение №15 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/5 от 21.10.2011г. (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.52. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/6 от 21.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.53. Дополнительное соглашение №15 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/6 от 21.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.54. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/8 от 21.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.55. Дополнительное соглашение №15 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/8 от 21.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.56. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/9 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово».

2.57. Дополнительное соглашение № 3 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/9 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.58. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0009-7.10/10 от 30.04.2015г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

 2.59. Договор о залоге транспортных средств №101901/0009-4/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.60. Договор о залоге транспортных средств №101901/0009-4/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.61. Договор о залоге транспортных средств №101901/0009-4/3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.62. Договор о залоге оборудования №101901/0009-5/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.63. Договор о залоге оборудования №101901/0009-5/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.64. Договор о залоге оборудования №101901/0009-5/3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.65. Договор о залоге оборудования №101901/0009-5/4 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.66. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №101901/0009-12 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.67. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №101901/0009-12 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.68. Договор о залоге доли в уставном капитале №101901/0009-17/1 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.69. Договор о залоге доли в уставном капитале №101901/0009-17/2 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Конаныхиным Сергеем Анатольевичем от лица Тюленева Дмитрия Владимировича (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.70. Дополнительное соглашение б/н от 13.03.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №101901/0009-17/2 от 29.08.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и Александравичусом Виктором Петровичем (замена Тюленева Дмитрия Владимировича на Александравичуса Виктора Петровича в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.71. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №101901/0009-17/2 от 29.08.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО«Информсервис» (замена Александравичуса Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.72. Договор о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/3 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.73. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/3 от 05.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена ООО «АгроИнвест-Орехово» на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале)

2.74. Договор о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/4 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.75. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 г. к Договору о залоге доли в уставном капитале №081901/0005-17/4 от 05.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.76. Договор о переводе долга № 101901/0012/1 от 17.06.2020, заключенный между ООО «Магрико-Бежецк» и ООО «Тверская агропромышленная компания». (пункт исключить, а включила в приложение 2, где указаны документы, по которым права требования передаются)

2.77. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0012-7.1 от 07.04.2010г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк».

2.78. Дополнительное соглашение № 3 от 20.09.2010 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0012-7.1 от 07.04.2010г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Магрико-Бежецк» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.79. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №101901/0012-7.1/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.80. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.81. Дополнительное соглашение № 1 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/2 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.82. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.83. Дополнительное соглашение № 2 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/3 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.84. Договор об ипотеке (залоге) земельного участка №101901/0012-7.10/4 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.85. Дополнительное соглашение № 7 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельного участка №101901/0012-7.10/4 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.86. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/5 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.87. Дополнительное соглашение №7 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/5 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.88. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/7 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.89. Дополнительное соглашение № 7 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №091901/0012-7.10/7 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.90. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово».

2.91. Дополнительное соглашение № 2 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №101901/0012-7.10/1 от 31.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.92. Договор о залоге транспортных средств №101901/0012-4 от 07.04.2010г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Магрико-Бежецк.

2.93. Дополнительное соглашение № 3 от 20.09.2010 г. к Договору о залоге транспортных средств №101901/0012-4 от 07.04.2010г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Магрико-Бежецк» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.94. Договор о залоге транспортных средств №101901/0012-4/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.95. Договор о залоге транспортных средств №101901/0012-4/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.96. Договор о залоге оборудования №101901/0012-5/1 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.97. Договор о залоге оборудования №101901/0012-5/2 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.98. Договор о залоге оборудования №101901/0012-5/3 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.99. Договор о залоге оборудования №101901/0012-5/4 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.100. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №101901/0012-12 от 31.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.101. Договор о залоге доли в уставном капитале №101901/0012-17/1 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.102. Договор о залоге доли в уставном капитале №101901/0012-17/2 от 29.08.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Конаныхиным Сергеем Анатольевичем от лица Тюленева Дмитрия Владимировича (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.103. Дополнительное соглашение б/н от 13.03.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №091901/0012-17/2 от 29.08.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и Александравичусом Виктором Петровичем (замена Тюленева Дмитрия Владимировича на Александравичуса Виктора Петровича в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.104. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №091901/0012-17/2 от 29.08.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичуса Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.105. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0015-7.1 от 14.06.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.106. Договор о залоге оборудования №111901/0015-5 от 29.04.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.107. Договор о залоге оборудования №111901/0015-5/1 от 06.05.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.108. Договор о залоге транспортных средств №111901/0030-4/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.109. Договор о залоге транспортных средств №111901/0030-4/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.110. Договор о залоге транспортных средств №111901/0030-4/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.111. Договор о залоге оборудования №111901/0030-5/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.112. Договор о залоге оборудования №111901/0030-5/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.113. Договор о залоге оборудования №111901/0030-5/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.114. Договор о залоге оборудования №111901/0030-5/4 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.115. Договор о залоге оборудования №111901/0030-5/5 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.116. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0030-7.1/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.117. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0030-7.1/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.118. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0030-7.1/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.119. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0030-7.1/4 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.120. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.121. Дополнительное соглашение №6 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10 от 26.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.122. Договор об ипотеке (залоге) земельного участка №111901/0030-7.10/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово».

2.123. Дополнительное соглашение № 2 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельного участка №111901/0030-7.10/1 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.124. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.125. Дополнительное соглашение №1 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10./2 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.126. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.127. Дополнительное соглашение №2 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/3 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.128. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/4 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.129. Дополнительное соглашение № 6 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/4 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.130. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/5 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.131. Дополнительное соглашение №6 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/5 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»)

2.132. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/7 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.133. Дополнительное соглашение № 6 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/7 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.134. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/8 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.135. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/9 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.136. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/10 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.137. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0030-7.10/11 от 16.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.138. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0030-12 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.139. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0030-12/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.140. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0030-12/2 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.141. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0030-12/3 от 17.12.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.142. Договор о залоге доли в уставном капитале №111901/0030-17/1 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.143. Договор о залоге доли в уставном капитале №111901/0030-17/2 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Конаныхиным Сергеем Анатольевичем от лица Тюленева Дмитрия Владимировича (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.144. Дополнительное соглашение б/н от 13.03.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №111901/0030-17/2 от 26.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и Александравичусом Виктором Петровичем (замена Тюленева Дмитрия Владимировича на Александравичуса Виктора Петровича в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.145. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №111901/0030-17/2 от 26.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичуса Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.146. Договор о залоге транспортных средств №111901/0031-4/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»).

2.147. Договор о залоге транспортных средств №111901/0031-4/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.148. Договор о залоге транспортных средств №111901/0031-4/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.149. Договор о залоге оборудования №111901/0031-5/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.150. Договор о залоге оборудования №111901/0031-5/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.151. Договор о залоге оборудования №111901/0031-5/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.152. Договор о залоге оборудования №111901/0031-5/4 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.153. Договор о залоге оборудования №111901/0031-5 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.154. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0031-7.1/1 от 16.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.155. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0031-7.1/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.156. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0031-7.1/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.157. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №111901/0031-7.1 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.158. Договор об ипотеке (залоге) земельного участка №111901/0031-7.10/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово».

2.159. Дополнительное соглашение № 2 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге) земельного участка №111901/0031-7.10/1 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.160. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.161. Дополнительное соглашение №1 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/2 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.162. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/3 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.163. Дополнительное соглашение №2 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/3 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.164. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/4 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.165. Дополнительное соглашение № 6 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/4 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.166. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/5 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.167. Дополнительное соглашение №6 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/5 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.168. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/7 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.169. Дополнительное соглашение № 6 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/7 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.170. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/8 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.171. Дополнительное соглашение № 6 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/8 от 26.12.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.172. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/9 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.173. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/10 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.174. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10/11 от 16.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.175. Договор об ипотеке (залоге) земельных участков №111901/0031-7.10 от 16.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.176. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0031-12/1 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.177. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0031-12/2 от 26.12.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.178. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0031-12/3 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.179. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №111901/0031-12/4 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.180. Договор о залоге доли в уставном капитале №111901/0031-17/1 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.181. Договор о залоге доли в уставном капитале №111901/0031-17/2 от 26.10.2011г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Тюленевым Дмитрием Владимировичем (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.182. Дополнительное соглашение б/н от 13.03.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №091901/0031-17/2 от 26.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и Александравичусом Виктором Петровичем (замена Тюленева Дмитрия Владимировича на Александравичуса Виктора Петровича в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.183. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №091901/0031-17/2 от 26.10.2011г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичуса Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.184. Договор о залоге транспортных средств №121901/0003-4/1 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.185. Договор о залоге транспортных средств №121901/0003-4/2 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.186. Договор о залоге транспортных средств №121901/0003-4/3 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.187. Договор о залоге оборудования №121901/0003-5/1 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.188. Договор о залоге оборудования №121901/0003-5/2 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

 2.189. Договор о залоге оборудования №121901/0003-5/3 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.190. Договор о залоге оборудования №121901/0003-5/4 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.191. Договор о залоге оборудования №121901/0003-5/5 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.192. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.1 от 10.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.193. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.1/1 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.194. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.1/2 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.195. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.1/3 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.196. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/1 от 10.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.197. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/2 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово».

2.198. Дополнительное соглашение № 1 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/2 от 20.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.199. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/3 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.200. Дополнительное соглашение №1 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/3 от 20.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.201. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/4 от 18.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.202. Дополнительное соглашение №1 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/4 от 18.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.203. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/5 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.204. Дополнительное соглашение № 11 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/5 от 20.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.205. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/6 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.206. Дополнительное соглашение №11 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/6 от 20.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.207. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/8 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.208. Дополнительное соглашение № 11 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/8 от 20.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.209. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/9 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.210. Дополнительное соглашение № 11 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/9 от 20.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.211. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/10 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.212. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10 от 21.02.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.213. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0003-7.10/11 от 18.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.214. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0003-12/1 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.215. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0003-12/2 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.216. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0003-12/3 от 20.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.217. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0003-12/4 от 20.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.218. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0003-17/1 от 21.02.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.219. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0003-17/2 от 21.02.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Тюленевым Дмитрием Владимировичем (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.220. Дополнительное соглашение б/н от 13.03.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0003-17/2 от 21.02.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и Александравичусом Виктором Петровичем (замена Тюленева Дмитрия Владимировича на Александравичуса Виктора Петровича в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.221. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0003-17/2 от 21.02.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичуса Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.222. Договор о залоге транспортных средств №121901/0005-4/1 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.223. Договор о залоге транспортных средств №121901/0005-4/2 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.224. Договор о залоге транспортных средств №121901/0005-4/3 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.225. Договор о залоге оборудования №121901/0005-5/1 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.226. Договор о залоге оборудования №121901/0005-5/2 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.227. Договор о залоге оборудования №121901/0005-5/3 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.228. Договор о залоге оборудования №121901/0005-5/4 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.229. Договор о залоге оборудования №121901/0005-5/4 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.230.Договор о залоге оборудования №121901/0005-5 от 13.03.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.231. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.1/1 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.232. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.1/2 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.233. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.1/3 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.234. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.1/4 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.235. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10 от 13.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово».

2.236. Дополнительное соглашение № 1 от 05.07.2012 г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10 от 13.04.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «АгроИвест-Орехово» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.237. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/1 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.238. Дополнительное соглашение №1 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/1 от 12.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.239. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/2 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском».

2.240. Дополнительное соглашение №2 от 05.07.2012г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/2 от 12.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (замена залогодателя ООО «Агрофлекском» на залогодателя ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.241. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/3 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.242. Дополнительное соглашение № 5 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/3 от 12.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.243. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/4 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.244. Дополнительное соглашение №5 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/4 от 12.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.245. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/6 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.246. Дополнительное соглашение № 5 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/6 от 12.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.247. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/7 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.248. Дополнительное соглашение № 5 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/7 от 12.05.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.249. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/8 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.250. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/9 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.251. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/10 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.252. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0005-7.10/11 от 16.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.253. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0005-12 от 13.04.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.254. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0005-12/1 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.255. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0005-12/2 от 12.05.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.256. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0005-12/3 от 27.11.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.257. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0005-17/1 от 13.03.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.258. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0005-17/2 от 13.03.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Александравичюс Виктором Петровичем (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.259. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0005-17/2 от 13.03.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичус Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.260. Договор о залоге транспортных средств №121901/0018-4/1 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.261. Договор о залоге транспортных средств №121901/0018-4/2 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.262. Договор о залоге транспортных средств №121901/0018-4/3 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.263. Договор о залоге транспортных средств №121901/0018-4/4 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.264. Договор о залоге оборудования №121901/0018-5/1 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.265. Договор о залоге оборудования №121901/0018-5/2 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.266. Договор о залоге оборудования №121901/0018-5/3 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.267. Договор о залоге оборудования №121901/0018-5/4 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.268. Договор о залоге оборудования №121901/0018-5/5 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.269. Договор о залоге оборудования №121901/0018-5/6 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.270. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.1/1 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.271. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.1/2 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.272. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.1/3 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.273. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.1/4 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.274. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.275. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/1 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.276. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/2 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.277. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/3 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.278. Дополнительное соглашение № 4 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/3 от 05.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.279. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/4 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.280. Дополнительное соглашение №4 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/4 от 05.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.281. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/5 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.282. Дополнительное соглашение № 4 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/5 от 05.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.283. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/6 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.284. Дополнительное соглашение № 4 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/6 от 05.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.285. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/7 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.286. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/8 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.287. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/9 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.288. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0018-7.10/10 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.289. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0018-12/1 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.290. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0018-12/2 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.291. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0018-12/3 от 05.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.292. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0018-17/1 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.293. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0018-17/2 от 05.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Александравичюс Виктором Петровичем (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.294. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0018-17/2 от 05.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичус Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.295. Договор о залоге транспортных средств №121901/0021-4/1 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.296. Договор о залоге транспортных средств №121901/0021-4/2 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.297. Договор о залоге транспортных средств №121901/0021-4/3 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.298. Договор о залоге транспортных средств №121901/0021-4 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.299. Договор о залоге оборудования №121901/0021-5 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.300. Договор о залоге оборудования №121901/0021-5/1 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.301. Договор о залоге оборудования №121901/0021-5/2 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.302. Договор о залоге оборудования №121901/0021-5/3 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.303. Договор о залоге оборудования №121901/0021-5/4 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.304. Договор о залоге оборудования №121901/0021-5/5 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.305. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.1/1 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.306. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.1/2 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.307. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.1/3 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.308. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.1/4 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.309. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/1 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.310. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/2 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.311. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/3 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.312. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/4 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Соколовой Валентины Ивановны.

2.313. Дополнительное соглашение № 7 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/4 от 27.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Соколовой Валентины Ивановны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.314. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/5 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Беляковой Галины Михайловны.

2.315. Дополнительное соглашение №4 от 30.12.2015 к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/5 от 27.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (переход залогодателя Беляковой Галины Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.316. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/6 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.317. Дополнительное соглашение № 4 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/6 от 27.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.318. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/7 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Пичугиным Сергеем Викторовичем от имени Назаровой Маргариты Михайловны.

2.319. Дополнительное соглашение № 4 от 30.12.2015г. к Договору об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/7 от 27.09.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена залогодателя Назаровой Маргариты Михайловны на залогодателя ООО «Информсервис»).

2.320. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/8 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.321. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/9 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.322. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/10 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.323. Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №121901/0021-7.10/11 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис», с учетом дополнительных соглашений.

2.324. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0021-12/1 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.325. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0021-12/2 от 27.09.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.326. Договор о залоге имущества, которое Залогодатель приобретет в будущем, №121901/0021-12 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.327. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/1 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.328. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/2 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и Александравичюс Виктором Петровичем (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.329. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/2 от 27.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена Александравичус Виктора Петровича на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.330. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/3 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.331. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/3 от 27.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена ООО «АгроИнвест-Орехово» на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.332. Договор о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/4 от 27.07.2012г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Агрофлекском» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»).

2.333. Дополнительное соглашение б/н от 12.11.2012 к Договору о залоге доли в уставном капитале №121901/0021-17/4 от 27.07.2012г., заключенное между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (замена ООО «Агрофлекс» на ООО «Информсервис» в связи с заключением договора купли-продажи доли в уставном капитале).

2.334. Договор о залоге транспортных средств №141901/0025-4 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.335. Договор о залоге оборудования №141901/0025-5 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Тверская агропромышленная компания» (ООО «Тверская АПК»), с учетом дополнительных соглашений.

2.336. Договор о залоге доли в уставном капитале №141901/0025-17/1 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «АгроЛекс» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.337. Договор о залоге доли в уставном капитале №141901/0025-17/2 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхозбанк» и ООО «Информсервис» (залог доли в уставном капитале ООО «Тверская агропромышленная компания»), с учетом дополнительных соглашений.

2.338. Бежецким межрайонным судом Тверской области 05.05.2022 по делу № 2-2-24/2022 выданы исполнительные листы:

- ФС № 019392585 (о взыскании государственной пошлины, должник – Малкова Н. П.);

2.339. Договор о залоге векселя с залоговым индоссаментом №141901/0025-13 от 30.09.2014г., заключенный между АО «Россельхобанк» и ООО «АгроИнвест-Орехово», с учетом дополнительных соглашений;

*Перечень документов уточняется на дату заключения Договора.*

**3. Информация о финансовом и имущественном положении Должников, о наличии в отношении Должников судебных разбирательств, исполнительных производств, процедур банкротства, как оконченных/ прекращенных/ приостановленных/ завершенных, так и существующих на дату заключения Договора:**

3.1. Решением Арбитражного суда Тверской области от 28.11.2022 ООО «Тверская АПК» признано банкротом, в отношении должника введена процедура конкурсного производства. Рассмотрение дела в рамках конкурсного производства назначено на 05.11.2024 (дело № А66–12722/2021);

3.2. Решением Арбитражного суда Тверской области от 21.03.2022 ООО «Информсервис» признано банкротом, в отношении должника введена процедура конкурсного производства. Рассмотрение дела в рамках конкурсного производства назначено на 31.01.2025 (дело № А66–17643/2021);

3.3. Решением Арбитражного суда Тверской области от 12.02.2024 Конаныхин С.А. признан банкротом, введена процедуры реализации имущества. Рассмотрение дела в рамках процедуры реализации имущества назначено на 07.11.2022 (дело № А66–15636/2023);

3.4. Решением Центрального районного суда г. Твери от 23.11.2022 удовлетворено исковое заявление АО «Россельхозбанк» о взыскании задолженности с поручителей Конаныхина С.А., Бурина В.Е., ООО «Агролекс».

3.5. Решением Бежецкого межрайонного суда Тверской области (Постоянное судебное присутствие в г. Красный Холм Краснохолмского района Тверской области) от 24.03.2022 г. по делу № 2-2-24/2022 обращено взыскание на залоговое имущество (земельные участки) Малковой Н.П.

3.6. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Тверская АПК» (дело № А66-12722/2021) 07.11.2023 Банком подано в суд заявление о привлечении контролирующих должника лиц: Пичугина Сергея Викторовича (г. Бежецк, ИНН 690600495736) и ООО «Бежецк-Агро» (г. Бежецк, ИНН 6906012246, ОГРН 1146906000383) к субсидиарной ответственности по обязательствам должника, 31.01.2024 подано дополнение к ранее направленному заявлению, в части привлечения Конаныхина С.А., судебное заседание отложено на на 05.09.2024.

3.7. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Тверская АПК» (дело № А66-12722/2021) конкурсным управляющим должника были выявлены сделки, подлежащие оспариванию, поданы заявления о признании сделок недействительными и применении последствий их недействительности:

3.7.1. О признании сделок недействительными между ООО «Тверская АПК» и Макаровым Андреем Владимировичем по отчуждению следующего имущества: - трактор марка МТЗ-80Л, гос.рег. знак 7802 ТМ 69 (в наст. вр. – 0739 ТЕ 69), год выпуска 1989г.в., заводской номер машины 365280, двигатель №459599, цвет синий. Договор купли-продажи имущества №4/19 от 5.01.2019, - трактор марка МТЗ-80Л, гос. рег. знак 7803 ТМ 69 (в наст. вр. – 0740 ТЕ 69), год выпуска 1991г.в., заводской номер машины 806070, двигатель №871927, цвет синий. Договор купли-продажи имущества №5/19 от 15.01.2019 (дата регистрации сделки 15.01.2021); - трактор марка МТЗ-80, гос. рег. знак 7804 ТМ 69 (в наст.вр. – 7312 ТА 69), год выпуска 1993г.в., заводской номер машины 922411, двигатель №158638, цвет синий. Договор купли-продажи имущества №7/19 от 15.01.2019 (дата регистрации сделки 21.06.2019). Суд 28.09.2023 удовлетворил заявление конкурсного управляющего, обязал Макарова А.Г. вернуть имущество в конкурсную массу. 05.06.2024 судебный акт опубликован в полном объеме. 19.07.2024 Марковым А.В. и Конаныхиным С.А. поданы апелляционные жалоба, оставлены без движения до 02.09.2024.

3.7.2. О признании недействительной сделки ООО «Тверская АПК» с Васильевым Евгением Валерьевичем: договора купли-продажи имущества № 248/19 от 16.12.2019 (трактор марка Т-150К, гос.рег.знак 7800ТМ69 (в наст. время 7383ТА69). Суд 28.09.2023 удовлетворил заявление конкурсного управляющего, обязал Васильева Е.В. вернуть имущество в конкурсную массу, 05.06.2024 судебный акт опубликован в полном объеме. 17.06.2024 Конаныхиным С.А. подана апелляционная жалоба, дата судебного заседания не назначена.

3.7.3. О признании недействительной сделки по получению Конаныхиным С.А. 30.12.2020 денежных средств с расчетного счета ООО «Тверская АПК» в сумме 2 920 000 руб. по расходному кассовому ордеру № 0366702 от 30.12.2020. Судебное заседание назначено на 26.10.2023, отложено на 12.12.2023. Заявление конкурсного управляющего должника удовлетворено, с Конаныхина С.А. взыскано 2 920 000 руб. Cудебный акт в полном объеме не изготовлен, не вступил в законную силу. Конкурсный управляющий ООО «Тверская АПК» 26.03.2024 направил в суд в банкротном деле Конаныхина С.А. (дело № А66–15636/2023) заявление о включении требований в размере 2 920 000 руб. в РТК Конаныхина С.А., судебное заседание отложено на 07.11.2024.

3.7.4. О признании недействительной сделки должника по перечислению 30.12.2020 с расчетного счета ООО «Тверская агропромышленная компания» №40702810800810001880 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве по платежному поручению № 1 от 29.12.2020 денежных средств в сумме 5 800 000 руб. (ответчик ООО «Агролекс») с назначением «Возврат средств, оплаченных по финансовому поручению», судебное заседание отложено на 07.05.2024, объявлен перерыв до 20.05.2024, объявлен перерыв до 03.06.2024, заявление конкурсного управляющего удовлетворено, сделка признана недействительной, с ООО «Агролекс» взыскано 5 800 000 руб. 22.07.2024 подана апелляционная жалоба, оставлена без движения до 28.08.2024. По состоянию на 29.08.2024 на сайте суда информация о дате судебного заседания отсутствует.5.2.5. О признании недействительной сделки должника по перечислению ООО «Тверская АПК» денежных средств ООО «Информсервис» в сумме 9 831 279,23 руб., судебное заседание назначено на 08.11.2023, отложено на 23.01.2024, объявлен перерыв до 06.02.2024, отложено на 06.09.2024.

3.7.5. О признании недействительным Договора аренды № 66/2021 от 15.09.2021, заключенного между ООО «Тверская АПК» и ООО «Синтес» (ОГРН 1216900008930, ИНН 6906013465, г. Бежецк, наб. рядового Николаева, д. 15а, офис 2), применить последствий недействительности сделки в виде взыскания с ООО «Синтес» за фактическое пользование земельным участком суммы в размере 848 767,17 руб., судебное заседание отложено на 06.09.2024.

3.7.6. О признании недействительной сделки должника по перечислению контрагентом ООО «Информсервис» денежных средств за поставленную обществом с ограниченной ответственностью «Тверская АПК» продукцию на расчетный счет Пичугина Сергея Викторовича в совокупном размере 22 624 575,06 руб., судебное заседание назначено на 20.03.2024, отложено на 17.07.2024, отказано в удовлетворении заявления конкурсного управляющего, планируется подача апелляционной жалобы.

3.7.7. О признании недействительной сделки должника по перечислению контрагентом ООО «Информсервис» денежных средств за поставленную ООО «Тверская АПК» продукцию на расчетный счет Конаныхина Сергея Анатольевича в совокупном размере 56 140 744 руб., судебное заседание отложено на 26.11.2024.

3.7.8. О признании недействительной сделки должника по перечислению контрагентом ООО «Информсервис» денежных средств за поставленную ООО «Тверская АПК» продукцию на расчетный счет ООО «Бежецк-Агро» в совокупном размере 10 175 008,47 руб., судебное заседание назначено на 20.03.2024, отложено на 17.07.2024, отложено на 26.11.2024.

3.7.9. О признании сделки недействительной - платеж, совершенный 28.12.2018 ООО «ТверскаяАПК» в сумме 1 000 000 руб. в пользу ООО «Энергосервисная компания» (ИНН 7708792780) и применении последствий недействительности сделки в виде взыскания 1 000 000 руб., судебное заседание назначено отложено на 12.08.2024, в удовлетворении заявления конкурсного управляющего должника отказано, обжалование решения не планируется.3.7.10. О признании сделки недействительной - акты взаимозачета, заключенные между ООО «Тверская агропромышленная компания» и ООО «Информсервис» (ИНН 4401100793) в общей сумме 194 032 315,24 руб. и применении последствий недействительности сделки, судебное заседание отложено на 12.09.2024.

3.7.11. О признании сделки недействительной - Договор аренды № 128/21 от 01.12.2021, заключенный между ООО «Тверская АПК» и ООО «Бежецк-Агро» (ИНН 6906012246) и применении последствий недействительности сделки в виде взыскания с ООО «Бежецк-Агро» 665 000 руб. судебное заседание отложено на 28.10.2024.

3.7.12. кредитор ООО «ГК «АгроУслуги» направил в суд заявление о признании недействительными договоров купли-продажи всех активов ООО «Тверская АПК» на торгах в процедуре конкурсного производства, и применить последствия недействительных сделок, судебное заседание назначено на 06.09.2024.

3.8. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Информсервис» (дело № А66–17643/2021) 01.11.2023 Конкурсный управляющий должника обратился в Арбитражный суд Тверской области с заявлением о привлечении к субсидиарной ответственности бывшего руководителя должника Конаныхина С.А., судебное заседание отложено на 10.09.2024.

3.9. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Информсервис» (дело № А66-17643/2021) конкурсным управляющим должника были выявлены сделки, подлежащие оспариванию, в Арбитражный суд Тверской области поданы заявления о признании сделок недействительными и применении последствий их недействительности:

3.9.1. Заявление о признании недействительной сделки по перечислению ООО «Информсервис» в пользу ООО «АгроЛекс» (ИНН 7604118093) денежных средств размере 2 000 000 руб., назначение платежа: Оплата по договору процентного займа №5 от 04.12.2020, сумма 2 000 000 руб. (без НДС), судебное заседание отложено на 19.09.2024.

3.9.2. Заявление о признании недействительной сделки по перечислению ООО «Информсервис» в пользу ООО «Бежецк-Агро» (ИНН 6906012246) денежных средств размере 13 617 354,99 руб., судебное заседание отложено на 25.09.2024.

3.9.3. Заявление о признании недействительной сделки по перечислению ООО «Информсервис» в пользу Пичугина С.В. (ИНН 690600495736) денежных средств размере 24 124 413,06 руб., судебное заседание отложено на 25.09.2024.

3.9.4. Заявление о признании недействительной сделки по перечислению ООО «Информсервис» в пользу Конаныхина С.А. (ИНН 761202446213) денежных средств размере 84 225 015,61 руб., судебное заседание отложено на 24.09.2024.

3.9.5. Заявление о признании недействительной сделки по перечислению ООО «Информсервис» в пользу ООО «Тверская АПК» (ИНН 6906010312) денежных средств размере 294 875 293,49 руб., в последствие сумма требований снижена до 247 261 408, 44 руб., судебное заседание отложено на 17.09.2024.

3.9.6. Арбитражный суд Тверской области 27.09.2023 принял уточнения требований конкурсным управляющим признать недействительными сделками платежи по перечислению ООО «Информсервис» в пользу ООО «Тверская АПК» и Банка денежных средств в размере 42 889 153 руб. и применить последствия недействительности сделок, в судебном заседании 16.02.2024 в удовлетворении требований отказано.

3.9.7. Заявление о признании недействительной сделки - договора уступки права (требования), заключенного между ООО «Информсервис» и ООО «Бежецк-Агро» (ИНН 6906012246) от 11.02.2022 года, и применении последствий ее недействительности. Судом 15.11.2023 заявление конкурсного управляющего удовлетворено, сделка признана недействительной.

3.9.8. Заявление о признании недействительной сделки - договора аренды № 67/2021 заключенного между ООО «Информсервис» и ООО «Синтес» (ИНН 6906013465) от 15.09.2021 года и применении последствий ее недействительности, судебное заседание отложено на 08.04.2024, конкурсный управляющий представила в судебном заседании заявление об отказе от иска, судом данное заявление удовлетворено, производство по заявлению конкурсного управляющего прекращено.

3.10. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Информсервис» (дело № А66–17643/2021) 15.03.2024 признаны не состоявшимися первые торги в форме аукциона дебиторской задолженностью должника.

3.11. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Информсервис» (дело № А66–17643/2021) 30.04.2024 признаны не состоявшимися повторные торги в форме аукциона дебиторской задолженностью должника.

3.12. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Информсервис» (дело № А66–17643/2021) проводятся публичные торги дебиторской задолженностью должника, приме заявок с 24.06.2024 по 20.09.2024.

3.13. Решением Арбитражного суда Тверской области от 12.02.2024 Конаныхин С.А. признан банкротом, введена процедуры реализации имущества. Рассмотрение дела в рамках процедуры реализации имущества назначено на 07.11.2022 (дело № А66–15636/2023).

3.14. Решением Центрального районного суда г. Твери по делу № 2-786/2022 от 23.11.2022 исковые требования АО «Россельхозбанк» к Бурину В. Е., Конаныхину С. А., ООО «АгроЛекс» о взыскании задолженности в размере 453 244 697,47 руб. в солидарном порядке по кредитным договорам № 111901/0015 от 29.04.2011, № 111901/0030 от 26.10.2011, № 111901/0031 от 26.10.2011, № 121901/0003 от 21.02.2012, № 121901/0005 от 13.03.2012, № 121901/0018 от 05.07.2012, № 121901/0021 от 27.07.2012, № 141901/0025 от 30.09.2014, взыскано в солидарном порядке с Конаныхина С. А., ООО «АгроЛекс» задолженность в размере 181 552 981,41 руб. по кредитным договорам № 091901/0016 от 06.07.2009, № 101901/0009 от 16.03.2010, № 101901/0012 от 07.04.2010. Взыскано в солидарном порядке с Бурина В. Е., Конаныхина С. А., ООО «АгроЛекс» судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 60 000 руб.

3.15. Центральным районным судом г. Твери 10.05.2023 по делу № 2-786/2022 выданы исполнительные листы:

- ФС № 038899067 (должник – ООО «АгроЛекс»);

- ФС № 038899071 (должник – Бурин В. Е.);

- ФС № 038899066 (должник – Конаныхин С. А.).

3.16. Решением Арбитражного суда Тверской области по делу № А66-805/2022 от 18.04.2023 обращено взыскание на принадлежащую ООО «АгроЛекс» долю в УК ООО «Тверская АПК» в размере 0,0046%, номинальной стоимостью 11 000 руб. Взыскано с ООО «АгроЛекс» судебных расходов по уплате государственной пошлины в размере 60 000 руб.

3.17. Арбитражным судом Тверской области 02.06.2023 по делу № А66-805/2022 выданы исполнительные листы:

- ФС № 043736259 (о взыскании государственной пошлины, должник – ООО «АгроЛекс»);

- ФС № 043736258 (об обращении взыскания на залог, должник – ООО «АгроЛекс»).

3.18. Решением Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 24.03.2022 исковые требования АО «Россельхозбанк» удовлетворены к Малковой Нине Павловне - правопреемник Малкова Виктора Васильевича. Обращено взыскание на имущество, находящееся в залоге Банка (5 з/у с/х), установлена НПЦ – 4 830 000 руб., способ реализации – продажа с публичных торгов, а также, взыскана государственная пошлина в размере 6 000 руб.

3.19. Бежецким межрайонным судом Тверской области 05.05.2022 по делу № 2-2-24/2022 выданы исполнительные листы:

- ФС № 019392585 (о взыскании государственной пошлины, должник – Малкова Н. П.);

- ФС № 019392597 (об обращении взыскания на залог, должник – Малкова Н. П.).

3.20. определением Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 15.05.2023 исковые требования АО «Россельхозбанк» об изменении способа и порядка исполнения Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 24.03.2022, оставлены без удовлетворения.

3.21. Апелляционным определением Тверского областного суда от 11.07.2023 определение Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 15.05.2023 оставлено без изменения, жалоба Банка без удовлетворения.

3.22. Определением Второго кассационного суда общей юрисдикции от 18.12.2023 определение Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 15.05.2023, Апелляционное определение Тверского областного суда от 11.07.2023 оставлено без изменения, жалоба Банка без удовлетворения.

3.23. Определением Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 19.07.2024 исковые требования АО «Россельхозбанк» об изменении способа и порядка исполнения Бежецкого межрайонного суда Тверской области по делу № 2-2-24/2022 от 24.03.2022, удовлетворены. Установлена начальная цена реализации – 1 910 483 руб., способ реализации – продажа с публичных торгов в размере 80% от начальной цены реализации (1 528 386,4 руб.). 21.08.2024 судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление об отзыве имущества с реализации и изменении начальной продажной стоимости имущества. 26.08.2024 вынесено Постановление о передаче имущества на реализацию на торгах. По состоянию на 29.08.2024 дата торгов не назначена.

**4. Перечень недостатков уступаемых прав (требований):**

4.1. Товары в обороте (льнотреста), в объеме 2 250 тонн, предоставленные в залог, утрачены в полном объеме, ТМЦ предоставлено по следующим договорам залога: № 091901/0016-3 от 31.10.2011г., № 101901/0009-3 от 31.10.2011г., № 111901/0030-3 от 26.12.2011г., № 111901/0031-3 от 26.12.2011г., № 121901/0003-3 от 20.04.2012г., № 121901/0005-3 от 12.05.2012г., № 121901/0018-3 от 05.09.2012г., № 121901/0021-3 от 27.09.2012г., № 101901/0012-3 от 31.10.2011г. в связи с чем права (требования) по указанным договорам залога Новому кредитору не передаются.

4.2. Залогодатель по договорам об ипотеке (залоге недвижимости) № 091901/0016-7.10/6 от 31.10.2011г., № 101901/0009-7.10/7 от 21.10.2011г., № 101901/0012-7.10/6 от 31.10.2011г., № 111901/0030-7.10/6 от 26.12.2011г., № 111901/0031-7.10/6 от 26.12.2011г., 121901/0003-7.10/7 от 20.04.2012г., №121901/0005-7.10/5 от 12.05.2012г., Малков В.В. скончался 13.06.2012, в права наследства вступила Малкова Н.П.

4.3. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Тверская АПК» (дело № А66-12722/2021) все имущество должника (включая все залоговое имущество) реализовано на первых и повторных торгах, задолженность по основному долгу по всем кредитным договорам должника перед АО «Россельхозбанк» (№ 091901/0016пд от 06.07.2009; № 101901/0009пд от 16.03.2010; № 091901/0012пд от 07.04.2010; № 111901/0015 от 29.04.2011; № 111901/0031 от 26.10.2011; № 121901/0003 от 21.02.2012; № 121901/0005 от 13.03.2012; № 121901/0018 от 05.07.2012; № 121901/0021 от 27.07.2012; № 141901/0025 от 30.09.2014) погашена в полном объеме, в связи с чем права (требования) по договорам залога имущества ООО «Тверская АПК» Новому кредитору не передаются.

4.4. В рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Информсервис» (дело № А66–17643/2021) все залоговое имущество должника реализовано на повторных торгах, задолженность по основному долгу по всем кредитным договорам должника перед АО «Россельхозбанк» (№ 091901/0016пд от 06.07.2009; № 101901/0009пд от 16.03.2010; № 091901/0012пд от 07.04.2010; № 111901/0015 от 29.04.2011; № 111901/0031 от 26.10.2011; № 121901/0003 от 21.02.2012; № 121901/0005 от 13.03.2012; № 121901/0018 от 05.07.2012; № 121901/0021 от 27.07.2012; № 141901/0025 от 30.09.2014) погашена в полном объеме, в связи с чем права (требования) по договорам залога имущества ООО «Информсервис» Новому кредитору не передаются.

4.5. Определением Арбитражного суда Тверской области в рамках процедуры банкротства-конкурсного производства ООО «Тверская АПК» (дело № А66-12722/2021) 12.04.2024 произведена замена в РТК должника кредитора – АО «Россельхозбанк» на ООО «Информсервис» в связи с реализацией залогового имущества должника в полном объеме в части требования в размере 151 910 772,13 руб.

4.6. Кредитор ООО «Тверская АПК» - ООО «ГК «АгроУслуги» 27.05.2024 направил в Арбитражный суд Тверской области заявление о признании недействительными договоров купли-продажи всех активов ООО «Тверская АПК» на торгах в процедуре конкурсного производства, с применением последствия недействительных сделок, судебное заседание назначено на 06.09.2024.

4.7. В отношении ООО «Агролекс» обращено взыскание на залог, а именно, на долю в уставном капитале ООО «Тверская АПК», доля реализована с вторичных торгов, денежные средства перечислены в АО «Россельхозбанк» в полном объеме, в связи с чем Договор о залоге доли ООО «АгроЛекс» в уставном капитале ООО «Тверская АПК» №121901/0003-17/1 от 21.02.2012г., заключенный с АО «Россельхозбанк», с учетом дополнительных соглашений, Новому кредитору не передается.

 Приложение 2 к Торговой документации

**Заявка**

**на участие в торгах**

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г*. (для юр. лиц)* / Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(для ИП)/* Паспорт *(для физических лиц)*

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента/адрес регистрации *(для физических лиц):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица / индивидуального предпринимателя (*для юридического лица/ индивидуального предпринимателя*):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

 Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента или его представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в торгах *(аукционе/конкурсе/продаже посредством публичного предложения*) по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать объект) и последующему заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

не имеет претензий к состоянию объекта и обязуется:

- cоблюдать условия торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*), содержащиеся в извещении о проведении *аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения)*, опубликованном «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на официальном интернет-сайте организатора торгов;

- в случае признания победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) в день, определенный в извещении о проведении торгов (*аукциона/конкурса*), подписать договор купли-продажи.

Претендент извещен, что в случае признания его победителем торгов (*аукциона/конкурса/продаже посредством публичного предложения*) при уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка.

Ответственность за достоверность представленной информации несет Претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в извещении и оформленных надлежащим образом, на \_\_\_ л.

2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах) на \_\_\_ л.

3. Платежные реквизиты, номер счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка, на \_\_\_ л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность Претендента/уполномоченного представителя Претендента) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель

организатора торгов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

 Приложение 3 к Торговой документации

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О

персональных данных", зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

*(Вариант: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

 *(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)*

*зарегистрирован\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)*

*Доверенность от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))*

в целях участия в торгах на право заключения договора по продаже имущества, находящегося в собственности АО «Россельхозбанк»,

даю согласие ООО «Аукционы Федерации», находящемуся по адресу: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге д.9, корп.6, этаж 3, офис 13, на обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

 Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 Субъект персональных данных:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

1. По запросу Заявителя/потенциального Участника аукциона представитель Банка предоставить для ознакомления копии документов, подтверждающих права (требования), а именно: кредитные договоры, договоры о залоге и договоры поручительства, а также судебные акты (основания). Ознакомление с кредитно-обеспечительной документацией осуществляется Заявителем/потенциальным Участником торгов после подписания с ним Соглашения о неразглашении конфиденциальной информации.

По вопросу ознакомления обращаться к представителю Банка по контактному номеру телефона: +7 (4822) 31 07 89 (доб. 1019), электронная почта: SolovevaOVya@tver.rshb.ru, контактное лицо: Соловьева Ольга Вячеславовна. [↑](#footnote-ref-1)
2. Срок для передачи Принципалом Организатору торгов заключения о правоспособности Заявителей не позднее 22.10.2024 [↑](#footnote-ref-2)