

ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ

ООО «Юннити-Строй»

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU
ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ООО «Юннити-Строй» перед АО «Россельхозбанк»

Начальная цена реализации:

12 054 826, 91 руб.



Общая информация о заемщике:

- ООО «Юннити-Строй», ИНН: 07703309349, ОГРН 1037739311422, дата регистрации: 08.01.2002 Местонахождение: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с. Нартан;
- Основной вид деятельности: добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев;
- Текущая стадия по Заемщику: 28.12.2023 открыто конкурсное производство (Дело №А20-5777/2019).

Обеспечение:

- Договор об ипотеке (залоге недвижимости), заключенный с ООО «Юннити-Строй», ИНН: 07703309349. Текущая стадия: 28.12.2023 открыто конкурсное производство (Дело №А20-5777/2019);
- Договор поручительства, заключенный с Бербековым Заурби Алимурзовичем, ИНН: 071308757368. Текущая стадия: 07.10.2019 возбуждено исполнительное производство (№604464/19/07009-ИП).

Описание объекта залога:

- Залогодатель: ООО «Юннити-Строй», ИНН: 07703309349;
- Предмет залога: Производственный цех (год постройки – 1981) площадью 3 408,2 кв. м (кадастровый (условный) номер объекта – 07:08:0401000:3631) и земельный участок под ним (категория земель: земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и пр., разрешенное использование – для строительства и эксплуатации производственной базы) площадью 18 353 кв. (кадастровый (условный) номер объекта – 07:0861800000:0010), по адресу: КБР, Чегемский р-н, с. Нартан;
- Текущая стадия: 28.12.2023 открыто конкурсное производство (Дело №А20-5777/2019);
- Актуальная рыночная стоимость (по состоянию на 01.08.2024): 12 054 826,91 руб.

Фотографии







Справочно по состоянию на 01.08.2024 объем уступаемых прав (требований) по Кредитному договору №114412/0056 от 17.06.2011 составляет 12 054 826,91 рублей, в том числе:

основной долг – 9 441 778,05 рублей;

проценты – 2 274 766,32 рублей;

комиссии – 99 282,54 рублей;

расходы на проведение оценки- 239 000,00 руб.



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624118DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	12 054 826,91 руб.
Размер обеспечения заявки	20% (2 410 965,38) руб.
Шаг аукциона	1% (120 548,27) руб.
Период действия текущей цены	15 минут
Дата начала приема заявок	01.10.2024 в «00» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	28.10.2024 в «23» часов «55» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	05.11.2024 в «10» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	05.11.2024 до конца дня по Московскому времени

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play