

# ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ

ООО «Эруни и К»

*перед АО «Россельхозбанк»*



**ALFALOT.RU**

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ООО «Эруни и К» перед АО «Россельхозбанк»

Начальная цена реализации:

**14 845 086,36 руб.**



**Документы/ судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются.**

**Кредитно-обеспечительная документация:**

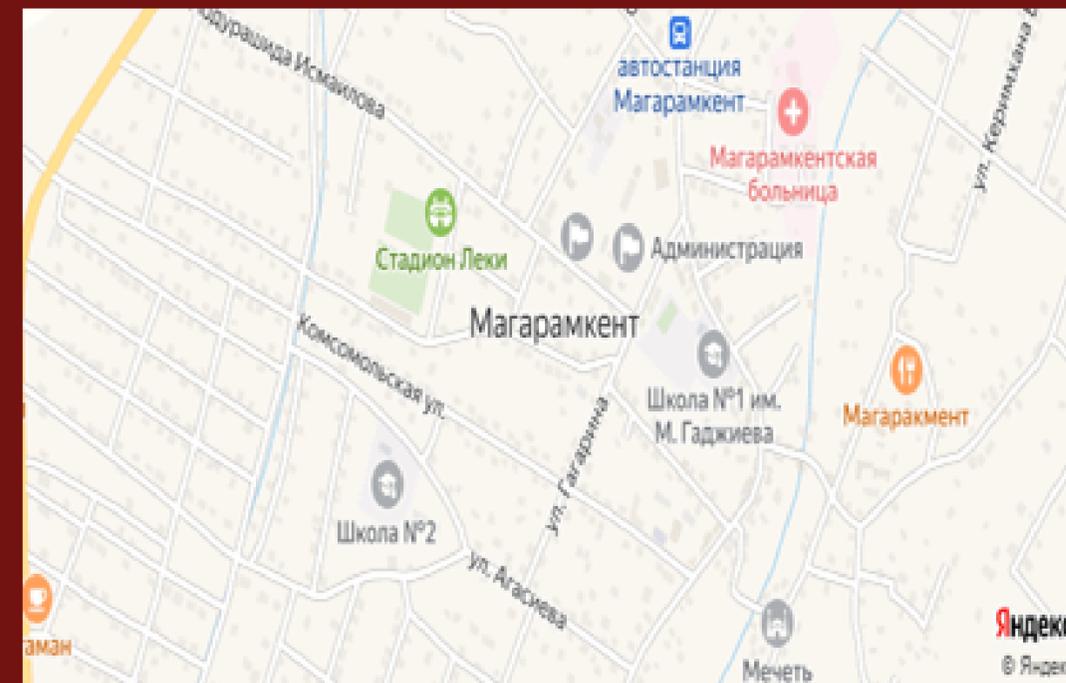
- Кредитный договор № 110401/0053 от 02.05.2011 в редакции дополнительных соглашений к нему.
- 14.03.2019 ООО «Эруни и К» исключен из ЕГРЮЛ.
- ООО "Эруни и К" в настоящее время должником финансово-хозяйственная деятельность не ведется.
- Стадия работы в отношении Эфендиева Нурдина Казимагомедовича процедура банкротства.
- Актуальная рыночная стоимость залогового имущества составляет 2 885 000 руб.
- Категория земли: Земли сельскохозяйственного назначения.
- Решением суда АС РД от 29.09.2017 в отношении должника поручителя/залогодателя Эфендиева Нурдина Казимагомедовича введена процедура реализации имущества.
- Арбитражным управляющим на текущий момент проводится оценка рыночной стоимости имущества.



## Залоговое имущество АО «Россельхозбанк» принадлежащее на праве собственности ООО «Эруни и К».

### 2 объекта недвижимости:

- Нежилое здание мини винзавода общая пл. 218,5 кв.м. и земельный участок (с правом аренды)., пл. 3200 кв.м., расположенные по адресу: РД, Магарамкентский р-н, с. Магарамкент, ул. Малая.
- Оборудование в количестве 6 шт., автоцистерна 1 шт., и емкости для хранения вина из нержавеющей стали в количестве 10 шт.



Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



# Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624119DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	14 845 086,36 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Шаг аукциона	1% от НПЦ
Период действия текущей цены	15 минут
Дата начала приема заявок	02.10.2024 в «00» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	28.10.2024 в «08» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	01.11.2024 в «09» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	01.11.2024 до конца дня

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



[www.alfalot.ru](http://www.alfalot.ru)



мобильное приложение  
Appstore



мобильное приложение  
Google play