

Права (требования) по обязательствам

ООО «Магнитогорская
автостанция»

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ООО «Магнитогорская автостанция» перед АО «Россельхозбанк»

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

27 342 208,01 руб.



Справочно, по состоянию на 01.09.2024 объем уступаемых прав (требований) по обязательствам заемщика ООО «Магнитогорская автостанция» составляет 27 342 208,01 рублей, в том числе:

- основной долг – 13 278 643,18 руб.,
- проценты - 13 411 169,82 руб.,
- комиссия – 300 444,27 руб.,
- задолженность по пене, штрафы (неустойка) – 312 740,14 руб.
- госпошлина - 39 210,60 руб.

В периметр сделки входит залоговое обеспечение в виде:

- Земельный участок, площадью 697,0 м² (ЗНП, под ИЖС), кадастровый номер 02:11:200101:138, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, с. Узян, ул. Савельева, 5;
- Жилой дом, площадью 61,0 м² (шлакоблочный, с хоз. постройками), кадастровый номер 02:11:200101:950, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, с. Узян, ул. Савельева, 5;
- Не залоговое имущество:
- Мотоцикл YAMAHA TW200 в разукомплектованном состоянии;
- Доля Масленникова В.А. в размере 100% в уставном капитале ООО «Магнитогорская Автостанция», ОГРН 1087445001665, адрес: г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог, 39

ЗАЛОГОВОЕ ИМУЩЕСТВО принадлежащее Масленникову В.А.

Дом имеет отличное расположение, участок на возвышенности, сухое место. В селе есть магазины, детский сад, школа, церковь. В пешей доступности расположено Узянское водохранилище, река Узян, рядом река БЕЛАЯ. Лес, свежий воздух вдали от городской суеты.



**Документы/ судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются
Кредитные договоры, заключенные с ООО «Магнитогорская автостанция»**

Региональный филиал	Заемщик	Номер кредитного договора	Дата кредитного договора
Челябинский РФ	ООО «Магнитогорская автостанция»	147819/0007	23.04.2014
		147819/0014	03.10.2014
		147819/0015	03.10.2014
		147819/0016	03.10.2014
		147819/0017	03.10.2014
		147819/0020	28.10.2014
		157819/0001	03.02.2015
		157819/0006	27.03.2015
		157819/0014	17.06.2015

Обеспечительные договоры:

Региональный филиал	Наименование залогодателя/ поручителя	Номер договора залога/ поручительства	Дата договора залога/ поручительства	Вид обеспечения
Челябинский РФ	Масленников Владимир Алексеевич	147819/0007-9	17.04.2014	поручитель
		147819/0014-7.2/1	03.10.2014	Залог недвижимости
		147819/0014-9/1	03.10.2014	поручитель
		147819/0015-9/1	03.10.2014	поручитель
		147819/0016-9/1	03.10.2014	поручитель
		147819/0017-9/1	03.10.2014	поручитель
		147819/0020-9/1	28.10.2014	поручитель
		157819/0001-9/1	03.02.2015	поручитель
		157819/0006-9/1	27.03.2015	поручитель
		157819/0014-9/1	17.06.2015	поручитель

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624142DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на понижение»
Начальная цена продажи	27 342 208,01 руб.
Цена отсечения	1 220 000,00 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб
Шаг аукциона	5% (1 367 110,40 руб.)
Период действия текущей цены	15 минут
Дата начала приема заявок	19.11.2024 в «09» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	16.12.2024 в «12» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	23.12.2024 в «09» час «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	23.12.2024 до конца дня

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play