

Права (требования) по обязательствам

ООО «Магнитогорская
автостанция»

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ООО «Магнитогорская автостанция» перед АО «Россельхозбанк»

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

27 342 208,01 руб.



Справочно, по состоянию на 01.09.2024 объем уступаемых прав (требований) по обязательствам заемщика ООО «Магнитогорская автостанция» составляет 27 342 208,01 рублей, в том числе:

- основной долг – 13 278 643,18 руб.,
- проценты - 13 411 169,82 руб.,
- комиссия – 300 444,27 руб.,
- задолженность по пене, штрафы (неустойка) – 312 740,14 руб.
- госпошлина - 39 210,60 руб.

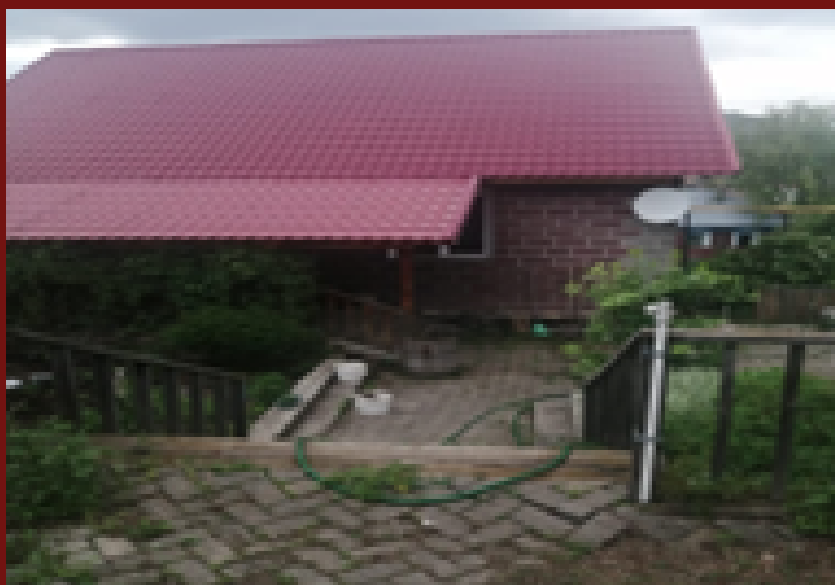
В периметр сделки входит залоговое обеспечение в виде:

- Земельный участок, площадью 697,0 м² (ЗНП, под ИЖС), кадастровый номер 02:11:200101:138, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, с. Узян, ул. Савельева, 5;
- Жилой дом, площадью 61,0 м² (шлакоблочный, с хоз. постройками), кадастровый номер 02:11:200101:950, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, с. Узян, ул. Савельева, 5;
- Не залоговое имущество:
- Мотоцикл YAMAHA TW200 в разукomплектованном состоянии;
- Доля Масленникова В.А. в размере 100% в уставном капитале ООО «Магнитогорская Автостанция», ОГРН 1087445001665, адрес: г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог, 39

ЗАЛОГОВОЕ ИМУЩЕСТВО

принадлежащее Масленникову В.А.

Дом имеет отличное расположение, участок на возвышенности, сухое место. В селе есть магазины, детский сад, школа, церковь. В пешей доступности расположено Узянское водохранилище, река Узян, рядом река БЕЛАЯ. Лес, свежий воздух вдали от городской суеты.



**Документы/ судебные акты (основания), права (требования) по которым уступаются
Кредитные договоры, заключенные с ООО «Магнитогорская автостанция»**

| Региональный филиал | Заемщик | Номер кредитного договора | Дата кредитного договора |
|---------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Челябинский РФ | ООО «Магнитогорская автостанция» | 147819/0007 | 23.04.2014 |
| | | 147819/0014 | 03.10.2014 |
| | | 147819/0015 | 03.10.2014 |
| | | 147819/0016 | 03.10.2014 |
| | | 147819/0017 | 03.10.2014 |
| | | 147819/0020 | 28.10.2014 |
| | | 157819/0001 | 03.02.2015 |
| | | 157819/0006 | 27.03.2015 |
| | | 157819/0014 | 17.06.2015 |

Обеспечительные договоры:

| Региональный филиал | Наименование залогодателя/ поручителя | Номер договора залога/ поручительства | Дата договора залога/ поручительства | Вид обеспечения |
|---------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Челябинский РФ | Масленников Владимир Алексеевич | 147819/0007-9 | 17.04.2014 | поручитель |
| | | 147819/0014-7.2/1 | 03.10.2014 | Залог недвижимости |
| | | 147819/0014-9/1 | 03.10.2014 | поручитель |
| | | 147819/0015-9/1 | 03.10.2014 | поручитель |
| | | 147819/0016-9/1 | 03.10.2014 | поручитель |
| | | 147819/0017-9/1 | 03.10.2014 | поручитель |
| | | 147819/0020-9/1 | 28.10.2014 | поручитель |
| | | 157819/0001-9/1 | 03.02.2015 | поручитель |
| | | 157819/0006-9/1 | 27.03.2015 | поручитель |
| | | 157819/0014-9/1 | 17.06.2015 | поручитель |

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020624142DS**

| | |
|---|---|
| Форма проведения аукциона | аукцион «на понижение» |
| Начальная цена продажи | 27 342 208,01 руб. |
| Цена отсечения | 1 220 000,00 руб. |
| Размер обеспечения заявки | 500 000,00 руб |
| Шаг аукциона | 5% (1 367 110,40 руб.) |
| Период действия текущей цены | 15 минут |
| Дата начала приема заявок | 19.11.2024 в «09» часов «00» минут по Московскому времени |
| Дата и время окончания приема заявок | 16.12.2024 в «12» часов «00» минут по Московскому времени |
| Дата и время начала проведения торговой процедуры | 23.12.2024 в «09» час «00» минут по Московскому времени |
| Дата и время завершения торговой процедуры | 23.12.2024 до конца дня |

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



**мобильное приложение
Appstore**



**мобильное приложение
Google play**