ПРОЕКТ

**Договор о задатке**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

АО «Дитсманн» в лице ликвидатора Астаховой Натальи Николаевны, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящий договор о следующем:

1. Заявитель вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. для участия в открытом аукционе с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества АО «Дитсманн» в составе лота №\_\_\_, которые проводятся \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_ в \_\_\_.\_\_\_ час. на электронной площадке ООО "Аукционы Федерации" (ЭТП Альфалот), адрес в сети «Интернет» <https://etp.alfalot.ru>

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах имущества в случае признания Заявителя победителем торгов.

3. Задаток должен поступить до подачи заявки на расчетный счет по реквизитам: получатель АО «Дитсманн», ИНН 2631040369, КПП 770501001, р/с 40702810429190007974 в филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород, к/с 30101810200000000824, БИК 042202824, в назначении платежа указать: Задаток на участие в торгах по продаже имущества АО «Дитсманн» с указанием даты проведения торгов и номера лота. Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на специальный счет.

4. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, Заявитель к участию в торгах не допускается.

5. В случае заключения с Заявителем договора купли-продажи имущества должника, задаток засчитывается в счет исполнения соответствующей части обязательств покупателя по договору купли-продажи имущества.

6. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

7. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

8. Лицо, на расчетный счет которого перечислен задаток, не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал об изменении своих банковских реквизитов.

9. Сумма внесенного задатка не возвращается Заявителю в случае, если:

1) заявитель отозвал заявку после окончания срока подачи заявок на участие в торгах;

2) заявитель, который признан победителем торгов или является единственным участником торгов, отказался или уклоняется от заключения договора купли-продажи имущества;

3) договор купли-продажи имущества расторгнут по вине Заявителя, в том числе в результате просрочки оплаты.

10. Подписи и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  **АО «Дитсманн»**  ИНН 2631040369, КПП 770501001  р/с 40702810429190007974 в филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород  к/с 30101810200000000824  БИК 042202824  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Астахова Н.Н./  м.п. | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. |