

# Права (требования) по обязательствам

*АО «Вайн-ЛИА» и поручителей  
ООО «Вайн-ЛИА», Альвиева  
Хожбауди Хамзатовича*

*перед АО «Россельхозбанк»*



**ALFALOT.RU**

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам АО «Вайн-ЛИА» (ИНН 2016005086) и поручителей ООО «Вайн-ЛИА» (ИНН 2013007409), Альвиева Хожбауди Хамзатовича перед АО «Россельхозбанк»

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

**350 674 899,89 руб.**



***Краткая информация о проекте:***

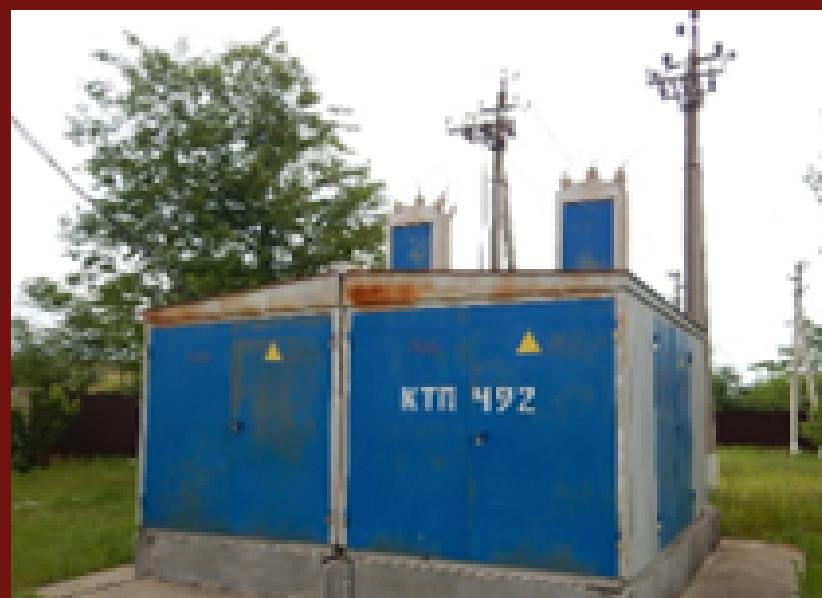
- Заемщик - АО «Вайн-ЛИА(ИНН 2016005086, ОГРН 1192036007987, юридический адрес: 364058, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. им. А. Эсмурзаева, д. 69). Основной вид деятельности: производство электрических аккумуляторов и аккумуляторных батарей. Основной участник: Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики.

- 02.07.2024 по заявлению Банка в отношении АО «Вайн-ЛИА» открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Хайбулаев З.Ш., член САУ «Созидание». Требования Банка включены в третью очередь реестра требований кредиторов АО «ВАЙН-ЛИА» в размере 350,6 млн руб., как полностью обеспеченные залогом. Общий объем РТК – 355,9 млн руб.
  - Основной актив АО «Вайн-ЛИА» - завод по производству систем сохранения энергии (комплекс недвижимости и оборудование по производству систем сохранения энергии (ESS – Energy Storage System)) – залог Банка.
- 

### **В качестве дополнительного обеспечения представлено:**

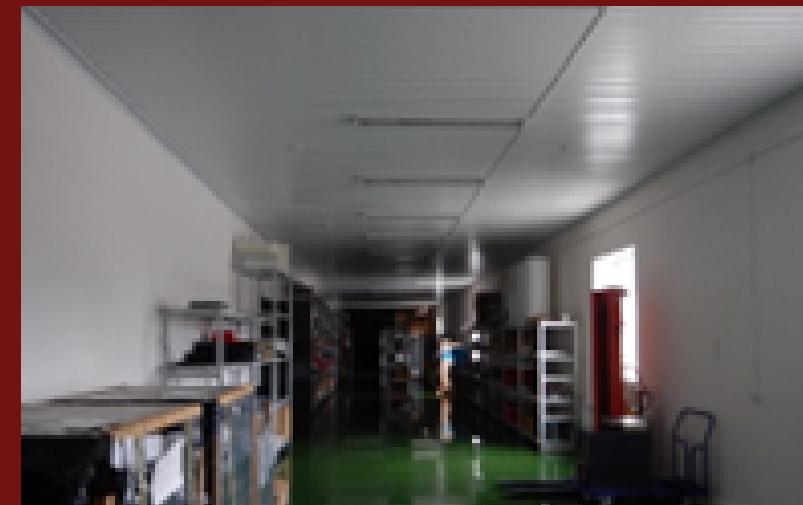
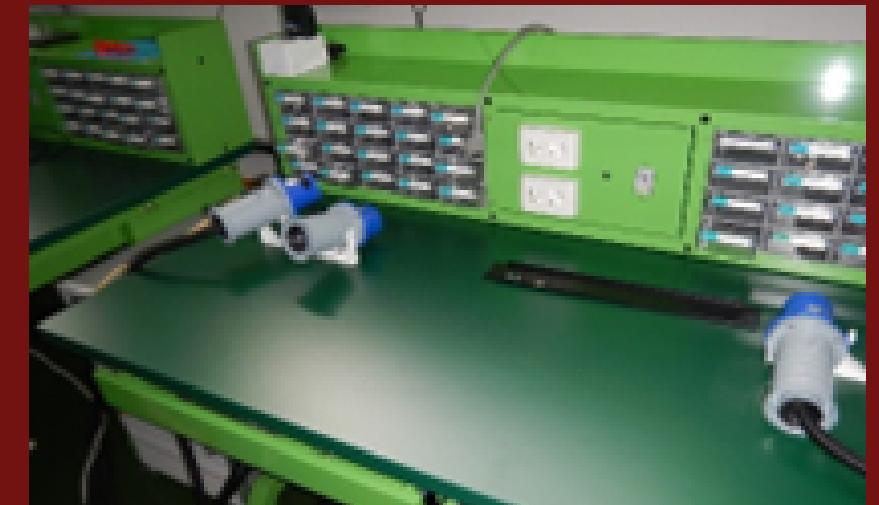
- Поручительство юридического лица ООО «Вайн-ЛИА» (ИНН 2013007409) на сумму 3,6 млн руб.;
- Поручительство физического лица - Альвиева Х.Х. на всю сумму долга АО «Вайн-ЛИА».

**Завод по производству систем сохранения энергии, расположенный по адресу:  
Чеченская Республика, г. Грозный, ул. А.Н. Эсмурзаева, 69**



## **Оборудование завода, расположенное по адресу: Чеченская Республика, г. Грозный, ул. А.Н. Эсмурзаева, 69**

Комплекс по производству систем сохранения энергии (ESS – Energy Storage System), фирма производитель Kokam Co., Республика Корея:



# Географическое расположение завода по производству систем сохранения энергии АО «Вайн-ЛИА»:

Дата присвоения	14.08.2009
Кадастровый номер	20:17:0157003:42
Кадастровый квартал	20:17:0157003
Адрес	Чеченская Республика, г Грозный, Старопромысловский р-н, ул. А.Н. Эсмурзаева, 69
Площадь уточненная	51 055 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Ученный
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, <a href="#">Развернуть</a> ▾
Вид разрешенного использования	Ташкалинское УТТ
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	65 233 484,05 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости	1 277,71 руб./кв. м



# Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020625023DS**

<b>Форма проведения аукциона</b>	<b>аукцион «на повышение»</b>
<b>Начальная цена продажи</b>	<b>350 674 899,89 руб.</b>
<b>Размер обеспечения заявки</b>	<b>35 067 489,99 руб</b>
<b>Шаг аукциона</b>	<b>3% от НПЦ</b>
<b>Период действия текущей цены</b>	<b>20 минут</b>
<b>Дата начала приема заявок</b>	<b>11.04.2025 в «00» часов «00» минут по Московскому времени</b>
<b>Дата и время окончания приема заявок</b>	<b>06.05.2025 в «23» часов «55» минут по Московскому времени</b>
<b>Дата и время начала проведения торговой процедуры</b>	<b>16.05.2025 в «10» часов «00» минут по Московскому времени</b>
<b>Дата и время завершения торговой процедуры</b>	<b>16.05.2025 в «18» часов «00» минут по Московскому времени</b>

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: [office@alfalot.ru](mailto:office@alfalot.ru).



ссылка на торги



[www.alfalot.ru](http://www.alfalot.ru)



мобильное приложение  
Appstore



мобильное приложение  
Google play