

Земельный участок

Адрес: Нижегородская область,
Сокольский район, ТОО
«Дресвищинское», юго-западнее
деревни Мармыжево

залог АО Россельхозбанк



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



форма приобретения:

АУКЦИОН «НА ПОНИЖЕНИЕ»



НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

3 256 112,00 руб.

- Земельный участок площадью 95768 +/- 2708 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, для ИЖС
- Кадастровый номер 52:07:1000020:627
- Лот I. Документы/основания право собственности
 - 1.Выписка ЕГРН хар-ка земельный участок Мармыжево от 18.02.2025;
 - 2.Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 17.09.2020;
 - 3.Постановление о передаче не реализованного имущества №112926615/5207 от 17.09.2020;

Описание земельного участка

Наименование	Описание
Местоположение земельного участка	Нижегородская обл., Сокольский район, Дресвищинский с/с, ТОО «Дресвищинское», юго-западнее д. Мармыжево.
Назначение земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства
Общая площадь, кв. м	95 768
Форма земельного участка	квадратная
Наличие коммуникаций на земельном участке	отсутствует
Электроснабжение	отсутствует
Водопровод	отсутствует
Канализация	отсутствует
Газоснабжение	отсутствует
Подъездные пути	Грунтовая дорога
Улучшения земельного участка	отсутствует
Наличие ветхих зданий и сооружений	Отсутствуют

Фото



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры 0020625026DS

Форма проведения аукциона	аукцион «на понижение»
Начальная цена продажи	3 256 112,00 руб.
Шаг	2,35% (76 611,20руб.) от НПЦ
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Период действия текущей цены	30 минут
Дата начала приема заявок	22.04.2025 в «09» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	20.05.2025 в «22» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	30.05.2025 в «10» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	30.05.2025 в «15» часов «00» минут по Московскому времени

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



мобильное приложение
Appstore



мобильное приложение
Google play