ДОГОВОР №UP252000/00

**уступки прав (требований)**

г. Саранск « » мая 2025 г.

Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк», именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице Директора Мордовского регионального филиала АО «Россельхозбанк» Пузакова Виктора Александровича, действующего на основании Устава АО «Россельхозбанк», Положения о Мордовском региональном филиале АО «Россельхозбанк» и Доверенности № 557 от «10» ноября 2020 года, удостоверенной Точкиным Дмитрием Валерьевичем, нотариусом города Москвы, десятого ноября две тысячи двадцатого года, зарегистрировано в реестре за №77/2079-н/77-2020-3-1081 и **ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВОЙ ПРОЦЕДУРЫ ИЛИ ЕДИНСТВЕННЫЙ УЧАСТНИК**, именуемый в дальнейшем «Новый кредитор», (далее - вместе именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В силу настоящего Договора и в соответствии со статьями 382-390 Гражданского кодекса Российской Федерации Кредитор в полном объеме передает (уступает), а Новый кредитор принимает в полном объеме права (требования) к ИП ГКФХ Чураков Р.Х. (ИНН 132607590959, ОГРН 311132314400019), к СХПК «Созидание» (ИНН 1323125591, ОГРН 1101323000316), к ООО «Купрей» (ИНН 1323120875, ОГРН 1021300886309), к ООО «1000 запчастей» (ИНН 1328165037, ОГРН 1021301118618) (далее – все вместе именуемые «Должники»), принадлежащий Кредитору на основании:

* Договор об открытии кредитной линии №112003/0026 от 11.08.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Кредитный договор № 112003/0030 от 13.09.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Кредитный договор № 132003/0024 от 30.10.2013, заключенный с ИП ГКФХ Чураков Р.Х.;
* Кредитный договор № 122003/0020 от 31.05.2012, заключенный с ИП ГКФХ Чураков Р.Х.;
* Договор о залоге оборудования №112003/0026-5 от 31.08.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор о залоге оборудования №112003/0026-5/1 от 16.12.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №112003/0026-7.2/1 от 16.12.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор об ипотеке (залоге недвижимости) №112003/0026-7.2 от 11.08.2011, заключенный с ООО «1000 запчастей»;
* Договор о залоге с/х животный №112003/0026-6/1 от 16.12.2014, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор о залоге с/х животный №112003/0026-6/2 от 16.12.2014, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор о залоге с/х животный №112003/0026-6/3 от 16.12.2014, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор о залоге транспортных средств №112003/0030-4 от 13.09.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор о залоге оборудования №112003/0030-5 от 13.09.2011, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор о залоге транспортных средств №122003/0020-4 от 25.10.2012, заключенный с ИП ГКФХ Чураков Р.Х.;
* Договор о залоге с/х животный №132003/0024-6/1 от 30.10.2013, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор поручительства юридического лица №112003/0026-8 от 11.08.2011, заключенный с ООО «1000 запчастей»;
* Договор поручительства юридического лица №112003/0026-8/1 от 11.08.2011, заключенный с ООО «Купрей»;
* Договор поручительства физического лица №112003/0026-9 от 11.08.2011, заключенный с Чураков Р.Х.;
* Договор поручительства физического лица №112003/0030-9 от 09.09.2011, заключенный с Чураков Р.Х.;
* Договор поручительства юридического лица №122003/0020-8 от 31.05.2012, заключенный с СХПК «Созидание»;
* Договор поручительства юридического лица №132003/0024-8 от 30.10.2013, заключенный с СХПК «Созидание»;

Кроме того, уступаемые права (требования) подтверждаются:

1. Определение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-10352/2017 от 25.06.2018 о признании СХПК «Созидание» несостоятельным (банкротом) и введении процедуры наблюдения;

2. Решение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-10352/2017 от 04.03.2019 о признании СХПК «Созидание» несостоятельным (банкротом) и открытии в отношении его конкурсного производства;

3. Определение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-10352/2017 от 04.02.2019 о включении требований Банка в реестр требований кредиторов;

4. Определение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-9746/2019 от 08.09.2020 о признании ООО «Купрей» несостоятельным (банкротом) и введении процедуры наблюдения, требования Банка включены в реестр требований кредиторов;

5. Решение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-9746/2019 от 22.03.2021 о признании ООО «Купрей» несостоятельным (банкротом).

В отношении обязательств ИП ГКФХ Чураков Р.Х.:

1. Определение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-6398/2017 от 07.06.2018 о признанииИП ГКФХ Чураков Р.Х. несостоятельным (банкротом) и введении процедуры наблюдения;

2. Определение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-6398/2017 от 18.09.2018 о включении требований Банка в реестр требований кредиторов;

3. Решение Арбитражного суда Республики Мордовия по делу №А39-6398/2017 от 19.02.2019 о признании ИП ГКФХ Чураков Р.Х. несостоятельным (банкротом) и открытии в отношении его конкурсного производства

Согласие Должников на уступку указанных прав (требований) Кредитором Новому кредитору не требуется.

Стороны достигли договоренности, что права (требования) по:

ИТОГОВЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ (ОСНОВАНИЙ) ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ КРЕДИТОРОМ НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

в рамках настоящего Договора не передаются.

1.2 Общая сумма прав (требований) Кредитора к Должнику на дату заключения настоящего Договора справочно, по состоянию на 05.05.2025 объем уступаемых прав (требований) составляет **214 432 679 (Двести четырнадцать миллионов четыреста тридцать две тысячи шестьсот семьдесят девять) рублей 37 копеек**, в том числе задолженность Должников:

- **ИП ГКФХ Чураков Р.Х.**

Справочно, по состоянию на 05.05.2025 объем уступаемых прав (требований) по КД составляет 13 104 126 (тринадцать миллионов сто четыре тысячи сто двадцать шесть) рублей 34 копейки, в том числе задолженность Должника:

-основной долг – 5 497 968,35 руб.,

-проценты – 3 988 744,70 руб.,

-комиссии – 120 585,42 руб.,

-штрафы, пени, неустойки – 3 386 690,87 руб.,

-госпошлина – 110 137,00 руб.

В том числе:

**По кредитному договору №122003/0020 от 31.05.2012,** заключенному с ИП ГКФХ Чураков Р.Х., объем уступаемых прав (требований) составляет 11 145 856,19 руб., в том числе:

- основной долг – 4 440 298,73 руб.;

- проценты – 3 439 204,83 руб.;

- неустойки (штрафы, пени) – 3 055 430,12 руб.;

- комиссии - 113 326,51 руб.;

-госпошлина - 97 596,00 руб.

**По кредитному договору №132003/0024 от 30.10.2013**, заключенному с ИП ГКФХ Чураков Р.Х., объем уступаемых прав (требований) составляет 1 958 270,15 руб., в том числе:

- основной долг – 1 057 669,62 руб.;

- проценты – 549 539,87 руб.;

- неустойки (штрафы, пени) – 331 260,75 руб.;

- комиссии - 7 258,91 руб.;

-госпошлина - 12 541 руб.

**- СХПК "Созидание"**

Справочно, по состоянию на 05.05.2025 объем уступаемых прав (требований) по КД составляет 201 328 553,03 (двести один миллион триста двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 03 копейки, в том числе задолженность Должника:

-основной долг – 119 050 581,07 руб.,

-проценты – 79 384 612,55 руб.,

-комиссии – 723 982,88 руб.,

-штрафы, пени, неустойки – 2 169 376,53 руб.,

-госпошлина – 6 000,00 руб.

В том числе:

**По договору №112003/0026 об открытии кредитной линии от 11.08.2011**, заключенному с СХПК «Созидание», объем уступаемых прав (требований) составляет 200 249 257,89 руб., в том числе:

- основной долг – 118 542 889,17 руб.;

- проценты – 78 922 484,80 руб.;

- неустойки (штрафы, пени) – 2 118 465,32 руб.;

- комиссии - 665 418,60 руб.

**По кредитному договору №112003/0030 от 13.09.2011**, заключенному с СХПК «Созидание», объем уступаемых прав (требований) составляет 1 079 295,14 руб., в том числе:

- основной долг – 507 691,90 руб.;

- проценты – 462 127,75 руб.;

-комиссии - 58 564,28 руб.;

- неустойки (штрафы, пени) – 50 911,21 руб.

1.3. Уступка прав (требований), осуществляемая по настоящему Договору, является возмездной, ввиду чего Новый кредитор обязуется уплатить Кредитору денежные средства в размере не менее 214 432 679 (Двести четырнадцать миллионов четыреста тридцать две тысячи шестьсот семьдесят девять) рублей 37 копеек, цена договора уступки прав (требований) не менее суммы всей задолженности Заемщиков по кредитным сделкам на момент перехода,в срок, предусмотренный пунктом 2.1.2 настоящего Договора.

1.4. Сумма, указанная в пункте 1.3 настоящего Договора, уплачивается Новым кредитором путем перечисления денежных средств на корреспондентский счет Кредитора, реквизиты которого содержатся в статье 7 Договора. При этом в качестве назначения платежа указывается: «Перечисление денежных средств по Договору №UP252000/00 уступки прав (требований) от « » мая 2025 г.».

1.5. Переход прав (требований) считается состоявшимся в день поступления в полном объеме суммы, указанной в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет Кредитора, реквизиты которого содержатся в статье 7 настоящего Договора.

1.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Новым кредитором своей обязанности, предусмотренной пунктом 1.3. настоящего Договора, Договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного пунктом 2.1.2 Договора, без составления (подписания) сторонами настоящего Договора дополнительных документов.

**2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

2.1. Новый кредитор заявляет, что на дату подписания настоящего Договора он получил от Кредитора все необходимые и достаточные сведения об уступаемых правах (требованиях), и соглашается принять права (требования) в том виде и того качества, в котором они имеются на дату их перехода Новому кредитору, а также отсутствие у Нового кредитора возражений и претензий к Кредитору в отношении всех недостатков уступаемых прав (требований), на существующих условиях, а также с информацией о наличии в отношении Должников судебных разбирательств, исполнительных производств, процедур банкротства как оконченных/прекращенных/приостановленных/завершенных, так и существующих на дату заключения Договора. В том числе Новый кредитор ознакомлен с документами, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, а также с документами и сведениями:

- о финансовом и имущественном состоянии Должника;

- о залоге движимого имущества Должника, учтенного в реестре уведомлений о залоге движимого имущества на сайте Федеральной нотариальной палаты *www.reestr-zalogov.ru*;

- о размере задолженности Должника перед Кредитором;

- об условиях обеспечения обязательств Заемщика перед Кредитором и фактическом наличии обеспечения;

- о мероприятиях, связанных с принудительным взысканием задолженности Должников, в том числе о судебных мероприятиях и мероприятиях в рамках исполнительного, уголовного производства, а также в рамках дел о банкротстве, включая ознакомление с материалами и информацией на сайтах Федеральных арбитражных судов Российской Федерации ([www.arbitr.ru](http://www.arbitr.ru)), судов общей юрисдикции, Верховного суда Российской Федерации (www.vsrf.ru), Федеральной службы судебных приставов (www.fssprus.ru), Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц (<http://www.fedresurs.ru/>), в т.ч. Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru), Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru), Издательского дома «Коммерсант» ([www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru));

- иные известные Кредитору обстоятельства, имеющие значение для осуществления Новым кредитором уступаемых прав (требований), в т.ч. которые могут повлиять на действительность прав (требований) или их размер.

Новый кредитор полностью понимает содержание документов, а также права и обязанности, вытекающие из них. Документы, имеющиеся у Кредитора и содержащие вышеуказанную информацию, будут переданы по акту приема-передачи.

2.1.1. Новый кредитор подтверждает о том, что приобретение им прав (требований) полностью отвечает его финансовым и иным интересам, что он осознает и принимает на себя риск возможного прекращения (полностью или частично) приобретаемых им прав (требований), что частичное прекращение (утрата) имущественных(-ого) прав(-а), входящих(-его) в общий объем приобретаемых им прав (требований), по обстоятельствам, за которые Кредитор не отвечает, а равно - по обстоятельствам, которые возникли после передачи прав (требований) по настоящему Договору, не влечет за собой для Нового кредитора обесценивания оставшихся имущественных прав и/или утрату интереса в их обладании в том числе, но не ограничиваясь:

- о том, что подписание Договора полностью удовлетворяет финансовым потребностям Нового кредитора, его целям и положению;

- о том, что Новый кредитор осведомлен о реальной рыночной стоимости уступаемых прав (требований) в текущей ситуации, что не влияет на намерение и волеизъявление Нового кредитора на совершение данной сделки на условиях Договора;

- о том, что Новый кредитор, приобретая права (требования), полностью осознает финансовое положение Должников, указанных в Договоре. При этом Новый кредитор подтверждает свою заинтересованность в приобретении прав (требований).

- о том, что Новый кредитор гарантирует, что заключение с Кредитором Договора не нарушает права третьих лиц (для Нового кредитора – физического лица: в том числе подопечного лица, и, следовательно, разрешение органа опеки и попечительства не требуется);

- о том, что Новый кредитор констатирует, что ему известны и понятны все факты и обстоятельства относительно передаваемых по Договору прав (требований) на дату заключения Договора;

- о том, что указанные в Договоре недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Новым кредитором из открытых источников, проанализированы Новым кредитором, риск наступления негативных последствий принят Новым кредитором и учтен сторонами при определении Цены Договора;

- о том, что заключение Договора и его исполнение не причиняет и не может в будущем причинить имущественного вреда ни одному из кредиторов Нового кредитора, о которых ему известно в момент подписания Договора, что все кредиторы Нового кредитора уведомлены о месте его нахождения, что Новый кредитор не отвечает признакам неплатежеспособности либо недостаточности его имущества;

- о том, что объем встречных обязательств по Договору и иные его условия не отличаются и не будут отличаться в худшую для Нового кредитора сторону от цены и/или условий, на которых Новым кредитором в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (имеющие аналогичный предмет и/или способ исполнения);

- о том, что Новый кредитор ознакомился с договорами/судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и полностью понимает их содержание, а также права и обязанности, из них вытекающие. Новым кредитором проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Банком и относящихся к передаваемым правам (требованиям). Анализ указанных документов свидетельствует о действительности передаваемых по Договору прав (требований);

- о том, что заключение Договора и его исполнение не связано и не направлено на выплату участнику стоимости доли в имуществе Нового кредитора - юридического лица;

- о том, что Новый кредитор настоящим подтверждает и признает, что ему известно о том, что Должник не исполняет обязательства перед Кредитором по договорам обеспечения, а также то, что у Должника отсутствует имущество, необходимое для исполнения данных требований в полном объеме;

- о том, что Новый кредитор заявляет, что изменение в любом виде передаваемых по Договору прав (требований) в рамках и в формах, предусмотренных законодательством о банкротстве, не является основанием для расторжения Договора, одностороннего отказа от исполнения Договора, изменения условий Договора (в том числе о Цене Договора);

- обязан самостоятельно обратиться в Арбитражный суд с заявлением для оформления процессуального правопреемства в течение 30 календарных дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору;

- согласие Нового кредитора принять права (требования) в том виде и того качества, в котором они имеются на дату перехода к Новому кредитору, а также отсутствие у Нового кредитора возражений и претензий к Кредитору в отношении всех недостатков уступаемых прав (требований).

- в случае, если на дату заключения Договора будет получена информация о возбуждении процедуры банкротства в отношении Должников, о смерти в отношении Должников – физических лиц, то такие сведения должны быть включены в Договор в качестве дополнительного условия с указанием на то, что Новому кредитору известны правовые последствия данного события, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Новый кредитор обязуется не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем заключения настоящего Договора перечислить в полном объеме сумму, указанную в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет Кредитора, реквизиты которого указаны в статье 7 настоящего Договора.

2.1.3. В течение двух рабочих дней после даты подписания акта приема-передачи документов, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Новый кредитор обязуется в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении или под расписку уведомить Должников о состоявшемся переходе прав (требований) в соответствии с настоящим Договором и передать Кредитору копию такого уведомления.

2.1.4. Обязанность по совершению всех необходимых юридических и фактических действий, направленных на оформление процессуального правопреемства, в том числе в рамках дела о банкротстве, возлагается на Нового кредитора.

2.2. Кредитор обязуется после поступления в полном объеме денежных средств, указанных в пункте 1.2 настоящего Договора, на корреспондентский счет/субсчет Кредитора передать Новому кредитору документы, перечисленные в пункте 1.1 настоящего Договора, удостоверяющие права (требования) по Кредитному договору, а также права (требования) по договорам (соглашениям), заключенным между Кредитором и Должниками в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, относящиеся к исполнению Должниками своих обязательств по заключенным с Кредитором договорам (соглашениям), а также (при наличии) документы, подтверждающие сведения, указанные в пункте 2.1 настоящего Договора.

Указанные документы передаются по акту приема-передачи, (подтверждающих исполнение Банком положений ст. 385 Гражданского кодекса Российской Федерации, в части раскрытия Новому кредитору всех известных на дату заключения сделки сведений, имеющих значение для осуществления Новым кредитором уступаемых прав (требований)) подписываемому уполномоченными представителями сторон, в течение 20 (Двадцати) рабочих дней после поступления на корреспондентский счет Кредитора денежных средств в размере, указанном в пункте 1.2 настоящего Договора. Передача документов Кредитором Новому Кредитору состоится по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 47 А.

2.2.1. Кредитор обязуется после поступления в полном объеме денежных средств, указанных в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет/субсчет Кредитора оказывать Новому кредитору при необходимости содействие при совершении предусмотренных законодательством Российской Федерации действий, свидетельствующих о переходе к Новому кредитору прав (требований) по договорам / судебным актам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора (в частности, при оформлении перехода прав к Новому кредитору по ипотеке).

2.3. В случае признания Договора недействительным/ незаключенным Новый кредитор обязуется возвратить Банку все полученные права (требования) в совокупности, в таком же объеме и такого же качества, как были переданы в соответствии с Договором (объем прав (требований) не должен уменьшиться, все предусмотренные законодательством меры по взысканию задолженности должны быть предприняты, возможность взыскания долга за счет Должников не должна быть упущена). Частичная передача/ возврат прав (требований) не допускается. При невозможности возврата прав (требований) в полном объеме и того же качества Новый кредитор обязан возместить стоимость полученных прав (требований) в размере, равном объему Цены Договора.

2.4. При осуществлении любых расчетов между сторонами по Договору либо в связи с расторжением Договора, либо в связи с признанием Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации на сумму, подлежащую возврату Кредитором в пользу Нового кредитора, начислению не подлежат.

2.5. При поступлении денежных средств от Должников после перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору, Кредитор обязан передать Новому кредитору все полученные денежные средства от Должников в счет уступленного.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Кредитор несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с условиями настоящего Договора документов и гарантирует принадлежность ему на момент уступки всех передаваемых Новому кредитору прав (требований).

3.2. Кредитор отвечает перед Новым кредитором за недействительность переданных ему прав (требований), но не отвечает за неисполнение этих требований Должниками.

3.3. Кредитор не несет ответственности:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должниками своих обязательств по Кредитным договорам/Договорам об открытии кредитной линии и договорам (соглашениям), заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Кредитным договорам;

- за недействительность переданных ему требований при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Банк не знал или не мог знать или о которых он предупредил Нового кредитора, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.

3.4. Риск наступления каких-либо неблагоприятных обстоятельств, связанных с ухудшением качества передаваемых прав, несет исключительно Новый кредитор, а Кредитор освобождается от какой-либо ответственности за их наступление (включая освобождение Кредитора от выплаты каких-либо компенсаций и т.д.).

Новый кредитор несет единоличную ответственность за принятие решения о подписании Договора, он полагается только на своих советников и консультантов по финансовым, юридическим, законодательным, налоговым и бухгалтерским вопросам, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, он не полагается и не будет полагаться на мнение Кредитора, какие-либо его указания и рекомендации при подписании Договора, и Новый кредитор не считает Кредитора ответственным за какое-либо мнение, указания или рекомендации в отношении Договора.

Новый кредитор самостоятельно несет ответственность, убытки и расходы, вызванные неполным, ненадлежащим или несвоевременным исполнением Должниками своих обязательств по Кредитным договорам/Договорам об открытии кредитной линии и договорам обеспечения вследствие неплатежеспособности.

3.5. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. ФОРС-МАЖОР**

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть и/или предотвратить.

4.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 4.1 Договора, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств; к извещению должны быть также приложены официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему Договору.

4.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное пунктом 4.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

4.4. В случаях наступления обстоятельств, указанных в пункте 4.1 настоящего Договора, срок выполнения стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

4.5. Если наступившие обстоятельства, указанные в пункте 4.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 5 рабочих дней, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

**5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Любой спор, возникающий из отношений сторон по настоящему Договору и/или в связи с ним, в том числе любой вопрос в отношении существования, действительности, исполнения или прекращения Договора, при недостижении сторонами согласия по нему в результате переговоров, подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Мордовия.

Данный пункт не должен трактоваться как установление сторонами претензионного порядка разрешения споров по настоящему Договору.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему. При подписании Договор должен быть скреплен оттисками печатей Кредитора и Нового кредитора (при наличии печати у Нового кредитора). Если Договор заключен в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи[[1]](#footnote-2), то скрепление Договора оттисками печатей Сторон не осуществляется.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться сторонами друг другу в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться направленными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом с уведомлением о вручении (в том числе ЭЗП[[2]](#footnote-3)) или доставлены по адресам сторон, указанным в статье 7 настоящего Договора, и вручены под расписку уполномоченным должностным лицам или представителям сторон.

6.4. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Договор составлен в 2 (Двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (Один) – для Кредитора и 1 (Один) – для Нового кредитора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ СТОРОН. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| **Кредитор**  **Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк**  Юридический адрес: 119034, Москва, Гагаринский переулок, д. 3  Мордовский региональный филиал АО «Россельхозбанк»  Почтовый адрес: 430005, г. Саранск,  ул. Советская, 47 «а»  ИНН: 7725114488 КПП: 132602001 БИК: 048952750  ОКПО 55339547, ОГРН 1027700342890  к/сч. № 30101810900000000750 в Отделении – НБ Республика Мордовия.  счет № | | **Новый кредитор**  Место регистрации:  ИНН  Паспорт: серия, выдан , дата выдачи –, код подразделения -. | |
|  | |  | |
| **ПОДПИСИ СТОРОН:** | | | |
| **Кредитор**  Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Пузаков  (подпись)  МП | | **Новый кредитор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность) (подпись) (расшифровка подписи)  МП *(при наличии)* | |
|  | |  | |

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. (полностью) работника Банка, в чьем присутствии подписан документ)

удостоверяю, что подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. (полностью) лица, подпись которого удостоверяется)

совершена в моем присутствии, личность подписанта установлена.

1. Термин «Усиленная квалифицированная электронная подпись» применяется согласно терминологии, изложенной в Федеральном законе от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». [↑](#footnote-ref-2)
2. **Электронное заказное письмо (ЭЗП)**- исходящее письмо Кредитора в электронной форме, подписанное Кредитором с применением усиленной квалифицированной электронной подписи (применяется согласно терминологии, изложенной в Федеральном законе от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи») и направляемое Кредитором в электронной форме в адрес третьих лиц посредством услуги АО «Почта России», которая позволяет адресатам, зарегистрированным в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (ЕСИА) и давшим согласие на получение писем в личном кабинете федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», получать их, сохраняя юридическую значимость сообщения. [↑](#footnote-ref-3)