ДОГОВОР № UP257800/0001

**уступки прав (требований)**

г. Курган «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (АО «Россельхозбанк»), именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице заместителя директора Челябинского регионального филиала Пономаревой Елены Юрьевны, действующего на основании Устава АО «Россельхозбанк», Положения о Челябинском РФ АО «Россельхозбанк» и доверенности № 078-38-10/3 от «24» августа 2023 года с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Новый кредитор», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(Ф.И.О. полностью)*

 действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*документ(-ы), подтверждающие полномочия лица*

(далее - вместе именуемые «Cтороны»), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В силу настоящего Договора и в соответствии со статьями 382-390 Гражданского кодекса Российской Федерации Кредитор в полном объеме передает (уступает), а Новый кредитор принимает в полном объеме права (требования) к ИП глава КФХ Сеилова Махаббат Туребековна (далее - «Заемщик»/«Залогодатель»/«Поручитель»), Сеилову Арману Мухамедгалиевичу (ИНН 743501710361) *(*далее – «Поручитель»), (далее – все вместе именуемые «Должники»), принадлежащие Кредитору на основании:

1. Договор об открытии кредитной линии с лимитом выдачи №237819/0001 от 10.01.2023, заключенного между АО «Россельхозбанк» и ИП ГКФХ Сеилова Махаббат Туребековна и всех дополнительных соглашений к нему;
2. Договора о залоге оборудования №237819/0001-3.5 от 23.01.2023, заключенного между АО «Россельхозбанк» и ИП ГКФХ Сеилова Махаббат Туребековна и всех дополнительных соглашений к нему;
3. Договора о залоге транспортных средств №237819/0001-3.4 от 10.01.2023, заключенного между АО «Россельхозбанк» и ИП ГКФХ Сеилова Махаббат Туребековна и всех дополнительных соглашений к нему;
4. Договора поручительства №237819/0001-2.1/1 от 10.01.2023, заключенного между АО «Россельхозбанк» и Сеиловой Махаббат Туребековной и всех дополнительных соглашений к нему;
5. Договора поручительства №237819/0001-2.1/2 от 10.01.2023, заключенного между АО «Россельхозбанк» и Сеиловым Арманом Мухамедгалиевичем и всех дополнительных соглашений к нему;
6. Решения Арбитражного суда Челябинской области от 10.12.2024 по делу № А76-136152/2024 о признании несостоятельным (банкротом) ИП глава КФХ Сеилова М. Т. , с открытием процедуры конкурсного производства;
7. Определения Арбитражного суда Челябинской области от 08.10.2024 по делу № А76-136152/2024 о включении в третью очередь реестра требований кредиторов ИП глава КФХ Сеилова М. Т. требований Банка должника. как обеспеченное залогом имущества должника;
8. Определения Арбитражного суда от 18.02.2025г. об удовлетворении заявления АО «Россельхозбанк» о признании Сеилова А.М. несостоятельным (банкротом) и введении процедуры реструктуризации гражданина. В качестве финансового управляющего утверждена Майорова Екатерина Викторовна, СРО «Созидание» (партнер Банка). Требования АО «Россельхозбанк» включены в третью очередь реестра требований кредиторов Должника.

Согласие Должников на уступку указанных прав (требований) Кредитором Новому кредитору не требуется.

1.2.Общая сумма прав (требований) Кредитора к Должнику на момент их перехода, определенного в соответствии с пунктом 1.5 настоящего Договора, составляет 3 818 124,61 руб. (Три миллиона восемьсот восемнадцать тысяч сто двадцать четыре рубля 61 копейка)*,* в том числе задолженность Должника:

* основной долг – 3 319 388,50 руб.,
* проценты – 38 363,43 руб.,
* неустойки (штрафы, пени) – 343 716,68 руб.;
* госпошлины - 41 507,00 руб.,
* иные расходы - депозит Арбитражного суда в отношении Сеилова А.М.):в сумме 25 000,00 руб., расходы по уплате госпошлины за подачу заявления о признании Сеилова А.М.несостоятельным (банкротом) в сумме 6 000,00 руб., расходы по уплате госпошлины за включение требований Банка в РТК Сеилова А.М.в сумме 44 149,00 руб.

1.3. Уступка прав (требований), осуществляемая по настоящему Договору, является возмездной, ввиду чего Новый кредитор обязуется уплатить Кредитору денежные средства в размере 3 818 124,61 руб. (Три миллиона восемьсот восемнадцать тысяч сто двадцать четыре рубля 61 копейка), в срок, предусмотренный пунктом 2.1.25 настоящего Договора.

1.4. Сумма, указанная в пункте 1.3 настоящего Договора, уплачивается Новым кредитором путем перечисления денежных средств на корреспондентский счет/субсчет Кредитора, реквизиты которого содержатся в статье 7 Договора. При этом в качестве назначения платежа указывается: «Перечисление денежных средств по Договору № UP257800/0001 уступки прав (требований) от «\_\_\_» \_\_\_\_ 2025 г.».

1.5. Переход прав (требований) считается состоявшимся в день поступления в полном объеме суммы, указанной в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет/субсчет Кредитора, реквизиты которого содержатся в статье 7 настоящего Договора.

1.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Новым кредитором своей обязанности, предусмотренной пунктом 1.3. настоящего Договора, Договор считается утратившим свою силу на следующий рабочий день после окончания срока, установленного пунктом 2.1.28 Договора, без составления (подписания) сторонами настоящего Договора дополнительных документов.

**2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

2.1. Новый кредитор заявляет, что на дату подписания настоящего Договора он получил от Кредитора все необходимые и достаточные сведения об уступаемых правах (требованиях), и соглашается принять права (требования) на существующих условиях. В том числе Новый кредитор ознакомлен с документами, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, а также с документами и сведениями:

- о финансовом и имущественном состоянии Должников, а также с информацией о наличии в отношении Должника судебных разбирательств, исполнительных производств, процедур банкротства, как оконченных/ прекращенных/ приостановленных/ завершенных;

- о залоге движимого имущества Должников, учтенного в реестре уведомлений о залоге движимого имущества на сайте Федеральной нотариальной палаты *www.reestr-zalogov.ru*;

- о размере задолженности Должников перед Кредитором;

- о мероприятиях, связанных с принудительным взысканием задолженности Должников, в том числе о судебных мероприятиях и мероприятиях в рамках исполнительного, уголовного производства, а также в рамках дел о банкротстве, включая ознакомление с материалами и информацией на сайтах Федеральных арбитражных судов Российской Федерации ([www.arbitr.ru](http://www.arbitr.ru)), судов общей юрисдикции, Верховного суда Российской Федерации (www.vsrf.ru), Федеральной службы судебных приставов (www.fssprus.ru), Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц (<http://www.fedresurs.ru/>), в т.ч. Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru), Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru), Издательского дома «Коммерсант» (www.kommersant.ru);

- об условиях обеспечения обязательств Заемщика перед Кредитором и фактическом наличии обеспечения, Новый кредитор согласен принять права (требования) в том виде и того качества, в котором они имеются на дату перехода к Новому кредитору, а также отсутствие у Нового кредитора возражений и претензий к Кредитору в отношении всех недостатков уступаемых прав (требований), в том числе о том, что:

 - решением Арбитражного суда Челябинской области от 10.12.2024 по делу № А76-136152/2024 ИП глава КФХ Сеилова М. Т. признан несостоятельным (банкротом), с открытием процедуры конкурсного производства;

- определением Арбитражного суда Челябинской области от 08.10.2024 по делу № А76-136152/2024 в третью очередь реестра требований кредиторов ИП глава КФХ Сеилова М. Т. включены требования Банка как обеспеченное залогом имущества должника.по кредитному договору № 237819/0001 от 10.01.2023г. в размере 3 701 468,61 руб. Взыскана с ИП глава КФХ Сеилова М. Т. В пользу АО «Россельхозбанк» 41 507 руб. возмещение судебных расходов по оплате гос.пошлины. Срок конкурсного производства продлен до 09.06.2025г.

- определением Арбитражного суда от 18.02.2025г. удовлетворено заявление АО «Россельхозбанк» о признании Сеилова А.М. несостоятельным (банкротом) и введении процедуры **реструктуризации гражданина.** В качестве финансового управляющего утверждена Майорова Екатерина Викторовна, СРО «Созидание» (партнер Банка). Требования АО «Россельхозбанк» включены в третью очередь реестра требований кредиторов Должника в общей сумме:4 229 797,88 руб., в том числе: 3 701 468,61 руб. по кредитному договору № 237819/0001 от 10.01.2023г.

– иные известные Кредитору обстоятельства, имеющие значение для осуществления Новым кредитором уступаемых прав (требований), в т.ч. которые могут повлиять на действительность прав (требований) или их размер.

Новый кредитор полностью понимает содержание документов, а также права и обязанности, вытекающие из них. Документы, имеющиеся у Кредитора и содержащие вышеуказанную информацию, будут переданы по акту приема-передачи.

2.1.1. Новый кредитор ознакомился с договорами/ судебными актами (основаниями), права (требования) по которым уступаются, и полностью понимает их содержание, а также права и обязанности, из них вытекающие. Новым кредитором проведен анализ всех фактов и обстоятельств, а также документов, предоставленных Кредитору и относящихся к передаваемым правам (требованиям). Анализ указанных документов свидетельствует о действительности передаваемых по Договору прав (требований).

2.1.2. Новый кредитор, приобретая права (требования), полностью осознает финансовое положение Должников, указанных в Договоре. При этом Новый кредитор подтверждает свою заинтересованность в приобретении прав (требований).

2.1.3. Новый кредитор констатирует, что ему известны и понятны все факты и обстоятельства относительно передаваемых по Договору прав (требований) на дату заключения Договора.

2.1.4. Новый кредитор осведомлен о реальной рыночной стоимости уступаемых прав (требований) в текущей ситуации, что не влияет на намерение и волеизъявление Нового кредитора на совершение данной сделки на условиях Договора.

2.1.5. Кредитор не несет ответственности перед Новым кредитором за недействительность переданных ему прав (требований) при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Кредитор не знал или не мог знать или о которых он предупредил Нового кредитора, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.

2.1.6. Новый кредитор гарантирует, что заключение с Банком Договора не нарушает права третьих лиц (для Нового кредитора – физического лица: в том числе подопечного лица, и, следовательно, разрешение органа опеки и попечительства не требуется).

2.1.7. Указанные в Договоре недостатки прав (требований), а также те недостатки прав (требований), которые могли быть выявлены Новым кредитором из открытых источников, проанализированы Новым кредитором, риск наступления негативных последствий принят Новым кредитором и учтен сторонами при определении Цены Договора

2.1.8. Новый кредитор гарантирует, что заключение Договора и его исполнение не причиняют и не могут в будущем причинить имущественного вреда ни одному из кредиторов Нового кредитора, о которых ему известно в момент подписания Договора, что все кредиторы Нового кредитора уведомлены о месте его нахождения, что Новый кредитор не отвечает признакам неплатежеспособности либо недостаточности его имущества.

2.1.9. Новый кредитор гарантирует, что объем встречных обязательств по Договору и иные его условия не отличаются и не будут отличаться в худшую для Нового кредитора сторону от цены и/или условий, на которых Новым кредитором в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (имеющие аналогичный предмет и/ или способ исполнения).

2.1.10. Новый кредитор несет единоличную ответственность за принятие решения о подписании Договора, он полагается только на своих советников и консультантов по финансовым, юридическим, законодательным, налоговым и бухгалтерским вопросам, которые могут возникнуть при исполнении условий Договора, он не полагается и не будет полагаться на мнение Кредитора, какие-либо его указания и рекомендации при подписании Договора, и Новый кредитор не считает Кредитора ответственным за какое-либо мнение, указания или рекомендации в отношении Договора.

2.1.11. Новый кредитор гарантирует, что подписание Договора полностью удовлетворяет финансовым потребностям Нового кредитора, его целям и положению.

2.1.12. Новый кредитор настоящим подтверждает и признает, что ему известно о том, что Должники не исполняют обязательства перед Кредитором по кредитным договорам и договорам обеспечения, а также то, что у Должников отсутствует имущество, необходимое для исполнения данных требований в полном объеме.

2.1.13. Новый кредитор заявляет, что изменение в любом виде передаваемых по Договору прав (требований) в рамках и в формах, предусмотренных законодательством о банкротстве, не является основанием для расторжения Договора, одностороннего отказа от исполнения Договора, изменения условий Договора (в том числе условия о Цене Договора).

2.1.14. Передача документов по акту приема-передачи подтверждает исполнение Кредитором положений ст. 385 Гражданского кодекса Российской Федерации в части раскрытия Новому кредитору всех известных на дату заключения сделки сведений, имеющих значение для осуществления Новым кредитором уступаемых прав (требований).

2.1.15. В случае признания Договора недействительным/ незаключенным Новый кредитор обязуется возвратить Кредитору все полученные права (требования) в совокупности, в таком же объеме и такого же качества, как были переданы в соответствии с Договором (объем прав (требований) не должен уменьшиться, обеспечение не должно быть утрачено, все предусмотренные законодательством меры по взысканию задолженности должны быть предприняты, возможность взыскания долга за счет Должников и лиц, предоставивших обеспечение, не должна быть упущена). Частичная передача/ возврат прав (требований) не допускается. При невозможности возврата прав (требований) в полном объеме и того же качества Новый кредитор обязан возместить стоимость полученных прав (требований) в размере, равном объему Цены Договора.

2.1.16. Новый кредитор самостоятельно несет ответственность, убытки и расходы, вызванные неполным, ненадлежащим или несвоевременным исполнением Должниками своих обязательств по кредитным договорам и договорам обеспечения вследствие неплатежеспособности.

2.1.17. При осуществлении любых расчетов между сторонами по Договору в связи с расторжением Договора либо в связи с признанием Договора недействительным (полностью или частично)/ незаключенным проценты в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации на сумму, подлежащую возврату Кредитором в пользу Нового кредитора, начислению не подлежат.

2.1.18. При поступлении денежных средств от Должников после перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору, Кредитор обязан передать Новому кредитору все полученные денежные средства от Должников в счет уступленного.

2.1.19. Новый кредитор обязан самостоятельно обратиться в суд с заявлением для оформления процессуального правопреемства в течение 30 календарных дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору.

2.1.20. Новый кредитор гарантирует, что заключение Договора и его исполнение не связано и не направлено на выплату участнику стоимости доли в имуществе Нового кредитора – юридического лица.

2.1.21. В случае, если на дату заключения Договора будет получена информация о возбуждении процедуры банкротства в отношении Должников, о смерти в отношении Должников – физических лиц, то такие сведения должны быть включены в Договор в качестве дополнительного условия с указанием на то, что Новому кредитору известны правовые последствия данного события, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.22. Новый кредитор подтверждает, что размер платы, передаваемой Кредитору по Договору, равноценен реальной рыночной стоимости уступаемых прав в текущей ситуации с учетом всех вышеперечисленных обстоятельств, которые принимались во внимание Новым кредитором.

 2.1.23. Новый кредитор осведомлен о всех обособленных спорах в рамках дела о банкротстве Должника, в том числе: о всех оспариваемых и оспоренных сделках, с информацией в отношении всех таких сделок, доступной из всех открытых источников, а также размещенной на сайте ЕФРСБ и сайте арбитражного суда.

2.1.24. В случае если на момент заключения Договора Арбитражным судом будет вынесено определение о завершении процедуры конкурсного производства в отношении Должника, но при этом в ЕГРЮЛ запись о ликвидации должника на момент заключения Договора внесена еще не будет, в Договоре необходимо предусмотреть следующее положение: «Новый кредитор заявляет и признает, что он осведомлен о вынесении арбитражным судом определения о завершении процедуры конкурсного производства в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (определением Арбитражного суда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по делу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ конкурсное производство в отношении \_\_\_\_\_\_ завершено) и, что данное обстоятельство не влияет на его намерение и волеизъявление на заключение и исполнение Договора на указанных условиях. При этом Новый кредитор соглашается и подтверждает, что недействительность Договора, по любым основаниям, в части уступаемых прав требований к Должнику, не является основанием для изменения/расторжения Договора полностью, либо в части, включая требования об изменении цены Договора, и не влечет за собой обязанность Кредитора вернуть Новому кредитору полученное по Договору полностью или в части».

2.1.25. Кредитор не несет ответственности перед Новым кредитором за недействительность переданного ему требования по договору, исполнение которого связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Кредитор не знал или не мог знать или о которых он предупредил Нового кредитора, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты (абз. 2 ч. 1 ст. 390 ГК РФ).

2.1.26. Обязанность по уведомлению Должников об уступке прав (требований) возложена на Нового кредитора. Уведомление Должников об уступке прав (требований) осуществляется Новым кредитором в течение 2 рабочих дней с Даты перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору. Уведомление должно быть направлено в письменной форме ценным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения или предъявлено под роспись.

2.1.27. Новый кредитор и Кредитор устанавливают предел ответственности Кредитора в случае, если по каким-либо причинам уступаемые права будут признаны недействительными, и определяют его в объеме, не превышающем 3 818 124,61 руб. согласно положениям ст. 15, ст. 390 и ст. 404 ГК РФ.

2.1.28. Новый кредитор обязуется в дату заключения настоящего перечислить в полном объеме сумму, указанную в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет/субсчет Кредитора, реквизиты которого указаны в статье 7 настоящего Договора.

2.1.29. В течение двух рабочих дней после даты подписания акта приема-передачи документов, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Новый кредитор обязуется в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении или под расписку уведомить Должников о состоявшемся переходе прав (требований) в соответствии с настоящим Договором и передать Кредитору копию такого уведомления.

2.1.30. Обязанность по совершению всех необходимых юридических и фактических действий, направленных на оформление процессуального правопреемства, в том числе в рамках дела о банкротстве, возлагается на Нового кредитора.

2.2. Кредитор обязуется после поступления в полном объеме денежных средств, указанных в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет/субсчет Кредитора передать Новому кредитору документы, перечисленные в пункте 1.1 настоящего Договора, удостоверяющие права (требования) по Договору об открытии кредитной линии, а также права (требования) по договорам (соглашениям), заключенным между Кредитором и Должниками в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии кредитной линии, иные документы, относящиеся к исполнению Должниками своих обязательств по заключенным с Кредитором договорам (соглашениям), а также (при наличии) документы, подтверждающие сведения, указанные в пункте 2.1 настоящего Договора.

Указанные документы передаются по акту приема-передачи, подписываемому уполномоченными представителями сторон, в течение 30 (Тридцати) рабочих дней после поступления на корреспондентский счет/субсчет Кредитора денежных средств в размере, указанном в пункте 1.3 настоящего Договора. Передача документов Кредитором Новому Кредитору состоится по адресу г. Челябинск, пр-т Ленина, д. 26А, 8 этаж.

2.2.1. Кредитор обязуется после поступления в полном объеме денежных средств, указанных в пункте 1.3 настоящего Договора, на корреспондентский счет/субсчет Кредитора оказывать Новому кредитору при необходимости содействие при совершении предусмотренных законодательством Российской Федерации действий, свидетельствующих о переходе к Новому кредитору прав (требований) по договорам / судебным актам, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора (в частности, при оформлении перехода прав к Новому кредитору по ипотеке).

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Кредитор несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с условиями настоящего Договора документов и гарантирует принадлежность ему на момент уступки всех передаваемых Новому кредитору прав (требований).

3.2. Кредитор отвечает перед Новым кредитором за недействительность переданных ему прав (требований), но не отвечает за неисполнение этих требований Должниками.

3.3. Кредитор не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должниками своих обязательств по Договору об открытии кредитной линии и договорам (соглашениям), заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии кредитной линии.

3.4. Риск наступления каких-либо неблагоприятных обстоятельств, связанных с ухудшением качества передаваемых прав, несет исключительно Новый кредитор, а Кредитор освобождается от какой-либо ответственности за их наступление (включая освобождение Кредитора от выплаты каких-либо компенсаций и т.д.).

3.5. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. ФОРС-МАЖОР**

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть и/или предотвратить.

 4.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 4.1 Договора, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств; к извещению должны быть также приложены официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему Договору.

 4.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное пунктом 4.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

 4.4. В случаях наступления обстоятельств, указанных в пункте 4.1 настоящего Договора, срок выполнения стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

 4.5. Если наступившие обстоятельства, указанные в пункте 4.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

**5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Любой спор, возникающий из отношений сторон по настоящему Договору и/или в связи с ним, в том числе любой вопрос в отношении существования, действительности, исполнения или прекращения Договора, при недостижении сторонами согласия по нему в результате переговоров, подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд / суд общей юрисдикции Челябинской области.

Данный пункт не должен трактоваться как установление сторонами претензионного порядка разрешения споров по настоящему Договору.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему. При подписании Договор должен быть скреплен оттисками печатей Кредитора и Нового кредитора (при наличии печати у Нового кредитора). Если Договор заключен в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, то скрепление Договора оттисками печатей Сторон не осуществляется.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться сторонами друг другу в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться направленными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом с уведомлением о вручении или доставлены по адресам сторон, указанным в статье 7 настоящего Договора, и вручены под расписку уполномоченным должностным лицам или представителям сторон.

6.4. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (один) – для Кредитора и 1 (один) – для Нового кредитора.

##### 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

##### И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ СТОРОН. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Кредитор** | **Новый кредитор** |
| АО «Россельхозбанк»Место нахождения: 119034, г. Москва, Гагаринский пер., д.3Челябинский РФ АО «Россельхозбанк»Место нахождения: 454007, Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 26а |  |
| ИНН/КПП 7725114488/745143001ОГРН 1027700342890БИК 047501821Счет № 47422810678000002875Корсчет № 30101810400000000821 в Отделение Челябинск |  |
|  |  |
| **ПОДПИСИ СТОРОН:** |
| **Кредитор** Заместитель директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пономарева Елена Юрьевна(подпись) *(расшифровка подписи)* МП  | **Новый кредитор**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) (расшифровка подписи) |

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, Ф.И.О. (полностью) работника Банка, в чьем присутствии подписан документ)

удостоверяю, что подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. (полностью) лица, подпись которого удостоверяется)

совершена в моем присутствии, личность подписанта установлена.