

Права (требования) по обязательствам

ООО «Агросоюз» и поручителей
ООО «Промснабинвест»,
Минакова Д.В.

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ООО «Агросоюз» перед АО «Россельхозбанк»

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

2 857 438,63 руб.



Справочно, по состоянию на 01.08.2025, объем уступаемых прав (требований) составляет 2 857 438,63 руб., в т.ч.

- основной долг 2 269 174,39 руб.,
- проценты - 185 312,34 руб.,
- неустойки (штрафы, пени) – 402 951,90 руб.

Общие сведения

Заемщик ООО «Агросоюз» ИНН 6726017358

Юридический адрес: Смоленская область, г. Дорогобуж, ул. Седова, д. 36

В отношении Заемщика ведется исполнительное производство. В настоящее время ООО «Агросоюз» является действующим предприятием, но фактическую деятельность не осуществляет. В рамках исполнительного производства активов и денежных средств не выявлено. Из открытых источников установлено, что в период деятельности Общества, дел о его несостоятельности (банкротстве) не возбуждалось. Фактическую деятельность Заемщик не осуществляет с конца 2013 года.

Поручитель ООО «Промснабинвест» ИНН 6726015216

Юридический адрес: Смоленская область, г. Дорогобуж, ул. Седова, д. 36

В рамках исполнительного производства в отношении Поручителя активов и денежных средств не выявлено, исполнительное производство окончено с актом о невозможности взыскания. В настоящее время ООО «Промснабинвест» является действующим предприятием, но фактическую деятельность не осуществляет. Из открытых источников установлено, что в период деятельности Общества, дел о его несостоятельности (банкротстве) не возбуждалось. Фактическую деятельность Поручитель не осуществляет с конца 2013 года.

ВХОЖДЕНИЕ ИНВЕСТОРА В ПРОЕКТ

Наименование РФ	Кол-во заемщиков	Кол-во КС	Обязательства перед банком на 01.08.2025 (млн.руб.)	В том числе основной долг (млн.руб.)
Смоленский	1	1	2,85	2,27

В рамках исполнительного производства в отношении поручителя ООО «Агросоюз» Минакова Д.В. в Банк ежемесячно поступают денежные средства в размере 33 507,42 руб. (удержания из заработной платы), размер денежных средств, возможных к поступлению составляет 2 010 445,20 руб. (33 507,42 руб. x 60 мес.).

Также было установлено наличие незалогового имущества, а именно:



- Земельный участок (1/2 доля) кадастровый номер 50:31:0020414:68 по адресу Московская область, Чеховский район, СП Любучанское, СНТ «Союз», участок 68, общ. пл. 600 кв.м. Заочным решением Чеховского городского суда Московской области от 05.11.2024 по делу № 2-2423/2024, вступившего в законную силу 19.12.2024, обращено взыскание на 1/2 доли в праве собственности на земельный участок, принадлежащий Минакову Д.В. Также установлено наличие недвижимого имущества (дом) на указанном земельном участке.

- ХЕНДЭ ЭЛАНТРА; 2005г.в.; г/н: K397AH177; VIN: KMHDN41BP5U110950; Номер кузова (прицепа): KMHDN41BP5U110950; № двиг: 5106288; Объём двигателя, см куб.: 1599.000; Мощность двигателя, л.с.: 105.000; рег.

Постановлением директора ФССП – главного судебного пристава РФ от 01.08.2025 № 00154/25/231401-ДА определено место ведения сводного исполнительного производства в отношении Минакова Д.В. – Черемушкинский отдел судебных приставов ГУФССП России по г. Москве

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020625056DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	2 857 438,63 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Шаг аукциона	1% (28 574,38) руб. от НПЦ
Период действия текущей цены	30 минут
Дата начала приема заявок	02.09.2025 в «00» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	29.09.2025 в «12» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	03.10.2025 в «12» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	03.10.2025 до конца дня

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



**мобильное приложение
Appstore**



**мобильное приложение
Google play**