

Права (требования) по обязательствам

*ГК(Ф)Х Давлетбаева Р.Х.,
Давлетбаевой Л.Р.,
Давлетбаевой Э.Р.*

перед АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Уступаются права (требования) по обязательствам ГК(Ф)Х Давлетбаева Р.Х., Давлетбаевой Лейсан Раилевны, Давлетбаевой Эндже Ракиповны перед АО «Россельхозбанк»

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

3 926 169,19 руб.



Справочно, объем уступаемых прав (требований) по кредитному договору №166216/0005 от 04.08.2016 составляет 3 926 169,19 рублей, в том числе задолженность Должника:

- по возврату суммы кредита (основного долга) в размере 2 446 580,27руб.;
- по уплате процентов на сумму кредита в размере 319 793,33 руб.;
- по уплате неустойки в размере 755 212,88 руб.;
- по уплате комиссии в размере 9 664 ,92 руб.;
- по уплате неустойки в размере (внесистемный учет)-345 854,10 руб.;
- по уплате госпошлины в размере 49 063,69 руб

Общая информация о Заемщике:

- ИП ГК(Ф)Х Давлетбаев Р.Х. (ИНН 023602587923), прекратил свою деятельность 15.11.2022
- Основной вид экономической деятельности заемщика: разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока.
- Давлетбаев Р.Х. признан несостоятельным (банкротом) в отношении него по Решению Арбитражного суда Республики Башкортостан от 09.02.2023 введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден Гарифуллин Р.Ф. (член СРО ААУ ЕВРОСИБ).

Обеспечение:

- Договор поручительства с Давлетбаевым Раилем Хафизовичем, 11.05.1961 г.р.. Текущая стадия: введена процедура банкротства (дело А07-42097/2022).
- Договор поручительства с Давлетбаевой Эндже Ракиповной, 17.09.1969 г.р.. Текущая стадия: введена процедура банкротства (дело А07-6111/2023)
- Договор поручительства с Давлетбаевой Лейсан Раилевной, 15.07.1989 г.р.. Текущая стадия: возбуждено исполнительное производство (11841/22/02055-ИП от 21.04.2022)
- Договор о залоге оборудования от 08.05.2018, заключенный с Давлетбаевой Л.Р.
- Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 08.05.2018, заключенный с Давлетбаевой Э.Р.
- Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 08.05.2018, заключенный с Давлетбаевой Л.Р.
- Договор о залоге оборудования от 12.12.2011, заключенный с Давлетбаевым Р.Х.

Подробное описание

Залоговое имущество:

- Залогодатель Давлетбаев Р.Х.:
- Грабельная решетка для «Универсал 800У», 2011 г.в.;
- Пресс-подборщик ПР-Ф-145, 2011 г.в.

Залогодатель Давлетбаева Л.Р.:

- Нежилое, здание мельницы, Общая площадь 152,1 кв.м., кадастровый № 02:38:020702:232, местоположение: Респ. Башкортостан, Мечетлинский р-н, с. Большая Ока, ул. Мира, д. б/н;
- Право аренды земельного участка, Общая площадь 12784 кв.м., кадастровый № 02:38:020601:50, местоположение: Респ. Башкортостан, Мечетлинский р-н, с/с Большеокинский, вблизи с. Большая Ока;
- Стол пневматический сортировальный СПС-5, №198112, 1981 г.в., Россия, машина для очистки от трудноотделимых примесей (семян сорняков, комочков земли и т.п.) и сортирования семян зерновых, зернобобовых, крупяных, масличных культур и трав, инвентарный № 198112;
- Малогабаритный мукомольный вальцовый станок ВМ2-П, №198113, 1981, Россия, предназначен для измельчения зерна и других пищевых сыпучих продуктов и применяется на мукомольных предприятиях, 3 ед-цы.

Залогодатель Давлетбаева Э.Р.:

- Здание магазина, общая площадь 194 кв.м., кадасторый № 02:38:020701:196, местоположение: Респ. Башкортостан, Мечетлинский р-н, с. Большая Ока, ул. Советская, д. 151/1;
- Право аренды земельного участка, общая площадь 223 кв.м., кадастровый № 02:38:020704:157, местоположение: Респ. Башкортостан, Мечетлинский р-н, с. Большая Ока, ул. Советская, д. 151/1

Итоговый размер уступаемых прав (требований) с указанием общей суммы задолженности по основному долгу, процентам, начисленным за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пеней) и прочих расходов, определяется Банком в размере суммы фактических обязательств на дату заключения Договора и уточняется на Дату перехода прав (требований) по Договору к Новому кредитору путем заключения дополнительного соглашения к Договору.



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020625060DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	3 926 169,19 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Шаг аукциона	2% (78 523,38) руб. от НПЦ
Период действия текущей цены	15 минут
Дата начала приема заявок	30.09.2025 в «9» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	27.10.2025 в «21» час «00» минут по Московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	05.11.2025 в «9» часов «00» минут по Московскому времени
Дата и время завершения торговой процедуры	05.11.2025 в «20» часов «00» минут по Московскому времени

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



**мобильное приложение
Appstore**



**мобильное приложение
Google play**