

333478
На основании запроса от 05.09.2025, поступившего на рассмотрение 05.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1			
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-169710893			
Кадастровый номер:	02:55:010515:250		
Номер кадастрового квартала:	02:55:010515		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2013		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 853; Условный номер 02-04-01/100/2005-114		
Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 156		
Площадь:	3036,5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Административный корпус №25 и проходная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1960		
Кадастровая стоимость, руб.:	96778034,45		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:010515:467		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009E0BDDC181A023B64597E1E250B8B50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025



Филиал/отделение: Центральная служба ФГБУ Росреестр
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомосковская, 8
Дата и время создания выписки: 09.09.2025 10:20
Последующего контроля: Баймухаметова А.М.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-169710893			
Кадастровый номер:		02:55:010515:250	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Уфимский завод эластомерных материалов, изделий и конструкций", ИНН: 0252000048, ОГРН: 1020203233951
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02-04-01/100/2005-114 09.08.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0090808E818A023B64597F1E25798E8B50
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

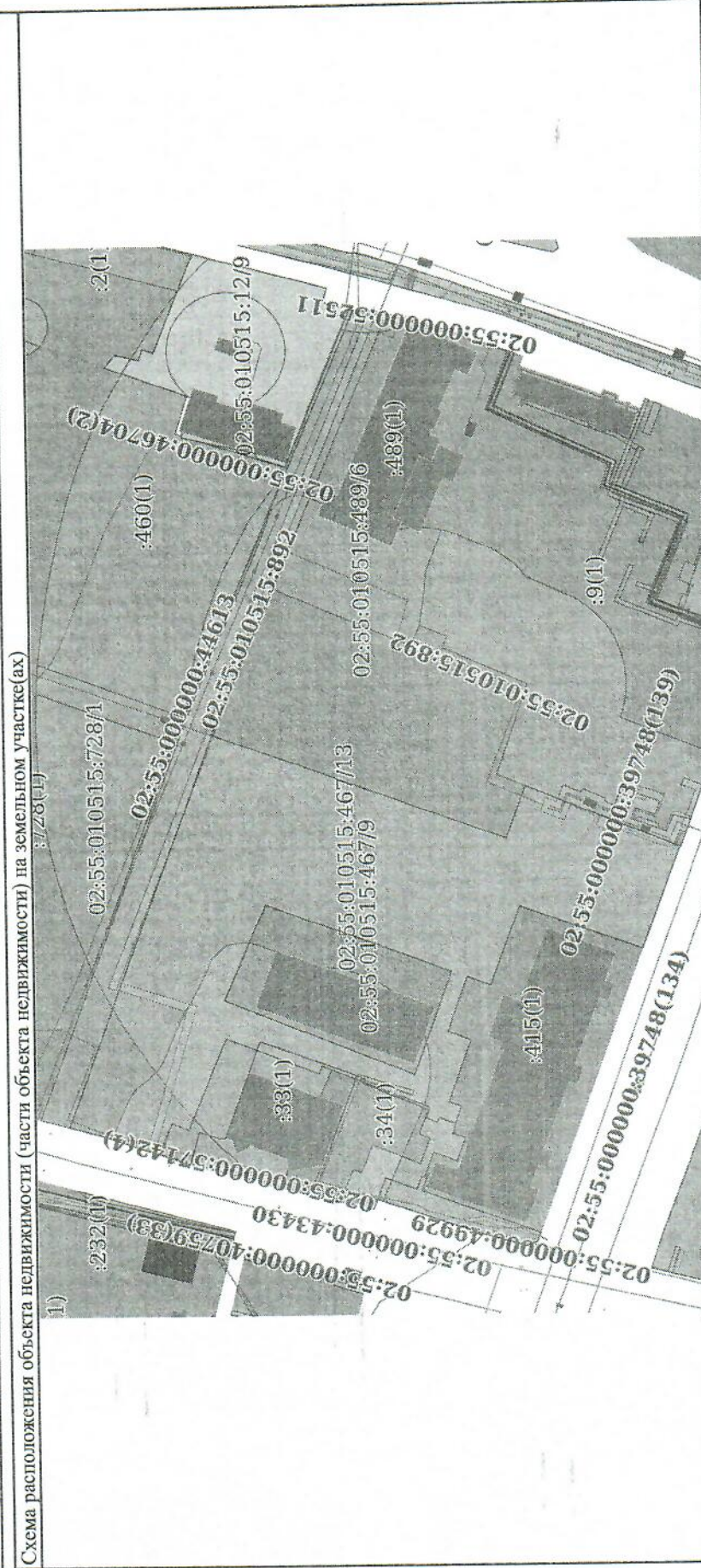
Инициалы, фамилия

Филиал/отделение: Центральный офис РГ АУ МФЦ, Уфа Респ. Башкортостан
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомосковская, 8

Участие в деятельности государственного контролера Баймухаметова А.М.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.09.2025г. № КУ/ВИ-001/2025-169710893			
Кадастровый номер:		02:55:010515:250	



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Подписан: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сertifikaat- 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEE1B50

Реклаза код: ФЕЛЕРПНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРС

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Получено: 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Филиал/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа Респ. Башкортостан

Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8

Дата и время составления выписки: 09.09.2025 10:20

Наименование ИС ОГВ: ЕГРН

ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: Главный специалист сектора
последующего контроля Баймухаметова А.М.