

ПРОТОКОЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ (в редакции № 1)

Номер процедуры: 0034925024DS

29 декабря 2025 года

I. Общие положения

Вид торговой процедуры: Продажа.

Способ проведения процедуры: Аукцион в электронной форме.

Сведения об организаторе: Чахкиев Микаил Юнусович (ИНН: 151209223622, КПП: 000000000, ОГРН: 0000000000000).

Место нахождения: Республика Северная Осетия-Алания, с. Камбилиевское, ул. Кирова, д. 179.

Почтовый адрес: Республика Ингушетия, г.Магас, ул. Набережная, д. 1, кв. 44.

Сведения о заказчике: Шукюров Эльхан Асиф-оглы (собственник имущества).

Контактная информация: Чахкиев Микаил Юнусович, тел.: +79064877247, e-mail: 89064877247@mail.ru

Сведения об операторе электронной площадки: ООО "Аукционы Федерации"

Наименование процедуры: Коммерческие торги по продаже имущества физического лица

Предмет договора (лота):

Лот №3: Вид объекта: Помещение. Назначение: Жилое. Вид жилого помещения: Квартира. Площадь: 33.9 кв.м. Адрес (местонахождение) объекта- Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица Левобережная, дом 6/6, строение 2, кв 344. Кадастровый номер: 61:44:0041308:722 . Номер кадастрового квартала: 61:44:0041308 .

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 61:44:0041308:449.

Количество реализуемого имущества, прав, товара, работ, услуг:

Лот №3: В соответствии с документацией.

Начальная (минимальная) цена договора (лота):

Лот №3: 5 200 000.00 руб.

Минимальная и максимальная величины повышения начальной (минимальной) цены договора (лота) («шаг торгов»):

Лот №3: от 26 000.00 руб. до 156 000.00 руб.

Место нахождения реализуемого имущества, прав, товара, работ, услуг:

Лот №3: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица Левобережная, дом 6/6, строение 2, кв 344.

Срок реализации имущества, прав, товара, работ, услуг:

Лот №3: В соответствии с документацией.

Условия реализации имущества, прав, товара, работ, услуг:

Лот №3: В соответствии с документацией.

Порядок формирования цены договора (лота):

Лот №3: В соответствии с документацией.

Порядок ознакомления с информацией об объекте реализации, осмотра объекта реализации имущества, прав, товара, работ, услуг:

Лот №3: С имуществом можно ознакомится по предварительной записи: WhatsApp: +7988-807-62-66.

Срок предоставления документации о процедуре: с 25 декабря 2025 года по 29 декабря 2025 года.

Место предоставления документации о процедуре: ООО "Аукционы Федерации"
<https://etp.alfalot.ru>.

Порядок предоставления документации о процедуре: В электронной форме.
Официальный сайт, на котором размещена документация о процедуре:
<https://etp.alfalot.ru>.

Размер, срок и порядок внесения платы за предоставление документации о процедуре:
10 000.00 руб., В соответствии с документацией.

Место подачи заявок: ООО "Аукционы Федерации" <https://etp.alfalot.ru>.

Дата начала подачи заявок: 25 декабря 2025 года.

Дата и время окончания подачи заявок: 29 декабря 2025 года в 14:30 по времени сервера
<https://etp.alfalot.ru>.

Место, дата и время рассмотрения заявок: ООО "Аукционы Федерации"
<https://etp.alfalot.ru>, 29 декабря 2025 года в 14:40 часов местного времени.

Адрес сайта в сети «Интернет», на котором проводится процедура: <https://etp.alfalot.ru>.

Дата и время начала проведения торгов: 30 декабря 2025 года в 14:00 по времени сервера
<https://etp.alfalot.ru>.

II. Сведения о результатах рассмотрения заявок

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в процедуре:

Дата и время регистрации заявки	Наименование участника закупки	Почтовый адрес
Лот №3. Вид объекта: Помещение. Назначение: Жилое. Вид жилого помещения: Квартира. Площадь: 33.9 кв.м. Адрес (местонахождение) объекта- Российской Федерации, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица Левобережная, дом 6/6, строение 2, кв 344. Кадастровый номер: 61:44:0041308:722 . Номер кадастрового квартала: 61:44:0041308 . Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 61:44:0041308:449.		
29.12.2025 12:46:05	Агапова Виктория Алексеевна	353860, Российской Федерации, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, Приазовская ст-ца, Театральная ул., д. 6

Сведения об участниках, допущенных к участию в процедуре:

Наименование участника закупки	Почтовый адрес
Лот №3. Вид объекта: Помещение. Назначение: Жилое. Вид жилого помещения: Квартира. Площадь: 33.9 кв.м. Адрес (местонахождение) объекта- Российской Федерации, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица Левобережная, дом 6/6, строение 2, кв 344. Кадастровый номер: 61:44:0041308:722 . Номер кадастрового квартала: 61:44:0041308 . Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 61:44:0041308:449.	
Агапова Виктория Алексеевна	353860, Российской Федерации, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, Приазовская ст-ца, Театральная ул., д. 6

Сведения об участниках, которым отказано в допуске к участию в процедуре с указанием причин отклонения: отклоненные заявки отсутствуют.

Состав комиссии: