

Жилой дом с земельным участком

*Красноярский край,
г. Красноярск, СТ "Березка-2"*

АО «Россельхозбанк»



ALFALOT.RU

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА



Жилой дом с земельным участком, Красноярский край, г. Красноярск, СТ "Березка-2" (г. Красноярск, ул. Курагинская, 45/76)

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ:

16 000 000,00 руб.



Дом

- **Тип дома:** кирпич
- **Год постройки:** 2010
- **Количество комнат:** 3
- **Общая площадь:** 200 кв.м
- **Тип комнат:** Изолированные
- **Санузел:** совмещен
- **Состояние:** требует косметический ремонт, в том числе установка радиаторов отопления.
- **Примечание:** на территории имеются незарегистрированные строения - гостевой дом и бассейн. Также проводятся судебные мероприятия по выселению бывшего собственника.

Описание объекта реализации

Двухэтажный жилой дом, общ. пл. 200 кв.м. на земельном участке, общ. пл. 659 кв.м., расположенный по адресу: г. Красноярск, СТ "Березка-2" (г. Красноярск, ул. Курагинская, 45/76).

Жилой дом из кирпича, состоит из 3 изолированных комнат и обеденной зоны. Коммуникации: электроэнергия, автономное водоснабжение, отопление, септик.

Жилой дом расположен в живописной зоне, рядом с сосновым бором.



ФОТО ИМУЩЕСТВА



Торги проводятся на ЭТП ALFALOT.RU.

номер торговой процедуры **0020626001DS**

Форма проведения аукциона	аукцион «на повышение»
Начальная цена продажи	16 000 000,00 руб.
Размер обеспечения заявки	500 000,00 руб.
Шаг аукциона	1% (160 000,00 руб.) от начальной цены продажи
Период действия текущей цены	30 минут
Дата начала приема заявок	28.01.2026 в «00» часов «00» минут по московскому времени
Дата и время окончания приема заявок	25.02.2026 в «18» часов «00» минут по московскому времени
Дата и время начала проведения торговой процедуры	05.03.2026 в «09» часов «00» минут по московскому времени
Дата завершения торговой процедуры	05.03.2026

Организатор торгов: ООО «Аукционы Федерации»

Номер телефона: +7(996)-40-20-263

Контактное лицо: Бикмухаметова Диана Агабековна.

Адрес эл. почты: office@alfalot.ru.



ссылка на торги



www.alfalot.ru



**мобильное приложение
Appstore**



**мобильное приложение
Google play**